**187/2017.(VI.15.) Kgy. sz. határozat**

1. A Közgyűlés a Szombathely, **Győrffy I. utca 18.** szám alatti, „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan forgalmi értékét a 40/2014.(XII.23.) önkormányzati rendelet 14. § (6) bekezdése alapján 10 %-kal csökkenti. A Közgyűlés az 5200 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értékét így 41.940.000,- Ft összegben határozza meg, az ingatlanra vonatkozó pályázati felhívást – az előterjesztés 1. számú mellékletével megegyező tartalommal – elfogadja. A pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és összességében a legelőnyösebb ajánlatot teszi.

Az ajánlatokat a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság bírálja el az alábbi szempontok alapján:

* Az ajánlattevő által vállalt vételár nagysága, ami legalább 41.940.000,- Ft.
* Az ajánlattevőnek a vételár megfizetésének módjára és határnapjára tett nyilatkozata.
* Az ingatlanban folytatni kívánt tevékenységre, az ingatlan hasznosítására vonatkozó leírás.

1. A Közgyűlés a Szombathely, **Kossuth L. utca 2.** szám alatti, „étterem, konyha” megnevezésű ingatlan 180.000.000,- Ft + ÁFA forgalmi értékét a 40/2014.(XII.23.) önkormányzati rendelet 14. § (6) bekezdése alapján további 5 %-kal csökkenti. A Közgyűlés a 6283/2 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értékét a 10 %-kal csökkentett 162.000.000.-Ft + ÁFA összeg helyett 153.000.000,- Ft + ÁFA összegben határozza meg, az ingatlanra vonatkozó pályázati felhívást – az előterjesztés 2. számú mellékletével megegyező tartalommal – elfogadja. A pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és összességében a legelőnyösebb ajánlatot teszi.

Az ajánlatokat a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság bírálja el az alábbi szempontok alapján:

* Az ajánlattevő által vállalt vételár nagysága, ami legalább 153.000.000,- Ft + ÁFA.
* Az ajánlattevőnek a vételár megfizetésének módjára és határnapjára tett nyilatkozata.
* Az ingatlanban folytatni kívánt tevékenységre, az ingatlan hasznosítására vonatkozó leírás.

1. A Közgyűlés a szombathelyi 6128 hrsz.-ú, **Szily János utca 42.** szám alatti ingatlanra vonatkozó pályázati felhívást – az előterjesztés 3. számú mellékletével egyező tartalommal – elfogadja.
2. A Közgyűlés a Szombathely, **Kisfaludy Sándor utca 1.** szám alatti ingatlanra vonatkozó pályázati felhívást – az előterjesztés 4. számú mellékletével egyező tartalommal – elfogadja.
3. A Közgyűlés az 1-4. pontban foglalt eljárások során érkező ajánlatok bontásában részt vevő 5 tagú bíráló bizottság tagjai közé az alábbi két városi képviselőt választja meg:

Lendvai Ferenc

Dr. Horváth Attila

1. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletében foglalt pályázati felhívások alapján az ingatlanok értékesítésére vonatkozóan a pályázatokat írja ki.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Illés Károly alpolgármester

Molnár Miklós alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő**: 2017. június 20.