

## ÓVADÉKI SZERZŐDÉS 5. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészt a HORWAT Investment Ingatlanforgalmazó Kft. (9700 Szombathely, Rákóczi u.1., adószám: 11311847-2-18, cégjegyzék szám: 18-09-102172, képviseli: Ermes di Maria ügyvezető), a továbbiakban: Óvadékot nyújtó, másrészt

Szombathely megyei Jogú Város Önkormányzata (9700 Szombathely, Kossuth L. u.1-3., adószám: 15421137-2-18, képviseli: dr. Puskás Tivadar polgármester), a továbbiakban: Önkormányzat között a mai napon, Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének ...../2016. (XII.15.) Kgy. sz. határozata szerint:

Az Önkormányzat és az Óvadékot nyújtó között 2008. december 19-én megállapodás jött létre az Óvadékot nyújtó kezdeményezése nyomán a Közgyűlés által belterületbe vont ingatlanokkal kapcsolatos közmű-kiépítési és közlekedési feltételek megvalósítása érdekében. A megállapodás 2011. évi módosításában előírt feltételek teljesítésének biztosítékeként a felek között 2011. július 29-én Óvadéki Szerződés megkötésére került sor.

1. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük korábban, 2011. július 29-én megkötött Óvadéki Szerződés I.2. pontjában előírt határidőt 2018. május 31-re módosítják úgy, hogy a kerékpárút és gyalogút hiányzó szakasza építési engedély beszerzését, a kiépítéshez szükséges területek kisajátítását, valamint a megépült szakasz forgalomba helyezési engedély beszerzését az Óvadékot nyújtó 2017. szeptember 30-ig elvégzi és egyidejűleg a beruházás állásáról tájékoztatja az Önkormányzatot.
2. Óvadékot nyújtó nyilatkozata szerint a felek megállapodnak abban, hogy a 2011. július 29-én megkötött Óvadéki Szerződés II.1. pontjában előírt határidőt 2018. szeptember 30-ra módosítják. (A módosított határidőnek megfelelően megkötött ügyvédi letéti szerződés jelen szerződés melléklete.)
3. A felek megállapodnak abban, hogy a Zanati út – Bogáca ér között kiépítésre került kerékpárút forgalomba helyezését követően az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy az óvadék összege 25 millió Ft-ban kerüljön megállapításra. Az óvadék új összegének megfelelően a felek új Óvadéki Szerződés megkötéséről gondoskodnak.
4. Felek rögzítik, hogy a közöttük korábban, 2011. július 29. napján megkötött Óvadéki Szerződésben foglaltak változatlan tartalommal érvényben maradnak.

A felek a fenti szerződés módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, aláírták.

Szombathely, 2016. .... hó ..... napján.

.....  
Dr. Puskás Tivadar  
polgármester

.....  
Ermes di Maria  
ügyvezető