**138/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

**Nyilvános ülés:**

1. **Javaslat a Thököly Imre u. 36. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntéshozatalra**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

1. **Javaslat az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2014. évi beszámolójának megtárgyalására**

**2.a/ A FALCO KC Szombathely Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Gráczer György, a Kft. ügyvezetője**

**2.b/ A SAVARIA REHAB-TEAM Szociális Szolgáltató és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Bujtás Edit, a Kft. ügyvezetője**

**2.c/ A Regionális Szociális Forrásközpont Közhasznú Nonprofit Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Dr. Horváthné Németh Klára, a Kft. ügyvezetője**

**2.d/ A Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Jordán Tamás, a Kft. ügyvezetője**

**2.e/ A Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Foki Róbert, a Kft. ügyvezetője**

**2.f/ A Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Benkő János, a Kft. ügyvezetője**

**2.g/ A Szombathelyi Parkfenntartási és Temetkezési Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Kiss Dávid, a Kft. ügyvezetője**

**2.h/ A Szombathelyi Képző Központ Közhasznú Nonprofit Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Bálint András, a Kft. ügyvezetője**

**2.i/ A Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Dr. Szondy Szilvia, a Kft. ügyvezetője**

**2.j/ A Szombathelyi Médiaközpont Nonprofit Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Lovass Tibor, a Kft. ügyvezetője**

**2.k/ A Szombathelyi Haladás Labdarúgó és Sportszolgáltató Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Tóth Miklós, a Kft. ügyvezetője**

**2.l/ A Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. beszámolója**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Kovács Márta, a Kft. ügyvezetője**

1. **Javaslat a FALCO Zrt. javára vezeték létesítéséhez történő hozzájárulásra**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

1. **Javaslat az „Intézményi karbantartás” és a „városi intézmény felújítási alap” 2015. évi költségvetésben biztosított előirányzatának felhasználására**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

1. **Javaslat a „Városfejlesztési alap” 2015. évi költségvetésben biztosított előirányzatának felhasználására**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Zárt Ülés:**

1. **Javaslat a PRENOR Kertészeti és Parképítő Kft. 2015. május 21-i**

**taggyűlésén szereplő kérdések megtárgyalására**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Meghívott: Izer Gábor, a Kft. ügyvezetője**

**139/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság kijelenti, a szombathelyi 6475/A/1 hrsz-ú, természetben a Szombathely, Thököly Imre u. 36. szám alatt található, „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlanra a Golyós-Toll Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. mint eladó valamint a CASTOR Kereskedelmi és Szabadidősport Kft. és az INVEST EASTERN EUROPE Ingatlanhasznosító és Beruházó Kft. mint vevők között létrejött megállapodásban meghatározott feltételekkel – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. §-ának felhatalmazása valamint a Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 30/2006. (IX. 7.) számú rendelet 62. § (8) bekezdése és annak 3. számú melléklete alapján biztosított, „megőrzésre érdemes építészeti, régészeti örökség védelme, felújítása, továbbfejlesztése” céljából fennálló – **elővásárlási jogával Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata élni kíván.**

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az elővásárlási jog gyakorlásáról szóló nyilatkozatát juttassa el az eladóhoz, és felhatalmazza arra, hogy az adásvételi szerződést az eladóval 44.000.000,- Ft + ÁFA összegű vételár ellenében kösse meg.

2./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság felkéri a Közgyűlést, hogy a költségvetési rendelet következő módosítása során a vételár fedezetének biztosításáról gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Illés Károly alpolgármester

Molnár Miklós alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó

/a végrehajtás előkészítéséért:

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Szakály Szabolcs, a Városfejlesztési és Projekt Kabinet vezetője

Kuslits Tibor, a Főépítészi Iroda vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 1. pontért: 2015. május 7.

2. pontért: a költségvetési rendelet következő módosítása

**140/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a FALCO KC Szombathely Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

34.104 eFt mérleg főösszeggel   
-19.956 eFt adózás előtti eredménnyel

-20.337 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, - 20.337 eFt veszteséget az eredménytartalékba helyezi.

3./ A Bizottság a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 143. § (3) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve úgy dönt, hogy a társaság tőkehelyzetének helyreállítása érdekében az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében, a FALCO KC Szombathely Kft. részére, támogatás jogcímén biztosított 75.000.000,- Ft-ból 20.837.000,- Ft-ot veszteségpótlás jogcímen számol el. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően a támogatási szerződést módosítását aláírja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Koczka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Gráczer György, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

3./ 2015. augusztus 6.

**141/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a SAVARIA REHAB-TEAM Szociális Szolgáltató és Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

298.958 eFt mérleg főösszeggel

10.193 eFt adózás előtti eredménnyel

10.177 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, 10.177 eFt nyereséget az eredménytartalékba helyezi.

3./ A Bizottság a SAVARIA REHAB-TEAM Nonprofit Kft. által elkészített 2014. évi közhasznúsági mellékletet jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Koczka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Bujtás Edit, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**142/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Regionális Szociális Forrásközpont Közhasznú Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

144.087 eFt mérleg főösszeggel   
442 eFt adózás előtti eredménnyel

330 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, 330 eFt nyereséget az eredménytartalékba helyezi.

3./ A Bizottság a Regionális Szociális Forrásközpont Közhasznú Nonprofit Kft. által elkészített 2014. évi közhasznúsági mellékletet jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Koczka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Dr. Horváthné Németh Klára, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**143/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

131.959 eFt mérleg főösszeggel   
29.222 eFt adózás előtti eredménnyel

28.994 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, 28.994 eFt nyereséget az eredménytartalékba helyezi.

3./ A Bizottság a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. által elkészített 2014. évi közhasznúsági mellékletet jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Koczka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Jordán Tamás, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**144/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

154.810 eFt mérleg főösszeggel   
214 eFt adózás előtti eredménnyel

211 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, 211 eFt nyereséget az eredménytartalékba helyezi.

3./ A Bizottság a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. által elkészített 2014. évi közhasznúsági mellékletet jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Kocka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Foki Róbert, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**145/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

37.516 eFt mérleg főösszeggel   
1.268 eFt adózás előtti eredménnyel

1.141 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, 1.141 eFt nyereséget az eredménytartalékba helyezi.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Illés Károly alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Benkő János, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**146/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1../ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathelyi Parkfenntartási és Temetkezési Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

85.537 eFt mérleg főösszeggel   
5.313 eFt adózás előtti eredménnyel

4.760 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, 4.760 eFt nyereséget az eredménytartalékba helyezi.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Illés Károly alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Kiss Dávid, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**147/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathelyi Képző Központ Közhasznú Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

214.871 eFt mérleg főösszeggel   
784 eFt adózás előtti eredménnyel

784 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, 784 eFt nyereséget az eredménytartalékba helyezi.

3./ A Bizottság a Szombathelyi Képző Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által elkészített 2014. évi közhasznúsági mellékletet jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Koczka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Bálint András, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**148/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

87.080 eFt mérleg főösszeggel   
5 eFt adózás előtti eredménnyel

4 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, 4 eFt nyereséget az eredménytartalékba helyezi.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Illés Károly alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

dr. Szondy Szilvia, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**149/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathelyi Médiaközpont Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

157.262 eFt mérleg főösszeggel   
- 1.598 eFt adózás előtti eredménnyel

- 1.598 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, - 1.598 eFt veszteséget az eredménytartalékba helyezi.

3./ A Bizottság a Szombathelyi Képző Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által elkészített 2014. évi közhasznúsági mellékletet jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Koczka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Lovass Tibor, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**150/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathelyi Haladás Labdarúgó és Sportszolgáltató Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

102.145 eFt mérleg főösszeggel   
- 8.867 eFt adózás előtti eredménnyel

- 12.058 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, - 12.058 eFt veszteséget az eredménytartalékba helyezi.

3./ A Bizottság felhatalmazza Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a Szombathelyi Haladás Labdarúgó és Sportszolgáltató Kft. taggyűlésén a fenti döntésnek megfelelően szavazzon.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Koczka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Tóth Miklós, a társaság ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** a társaság taggyűlése

**151/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

4.683.350 eFt mérleg főösszeggel   
- 29.858 eFt adózás előtti eredménnyel

- 29.858 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Bizottság a mérleg szerinti eredményt, - 29.858 eFt veszteséget az eredménytartalékba helyezi.

3./ A Bizottság felhatalmazza a SZOVA Zrt. vezérigazgatóját, hogy a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. taggyűlésén a fenti döntésnek megfelelően szavazzon.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Molnár Miklós alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója

Kovács Márta, a Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** a társaság taggyűlése

**152/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

A Bizottság a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) számú önkormányzati rendelet 10. § (5) bekezdése alapján hozzájárul a szombathelyi 7851 hrsz-ú ingatlanon (Kolozsvár utca) 12 kV-os földkábel létesítéséhez a szombathelyi 7852/2 hrsz-ú ingatlanon lévő oltóbázis villamos energia ellátásának biztosítása érdekében a Villkász Kft. tervei alapján.

A Bizottság a vezeték létesítésének az ellenértékét 171.815,- Ft összegben állapítja meg, amely összeg az ÁFA-t nem tartalmazza.

A Bizottság az előterjesztés mellékletét képező megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására az alábbi kiegészítéssel:

„A Hálózati Engedélyes a Hálózat létesítésének ellenértékeként egyszeri 171.815,- Ft kártalanítást fizet, amely összeg az ÁFA-t nem tartalmazza.”

**Felelős**: Dr. Puskás Tivadar polgármester

Illés Károly alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért:

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő**: 2015. május 20.

**153/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1. A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és a felújításokhoz, karbantartásokhoz szükséges előirányzat biztosítását az előterjesztésben foglaltak szerint támogatja.
2. A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság felkéri a Közgazdasági és Adó Osztály vezetőjét, hogy az előirányzatokat az érintett intézmények költségvetésében biztosítani szíveskedjen.

**Felelős**: Lakézi Gábor Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő**: a költségvetési rendelet soron következő módosítása

**154/2015.( V.6.) sz. GVB határozat**

1. A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és a szükséges előirányzat biztosítását az előterjesztésben foglaltak szerint támogatja.
2. A táblázatban foglaltaknak megfelelően az alapítványok esetében a pénzeszköz átadására vonatkozó döntés meghozatalára a Közgyűlés jogosult. Támogatás, pénzeszköz átadás a jelenlegi előírásoknak megfelelő támogatási kérelem benyújtását és elbírálását követően lehetséges.

**Felelős**: Lakézi Gábor Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő**: a költségvetési rendelet soron következő módosítása