

**FALCO KC Szombathely
Sportszolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság**

EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT

ALAPÍTÓ OKIRATA

2016. február 12.

**Készítette: Popgyákunik & Bozzay Ügyvédi Iroda
9700 Szombathely, Kőszegi u. 19.**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (továbbiakban: Ptk.) és a cégnyilvántartásról, a cégnyilvánosságról és a bírósági cégeljárásról szóló 2006. évi V. tv. rendelkezései alapján alulírott szerződő felek az alapító okiratát az alábbiak szerint foglalják egységes szerkezetbe.

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: FALCO KC Szombathely Sportszolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: FALCO KC Szombathely Kft.

1.2. A társaság székhelye: 9700 Szombathely, Sugár u. 18.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.3. A társaság telephelye(i): -

1.4. A cég kézbesítési címe:

2. A társaság alapítója

Név: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhely: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.
Törzsszáma: 421139000

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: 9319 Egyéb sporttevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök): 4110 Épületépítési projekt szervezése
5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
5630 Italszolgáltatás
6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása,
üzemeltetése
9311 Sportlétesítmény működtetése
7311 Reklámügynöki tevékenység
7312 Médiareklám
8551 Sport, szabadidős képzés
9312 Sportegyesületi tevékenység
9329 Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás,
szabadidős tevékenység

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: határozatlan.

5. A társaság törzstőkéje

- 5.1. A társaság törzstőkéje **3.000.000 Ft**, azaz **hárommillió forint**, amely **3.000.000 Ft**, azaz **hárommillió forint** készpénzből áll, amely a törzstőke 100 százaléka.
- 5.2. A törzstőke teljes egészében befizetett.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév):	Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata
Törzsbetét összege:	3.000.000 Ft
Törzsbetét összetétele:	
Készpénz:	3.000.000 Ft

7. Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8. Az egyszemélyes társaság működése

- 8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
- 8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

- 9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el, vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.
- 9.2. Az ügyvezető jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

- 10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.
- 10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

10.3. A tag kizárólagos hatáskörébe tartozik

- a társaság alapításakor az ügyvezető, a felügyelő bizottság tagjai, valamint a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, az ügyvezető tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása,
- az alapító okirat módosítása,
- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést,
- az éves üzleti terv elfogadása,
- a tőzstőke felemelése és leszállítása, szükség esetén pótbefizetés elrendelése
- olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, melyet a társaság ügyvezetőjével vagy annak közeli hozzátartozójával köt,
- az ügyvezető, a felügyelő bizottsági tagok és a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése, továbbá az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviselése,
- a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
- más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépéséről történő döntés
- szervezeti és működési szabályzat elfogadása,
- olyan szerződések megkötésének előzetes jóváhagyása, amelynek értéke egyenként a 30.000.000 Forint összeghatárt meghaladja,
- a társaság által működtetett felnőtt kosárlabda csapatnak az Aréna Savariától eltérő pályaválasztói színhelyen való szerepeltetése tárgyában történő döntés.

Az alapító bármikor elvonhatja az ügyvezetőtől hatáskörét és írásban is utasíthatja.

Az alapító (tag) köteles a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben való döntésről a vezető tisztségviselőket írásban értesíteni.

Az egyszemélyes társaság és annak tagja közötti szerződés érvényességéhez a szerződés írásba foglalása szükséges.

11. Az ügyvezetés és képviselő

11.1. A társaság ügyvezetésre és képviselésére jogosult ügyvezetője:

Név: Gráczer György
Születési hely és idő: Magyaróadalja, 1951. július 6.
Anyja születési neve: Berta Gizella
Lakcím: 9700 Szombathely, Géfin Gy. u. 18.
Adóazonosító jel: 8308663443

Az ügyvezetői megbízatás határozott időtartamra, 2018. január 14. napjáig tartó időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2013. január 15.

11.2. A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

Az ügyvezető a jogszabályok és a jelen társasági szerződés által meghatározott körben szervezi a társaság működését és gazdálkodását.

Az ügyvezető köteles gondoskodni a társaság könyveinek szabályszerű vezetéséről, tájékoztatást adni az alapítónak a társaság ügyeiről és lehetővé tenni az üzleti könyvekbe, illetve iratokba való betekintést.

A társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogkört az ügyvezető gyakorolja önállóan.

Az ügyvezető hatáskörébe tartozik:

- a felnőtt csapat szakmai munkájáért felelős vezetőedző kinevezése, valamint felmentése, jogviszonyának megszüntetése;
- a játékosok, a felnőtt csapat szakmai munkájáért felelős vezetőedző és segítői díjazására vonatkozó premizálási szabályzat elfogadása.

Az ügyvezető e fenti két hatáskört úgy gyakorolja, hogy döntései meghozatala előtt legkésőbb 8 nappal köteles tájékoztatni a Felügyelő Bizottságot, amely véleményezi azt. Az ügyvezető a Felügyelő Bizottság véleményének figyelembevételével hozhatja meg döntését.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére nem kerülhet sor.

13. Cégjegyzés

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Gráczer György

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Lendvai Ferenc
Lakcím: 9700 Szombathely, Fábián Gy. u. 24.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: **2014. december 1.**
A megbízás lejárt: **2019. november 30.**

Név: Kopcsándi József
Lakcím: 9700 Szombathely, 11-es Huszár út 100. V/15.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: **2014. december 1.**
A megbízás lejárt: **2019. november 30.**

Név: Pankár Tibor
Lakcím: 9935 Szőce, Ady E. u. 6.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: **2014. december 1.**
A megbízás lejárt: **2019. november 30.**

- 14.4. A felügyelő bizottság tagjai közül elnököt választ. Ülése akkor határozatképes, ha tagjai legalább 2/3-a, de legalább 3 fő az ülésen jelen van. Határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza.
A felügyelő bizottság maga állapítja meg működésének szabályait, ügyrendjét az alapító hagyja jóvá.
- 14.5. A társaság működésének ellenőrzése során az ügyvezetőtől és a társaság dolgozóitól a felügyelő bizottság felvilágosítást kérhet, a társaság összes üzleti könyvében és kimutatásába korlátozás nélkül betekinthesz.
- 14.6. A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni az alapító ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.
- 14.7. A felügyelő bizottság jog- és feladatkörébe tartozik az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó döntésekkel kapcsolatos előzetes véleményezési jogkör, kivéve a megválasztással és kinevezéssel kapcsolatos ügyeket.
- 14.8. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról az alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetve az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy az alapító érdekeit, összehívja az alapító rendkívüli ülését, és javaslatot tesz annak napirendjére.
- 14.9. A felügyelő bizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a gazdasági társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.
- 14.10. A társaság vezető tisztségviselői és azok közeli hozzátartozója, valamint élettársa a felügyelő bizottság tagjává nem választható.

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: AUDIKONT Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 9700 Szombathely, Verseny u. 1/C.
Kamarai nyilvántartási száma: 001469
Cégjegyzékszám: Cg.18-09-102100
A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:
Németh Tamás okleveles könyvvizsgáló jár el
Kamarai nyilvántartási száma: 002327
Lakcím: 9700 Szombathely, Verseny u. 1/C.

- 15.1. A gazdálkodó szervezet és a tagja között létrejövő szerződést a szerződés aláírásától számított harminc napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni. Ez a rendelkezés nem irányadó abban az esetben, ha a társaság és a tag a társaság tevékenységi körébe tartozó, a létesítő okirat által meghatározott szokásos nagyságrendű szerződést köt.

15.2. A gazdálkodó szervezet köteles az okirat aláírásától számított harminc napon belül a cégbírósághoz - letétbe helyezés céljából - benyújtani azt az okiratot is, amely bárki javára ingyenesen vagyont juttat, feltéve, hogy annak összege (értéke) az egymillió forintot meghaladja. Az összeghatár szempontjából a két éven belül ugyanannak a személynek vagy szervezetnek nyújtott juttatásokat össze kell számítani.

15.3. Az önkormányzati költségvetési szerv legalább többségi befolyása alatt álló szerinti gazdálkodó szervezet legfőbb szerve köteles szabályzatot alkotni a gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselői, felügyelő bizottsági tagjai és más, a legfőbb szerv által meghatározott vezető állású munkavállalói javadalmazása módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot az elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni. A szabályzatban foglaltak alapján a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe tartozik a szabályzattal érintett személyi kör javadalmazásának (így különösen díjazásának, munkabérének, végkielégítésének, egyéb juttatásainak) megállapítása. Munkabér alatt a Munka Törvénykönyve 142/A. § (3) bekezdésében foglaltak értendők.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglépcsőben tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szombathely, 2016. február 12. napján

Az alapító aláírása:

.....
Név: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

Záradék:

Alulírott ügyvéd igazolom, hogy a társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a társasági szerződés módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetű okiratban vastagon kiemelt adatok módosultak.

Szombathely, 2016. február 12. napján

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta:

.....
Dr. Popgyákumik Péter ügyvéd