**ELŐTERJESZTÉS**

**A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság 2016. október 24-i ülésére**

**Javaslat a 8613/19 hrsz.-ú, Mikes Kelemen utcai beépítetlen terület**

**pályázati felhívásának elfogadására**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot arról, hogy a Versenyeztetési Szabályzat 7. pontja szerint a pályázatra szóló felhívást a vagyonrendeletben meghatározott tulajdonosi jogok gyakorlója írja ki. A Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 8. § (1) b.) pontja szerint a forgalomképes önkormányzati ingatlan és ingó vagyon tekintetében a (2)-(3) bekezdésben, meghatározott kivételekkel a tulajdonosi jogokat 15 – 35 millió forint közötti egyedi forgalmi értékhatár esetén a forgalomképes ingatlan és ingó vagyon esetén a gazdasági ügyeket ellátó bizottság gyakorolja.

A 8613/19 hrsz.-ú, Mikes Kelemen utcai, 5638 m2 nagyságú, közművesítetlen, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan a 2016. október 8. napi forgalmi értékbecslés szerint 26.636.220,- Ft + áfa, azaz 33.828.000,- Ft értékű.

Az ingatlan a 2015. évi és a 2016. évi vagyonkoncepció keretében már többször is hirdetésre került, a liciteljárások eredménytelenül zárultak. Az ingatlant bemutató térkép az előterjesztés 2. számú melléklete.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a pályázati felhívást – az előterjesztés 1. számú melléklete -, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Szombathely, 2016. október 18.

 **/: Dr. Puskás Tivadar :/**

**Határozati javaslat**

**…./2016. (X. 27.) GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a szombathelyi 8613/19 hrsz.-ú, Mikes Kelemen utcai, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra vonatkozó pályázati felhívást – az előterjesztés 1. számú mellékletével egyező tartalommal – elfogadja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke

 (végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő:** pályázat kiírására 2016. november 4.