### Szombathely Megyei Jogú Város

#### Közgyűlésének

Gazdasági és Városstratégiai Bizottsága

9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

K I V O N A T

*a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság*

*2017. június 12-i ülésének*

jegyzőkönyvéből

**Javaslat a Savaria Szálló körüli közlekedési területekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** Babicsné Dr. Tőke Erzsébet, aljegyző

**207/2017 (VI.12.) GVB. sz. határozat**

1. A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, állapítsa meg, hogy a Szombathely, Mártírok tere 4. szám alatti, 6224 hrsz-ú Savaria Szálloda körüli önkormányzati tulajdonú ingatlanok használata a szálloda tulajdonosának, majd felszámolójának felróható okból ellehetetlenült, mivel a mindösszesen 229 m2 nagyságú területet a Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatala 2016. július 22. napján kelt VA-06/ÉÖO/1000-4/2016. számú végzésében foglaltak szerint szalagkorláttal elkerítetten kell tartani a szálloda homlokzatainak közterületet veszélyeztető állapota megszüntetésének idejéig.
2. A Bizottság javasolja, a Közgyűlés hatalmazza fel a polgármestert, kérjen fel ingatlanforgalmi szakértőt az ilyen módon használatában ellehetetlenült ingatlanrészek **használati** értékének megállapítására.
3. A Bizottság javasolja, a Közgyűlés hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szakértői értékbecslésben megállapított összeget a szálloda homlokzatainak közterületet veszélyeztető állapota megszüntetésének idejéig érvényesítse a felszámolóval szemben.
4. A Bizottság javasolja, a Közgyűlés a hatósági kötelezésekből állapítsa meg, hogy a szálloda tulajdonosa, majd felszámolója az épületet nem a jó gazda gondosságával gondozta, és a meglazult tetőcserepek lehullásának megakadályozása érdekében elhelyezendő acélháló elhelyezésére való kötelezettségének nem tett eleget, ezért azt a 30/1988.(IV.21.) MT rendelet 36.§-a az Önkormányzat végezte el. A Bizottság javasolja, a Közgyűlés kérje fel a polgármestert, hogy ezen munkák elvégzésének költségét is érvényesítse a felszámolóval szemben.
5. A Bizottság javasolja, a Közgyűlés hatalmazza fel a polgármestert, hogy a 2-4. pontokban írt költségeket a felszámoló felé bejelentse, és a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 57.§ (2) bekezdés b) pontja alapján kérje, hogy fenti költségeket, mint követelést minősítse felszámolási költségnek, és a kielégítést illetően sorolja „A” kategóriába.
6. **A Bizottság javasolja, a Közgyűlés kérje fel a polgármestert, vizsgáltassa meg, milyen egyéb jogi lehetőségek állnak az Önkormányzat rendelkezésére a felszámoló tevékenységével kapcsolatban, és javaslatát terjessze a Jogi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elé. E mellett a polgármester írásban nyilatkoztassa a felszámolót, a szálloda épületére vonatkozóan milyen biztosítással rendelkezik.**

**Felelősök:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

(a végrehajtásért:

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** a 2017. június 15-i Közgyűlés

Lendvai Ferenc sk.

a bizottság elnöke

Kivonat hiteléül:

Keringer Klaudia

jegyzőkönyvvezető