



Tárgy:	Gazdasági és Városstratgiai Bizottság NYILVÁNOS ülése		
Helyszín:	SZMJV. Polgármesteri Hivatal I. emeleti Nagyterem		
Időpont:	2017. szeptember 11. 13:00 14:00		
Jegyzőkönyv-vezető:	Keringer Klaudia		
Jelenléti ív	Név	Aláírás	Megjegyzés
	Lendvai Ferenc		a bizottság elnöke
	Dr. Takátsné Dr. Tenki Mária		a bizottság tagja
	Rettegi Attila		a bizottság tagja
	Kántás Zoltán		a bizottság tagja
	Dr. Kecskés László		a bizottság tagja
	Ágh Ernő		a bizottság tagja
	Dr. Nemény András		a bizottság tagja
	Dr. Ipkovich György		a bizottság tagja
	Kopcsándi József		a bizottság tagja
	Balassa Péter		a bizottság tagja
	Kozma Norbert		a bizottság tagja
	Soós József		a bizottság tagja
	Horváth Csaba		a bizottság tagja
	Tálas József		a bizottság tagja
	Poór András		a bizottság tagja
	Kremser Csaba		a bizottság tagja
	Vörös Lajos		a bizottság tagja
	Kovács Előd		a bizottság tagja
	Szalai Bálint		a bizottság tagja



Állandó meghívottak		
Név	Aláírás	Megjegyzés
Dr. Puskás Tivadar		polgármester
Illés Károly		alpolgármester
Koczka Tibor		alpolgármester
Molnár Miklós		alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos		jegyző
Babicsné Dr. Tőke Erzsébet		aljegyző
Stéger Gábor		a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője
Gáspárné Farkas Ágota		könyvvizsgáló
Szakály Szabolcs		a Városfejlesztési és Projekt Kabinet vezetője
Lakézi Gábor		a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Kuslits Tibor		városi főépítész
Kovács Vince		a Vas Megyei Kereskedelmi és Iparkamara elnöke
Litkei Tamás		Vas Megyei Építész Kamara
Déri Lajos		Okl. építőmérnök, a Vas Megyei Mérnöki Kamara alelnöke
Dr. Nárai Erna		Vagyongazdálkodási Iroda vezetője



Napirendek előadói, meghívottak		
Név	Aláírás	Megjegyzés
Nagyné Dr. Gats Andrea		a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője
Dr. Kohuth Viktor		a VASIVÍZ Zrt. vezérigazgatója
Dr. Stánitz Éva		megyei tisztifőorvos
Dr. Gyánó Gabriella		járási tisztifőorvos
Bokor János az		Óperint Projekt Ingatlanberuházó és Ingatlanhasznosító Kft. ügyvezető igazgatója
Dr. Németh Gábor		a SZOVA Zrt. vezérigazgatója
Kovács Márta		a Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója
Kiskós Ferenc		a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója
Papp László		az ÉNYKK ZRT. vezérigazgatója
Csapláros Andrea		a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Kuratóriumának elnöke
Farkas Csaba		a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány FEB elnöke
Kulics György		a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriuma elnöke
Vörösné Budai Mária		a Szombathelyért Közalapítvány FEB elnöke
Trenyik Zsolt		a Kutyamenhely Alapítvány Kuratóriuma elnöke
Németh Tamás		a Kutyamenhely Alapítvány FEB elnöke
Hamza István		a „Szombathely Szent Márton városa” Jóléti Alapítvány Kuratóriuma elnöke
Dr. Szondy Szilvia		a Haladás Labdarúgó Stadion és Multifunkcionális
DR. BERCSICS ERIKÓ		
HESTER ANNES		

Lendvai Ferenc köszöntötte a jelenlévőket, megállapította, hogy a bizottsági ülés 17 fővel határozatképes. Megkérdezte, hogy a kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e észrevétel, van-e napirendi pont javaslat. Elmondja, hogy a képviselői keret kérelmek kiosztásra kerültek. Egy sürgősségi előterjesztés van, amit a nyilvános ülés utolsó napirendjének javasol, címe: „Javaslat Szombathely, Puskás Tivadar utca kikötésének – a 87-es sz. főútra – tervezésével és a Perint patak meder revitalizációja tervezésével kapcsolatos döntések meghozatalára”. Valamint levételre javasolja a Styl Fashion Ruhaipari Kft.-vel kapcsolatos, zárt üléses napirendet, mivel Polgármester Úr és Jegyző Úr a Belügyminisztériumban tartózkodik tárgyaláson ezügyben. Hivatalos információk még nincsenek, a Közgyűlésig szerinte új előterjesztés fog készülni és nem szeretne olyan előterjesztést megtárgyalni, ami aktualitásában változhat. Pénteken kaptak hétfőre időpontot.

A Bizottság először a „Javaslat Szombathely, Puskás Tivadar utca kikötésének – a 87-es sz. főútra – tervezésével és a Perint patak meder revitalizációja tervezésével kapcsolatos döntések meghozatalára” című napirendről szavaz, amit 16 igen szavazattal napirendre tűz.

A Bizottság másodszor a „Javaslat a STYL Fashion Ruhaipari Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára” napirend levételéről szavaz, amit 16 igennel elfogad.

A Bizottság a napirendet 15 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

246/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

I.

ZÁRT ÜLÉS

- 1. Javaslat a Haladás Labdarúgó Stadion és Multifunkcionális Sportkomplexummal kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 24.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Meghívott: Dr. Szondy Szilvia, a Haladás Labdarúgó Stadion és Multifunkcionális Sportkomplexum ügyvezető igazgatója
- 2. Javaslat a Szombathelyi Városi Vásárcsarnok magasabb vezetői álláshelyének betöltésére jelentkező pályázók személyes meghallgatására (Közgyűlés 22.)**
Előadó: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője
- 3. Javaslat a közvilágítás fejlesztésével kapcsolatos döntés meghozatalára (Közgyűlés 26.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
- 4. Javaslat önkormányzati kitüntetések (Gothard Jenő-, valamint Hefele díj) adományozására**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

II.

NYILVÁNOS ÜLÉS

- 5. Javaslat a VASIVÍZ ZRt. 2017. I. félévi beszámolójának megtárgyalására (Közgyűlés 7.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Meghívott: Dr. Kohuth Viktor, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója

- 6. Javaslát Szombathely Megyei Jogú Város Egészségfejlesztési Tervének jóváhagyására (Közgyűlés 2.)**
Előadó: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője
Meghívottak: Dr. Stánitz Éva megyei tisztifőorvos
Dr. Gyánó Gabriella járási tisztifőorvos
- 7. Javaslát az egykori Marc Cipőgyár tömbterületre vonatkozó beépítési terv jóváhagyására (Közgyűlés 4.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Meghívott: Bokor János, az Óperint Projekt Ingatlanberuházó és Ingatlanhasznosító Kft. ügyvezető igazgatója
- 8. Javaslát a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. 2017. I. félévi beszámolójának megtárgyalására (Közgyűlés 5.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Meghívott: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója
- 9. Javaslát a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. pályázatával összefüggő döntések meghozatalára (Közgyűlés 6.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Meghívott: Kovács Márta, a Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója
Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója
- 10. Javaslát változtatási tilalom elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására (Közgyűlés 8.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
- 11. Javaslát a temető jövőbeni működtetésével kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 9.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Meghívottak: Kiskós Ferenc, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója
- 12. Javaslát a menetrendszerinti személyszállítással kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 11.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Meghívott: Papp László, az ÉNYKK ZRt. vezérigazgatója
- 13. Javaslát a szombathelyi 3683/2 hrsz-ú ingatlan érintően tulajdonosi döntés meghozatalára (Közgyűlés 12.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
- 14. Javaslát önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 13.)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
- 15. Javaslát a Savaria Szimfonikus Zenekar 2017/2018-as évadra vonatkozó programtervének elfogadására (Közgyűlés 14.)**
Előadó: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője
- 16. Javaslát az önkormányzat által alapított alapítványok éves beszámolójának elfogadására (Közgyűlés 18.)**

Előadó: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője

Meghívottak: Csapláros Andrea, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Kuratóriumának elnöke
Farkas Csaba, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány FEB elnöke
Kulics György, a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriuma elnöke
Vörösné Budai Mária, a Szombathelyért Közalapítvány FEB elnöke
Trenyik Zsolt, a Kutyamenhely Alapítvány Kuratóriuma elnöke
Németh Tamás, a Kutyamenhely Alapítvány FEB elnöke
Hamza István, a „Szombathely Szent Márton városa” Jóléti Alapítvány Kuratóriuma elnöke

17. Javaslat a vagyongazdálkodási bevételek alakulásáról szóló tájékoztató elfogadására

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

18. Javaslat a 3643/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó földhasználati jog alapításáról szóló megállapodás jóváhagyására

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Meghívott: Dr. Szondy Szilvia a Haladás Labdarúgó Stadion és Multifunkcionális Sportkomplexum ügyvezető igazgatója

19. Javaslat egyes ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

20. Javaslat a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2017. évi üzleti tervének módosítására

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Meghívott: Kovács Márta, a Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője

21. Javaslat a Szombathely, Szent László király u. 6. szám alatti ingatlant érintő döntések meghozatalára

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

22. Javaslat Szombathely város területén forgalmi rend változtatással kapcsolatos döntés meghozatalára

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

23. Javaslat a „Városfejlesztési alap - Képviselői keret” 2017. évi költségvetésben biztosított 63.000 eFt-os előirányzatának felhasználására (ülésem kerül kiosztásra)

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

24. Javaslat Szombathely, Puskás Tivadar utca kikötésének – a 87-es sz. főútra – tervezésével és a Perint patak meder revitalizációja tervezésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Felelős: Lendvai Ferenc, a Bizottság elnöke

Lendvai Ferenc 13:00-tól ZÁRT ülést rendelt el.

A nyilvános ülést a Bizottság 14:00-kor kezdte meg.

II.

NYILVÁNOS ÜLÉS

5. **Javaslat a VASIVÍZ ZRt. 2017. I. félévi beszámolójának megtárgyalására (Közyűlés 7.)**

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Meghívott: Dr. Kohuth Viktor, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója

Dr. Nemény András: A Felügyelő Bizottságban és az Igazgatóságban sem vesznek részt, így kénytelen itt feltenni a kérdéseit. 34 millióval alacsonyabb a veszteség, ez azt jelenti, hogy kisebb, vagy nagyobb a veszteség ebben az esetben? Miért tér el a veszteség a korábbihoz képest? A fürdőszolgáltatás vesztesége 87 millió forint. Ez az összeg az előző évekhez hasonló? Az Önkormányzat pótolja vissza ezt az összeget. Ez az, amit később támogatásként befizetünk? 90 milliót szoktunk befizetni.

Lendvai Ferenc: Volt az már 150 millió is.

Dr. Nemény András: Akkor úgy kérdezi, hogy időarányosan megfelel-e a korábbi veszteség mértékének ez a 87 millió forint?

Dr. Kohuth Viktor: Arányosan azt a veszteséget tartjuk a számok tekintetében, amit kívántunk tartani. Az év végére, reméli, hogy azzal a 90 millióval, amit a város a korábbi Közyűléseken megígért, azzal tudják hozni azt a tervszámot, amit a VASIVÍZ Zrt. az üzleti tervében beállított. Azért, hogy a veszteséget igyekezzenek letörni, az ágazati eredménytáblát, nem tudja, hogy Képviselő Úr látta-e, az építőipari munkában sikerült egy jelentős eredményt elérni, illetve 50 millió forintos eredmény van, illetve a különböző bérleti tevékenységekből szintén 50 milliót sikerült elérni, így úgy gondolja, hogy egész szép számokat mutat a jelenlegi beszámoló.

Molnár Miklós: Annak idején, amikor vízi közmű felújítás volt, az az ígélet hangzott el, hogy a Petőfi Sándor utca – Rohonci úti kanyarban a veszélyes hepe-hupa burkolat akkor kerül majd végleges leváltásra, amikor a Stadion elkészül. A Stadion látható módon elkészült, mikorra várható, hogy a felújított szakasz elkészül? Nem lenne baj, ha a Stadion környéke is helyre kerülne. Általában mondja, ami a közszolgáltatásokat illeti, iszonyú nagy bérnyomások vannak a közszolgáltatási tevékenységeket végző szervezeteken. Látható, hogy a korábban eredményes cégek, akár szemétszállítás, akár víz stb., azok a tevékenységek egyre inkább a 0 és a veszteség irányába mennek. Ez elindíthat olyan folyamatot, ami vagyonszűküléshez vezet a cégnek, hiszen a veszteség vagyonszűkülést jelent, ráadásul béremelési kényszer van, a szolgáltatási díjak pedig nem változnak. Látnia kell mindenkinek, hogy hosszú távon ezen cégek támogatásra fognak szorulni. A rezsicsökkentés és egyéb közműdíjak csökkentése esetén, ezek a cégek veszteségesek lesznek. Vagy az államnak, vagy az Önkormányzatnak kell a zsebébe nyúlni.

Dr. Kohuth Viktor: Miután a Stadion építőipari munkálatai befejeződnek, a nehézgépjárművek nem fognak azon a szakaszon lenni. A kivitelezést a Strabag végezte, pontos időpontot nem tud mondani Alpolgármester Úrnak, de jelezni fogja.

Kopcsándi József: Egyetért Alpolgármester Úrral. A beszámolóból látszik, hogy két fő tevékenység van, az egyik a fürdőszolgáltatás, amely veszteséget mutat. Van valamilyen taktikai elképzelés, hogy ezeket hogyan és milyen módon lehet majd kezelni? Az önkormányzati kötelezettségvállalás halmozása a mai nap folyamán már felvetült. Nagy forrás nem áll az Önkormányzat rendelkezésére 2018-at követően. Fontos tudni, hogy a gazdasági társaságoknál mire lehet számítani.

Illés Károly: A Rohonci úttal kapcsolatban jelezte a szolgáltató, hogy a Deák Ferenc utcától a Dolgozók úti hídig felújítja jövő évben. A VASIVÍZ Zrt.-nek emiatt a többi szakaszon is el kell végezni a közmű rekonstrukciót, ennek a közbeszerzése úgy tudja, most van folyamatban. A Rohonci utca még jobban szét lesz bontva, azért, hogy a jövő évben teljes hosszában megújuljon. A Stadion nyitásig ez természetesen nem fog tudni megvalósulni. Ideiglenes állapot-helyreállítás fog történni, de a végleges rekonstrukció a jövő évben fog megvalósulni. Az út a Közúti Igazgatóságé, nem pedig a városé.

Dr. Kohuth Viktor: Több olyan tervezetünk volt, amivel kapcsán igyekeztek a bérek kapcsán, ahogy Alpolgármester Úr elmondta, az állam felé jelezni, hogy az ÁFA értékcsökkentése kapcsán esetleg plusz forráshoz tudnának jutni a közműszolgáltatók. Az úgynevezett közműadó, amit évi 400 millió forintot fizet a társaság, annak bizonyos részét rekonstrukciós munkálatokra visszafordítani és egy decemberi elszámolással, azt a fennmaradó összeget befizetni, amit nem sikerült felhasználni. A fejlesztési tervek le tudnák fedni ezt a részét is. Próbálnak építő jellegű javaslatot tenni.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy további kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 12 igen, 0 ellenszavazat és 4 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

252/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a **Javaslat a VASIVÍZ ZRT. 2017. I. félévi beszámolójának megtárgyalására** című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Dr. Kohuth Viktor, a VASIVÍZ ZRT. vezérigazgatója)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

6. Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Egészségfejlesztési Tervének jóváhagyására (Közgyűlés 2.)

Előadó: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Meghívottak: Dr. Stánitz Éva megyei tisztifőorvos
Dr. Gyánó Gabriella járási tisztifőorvos

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 15 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

253/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Egészségfejlesztési Tervének jóváhagyására** című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Gazdasági Ellátó Szervezet igazgatója,

Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

7. Javaslat az egykori Marc Cipőgyár tömbterületre vonatkozó beépítési terv jóváhagyására (Közgyűlés 4.)

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Meghívott: Bokor János, az Óperint Projekt Ingatlanberuházó és Ingatlanhasználó Kft. ügyvezető igazgatója

Dr. Nemény András: Szerinte a szombathelyiek számára a legfontosabb a parkoló kérdés. A parkoló szám nem növelhető?

Építéstervező: Több parkolót helyeztek el, mint amennyi szükséges. 10%-os zöldfelület van előírva a rendeltetési tervben, azt tartották. A többi helyet mind parkolóvá alakították ki.

Dr. Kecskés László: *A felvétel nem érthető.*

Illés Károly: A Főépítész Iroda is tud erre válaszolni. Övezetesen soroltuk be, másfél-szeres a belvárosi környezetben, attól kívül pedig kétszeres. Ezt a rendeletet alkottuk meg tavaly év végén, és január 1-től hatályos. Korábban egy volt, és egy döntéssel másfél, illetve kettőre módosítottuk. A kettő a belvároson kívüli részre vonatkozik.

Lendvai Ferenc: Próbáltuk a parkoló számot növelni. A józanész határain belül. Ha ennek nem felel meg, nem fog használatbavételi engedélyt kapni.

Litkei Tamás: Támogatható az, hogy a belváros közepén van egy elfekvő, régóta elhanyagolt terület, ami magántulajdonban van és ezért a város nem tud vele mit kezdeni. Ha elindul valamiféle rekonstrukció, az üdvözlendő. A beépítési terv normális kompromisszumokat hoz a lakóterület, régi épületek elbontása között. Az első feltételnek nagyjából megfelel. Az építészkamara kérte, hogy hívja fel a figyelmet arra, hogy hiányzik a felelős tervező tervezőjogosultsága. A közgyűlési anyagba már meg kellene nevezni.

Lakézi Gábor: Egyeztetett a tervező úrral, a jogosult felelős tervező nevével be fogja küldeni az igazolást, és a kamarai jogosultság igazolását is.

Molnár Miklós: A város szempontjából pozitív. A másik oldalról, ismervé a város jelenlegi közlekedési helyzetét, a Perint jelenleg elválasztja ezt a tömböt a belváros másik felétől, ezen egy átközlekedési opció van, az Óperint utcára, utána meg megy a Thökölyre tovább. Délutánonként itt áldatlan állapotok vannak. Ha a hatalmas forgalom erre rámeleg, annak a következményei beláthatatlanok. A Szily János utcát is egyirányusítjuk, azon az útvonalon sem lehet elmenni. Amikor a fejlesztés zajlik, kéri, hogy kiemelten vizsgálják meg a közlekedési hatásait.

Sütő Gabriella: Ami itt van, az egy beépítési vázlat terv. A szabályozási terv előírja, hogy ilyen kell készíteni. 9 ingatlan lesz a területen, amit az építéshatóságnak engedélyezni kell, a parkoló számnak is meg kell felelni. Ezután lehet majd csak konkrétan az építésügyi hatósághoz fordulni. Az eljárás során a rendeltetési egységeket vizsgálni fogják. Molnár Alpolgármester Úr kérdésére reflektálva, a tervező vizsgálhatná a Körmendi út és a Szabadságharcos utcák összekötését egy feltáró úttal, ami korábban rendezési tervi javaslatként szóba került.

Molnár Miklós: Amikor a cipőgyár üzemelt, rengeteg autó és kamion állt itt, de most már bőven évtizeden túl zárva van. Az elmúlt évtizedben jelentős forgalomnövekedés volt a városban, nehéz összehasonlítani azzal az időszakkal. Így nem tesz megoldásra javaslatot, nem az Ő kompetenciája. De érdemes vizsgálni a közlekedési irányvonalakat, az ott élők érdeke is.

Lendvai Ferenc: 52 lakás, a legrosszabb esetben is 100 emberről beszélnek, és közel 70 gépjárműről, így ez viszonylag nagyobb terhelést ad majd a városrésznek.

Kopcsándi József: Az engedélyezéssel összefüggésben lett volna kérdése, de arra már választ is kapott. Arról esetleg van információ, hogy ne lakópark, hanem esetleg valami más beépítés legyen? Üzletközpontok, vagy nagyobb parkoló. Ilyenfajta opció nincs? A helyi lakosság igényét mennyire mérték fel? Nem messze működik a Pláza, mint kereskedelmi egységek halmaza. Közlekedési vonatkozásai is lesznek, megnövekszik a forgalom. Nyilván a lakásokat piaci alapon értékesítik. Szombathelyen szociális bérlakásokra lenne szükség.

Lendvai Ferenc: Az Úr a mérnöki irodától van itt, és a tervezésért felelős. A Közgyűlésen talán a beruházó Kft. ügyvezetője is itt lesz, aki ezekre tud majd válaszolni.

Építéstervező: Lakásokat, üzleteket szeretnének kialakítani, illetve az egyetemistáknak apartmanokat.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy további kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 15 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

254/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a **Javaslat az egykori Marc Cipőgyár tömbterületre vonatkozó beépítési terv jóváhagyására** című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

8. Javaslat a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. 2017. I. félévi beszámolójának megtárgyalására (Közgyűlés 5.)

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Meghívott: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója

Dr. Nemény András: A beszámolót elolvasta. A hulladékgazdálkodás megtárgyalása, talán nem is a Gazdasági Bizottsághoz tartozik, abból a szempontból, hogy szélesebb nyilvánosság elé kell tárni azt, ami Magyarországon ma, hulladékgazdálkodás címén történik, és ami ebből minket, Szombathelyt érint. A Gazdasági Bizottságon is meg kell jegyezni, hogy több, mint egy éve bizonytalanság van. Remények voltak, de a valóság egyre rosszabb. Volt egy országgyűlési képviselőnk, aki nehezményezte, hogy neki nem szólt senki, hogy tennivalója lenne a dologban. Azóta eltelt legalább fél év és azóta is csak tennivaló van. A korábban normális, egyszereplős rendszer, ahol a saját városunkban mi végeztük a hulladékgazdálkodási rendszert, egy 3 szereplős rendszerré alakult át, ahol a szereplők között, ha akarnánk, sem lenne normális kommunikáció. A probléma nálunk csapódik le, a szolgáltatásért nem kapjuk meg azt a pénzt, amit korábban. Nem látni, hogy mire van jogosultság, tervezhetetlen. Amikor ezt a rendszert valaki Budapesten kormányközeli szakértőként kitalálta, nem tudni mi volt a célja. A szolgáltatás színvonala sem tud fennmaradni. A munkavállalók munkája is bizonytalan. Sikerágazat volt Szombathelyen. Nem hogy ez tudná a többi tevékenységet húzni, hanem a bizonytalansága az alaptevékenységet is veszélyezteti. A felelőse sajnós mi is vagyunk, a Gazdasági Bizottság is, mert nem kiabáltunk és kiabálunk eléggé. Tudja, hogy ez nem ezen a szinten dől el. Neki egy Fideszes, országgyűlési képviselő, aki korábban miniszter volt, ne mondja, hogy nem tud a problémáról, amikor a Bizottság elnöke, a Polgármester Úr és nyilván a Felügyelő Bizottságban is Fideszesek vannak. Sokkal erősebben kellene az érdekeket érvényesíteni. A SZOVA Zrt. önállóan képtelen véghez vinni. Az ellenzék erre képtelen. Az üzleti tervnek ez a legkritikusabb

pontja. Valami felkérést kellene megfogalmazni, hogy Polgármester Úr tovább tudjon menni. Legyen kínos, hogy nincs megoldva a probléma.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy további kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 11 igen, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

255/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. 2017. I. félévi beszámolójának megtárgyalására**” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

9. Javaslat a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. pályázatával összefüggő döntések meghozatalára (Közgyűlés 6.)

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Meghívott: Kovács Márta, a Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója
Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója

Dr. Nemény András: A korábbiak és ez alapján is, a Mikes tömb bővítése során szóba került, hogy kiváltásra kerülhetnek más egységek, a Zeneiskoláról és a Szent Flóriánról volt szó. Az anyagban úgy szerepel, hogy az ellátás biztosítottabb lesz, de nem kiváltásra kerül.

Kovács Márta: Ha megépül az új fűtőmű, először biztosítani szeretnénk, és utána meglátnánk, hogyan lehetne onnan azt a részt is kivenni.

Dr. Takátsné Dr. Tenki Mária: Kéri, hogy a mikrofonba beszéljenek, mert hallhatatlan a beszélgetés. A jegyzőkönyvben is többször látta, hogy nem hallható.

Kovács Márta: A Rákóczi kazánház kiváltásra kerülne, és tervben van a Szent Flórián kazánház is, hosszabb távon kiváltásra kerülne. Ott először próbaüzemet szeretnének, és fokozatosan szeretnék kivonni.

Dr. Nemény András: Szombathelyen fokozatosan bővülnek az ingatlanok. A választóközterében, a Krúdy utca mögött lesz egy kb. 100 lakásos társasház, több ütemben. Az is Távhő-re lesz rákötve, olyan félelem van, hogy a kapacitás bírja-e majd ezt az új rákötést?

Kovács Márta: Igen, birni fogja.

Lendvai Ferenc: Azzal a kiegészítéssel teszi fel a határozati javaslatot, hogy a frakcióülés után a Közgyűlésen két városi képviselőt jelölnek a pályázati bíráló bizottságba.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy további kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 14 igen, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

256/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. pályázatával összefüggő döntések meghozatalára**” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy az ajánlatok bontásában részt vevő bíráló biztosság tagjait a Közgyűlés az ülésen elhangzott javaslat alapján válassza meg.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Kovács Márta, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója
Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

10. Javaslat változtatási tilalom elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására (Közgyűlés 8.)

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 14 igen, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

257/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat változtatási tilalom elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**” című előterjesztést megtárgyalta, és a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

11. Javaslat a temető jövőbeni működtetésével kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 9.)

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Meghívottak: Kiskós Ferenc, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója

Lendvai Ferenc: A Közgyűlésen fog módosító indítvánnyal élni. Szerepeltetik benne a Felügyelőbizottsági tagokat, Kántás Zoltán, Vörös Lajos és Szuhai Viktor. Jelenleg ők a SZOMPARK Felügyelőbizottságának tagjai, az önkormányzati rendelet alapján csak egy Felügyelőbizottságból vehetnek fel tiszteletdíjat, erre tesz javaslatot a Közgyűlésen.

Dr. Nemény András: Az összeolvadás mikor várható?

Illés Károly: Ez a 2010-es ciklusban fogalmazódott meg. Jelen pillanatban sem kidolgozott koncepció nem kezdődött meg, vagy a szándék, hogy megtörténik-e, még nem aktuális.

Lendvai Ferenc: A városvezetés foglalkozni fog a kérdéssel.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy további kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 14 igen, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

258/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat a temető jövőbeni működtetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Kiskós Ferenc, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

12. Javaslat a menetrendszerinti személyszállítással kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 11.)

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Meghívott: Papp László, az ÉNYKK ZRt. vezérigazgatója

Molnár Miklós: A buszok amortizációját hogy számolják? Hány év alatt amortizálják a buszokat? 10 év alatt?

A válasz nem érhető.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy további kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 15 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

259/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat a menetrendszerinti személyszállítással kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést megtárgyalta, és az **I. számú határozati javaslatot** az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Papp László, az ÉNYKK ZRt. vezérigazgatója)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy további kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 15 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

260/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat a menetrendszerinti személyszállítással kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést megtárgyalta, és a **II. számú határozati javaslatot** az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Papp László, az ÉNYKK ZRt. vezérigazgatója)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

13. Javaslat a szombathelyi 3683/2 hrsz-ú ingatlant érintően tulajdonosi döntés meghozatalára (Közgyűlés 12.)

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Dr. Nemény András: Jól érti, hogy a Deck-ről van szó? Ez a napirend olyan, mintha fölé lenne löve, és valami enyhébb változat meg elfogadásra tud kerülni. Túl sok engedményt tettek már a cégnek, és láthatóan a mai napig nincsenek megoldva a mosdó problémák a Csónakázótónál. Borzasztó nagy műszaki okai vannak persze, és így a futóknak be kell menni a vendéglátó egységbe. Amíg a mellékhelyiség a városlakók számára nincs normálisan működtetve, addig ne adjanak engedményeket a cégnek. A fapallós terasz kialakítása, azt jelentené, hogy keresztül megy az úton, ahol a futók vannak? Amúgyis sokkal rosszabb a minősége a talajnak, mint amit korábban ígértek. A fapalló megbontaná az egységet, ehhez nem szabadna hozzájárulni. Szombathely futó társadalma ennél többet ér.

Lakézi Gábor: A csatolt rajzon kivehető, hogy a futópálya után, az árkád alatt elmegy, azután van a földnyelv, ami kicsit benyúlik és szélesebb a vízpart az épület között, és ezen a talajos részen. Nem a víz fölé nyúlik, hanem a futópálya útja után, a földnyelven helyezkedik el ez a fapadlós burkolat.

Dr. Nemény András: Egyre jobb.

Litkei Tamás: Eredetileg ez egy közforgalmú WC, csónaktároló, illetve rendezvényteremként épült. Most működik benne egy vendéglátó egység. Minden bővítésnek parkoló egység bővítéssel kellene járnia. Vendéglátóegységeknek 5 négyzetméterenként kellene parkoló, ez vonatkozik a szabadtéri teraszokra is. Ha valaki csinál egy 40 négyzetméteres teraszt, az összesen 8 db parkolóhely igény bővüléssel jár. Ha pluszban hozzátesz egy 130 négyzetméteres teret... Erre oda kellene figyelni. Az épület nem teljesen úgy működik, mint az eredeti elképzelésben. Ha tovább bővül, akkor ezt figyelembe kell venni. Nem támogatja, hogy a vízfelületet beépítsék egy fedett terasszal.

Lendvai Ferenc: Amit Képviselő Úr mondott, az módosító indítvány lesz, vagy csak észrevételnek szánta?

Molnár Miklós: A parkoló őt is érdekli. Parkolója eddig sem volt, úgy lett a parkolója megoldva, hogy a kemping területén bérel parkolóhelyeket, ami már nem is parkoló, mert átminősítésre került. Egy idő után már nem lesz bérelhető, hiszen ha ott beruházás lesz, kelleni fog saját magának. Mi annak a jogviszonya a bérelt területnek?

Lendvai Ferenc: Mivel másodszor merült ez fel, akkor módosító indítványként vizsgáljuk meg?

Molnár Miklós: Litkei Tamás vetette fel, csak arra lenne kíváncsi, hogy rendezett, vagy nem rendezett.

Dr. Takátsné Dr. Tenki Mária: A határozati javaslatban csak a fapallós terasz kialakítása szerepel. A terasz egy óra alatt elbontható, szezonális létesítmény. Szó sincs arról, hogy itt bármilyen kötelezettség lenne. Ami a határozati javaslatban van, az egy óra alatt elbontható létesítmény, és nem fedi a futó útfelületet.

Dr. Nemény András: Nagyon valószínűtlen. Ennek a formája, jól gondolja, hogy társasházként működik? Mi most, mint társasházi tulajdonrészesek járulunk hozzá egy ilyen dologhoz? Lehetséges, hogy Közgyűlésre kapnak egy alapító okiratot?

Lendvai Ferenc: Igen.

Dr. Nemény András: Elhangzott, és köztudott, hogy ez valójában rendezvényteremként kellene, hogy működjön. Hány rendezvény tartott?

Lendvai Ferenc: Fogalmam sincs.

Dr. Nemény András: Lehet ezzel viccelni, de ezért kedvezményt kapta. Európai Uniós forrásból épült fel, és most magánérdekeket szolgál. A rendezvényterem pedig közcélokot szolgál. Az ember azért fogalmaz óvatosan, mert a várost nem akarja sérteni, mert akkor az egész Csónakázó-tó beruházásból vissza kellene fizetni a pénzt. De véleménye szerint ennek a működése korántsem szabályos.

Lendvai Ferenc: Ha Képviselő Úr szeretné, kérhetünk tájékoztatást az üzemeltetőtől, hogy írásban számoljon be arról, hány rendezvény, mikor volt és milyen jellegű. Legyen egy átfogó képünk erről.

Dr. Nemény András: Örülne neki.

Lendvai Ferenc: Teljes mértékkel támogatja.

Litkei Tamás: A parkolóhelyekkel kapcsolatosan pontosítaná megjegyzését, hogy mindamellett, hogy fenntartja, hogy a létesítménynek kevés a parkolóhelye, hogy ez egy ideiglenes terasz, szezonális, mint a Fő téren, akkor más az erre vonatkozó parkolóhely előírás. Ezt meg kell vizsgálni.

Lendvai Ferenc: Dr. Nemény András kéréséről kér először szavazatot.

A Bizottság ezt 15 igennel elfogadja.

Lendvai Ferenc: A parkolókról Alpolgármester Úr kíván szavaztatni?

Molnár Miklós: Nem.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy további kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 10 igen, 3 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

261/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

1. A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat a szombathelyi 3683/2 hrsz-ú ingatlant érintően tulajdonosi döntés meghozatalára**” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.
2. A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság felkéri az ingatlanon lévő vendéglátó egység üzemeltetőjét, a bizottság következő ülésére adjon írásbeli tájékoztatást arról, hogy a nyitás óta eltelt időszakban hány rendezvény megtartására került sor az egységben.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: 1. pontért: 2017. szeptemberi Közgyűlés
2.pontért: a bizottság következő ülése

14. Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 13.)

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Lendvai Ferenc: A határozati javaslatban kipontozva szerepel két önkormányzati képviselő, ezt a javaslatot a Közgyűlésen megtesszük, de úgy gondolja, hogy ezt Horváth Attilával el tudják vállalni.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy további kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 14 igen, 0 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

262/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy az ajánlatok bontásában részt vevő bíráló bizottság tagjai kérdésében a Közgyűlés az ülésen elhangzott szóbeli javaslat alapján döntsön.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

15. Javaslat a Savaria Szimfonikus Zenekar 2017/2018-as évadra vonatkozó programtervének elfogadására (Közgyűlés 14.)

Előadó: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 15 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

263/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat a Savaria Szimfonikus Zenekar 2017/2018-as évadra vonatkozó programtervének elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Víghné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és
Kulturális Intézmények GESZ igazgatója
Kiss Barna, a Savaria Szimfonikus Zenekar igazgatója)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

Lendvai Ferenc 3 perc szünetet tart.

16. Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványok éves beszámolójának elfogadására (Közgyűlés 18.)

Előadó: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője

Meghívottak: Csapláros Andrea, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Kuratóriumának elnöke
Farkas Csaba, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány FEB elnöke
Kulics György, a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriuma elnöke
Vörösné Budai Mária, a Szombathelyért Közalapítvány FEB elnöke
Trenyik Zsolt, a Kutyamenhely Alapítvány Kuratóriuma elnöke
Németh Tamás, a Kutyamenhely Alapítvány FEB elnöke
Hamza István, a „Szombathely Szent Márton városa” Jóléti Alapítvány Kuratóriuma elnöke

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 12 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

264/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványok éves beszámolójának elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, és az **I. számú határozati javaslatot** az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője
Hamza István, a „Szombathely Szent Márton városa” Jóléti Alapítvány Kuratóriumának elnöke)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 12 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

265/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványok éves beszámolójának elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, és a **II. számú határozati javaslatot** az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke

(végrehajtásért: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője
Kulics György, a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 12 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

266/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványok éves beszámolójának elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, és a **III. számú határozati javaslatot** az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke

(végrehajtásért: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője
Vörösné Budai Mária, a Szombathelyért Közalapítvány Felügyelő Bizottságának elnöke)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 12 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

267/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványok éves beszámolójának elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, és a **IV. számú határozati javaslatot** az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke

(végrehajtásért: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője
Trenyik Zsolt, a Kutyamenhely Alapítvány Kuratóriumának elnöke)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 12 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

268/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványok éves beszámolójának elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, és az

V. számú határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője

Németh Tamás, a Kutyamenhely Alapítvány Felügyelő Bizottságának elnöke)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 14 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

269/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványok éves beszámolójának elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, és az **VI. számú határozati javaslatot** az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője
Csapláros Andrea, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Kuratóriumának elnöke)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 14 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

270/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „**Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványok éves beszámolójának elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, és az **VII. számú határozati javaslatot** az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője
Farkas Csaba, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Felügyelő Bizottságának elnöke)

Határidő: 2017. szeptemberi Közgyűlés

17. Javaslat a vagyongazdálkodási bevételek alakulásáról szóló tájékoztató elfogadására

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 13 igen, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

271/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 52. § (1) bekezdés 26. pontja alapján a vagyongazdálkodási bevételek alakulásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

18. Javaslat a 3643/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó földhasználati jog alapításáról szóló megállapodás jóváhagyására

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Meghívott: Dr. Szondy Szilvia a Haladás Labdarúgó Stadion és Multifunkcionális Sportkomplexum ügyvezető igazgatója

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 12 igen, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

272/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. valamint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő a 3643/1 helyrajzi számú ingatlanon megvalósuló labdarúgó stadion és multifunkcionális sportcsarnok tulajdoni viszonyainak rendezése érdekében az előterjesztés mellékletét képező „Tulajdonjog elismeréséről és földhasználati jog alapításáról” szóló megállapodást jóváhagyja.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

19. Javaslat egyes ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

A Bizottság egyben szavaz a két határozati javaslatról.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 15 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatokat hozta:

273/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság - a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendeletének 5. § (4) bekezdése alapján – javasolja, hogy a Szombathely, Bem József garázssor 620. szám alatti, személygépkocsi-tárolóra vonatkozó bérleti szerződés

2027. október 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra Balogh István részére az alábbi feltételekkel:

- a bérleti díj 7.701,- Ft + áfa/hónap, azaz 9.780,- Ft/hónap,
- a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
- a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén köteles kialakítani, felszerelni és berendezni,
- a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
- a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

Felelős: Dr. Puskás Tivadar, polgármester
Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója
Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

274/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság - a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendeletének 5. § (4) bekezdése alapján – javasolja, hogy a Szombathely, Kassák Lajos utca 9. fszt. 3. szám alatti, 31 m² alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés 2027. július 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra Kranauer Gergő ev. (9700 Szombathely, Kassák Lajos utca 9. fszt. 3.) részére az alábbi feltételekkel:

- a bérleti díj 55.118,- Ft + áfa/hónap, azaz 70.000,- Ft/hónap,
- a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
- a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén köteles kialakítani, felszerelni és berendezni,
- a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
- a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

Felelős: Dr. Puskás Tivadar, polgármester
Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója
Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

275/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság - a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendeletének 5. § (4) bekezdése alapján – javasolja, hogy a Szombathely, Rohonci út 14. fszt. 9. szám alatti, „műhely” megnevezésű ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés 2027. július 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra Takács Tibor részére az alábbi feltételekkel:

- a bérleti díj 12.992,- Ft + áfa/hónap, azaz 16.500,- Ft/hónap,
- a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,

- a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén köteles kialakítani, felszerelni és berendezni,
- a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
- a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

Felelős: Dr. Puskás Tivadar, polgármester
Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója
Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

276/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság - a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendeletének 5. § (4) bekezdése alapján – javasolja, hogy a szombathelyi 6825/A/17 hrsz.-ú, Széll Kálmán utca 21. szám alatti, személygépkocsi-tárolóra vonatkozó bérleti szerződés 2027. október 2. napjáig kerüljön meghosszabbításra Kovács József Tibor részére az alábbi feltételekkel:

- a bérleti díj 7.201,- Ft + áfa/hónap, azaz 9.145,- Ft/hónap,
- a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
- a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén köteles kialakítani, felszerelni és berendezni,
- a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
- a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

Felelős: Dr. Puskás Tivadar, polgármester
Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója
Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

277/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság - a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendeletének 5. § (4) bekezdése alapján – javasolja, hogy a Szombathely, Bem József garázssor 104. szám alatti, személygépkocsi-tárolóra vonatkozó bérleti szerződés 2027. október 2. napjáig kerüljön meghosszabbításra Kapui Zsuzsanna részére az alábbi feltételekkel:

- a bérleti díj 8.268,- Ft + áfa/hónap, azaz 10.500,- Ft/hónap,
- a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
- a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén köteles kialakítani, felszerelni és berendezni,
- a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
- a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

Felelős: Dr. Puskás Tivadar, polgármester
Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója
Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

20. Javaslat a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2017. évi üzleti tervének módosítására

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Meghívott: Kovács Márta, a Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 14 igen, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

278/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2017. évi Üzleti tervének módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. taggyűlése számára elfogadásra javasolja.

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság felhatalmazza a SZOVA Zrt. vezérigazgatóját, hogy a társaság taggyűlésen a fenti döntést képviselje.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
(végrehajtásért: Kovács Márta, a társaság ügyvezetője
Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója
Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: a társaság taggyűlése

21. Javaslat a Szombathely, Szent László király u. 6. szám alatti ingatlant érintő döntések meghozatalára

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

A Bizottság egyben szavaz a két határozati javaslatról.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 14 igen, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

279/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a 437/2016.(XII.12.) GVB. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Bizottság az Önkormányzat vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdésében foglaltak szerint hozzájárul ahhoz, hogy a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. - mint a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló ingatlan vagyonkezelője – a volt EPCOS terület 16. számú épületén mintegy 15 m² területű ingatlanrész a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. részére határozatlan időtartamra – 6 hónapos felmondási idővel - bérbe adjon. A bérleti díj mértéke 1.000.000.- Ft + Áfa/év.

A Bizottság felkéri a SZOVA Zrt. képviselőjét, hogy a 437/2016.(XII.12.) GVB határozat alapján létrejött bérleti szerződést a bizottság döntésének megfelelően módosítsa.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Bizottság elnöke
Molnár Miklós alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(végrehajtásért felelős: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója)

Határidő: 2017. október 31.

280/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Bizottság az Önkormányzat vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdésében foglaltak szerint hozzájárul ahhoz, hogy a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. - mint a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló ingatlan vagyonkezelője – a volt EPCOS terület 16. számú épületének I. emeleti 126 m² területű helyiségcsoportját a Z-ROX NYUGAT Kft. részére határozott, két éves időtartamra bérbe adja. A bérleti díj mértéke 200.-Ft/m²/hó + ÁFA.

A Bizottság felkéri a SZOVA Zrt. képviselőjét, hogy a bérleti szerződés a bérlővel megkösse.

Felelős: Lendvai Ferenc, a Bizottság elnöke
Molnár Miklós alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(végrehajtásért felelős: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója)

Határidő: 2017. október 31.

22. Javaslat Szombathely város területén forgalmi rend változtatással kapcsolatos döntés meghozatalára

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 16 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

281/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a „Javaslat Szombathely város területén forgalmi rend változtatással kapcsolatos döntés meghozatalára” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Bizottság támogatja az Erdei iskola út Középhegyi út – Nárai Külső út közötti szakaszán a „gyalogosok” (KRESZ 95/a. ábra) veszélye közúti jelzőtábla kihelyezését.
2. A Bizottság a Wesselényi u. – Szelestey u. kereszteződésbe javasolt forgalomtechnikai tükör kihelyezését támogatja. A Horváth Boldizsár körút – Hadnagy utca kereszteződésben meglévő, a Hadnagy utca egyirányúsítása miatt okafogyottá vált forgalomtechnikai tükör kerüljön áthelyezésre.
3. A Bizottság egyetért a „Lakott terület kezdete” és „Lakott terület vége” jelzőtáblák áthelyezésével az Ipari úton azzal, hogy az áthelyezés a gyalogátkelőhely kiépítésével egyidejűleg történjen meg.

Felelős: Dr. Puskás Tivadar, polgármester
Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke
Illés Károly, alpolgármester
(a végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

Határidő: 1. és 2. pont: 2017. október 31.
3. pont: azonnal

- 23. Javaslat a „Városfejlesztési alap - Képviselői keret” 2017. évi költségvetésben biztosított 63.000 eFt-os előirányzatának felhasználására (ülésen kerül kiosztásra)**
Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 16 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

282/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (III. 7.) önkormányzati rendelet 11. § (11) bekezdésében foglaltak szerint a „Városfejlesztési alap - Képviselői keret” előirányzat terhére a beérkezett kérelmeket az alábbiak szerint támogatja:

- Kántás Zoltán képviselő úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 100.000,- Ft-ot biztosít a Pálos Károly Szociális és Gyermekejóléti Szolgálat Időskorúak Gondozóháza (9700 Szombathely, Pozsonyi u. 47.) részére tárgyi eszközök beszerzésére.
- Koczka Tibor alpolgármester úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 100.000,- Ft-ot biztosít az Aranykorúak Sport és Egészséges Életmód Egyesülete javára, működési kiadásai fedezésére.
- Koczka Tibor alpolgármester úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 200.000,- Ft-ot biztosít a Nemzeti Agrárkutatási és Innovációs Központ Erdészeti Tudományos Intézetének gondozásában álló Kámoni Arborétum számára, a ritka fák pótlása érdekében.
- Dr. Takátsné dr. Tenki Mária képviselő asszony kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 1.000.000,- Ft-ot biztosít a Könyvtár mögötti belső tömb játszóterének felújítására, további korszerű játékok elhelyezésére.
- Dr. Takátsné dr. Tenki Mária képviselő asszony kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 300.000,- Ft-ot biztosít a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum javára, a Várostörténet

Képekben című könyv előkészítésének költségeire.

- Szuhai Viktor képviselő úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 300.000,- Ft-ot biztosít a Paragvári út – Bem József utca kereszteződése, valamint a Váci Mihály utcai orvosi rendelő (Szombathely, Váci Mihály utca 1-3.) által határolt játszótér fejlesztésére.
- Ágh Ernő képviselő úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 1.000.000,- Ft-ot biztosít a Szombathelyi Szent Kvirin Plébánia részére, a Szent Kvirin templom hőszigetelt ablakcseréjéhez és a sérült ólomüveg ablakok javítási költségeire.
- Dr. Puskás Tivadar polgármester úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 500.000,- Ft-ot biztosít a Szombathelyi Szent Kvirin Plébánia részére, a Szent Kvirin templom hőszigetelt ablakcseréjéhez és a sérült ólomüveg ablakok javítási költségeire.
- Lendvai Ferenc tanácsnok úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 500.000,- Ft-ot biztosít a Szombathelyi Szent Kvirin Plébánia részére, a Szent Kvirin templom hőszigetelt ablakcseréjéhez és a sérült ólomüveg ablakok javítási költségeire.
- Kopcsándi József képviselő úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 100.000,- Ft-ot biztosít az Aranykorúak Sport és Egészséges Életmód Egyesülete javára, az egyesület vezetésének működési kiadásaira.
- Kopcsándi József képviselő úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 200.000,- Ft-ot biztosít a Derkovits Városrészért Egyesület javára, az egyesület működési kiadásaira.
- Dr. Nemény András képviselő úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 500.000,- Ft-ot biztosít a KISZ Lakótelepért Egyesület Egyesület javára, KISZ családi napok megrendezéséhez.
- Dr. Nemény András képviselő úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – 260.000,- Ft-ot biztosít, a Szombathely, Rohonci út 46-50. sz. ingatlanok keleti oldalán lévő „Bolyai Iskolai” játszótér köré kerítés építésének költségeire.
- Molnár Miklós alpolgármester úr kérelme alapján – a 2017. évi költségvetésben biztosított „Városfejlesztési Alap- Képviselői keret” terhére – további 400.000,- Ft-ot biztosít a Rumi Rajki Műpártoló Kör (9700 Szombathely, Ady tér 5.) javára, a Szent Márton téren elhelyezendő bronz fedőlap elkészítésének költségeire.

Felelős: Dr. Puskás Tivadar polgármester
Molnár Miklós alpolgármester
Lendvai Ferenc a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
dr. Károlyi Ákos jegyző
(a végrehajtásért:
Lakézi Gábor Városüzemeltetési Osztály vezetője,
Stéger Gábor Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

25. Javaslat Szombathely, Puskás Tivadar utca kikötésének – a 87-es sz. főútra – tervezésével és a Perint patak meder revitalizációja tervezésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Vörös Lajos: A Szövő utca-Henger utca folytatása érintve lesz a projektben?

Lakézi Gábor: Nem.

Litkei Tamás: A mederről van szó?

Lakézi Gábor: A felvétel eleje nem érthető. Az Arany-Patak 600 méteres szakaszának revitalizációja.

Litkei Tamás: A Perint-Patak van az anyagban.

Lendvai Ferenc: Köszönjük az észrevételt.

Soós József: A Vasúti kereszteződés azonos, vagy külön szintű lesz?

Lakézi Gábor: Ezt vizsgálja a tanulmány.

Lendvai Ferenc a Bizottság elnöke megállapította, hogy kiegészítés, kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel, így a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság – 15 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett – a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

283/2017 (IX.11.) GVB. sz. határozat

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése Gazdasági és Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat Szombathely, Puskás Tivadar utca kikötésének - a 87-es sz. főútra- tervezésével és a Perint patak meder revitalizációja tervezésével kapcsolatos döntés meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. A Bizottság egyetért azzal, hogy a „Városfejlesztési Alap tervezés” költségvetési sor terhére további bruttó 2.134.000,- forintot biztosít a Puskás Tivadar út kikötése tervezési költségének fedezetére.
2. A Bizottság egyetért azzal, hogy a „Városfejlesztési Alap tervezés” költségvetési sor terhére további bruttó 191.000,- forintot biztosít a Perint patak meder szakasz revitalizációja tervezési költségének fedezetére.


Felelős: Dr. Puskás Tivadar polgármester
Molnár Miklós alpolgármester
Illés Károly alpolgármester
Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(a végrehajtásért: Lakézi Gábor Városüzemeltetési Osztály vezetője,
Stéger Gábor Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

Lendvai Ferenc, a Bizottság elnöke elmondta, hogy Kremser Csaba tagsága megszűnik, helyette a Közgyűlésen jelölnek új tagot.

A Bizottság ülését 15:05-kor berekesztette.

Szombathely, 2017. 09. 26.


/: Dr. Takátsné dr. Tenki Mária :/
bizottsági tag


/: Lendvai Ferenc :/
a bizottság elnöke