

1033.

2016

**Dr. Puskás Tivadar Polgármester Úrnak**

Szombathely  
Kossuth utca 1-3.  
9700

Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
2016 -06- 0 7
Érkezeti sorsszám: 029332

SZMJV Polgármestere	
Érk.:	Szign:
Tisztelt <u>Dr. Károly Illés</u> !	
Kérem	
-válaszlevelet nevemben .....-ig elkészíteni	
-válaszlevelének (aláírt) másolatát részemre megküldeni	
-közgyűlési/bizottsági előterjesztést elkészíteni	
-tájékoztatásul átvenni	
szíveskedjen.	

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Ipkovich György városi képviselő Szombathely Megyei Jogú Város Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XI.3.) önkormányzati rendelet 14. § alapján a 2016. június hó 09. napjára összehívott közgyűlésre

### s ü r g ö s s é g i i n d í t v á n y

benyújtásával élek.

Kiosztását engedélyezem.
2016 JÚN 09.


#### Indokolás:

Mint köztudott, Szombathely belterület 8533 helyrajzi számon feltüntetett ingatlan az ún. Brenner Villa szerencsétlen módon leégett.

Megmentése érdekében számos szombathelyi lokálpatrióta és egyszerű lakos kezdeményezést tett, melynek érvényre juttatása, úgy gondolom, valamennyi szombathelyi városvezető eminens érdeke.

A Villa 1994. óta egyedi helyi védelem alatt áll, 2008. évtől pedig városunkat elővásárlási jog illeti meg az ingatlanon.

A fentiek alapján kezdeményezem, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése az alábbi határozatot hozza.

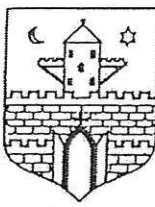
...../2016. (VI.9.) közgyűlési határozat:

- 1) Szombathely Város Közgyűlése elhatározza és megvizsgálja a szombathelyi Brenner Villa megmentésére, újjáépítésére és hasznosítására vonatkozó jogi és gazdasági lehetőségeket.
- 2) A vizsgálat eredményéről a Közgyűlés a következő Közgyűlés alkalmával tájékoztatja.
- 3) Haladéktalanul kezdeményezi az állagmegóváshoz szükséges munkálatok elvégzését a tulajdonossal egyeztetve.

Felelős: Dr. Puskás Tivadar Polgármester  
Illés Károly Alpolgármester  
Lakézi Gábor Osztályvezető

Szombathely, 2016. június 07.

  
**Dr. Ipkovich György**  
önkormányzati képviselő



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE



Ikt.sz.: 1-16/2016.  
Üi.: Polgár Livia

**Prof. Dr. Brenner János**  
Címzetes egyetemi tanár

**Berlin**  
Dickensweg 54  
D-14055  
E-mail: brennerjanos@googlemail.com

**Tisztelt Professor Úr!**

A levelét megkaptam, köszönöm!

Szombathely egy olyan várostörténeti értéket képviselő épülete felől kért tájékoztatást, amelyet magam is jelentősnek tartok, hiszen a modern Szombathely kialakításában kiemelkedő szerepet játszó egyik hivatali elődöm lakóhelye és tulajdona volt.

A Brenner család egykori tulajdonában lévő ingatlan magántulajdonként van nyilvántartva, a tulajdoni lap másolata alapján 1993. 01.13-tól a 2800 Tatabánya, Komáromi utca 16. szám alatt bejegyzett Service Immobilien Vagyonkezelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kizárólagos tulajdonát képezi.

Szombathely Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról és helyi építési terv szabályozásáról szóló 30/2006. (IX.7) önkormányzati rendelet alapján az Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg. Jelenleg a város költségvetésében megvásárlására forrás nincs előirányozva.

Mint városunk kiemelt építészeti értékét, Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi építészeti értékek védelméről szóló 29/1993. (XII.) önkormányzati rendelet alapján egyedi helyi védelem alá helyezte az ingatlant. A rendelet 10. § (1) értelmében a tulajdonos köteles a helyileg védett építmény karbantartásáról, rendeltetésszerű használatáról gondoskodni és a védett érték állapotát a hatályos építési törvényben foglaltak szerint meghatározott módon és időszakonként felülvizsgálni. A védett építmény vagy épület fenntartásának költségei a tulajdonost terhelik. A Vas Megyei Kormányhivatal, mint építésfelügyeleti hatóság ellenőrzi a meglévő építmények körében a jogszabályban



Telefon: +36 94/520-124  
Fax: +36 94/313-172  
Web: www.szombathely.hu



Tanúsítvány  
száma:  
CH04/0010

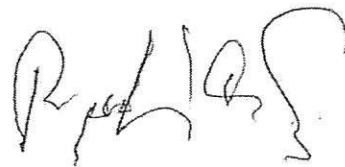
előírt jókarbantartási kötelezettség teljesítését, a tapasztaltak alapján elrendelheti az építmény jókarbantartására vonatkozó kötelezettség teljesítését, az építmény felülvizsgálatát, szükség szerinti átalakítását, felújítását, helyreállítását vagy lebontását, ha annak állapota az állékonyságot, az életet és egészséget, a köz- és vagyonbiztonságot veszélyezteti.

A 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben hivatkozott jogszabályi előírások alapján levelének, valamint levelemnek másolatát továbbítottam a Vas Megyei Kormányhivatalnak.

Köszönöm érdeklődését, és bízom benne, hogy a Brenner villa városunk értékei között megőrzésre kerül! Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata figyelemmel kíséri sorsát és hatásköréhez mérten megteszi a szükséges lépéseket.

Szombathely, 2016. február „9. ”

Tisztelettel:



/: Dr. Puskás Tivadar :/

