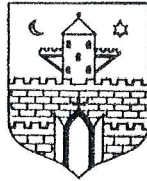


257.



Ldbi: 9
Cfo
VBL - guls
ilep
H

SZOMBATHELYI KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYEK GAZDASÁGI, MŰSZAKI ELLÁTÓ ÉS
SZOLGÁLTATÓ SZERVEZETE

Szombathely Megyei Jogú Város

Polgármesteri Hivatala

9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

Dr. Károlyi Ákos

Jegyző

Részére

Tárgy: Aréna óvoda ideiglenes elhelyezése

Iktatószám: 7066-1/2017

Tisztelt Jegyző Úr!

Az Aréna óvoda ideiglenes Petőfi S. u. 6. szám alatt (volt Brenner Általános Iskola) történő elhelyezésének lehetőségét kérésének megfelelően megvizsgáltuk.

Az épületről csak alaprajzokat kaptunk, gépészeti tervek nem álltak rendelkezésre, ezért a felmérés során helyszíni bejárásra, illetve tervezővel történő gépészeti feltárássra volt szükség.

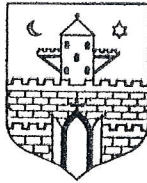
A két éve üresen álló három szintes főépület kisebb felújításokkal, átalakításokkal, karbantartásokkal kompromisszumokkal ugyan, de **alkalmas** az Aréna óvoda befogadására.

A szakhatóságokkal folytatott egyeztetések alapján (ÁNTSZ, NÉBIB) a jogszabályokban előírt minimum követelmények az épület adottságai és korábbi rendeltetése miatt csak korlátozottan teljesülnek (pl.: mosdók, WC-k száma, illetve mérete).

Az épületben a melegvíz ellátás nem megoldott, a melegvíz hálózat kiépítése, csak villanybojlerokkal oldható meg korlátozottan, ezért a mosogatáshoz mosogatógép beszerzése indokolt és szükséges.

Az épületben nincs kialakítva az óvodai nevelés szerinti étkeztetés biztosítására szolgáló helyiség (étterem), illetve melegítő konyha sem, tekintettel arra, hogy az iskolában étkeztetést nem bonyolítottak. A melegítőkonyha és az étterem az épület tornaterméből, illetve szertárából kerül kialakításra.

A költözéshez szükséges feladatok elvégzésére vonatkozóan ajánlatkérést végeztünk, illetve részletes költségvetést készítettünk. Elvégzendő feladatok közé soroljuk különösképpen, de nem kizárólagosan az épület tisztasági festését (közel 4000 m²), melegvíz hálózat kiépítését, lépcsők csúszásmentesítését, felnőtt WC-k cseréjét mosdók kialakítását, telefon és internet hálózat kiépítését, melegítő konyha és



SZOMBATHELYI KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYEK **GAZDASÁGI, MŰSZAKI ELLÁTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ SZERVEZETE**

mosogatók kialakítását. A két éve használaton kívüli 3600 m²-es udvar balesetveszélyes körülményeinek megszüntetése, illetve kerítésének építése hasonlóan nagy feladatként jelentkezik.

Az elvégzendő munkákról mellékelten küldjük a részletes költségvetést.

A kivitelezés megvalósításához legalább 2 hónap szükséges.

Kelt: Szombathely, 2017. április 10.

Tisztelettel:



Soós Kálmán
Igazgatóhelyettes

Melléklet:

- Részletes költségvetés

Kapják:

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Lakézi Gábor Városüzemeltetési Osztályvezető

Dr. Bencsics Enikő Egészségügyi és Közszolgálati Osztályvezető

Aréna Óvoda Petőfi Sándor utcai iskolába költöztetése

sz.	Tételek	Költség	Egység
1.	Költöztetés	500 000	Ft
2.	Udvarrendezés	2 850 071	Ft
3.	Gépészet	11 963 921	Ft
	Festés		
	Asztalos, lakatos, hidegburkolás		
4.	Bejárati ajtó és kapu és lépcsők	350 000	Ft
5.	Hatóságok	450 000	Ft
6.	Gyengeáramú hálózat kiépítése	450 000	Ft
7.	Lépcsők csúszásmentesítése	162 000	Ft
8.	Gyermekvédelmi intézkedések	200 000	Ft
9.	Étkezés kiszolgálóhelyiségeinek kialakítása	180 000	Ft
10.	Mosogatógép beszerzés Fast 161-2	750 000	Ft
11.	Tetőjavítás	240 000	Ft
12.	Takarítási munkák	250 000	Ft
13.	Tervezési díj	450 000	Ft
	Összesen bruttó:	18 795 992	Ft

