|  |  |
| --- | --- |
| **Tárgy:** | **Gazdasági és Városstratégiai Bizottság****NYILVÁNOS****ülése** |
| **Helyszín:** | **SZMJV. Polgármesteri Hivatal****I. emeleti Nagyterem** |
| **Időpont:** | **2015. április 13. 13:00 óra** |
| **Jegyzőkönyv-****vezető:** | **Farkas Franciska** |
| **Jelenléti ív** | **Név** | **Aláírás** | **Megjegyzés** |
|  | Lendvai Ferenc |  | a bizottság elnöke |
|  | Dr. Takátsné Dr. Tenki Mária |  | a bizottság tagja |
|  | Rettegi Attila |  | a bizottság tagja |
|  | Kántás Zoltán |  | a bizottság tagja |
|  | Dr. Kecskés László |  | a bizottság tagja |
|  | Ágh Ernő |  | a bizottság tagja |
|  | Dr. Nemény András |  | a bizottság tagja |
|  | Dr. Ipkovich György |  | a bizottság tagja |
|  | Kopcsándi József |  | a bizottság tagja |
|  | Balassa Péter |  | a bizottság tagja |
|  | Kozma Norbert |  | a bizottság tagja |
|  | Soós József |  | a bizottság tagja |
|  | Horváth Csaba |  | a bizottság tagja |
|  | Tálas József |  | a bizottság tagja |
|  | Poór András |  | a bizottság tagja |
|  | Kremser Csaba |  | a bizottság tagja |
|  | Vörös Lajos |  | a bizottság tagja |
|  | Kovács Előd |  | a bizottság tagja |
|  | Szalai Bálint |  | a bizottság tagja |

|  |
| --- |
| **Állandó meghívottak** |
| **Név** | **Aláírás** | **Megjegyzés** |
| Dr. Puskás Tivadar |  | polgármester |
| Illés Károly |  | alpolgármester |
| Koczka Tibor |  | alpolgármester |
| Molnár Miklós |  | alpolgármester |
| Dr. Károlyi Ákos |  | jegyzői feladatokat ellátó aljegyző |
| Gáspárné Farkas Ágota |  | könyvvizsgáló |
| Stéger Gábor |  | a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője |
| Szakály Szabolcs |  | a Városfejlesztési és Projekt Kabinet vezetője |
| Lakézi Gábor |  | a Városüzemeltetési Osztály vezetője |
| Kuslits Tibor |  | városi főépítész |
| Kovács Vince |  | a Vas Megyei Kereskedelmi és Iparkamara elnöke |
| Litkei Tamás |  | Vas Megyei Építész Kamara |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **Napirendek előadói, meghívottak** |
| **Név** | **Aláírás** | **Megjegyzés** |
| Dr. Telek Miklós |  | a Polgármesteri Kabinet vezetője |
| Babicsné Dr. Tőke Erzsébet |  | a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője |
| Dr. Bencsics Enikő |  | az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője |
| Dr. Simonné Gálos Judit |  | a Belső Ellenőrzési Iroda vezetője |
| Tuczainé Régvári Marietta |  | a Szombathelyi Egyházmegyei Karitász igazgatója |
| Dr. Horváthné Németh Klára |  | a Regionális Szociális Forrásközpont Kft. ügyvezető igazgatója |
| Bujtás Edit |  | A Savaria Rehab-Team Kft. ügyvezető igazgatója |
| Jordán Tamás |  | a Weöres Sándor Színház ügyvezető igazgatója |
| Benkő János |  | A Savaria Városfejlesztési Kft. ügyvezető igazgatója |
| Lovass Tibor |  | a Szombathelyi Médiaközpont Kft. ügyvezető igazgatója |
| Kovács Márta |  | a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója |
| Foki Róbert |  | a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója |
| Bozzay Balázs |  | a BFH Európa Kft. ügyvezető igazgatója |
| Fórizs Zoltán |  | a Carpathia Kft. ügyvezetője |
| Dr. Kohuth Viktor |  | a VASIVÍZ Zrt. vezérigazgatója |
| Tóth Gábor |  | a SZOMHULL Kft. ügyvezető igazgatója |
| Dr. Németh Gábor |  | a SZOVA Zrt. vezérigazgatója |
| Dr. Varsányi Péter |  | a Közterület-felügyelet igazgatója |
| Takács Dániel |  | a 7mérföld Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője |
| Friedl Tamás |  | SZMJV Német Önkormányzata elnöke |
| Zielbauer György |  | a Szombathelyi Reguly Antal Általános Iskola igazgatója |
| Kulcsár Lászlóné |  | a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője |
| Gráczer György |  | a FALCO KC Szombathely Kft. ügyvezetője |
| Dr. Szondy Szilvia |  | a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője |
| Csapláros Andrea |  | a Savarai Megyei Hatókörű Városi Múzeum igazgatója |
| Vörös-Borsody Csilla |  | a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója |
| Papp László |  | az ÉNYKK Zrt. vezérigazgatója |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **Napirendek előadói, meghívottak** |
| **Név** | **Aláírás** | **Megjegyzés** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a bizottság a jelenlévő 13 taggal határozatképes.

 Javasolta a 21.a) „Javaslat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelői szerződés módosítására” illetve a 21.b) „Javaslat a Szombathelyi **Reguly** Antal Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskolával kapcsolatos döntés meghozatalára” című napirendi pontok első napirendként történő tárgyalását

 Javasolta a 43.) „Javaslat az „Intézményi karbantartás” 2015. évi költségvetésben biztosított előirányzatának felhasználására” illetve a 44.) „Javaslat a „Városfejlesztési alap” 2015. évi költségvetésben biztosított előirányzatának felhasználására” című napirendi pontok levételét a napirendi pontok közül.

 A Városfejlesztési alap terhére történő felosztást azért szeretnék a napirendről levenni, mert nagyon kevés kérelem érkezett be. Buzdítja a képviselő urakat illetve képviselő asszonyt, hogy tegyék meg a javaslataikat.

 Dr. Nemény András: Elmondta, hogy semmiképpen sem szerencsés, hogy azokat a képviselőket, akik előkészítették a dolgot azzal büntetik, hogy nem tudják elindítani azt a folyamatot, amit maguk már megterveztek. Az ésszerűség is azt kívánná, hogy folyamatosan menjenek a munkák, hiszen a SZOVÁ-nak van egy részlege, amely kb. 15 főből áll – ha egyszerre kapja meg a munkákat, akkor nem fogja tudni elvégezni a város minden területén. Ettől függetlenül ő is bíztatni fogja saját frakciótársait is, hogy minél előbb adják be a javaslataikat a képviselői keret terhére, de a már meglévő, előkészített javaslatokról döntsenek.

Balassa Péter: Javasolta a 46.) „Javaslat SZOVA Zrt-vel kapcsolatos döntések meghozatalára” című napirendi pont nyilvános ülésen történő tárgyalását.

Balassa Péter módosító indítványát a bizottság - 2 igen szavazattal, 11 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – elutasította.

A 44. napirendi pont levételét a bizottság – 7 igen szavazattal, 4 tartózkodással, 2 ellenszavazattal – elfogadta.

A 43. napirendi pont levételét a bizottság – 11 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – elfogadta.

A 21. napirendi pont első napirendi pontként történő tárgyalását a bizottság egyhangúlag – 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – elfogadta.

A bizottság a napirendi pontokat – 9 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbiak szerint elfogadta:

**74/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

**Nyilvános ülés:**

**1.a./ Javaslat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelői szerződés módosítására**

 **b./ Javaslat a Szombathelyi Reguly Antal Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskolával kapcsolatos döntés meghozatalára**

**Előadó: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője**

 **Meghívottak: Fodor István szombathelyi tankerületi igazgató**

**Friedl Tamás, Szombathely Megyei Jogú Város Német Önkormányzata elnöke**

**Zielbauer György, a Szombathelyi Reguly Antal Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola igazgatója**

**2./ Javaslat az Aréna Savaria és a Sugár úti sportcsarnok TAO pályázat keretében történő fejlesztésének támogatására**

**Előadó: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője**

**Meghívott: Foki Róbert, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója**

**3./ Javaslat a 2015. évi Milánói Világkiállítás magyar pavilonjával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadók: Lakézi Gábor, Városüzemeltetési Osztály vezetője**

 **Meghívott: Fórizs Zoltán, a Carpathia Kft. ügyvezetője**

**4./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Klímavédelmi és Energia Stratégiájának elfogadására**

**Előadó: Szakály Szabolcs, a Városfejlesztési és Projekt Kabinet vezetője**

 **Meghívott: Bozzay Balázs, BFH Európa Kft. ügyvezető igazgatója**

**5.a./ Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi zárszámadása**

 **b./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi éves költségvetési beszámolója valamint a könyvvizsgálói jelentés jóváhagyására**

**c./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi maradvány-elszámolásának jóváhagyására**

 **d./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására**

**e./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletével összefüggő megállapodások módosítására**

 **Előadók: Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője**

 **Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője**

 **Meghívottak: Gáspárné Farkas Ágota könyvvizsgáló**

**Tuczainé Régvári Marietta igazgató**

**Dr. Horváthné Németh Klára ügyvezető igazgató**

**Bujtás Edit ügyvezető igazgató**

**Jordán Tamás ügyvezető igazgató**

**6.a./ Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi belső ellenőrzési terve végrehajtásáról**

 **b./ Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város által alapított és fenntartott intézmények 2014. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzésének tapasztalatairól**

 **c./ Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város által fenntartott költségvetési intézmények 2014. évi belső ellenőrzési terveinek végrehajtásáról**

 **Előadók: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője**

 **Dr. Simonné Gálos Judit, a Belső Ellenőrzési Iroda vezetője**

**7.a./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város településrendezési rendelkezéseinek 2014. évi kezdeményezések szerinti módosítására**

**/CD melléklet/**

**b./ Javaslat a Rohonci út – Aranypatak utca – Liget utca által határolt telektömb építésügyi előírásai módosítása ügyében településfejlesztési döntés meghozatalára**

 **c./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzata falusias lakóterületre vonatkozó előírásainak felülvizsgálatára**

 **Előadók: Dr. Telek Miklós, a Polgármesteri Kabinet vezetője**

 **Kuslits Tibor, főépítész**

**8./ Javaslat a VASIVÍZ ZRt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

 **Meghívott: Dr. Kohuth Viktor, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója**

**9./ Javaslat a SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

 **Meghívott: Tóth Gábor, a Kft. ügyvezető igazgatója**

**10./ Javaslat az EPCOS Kft. Szent László király utcai volt telephelyének a SZOVA Zrt. kezelésébe adására**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Meghívott: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója**

**11./ Javaslat a Regionális Szociális Forrásközpont Közhasznú Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására**

 **Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

 **Meghívott: Dr. Horváthné Németh Klára ügyvezető igazgató**

**12./ Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására**

 **Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

 **Meghívottak: Dr. Horváthné Németh Klára ügyvezető igazgató**

 **Benkő János ügyvezető igazgató**

 **Lovass Tibor ügyvezető igazgató**

 **Kovács Márta ügyvezető igazgató**

 **Foki Robert ügyvezető igazgató**

 **Jordán Tamás ügyvezető igazgató**

 **Dr. Németh Gábor vezérigazgató**

**13./ Javaslat a közterület használatának szabályairól, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendeletek módosítására**

**Előadó: Babicsné Dr. Tőke Erzsébet, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője**

 **Meghívott: Dr. Varsányi Péter, a Közterület-felügyelet igazgatója**

**14./ Javaslat a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 21/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

 **Meghívott: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója**

**15./ Javaslat a szombathelyi 019/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezésére**

 **Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**16./ Javaslat a Pázmány P. krt. 28./a sz. ingatlan tornaterme bérletére vonatkozó szerződés meghosszabbítására**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**17./ Javaslat a 11-es Huszár út 2-6. szám alatti üzlethelyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Meghívott: Takács Dániel, a 7mérföld Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője**

**18./ Javaslat egyes lakóingatlanok értékesítésére**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**19./ Javaslat bérleti jogviszonnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**20./ Javaslat a Thököly Imre u. 36. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntéshozatalra**

**Előadók: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**21./ Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője**

**22./ Javaslat az óvodai feladatellátásra vonatkozóan megkötött köznevelési szerződések módosítására**

**Előadó: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője**

**23./ Javaslat a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálattal kapcsolatos döntések meghozatala**

**Előadó: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője**

**Meghívott: Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője**

**24./ Tájékoztató a Váci Mihály utcai felnőtt háziorvosi rendelőben kialakított betegirányító rendszer működésének tapasztalatairól és javaslat a rendszer kiterjesztésére**

**Előadó: Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője**

**25./ Javaslat a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. TDM menedzseri és ügyvezetői pályázatának elbírálására**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**26./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város tagságára a különböző szervezetekben, egyesületekben, szövetségekben és az Önkormányzat által delegált személyekre**

**Előadó: Dr. Telek Miklós, a Polgármesteri Kabinet vezetője**

**27./ Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok Felügyelő Bizottsági Ügyrendjének jóváhagyására (Biz.)**

**27.a/ A FALCO KC Szombathely Kft. Felügyelő Bizottsági Ügyrendje**

**27.b/ A Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági Ügyrendje**

 **Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

 **Meghívott: Gráczer György, a FALCO KC Szombathely Kft. ügyvezetője**

**Dr. Szondy Szilvia, a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője**

**28./ Javaslat a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum szakmai tevékenységét érintő pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára (Biz.)**

**Előadó:        Szakály Szabolcs, a Városfejlesztési és Projekt Kabinet vezetője**

**Meghívott: Csapláros Andrea, a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum igazgatója**

**29./ Javaslat városnévhasználat engedélyezésére (Biz.)**

 **Előadó: Babicsné Dr. Tőke Erzsébet, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője**

**30./ Javaslat nevelési-oktatási  intézmények közötti szárazelem-gyűjtési verseny díjazására és 2015. évi folytatására (Biz.)**

 **Előadó:        Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**31./ A Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi Központ Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme (Biz.)**

 **Előadó:        Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**32./ Javaslat a Homok úti lőtér ingyenes használati jogviszonyának**

**meghosszabbítására (Biz.)**

 **Előadó:        Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**33./ Javaslat a helyi kistermelői piac területhasználatának további biztosítására (Biz.)**

 **Előadó:        Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**34./ Javaslat vezeték létesítéséhez történő hozzájárulásra (Biz.)**

 **Előadó:        Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**35./ Javaslat a Szombathely, Welther K. u. 2. fszt. 3. szám alatti lakás cseréjére tett ajánlat elfogadására (Biz.)**

 **Előadó:        Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**36./ Javaslat a Kutyapark Egyesület részére történő bérbeadásra (Biz.)**

**Előadó:        Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**37./  Javaslat a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolójának megtárgyalására (Biz.)**

**Előadó:       Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Meghívott: Vörös-Borsody Csilla ügyvezető igazgató**

**38./ Javaslat az egyes ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázatok elfogadására (Biz.)**

 **Előadó:        Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**39./ Tájékoztató az ÉNYKK Zrt. által végzett menetrend felülvizsgálatáról (Biz.)**

 **Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

 **Meghívott: Papp László, az ÉNYKK Zrt. vezérigazgatója**

**40./ Tájékoztató a Szombathely, Szent Márton u. 75. – Kisfaludy Sándor u. 70. társasháznál közforgalom elől elzárt terület kialakításáról (Biz.)**

 **Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Meghívott: Lőkkös Judit, a SZOVA Zrt. Ingatlankezelési Egység Társasház kezelési Osztály vezetője**

**41./ Tájékoztató a Gazdasági és Városstratégiai Bizottságának 51/2015. (II.23.) sz. határozatában foglalt, és más területek forgalmi rendjének vizsgálatáról (Biz.)**

 **Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**42./ Szombathelyen létesítendő Szépkorúak Parkja tervdokumentációjának fedezetéről (Biz.)**

 **Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Zárt Ülés:**

**43./ Javaslat a Belügyminisztériummal kötendő támogatási szerződés jóváhagyására**

 **Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

 **Meghívott: Péter Márta, felszámoló biztos**

**44./ Javaslat SZOVA Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója**

**45./ Javaslat a VASIVÍZ ZRt. 2015. évi üzleti tervének elfogadására**

**Előadó: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

 **Dr. Kohuth Viktor, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója**

**46./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2015. évi üzleti terveinek megtárgyalására (Biz.)**

**46.a/ A Savaria REHAB-TEAM Szociális Szolgáltató és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. üzleti terve**

**46.b/ A Szombathelyi Médiaközpont Nonprofit Kft. üzleti terve**

**46.c/ A SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. üzleti terve**

**46.d/ A Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. üzleti terve**

**Előadó:        Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője**

**Meghívottak: Bujtás Edit, a Savaria REHAB-TEAM Kft. ügyvezetője**

**1.a napirend:** **Javaslat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelői szerződés módosítására**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**75/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelői szerződés módosítására vonatkozó javaslatot** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**1.b napirend:** **Javaslat a Szombathelyi Reguly Antal Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskolával kapcsolatos döntés meghozatalára**

Zielbauer György: Elmondta, hogy a nevelőtestület, a diákönkormányzat és a szülői szervezet véleményezte - a nevelőtestület 5 tartózkodással, 25 igen szavazattal; a diákönkormányzat és a szülői szervezet egyhangúan támogatta a fenntartó illetve a működés átvételét.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**76/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a Szombathelyi Reguly Antal Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskolával kapcsolatos döntés meghozatalára vonatkozó javaslatot** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**2. napirend:** **Javaslat az Aréna Savaria és a Sugár úti sportcsarnok TAO pályázat keretében történő fejlesztésének támogatására**

Dr. Nemény András: A költségvetésből biztosítják az önerőt. Jól gondolja, hogy a tartalék terhére teszik ezt? Lehetett-e már korábban tudni, mert ezt normálisan is betervezhették volna a költségvetésbe.

Molnár Miklós: Elmondta, hogy ma arról döntenek, hogy erre biztosítani fogják a forrást. A költségvetésben még nem szerepel, de ennek feltétele volt az is, hogy önmagában a TAO pályázat eredményes legyen, valamint TAO támogatással alátámasztott legyen. Elvi nyilatkozatot már tettek, hogy a szükséges önrészt biztosítják, amennyiben a pályázat sikeres lesz, de ez akkor teljes körű pénzügyileg, ha a TAO támogatás is rendelkezésre áll.

A költségvetési forrását a következő költségvetés módosításon meg kell teremteni.

Balassa Péter: Két tételt emelt ki, az egyik a 40 milliós eredményjelző két led fallal - megkérdezte, hogy ez mennyire indokolt; a másik a parketta-felújítás 30 millió Ft-ért. Ha jól látja az anyagban, a határidő is eléggé szorít, hogyan fog ebbe beleférni?

Foki Róbert: Elmondta, hogy az eredményjelző két ledfal azért lett beépítve a költségvetésbe, hiszen egy ledfal a későbbiekben bármi más egyéb dologra használható. Vannak olyan speciális eredményjelzők, amik csak a kosárlabdára, azonban úgy gondolták, hogy nem lenne jó, ha a későbbiekben csak a kosárlabdára lehetne használni az eredményjelzőket. Az összeg tartalmazza a felszerelést, a tartószerkezetet, a könnyűáram bevezetését, az erős-áram bevezetését. Május közepén kezdik a munkálatokat és június 2-ig kell készen lenniük mindennel.

Balassa Péter: Az Aréna Savaria gépészetével kapcsolatban vannak problémák. Megkérdezte, hogy ez miért nem lett beépítve, ha már van egy ilyen összeg. Ha jól tudja, a fenntartással kapcsolatosan elég komoly fűtésköltségek vannak. Annak a modernizálása kifizetődőbb lenne, mint a 40 milliós ledfalak.

Foki Róbert: Elmondta, hogy a padlófűtés elszállt kb. egy hónapja. Azzal nem tudnak mit kezdeni, amikor majd fel lesz bontva a teljes rendszer akkor fogják látni, hogy pontosan mi történik. Ennek az az oka, hogy amikor meg lett építve, akkor egy párologtató rendszer nem lett megcsinálva, ráadásul még tönkrement a padlófűtés is – az be van építve ebbe az árajánlatba. Az eredményjelzőre visszatérve azt gondolja, hogy ez egy lehetőség volt a kosárlabda szövetségtől, hogy TAO keretén belül tudják az Arénát is felújítani. Ebben egy jó lehetőséget lát, hogy a kötelező kosárlabda EB-n kívül más egyéb dolgokat is meg tudnak csinálni.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 11 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**77/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **az Aréna Savaria és a Sugár úti sportcsarnok TAO pályázat keretében történő fejlesztésének támogatására vonatkozó javaslatot** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

 Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**3. napirend:** **Javaslat a 2015. évi Milánói Világkiállítás magyar pavilonjával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Dr. Nemény András: Elmondta, hogy amit láttak, az a látványterv és a tervezők sem adják már hozzá a nevüket – ez elég rosszul hangzik így. Azt tudják most az előterjesztésből, hogy 50 évre szóló vagyonkezelési megállapodást akarnak kötni 20ezer m2-re, tehát nagyobbra jóval, mint korábban. Nem biztos, hogy ők ezt szeretnék látni 50 éven keresztül. Nyilván ez egy szubjektív megítélés kérdése, de ő még olyan emberrel nem beszélt, aki a látványterv alapján azt mondta volna, hogy ez nekik jó. Azt gondolja, hogy nem kell támogatni ezt a javaslatot.

Lendvai Ferenc: Elmondta, hogy egy látványtervből természetesen sok mindenre lehet következtetni, ő azért megvárná, amíg ez felépül Milánóban, aztán meglátják a tudósításokból, hogy milyen sikerrel fog szerepelni. Pozitívnak azt érzi az egészben, hogy az évtizedek óta halódó 11-es Huszár úti laktanyában esetleg elindulna valami.

Molnár Miklós: Képviselőtársának volt egy megjegyzése, hogy a tervezők sem értenek egyet vele – ez érdekes, mert szombaton a Lánchíd rádióban egy riportműsor keretében Ertsey Attila nyilatkozott ebben a kérdésben. Azt mondta el, hogy a médiában nem minden tényszerűen jelent meg. A fő probléma ettől még igaz, hogy több mindennel nem értenek egyet, ami ott megvalósításra kerül.

Ertsey több kérdésre válaszolt, amik felvetődtek, hogy a pályázat során úgy lettek kiválasztva, hogy nem megalapozott volt a döntés. A kiírásban nem szerepelt, hogy az első helyre rangsoroltat választják. Ertsey Attiláék második helyezettek voltak az ötletpályázaton, az ötletgazdák nem ők voltak, hanem egy harmadik személy. Az ő ötletpályázata nyert, amit aztán Ertsey Attiláék terveztek meg. Két nagyobb tételre mondta, hogy az nem úgy valósul meg, ahogy azt ők szerették volna, ezért ők nem tudnak azonosulni vele. Az egyik a kertészeti részek, a másik pedig az akusztikai berendezése és elképzelése a teremnek.

Neki annyiból volt a dolog problémás - nem ismerve a részleteket - hogy egyrészt túl későn jelezte ezt, másrészt illett volna elmondania, hogy ami a médiában megjelent mivel ért egyet és mivel nem. Ebből a riportból neki úgy tűnt, hogy a háttérben összevesztek emberek, és emiatt – lehet, hogy valós szakmai tartalmakkal alátámasztva nyilvánulnak meg; ez pedig kikerült, tényként állapította meg, hogy egy-két dolog biztosan nem úgy valósul meg, ahogyan ők szerették volna, ezért ők nem adják hozzá a nevüket. Ez a volt a rádiói riport, hogy ez a valósághoz mennyire közeli, azt nem tudja megítélni.

Litkei Tamás: Elmondta, hogy építészberkekben tényleg nagy vitát kavart az épület és az egész eljárás. Véleménye az, hogy ezt ketté kellene választani. Van egy világkiállítás, egy világkiállítási pavilon, a második helyezett valósul meg, de alapvetően ez egy kiállítási tárgyként szerepel Milánóban, az ottani kiállításnak megfelelő feltételekkel. Hogy megfelelően képviseli-e Magyarországot, azt majd eldönti a kiállítás.

Véleménye szerint maga a pavilon programja egy értékes és jó program. Viszont amikor arról gondolkodnak, hogy Szombathelyre kerül ez a kiállítási tárgy 50 évre, akkor felvetődik az, hogy ebből lehet, hogy érdemes lenne egy épületet csinálni. Felvetése az, hogy az egy dolog, hogy idekerül a kiállítás után ez a program, még ha egy épület is újul meg ennek kapcsán, a laktanya területén az már egy előrelépés, de javasolja, hogy a város kezdeményezze, hogy az egész dolog egy állandó jellegű épületben valósuljon meg. Ami akár magában foglalja ezt az installációt, vagy pedig egy önálló épületbe kerül. Ez úgy jelenjen meg, mint 50 évig a laktanya környezetében folyamatosan, használhatóan fenntartható létesítmény.

Kopcsándi József: 50 évre vagyonkezelésbe adnak egy több mint 20ezer m2-es területet, aminek a mindenkori esetleges potenciális hasznosíthatóságáról lemondanak. Akkor, amikor amúgy is jelentős vagyonvesztése van a városnak, mert sok mindent államosítottak. Azt gondolja, hogy ez egy nagyon rossz irány.

Litkei Tamás: Hozzátette, hogy nem az épület fenntartásának műszaki kérdései azok, amivel véleménye szerint foglalkozni kell, mert minden megoldható. Azzal kellene foglalkozni, hogy egy alapvetően kiállítási installációnak készült épületszobor belekerül egy műemléki, ámde nagyon lerobbant környezetbe; szükség van rá, mert megindíttatja ennek a területnek a fejlődését. De jó lenne ebbe belenyúlni úgy, hogy ez ebbe a területbe illeszkedjen, hogy ne maradjon egy lassan leromló kiállítási installáció, hanem az a program, amit bemutat, az a maga teljes valójában fenntartott módon akár 50 évig működni tudjon.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt.

Módosító indítványként megfogalmazza, hogy „A Közgyűlés javasolja az üzemeltetőnek, hogy a pavilon minél optimálisabb feltételek között kerüljön megépítésre a bemutatás szempontjából, az érték megőrzése szempontjából.”

A módosító indítványt a bizottság egyhangúlag – 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

A bizottság - 9 igen szavazattal, 2 tartózkodással, 2 ellenszavazattal - az alábbi határozatot hozta:

**78/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a 2015. évi Milánói Világkiállítás magyar pavilonjával kapcsolatos döntések meghozatalára vonatkozó javaslatot** és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek az alábbi módosító indítvánnyal:

„A Közgyűlés javasolja az üzemeltetőnek, hogy a pavilon minél optimálisabb feltételek között kerüljön megépítésre a bemutatás szempontjából, az érték megőrzése szempontjából.”

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Dr. Telek Miklós, a Polgármesteri Kabinet osztályvezetője

Kuslits Tibor városi főépítész

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**4. napirend:** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Klímavédelmi és Energia Stratégiájának elfogadására**

Lendvai Ferenc: Köszöntötte Bozzay Balázs urat, a BFH Európa Kft. ügyvezető igazgatóját és felkérte a prezentáció megtartására.

Bozzay Balázs: Elmondta, hogy egy olyan fejlesztésről van szó, ami egyrészt rövid- közép- hosszútávon is meghatározhatja az emberek életét, másrészt, amitől a város gazdasági helyzete is jobb.

Elmondta, hogy az egész világon nagyon komoly tendenciák vannak annak tekintetében, hogy a klímaváltozás megelőzhető, csökkenthető, illetve a hatásaira való felkészülés megkezdhető legyen. Ezért van az, hogy az Európai Unió a 2014-2020-as időszakban Magyarország számára fejlesztési forrásokat rendelkezésre bocsát, ezen belül Szombathelynek egy közel 14 milliárdos keretet a saját fejlesztései elkészítésére a TOP keretében. Ezzel a stratégiával Szombathely egy helyzeti előnybe kerülhetett a többi várossal szemben.

Szombathely esetén a klímastratégia legkomolyabb feladata az volt, hogy összeszedje azokat az információkat, hogy mit jelent az energiahasználatunk, milyen jellegű lesz és mennyibe kerül – természetesen, hogy mit lehet ebből csökkenteni és milyen előnyöket lehet ebből környezetvédelmileg kiemelni. A gazdasági részét emelné ki - a számok tényen alapulnak, kb. 43 milliárd Ft-az, amit a város évente energiára kifizet. Nyomokban található csak olyan energiaszolgáltatási költség, amely a városon belül marad. Csak egy hatékony üzemeltetéssel, mindféle beruházás nélkül 8-15 % közötti összeg takarítható meg. Ez 80-120 millió Ft-ot jelent Szombathely részére.

Az elsődleges cél, hogy Szombathely 2030-ra Európa egyik legismertebb és legelismertebb magyar klímabarát városa legyen. Ha elérhető lenne az, hogy 20 %-át megtakarítsuk az energiakiadásainknak, és a fennmaradónak csak a 20 %-a legyen megújuló, az kb. 12 milliárd Ft-ot tartana a városban és kb. 400-500 fős munkahelyteremtést jelentene.

A városnak van egy nagyon komoly távhő rendszere – 34 ezer lakásból 11 ezer lakást távhő fűt. Nagyon fontos lenne, hogy különböző ellátási körzetek összekapcsolásra kerülhessenek, és azért is lenne fontos, hiszen ezzel meg lehetne oldani, hogy egy klímabarát hőtermelés történhessen. Van egy 9 % beépített teljesítményű megújulós hőközpont, ez 25 % feletti megújuló energiával látja el a távhő rendszert. Viszonylag hamar el lehetne azt a célt érni, hogy 50 %-kal csökkenjen a CO2 kibocsájtása a városnak és gazdaságosabban is tudjon működni a távhő.

Másik nagyon fontos szempont az ingatlanállomány. A lakásállomány a 40 %-át jelenti az energiaigényünknek. Van egy új épületenergetikai szabályozás, ami szerint 2019 januártól ún. közel 0 energiás épületeket lehet csak építeni. Ezért tettek javaslatot a stratégiában egy ilyen modellépület kidolgozására. Az Aréna Óvoda lehetne ez, amire készültek előzetes tervek.

Szintén fontos lenne a panell-program és családi ház felújítás. Idén nyártól már az EU-s forrásokból is lehet erre finanszírozást találni. Hasonló fejlesztési javaslatok közé tartozik a villamos energia igény, ez elsősorban közvilágítást jelent a város esetében.

Klímabarát mobilitás, kerékpáros barát rendszerek fejlesztése, új tömegközlekedés, intermodális csomópont – ez környezetvédelmi, klímavédelmi szempontból is nagyon jelentős. Ahhoz hogy az egész működni tudjon, a legfontosabb az, hogy először városvezetői szinten illetve intézménykoordinációs szinten alakuljon ki egy olyan áttekintő, operatív rendszer, amelyiknek részeként egy smart city stratégia kerüljön részletes kidolgozásra.

Dr. Nemény András: Megkérdezte, hogy cégeket vizsgáltak-e, vagy vizsgáltak-e levegőszennyezettséget és hogy esetleg hogyan tudnak részt venni ebben a cégek, tudnak-e egyáltalán részt venni itt a TOP-ban – különös tekintettel a Falco-gyár helyzetére vonatkozóan kérdezi.

Bozzay Balázs: Elmondta, hogy a stratégia elsődleges célja és kifejezett hatásköre a város hatáskörébe eső dolgok voltak, tehát ez az anyag ebben a formában nem tudott kiterjedni erre. Nagyon nehéz adatokhoz hozzájutni, nem is lehetséges nem a Falco, bármi más cég esetén is ezekhez hozzájutni. Közismert, hogy a városban a Falco okoz olyan problémákat, ami sajnos kihat energetikára is. Ezért is javasolják a távhőnél, hogy összekötésre kerüljenek a távhő körzetek, onnantól fogva a városon belül, de a városon kívülről is akár meg lehet táplálni egy ilyen rendszert és akkor belső konfliktusok nélkül is megoldható olyan megújuló alapú hőszolgáltatások kialakítása, ami társadalmilag és gazdaságilag is elfogadhatóvá tesz dolgokat.

Kántás Zoltán: A biomassza hasznosítás kapcsán megkérdezte, hogy közvetlen elégetésből vagy a biogáz termelésből fakadó előnyeit szeretnék inkább érvényesíteni.

Bozzay Balázs: Elmondta, hogy valójában mindkettőt ki lehet használni, nagyságrendileg a biogáznak nagyon kicsi a mozgástere, tehát a Vasivíz esetén látható is, hogy a telek 40 %-át villamos energiával az ottani biogáz termelése szolgálja ki. Felvettek partneri kapcsolatot osztrák biogáz üzemekkel. Projekt szinten, helyi energiaigény kielégítése szintjén alkalmas lehet, rendszer szinten ezek kis kapacitást jelentenek.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**79/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **Szombathely Megyei Jogú Város Klímavédelmi és Energia Stratégiájának elfogadására vonatkozó javaslatot** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Szakály Szabolcs Városfejlesztési és Projekt Kabinet vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**5.a napirend:** **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi zárszámadása**

**5.b napirend:** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi éves költségvetési beszámolója valamint a könyvvizsgálói jelentés jóváhagyására**

**5.c napirend:** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi maradvány-elszámolásának jóváhagyására**

**5.d napirend:** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására**

**5.e napirend:** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletével összefüggő megállapodások módosítására**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 11 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**80/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **„Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi zárszámadása”** című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

*A bizottsági tagok létszámra 14 főre változott.*

A bizottság egyhangúlag - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**81/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta „**Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi éves költségvetési beszámolója valamint a könyvvizsgálói jelentés jóváhagyására”** című előterjesztéstés azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

A bizottság - 10 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**82/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi maradvány-elszámolásának jóváhagyására vonatkozó javaslatot** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

A bizottság - 10 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**83/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására vonatkozó javaslatot** és azt elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

A „Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletével összefüggő megállapodások módosítására” című előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslatot a bizottság - 10 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – elfogadta.

Az előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslatot a bizottság – 12 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – elfogadta.

Az előterjesztéshez tartozó 3. határozati javaslatot a bizottság – 12 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 ellenszavazattal– elfogadta.

A bizottság az alábbi határozatot hozta:

**84/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletével összefüggő megállapodások módosítására vonatkozó javaslatot** és az előterjesztéshez tartozó 3 határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**6.a napirend:** **Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi belső ellenőrzési terve végrehajtásáról**

**6.b napirend:** **Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város által alapított és fenntartott intézmények 2014. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzésének tapasztalatairól**

**6.c napirend:** **Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város által fenntartott költségvetési intézmények 2014. évi belső ellenőrzési terveinek végrehajtásáról**

*A bizottsági tagok létszámra 16 főre változott.*

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**85/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi belső ellenőrzési terve végrehajtásáról szóló tájékoztatót** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Dr. Simonné Gálos Judit, a Belső Ellenőrzési Iroda vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

A bizottság egyhangúlag - 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**86/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **Szombathely Megyei Jogú Város által alapított és fenntartott intézmények 2014. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzésének tapasztalatairól szóló tájékoztatót** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Dr. Simonné Gálos Judit, a Belső Ellenőrzési Iroda vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

A bizottság - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**87/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **Szombathely Megyei Jogú Város által fenntartott költségvetési intézmények 2014. évi belső ellenőrzési terveinek végrehajtásáról szóló tájékoztatót** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

 Babicsné dr. Tőke Erzsébet a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője

Keringer Zsolt, az Informatikai, Minőségügyi és Gondnoksági Kabinet Osztályvezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**7.a napirend:** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város településrendezési rendelkezéseinek 2014. évi kezdeményezések szerinti módosítására**

Kopcsándi József: Az Akacs – Bartók - Szabó Miklós – Szegedy Györgyné tömbterülettel kapcsolatban lakossági kérés volt, hogy átminősítésre kerüljön a terület, vagy valamit még az ott a lakók szerettek volna építeni a házak mögé. Megkérdezte, hogy ez hol tart.

A volt Latex gyárteleppel kapcsolatban, a beépítettséget nem javasolták. Megkérdezte, hogy van-e egyéb terv a területtel kapcsolatban.

Gergye Péter: Elmondta, hogy a Latexra vonatkozóan a tavalyi évben volt egy kezdeményezés. A főépítészi iroda kérte, hogy konkrétabb beruházási program legyen leírva; ez a beruházási program nem érkezett meg a tulajdonostól a Városházára, ezért nem került a terület szabályozási terve kidolgozásra.

Az Akacs Mihály utcára vonatkozóan elmondta, hogy a rajzos munkarész valóban nem változott, viszont a Helyi Építési Szabályzat kiegészül azzal, ahogy a lakók is szerették volna, hogy medencét, kerti építményeket a hátsó kertben legális módon a jövőben el tudnak helyezni. Egy kialakult állapot rögzítésére került sor, és a szomszédos tömbökre is vonatkozik ez az előírás.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 14 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**88/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **Szombathely Megyei Jogú Város településrendezési rendelkezéseinek 2014. évi kezdeményezések szerinti módosítására vonatkozó javaslatot** és azt elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Kuslits Tibor, városi főépítész

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**7.b napirend Javaslat a Rohonci út – Aranypatak utca – Liget utca által határolt telektömb építésügyi előírásai módosítása ügyében településfejlesztési döntés meghozatalára**

Balassa Péter: A szóban forgó ingatlan tulajdonosának kezdeményezése – nem látszik az anyagban, hogy ki a tulajdonos.

Dr. Telek Miklós: Elmondta, hogy ő név szerint sajnos nem tudja megmondani, főépítész úrnak kellene feltenni ezt a kérdést.

Balassa Péter: Az őstermelői piac kapcsán már tavaly döntött róla a Közgyűlés, hogy az MMIK-val szemben helyezi el és ott működteti, nagyjából talán még itt lehetett volna próbálkozni egy őstermelői piac felépítésével is. Nyílt titok, és nem tudja, miért nem lehet partnerként kezelni a képviselőtársakat és leírni az anyagban, hogy az önökhöz közel álló építési vállalkozó kinézte már ezt a területet és társasházak lesznek építve. Úgy tudja, hogy ennek a tervezése is folyamatban van. Akkor itt tovább kellene gondolni a híd kérdését is.

Megkérdezte, hogy mennyire igaz a hír, hogy itt egy társasház készül felépülni és emiatt van ez a módosítás.

Lendvai Ferenc: Elmondta, hogy a városban terjengő híreket nem tudják tényként kezelni egy előterjesztésben. A határozati javaslatban az szerepel, hogy egy felülvizsgálat kezdődik el. Nem arról hoznak döntést, hogy ott valami megvalósuljon.

*Megérkezett Kuslits Tibor, főépítész.*

Lendvai Ferenc: Az volt Balassa képviselő úr kérdése, hogy a Rohonci út – Aranypatak utca – Liget utca által határolt telektömb kapcsán elindul egy felülvizsgálat, településrendezési terv beépítési előírásait vizsgálják majd felül – ez milyen lépéseket tartalmaz?

Kuslits Tibor: Elmondta, hogy minden településrendezési tervmódosítás ugyanazt az eljárási rendet követi. Nyilvánvalóan ez esetben a környezet, közlekedés, zöldterület tekintetben, nagyjából ezek lesznek azok a fontos pontok, aminek alapján meg lehet állapítani, hogy melyek azok a paraméterek, amelyek ésszerűbbé teszik a terület felhasználását.

Litkei Tamás: Elmondta, hogy ha jól emlékszik, még a válság előtt készült erre egy beépítési terv, ami tartalmazott üzletközpontot és lakásokat. Aztán ez lekerült a napirendről a válság miatt. A másik pedig, hogy ennek a területrésznek az Árkádiával együtt elég szerencsétlen sorsa van, mert ez hozzákapcsolódik az Árkádia üzletközponthoz, amit annak idején azért nyilvánítottak kereskedelmi területté, hogy az ott megépülhessen és ott maradék területként hogyan hasznosítsák, oda került az a piac, ami aztán sosem működött és beleragadt. De attól még nem biztos, hogy ennek lakóterületnek kell lennie, mert ugyanakkor ez egy határhelyzetben van a Csónakázó-tó, a sportlétesítmények között – alaposan meg kell fontolni, hogy mit lehet.

Balassa Péter: Elmondta, hogy még az ünnepek előtt lakossági megkeresés volt; a szóbeszéd az, hogy tervezés alatt van, hogy ott társasház fog épülni, Szombathely neves építési vállalkozóval kapcsolatosan. Akkor nem hiszi, hogy burkoltan kellene ezt a napirendet tárgyalni, valaki erről adjon tájékoztatást.

A másik pedig azért volt furcsa, hogy a tulajdonos kezdeményezésére - akkor le kell írni ki a tulajdonos.

Lendvai Ferenc: Elmondta, hogy mivel nem városi beruházás, itt kevés olyan van, aki erre információt tudna adni. Jelen pillanatban azt a döntést próbálják meghozni, hogy induljon el egy vizsgálat.

Kuslits Tibor: Az a jogintézmény, hogy külső finanszírozásból születhetnek rendezési tervmódosítások egyébként nagyon szerencsétlen irányba vitte el a településrendezést. Egy közgyűlés egy helyi rendelet kapcsán normatív döntést hoz.

A lakóterület hasznosítást nem tartja valószínűnek, hogy odaillő lenne, de ilyen típusú konkrét megkeresésekre nem lehet normatív jogi választ adni, itt most ezért kell megvizsgálni az összes körülményt és ideális feltételeket teremteni a fejlesztéshez.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 11 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**89/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a **„Javaslat a Rohonci út – Aranypatak utca – Liget utca által határolt telektömb építésügyi előírásai módosítása ügyében településfejlesztési döntés meghozatalára”** című előterjesztést és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Kuslits Tibor, városi főépítész

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**7.c. napirend:** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzata falusias lakóterületre vonatkozó előírásainak felülvizsgálatára**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**90/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzata falusias lakóterületre vonatkozó előírásainak felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Kuslits Tibor, városi főépítész

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**8. napirend:** **Javaslat a VASIVÍZ ZRt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

Illés Károly: Módosító indítványként javasolta, hogy a IV. határozati javaslat 2. pontja az alábbiak szerint egészüljön ki:

„(…) a Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy Vas Megye Önkormányzata helyére a delegálási joggal rendelkező tulajdonostársak – köztük Sárvár Város Önkormányzata - javaslatát támogassa a társaság Közgyűlésén, (…)”.

Dr. Nemény András: Az uszoda üzemeltetésére létrejövő új cég kapcsán megkérdezte, hogy melyik ponton lép itt be az Önkormányzat. A javaslat alapján megalakul a cég és a Vasivíz Zrt. tagi kölcsön formájában nyújt pénzeszközt az új üzemeltető cég részére, következő lépésként az Önkormányzatnak kell bejönni a képbe – nem látja ezt a folyamatot.

Tudja, hogy utólagos elszámolás lesz, de az mikortól indul és mihez képest lesz.

Dr. Kohuth Viktor: Elmondta, hogy két lépésben valósulna meg az új cég létrehozása. Először, amikor a Közgyűlés meg fogja szavazni az új cég létrehozását, a másik pedig amikor az apportálás meg fog történni és ténylegesen létre fog jönni ez a cég. Ebben annak az eszét látták, hogy az elkövetkezendőkben a TAO-s fejlesztés, amelynek megvalósulását várják, ezzel összefüggésben az apportálás a cégbe abban az időpontban történhessen meg, amikor a fejlesztés ténye már ismert lesz. Az Önkormányzat belépése annak az önerőnek a biztosítása, amely ennek a TAO-s beruházásnak az önerejét címzett támogatásként, ahogy ez a várossal korábban egyeztetve lett. Tehát ennek a címkézett támogatásnak az odaadása lenne, amellyel a város a későbbiekben – tudomása szerint – üzletrészt kívánna vásárolni a Vasivíz Zrt-be, és ez lenne az a momentum, amikor az uszoda tulajdoni hányada átmehetne a város tulajdonába.

A másik rész, amit képviselő úr kérdezett, hogy a város hogyan is csatlakozik be ebbe - a Vasivíz Zrt. egy éven belül tagi kölcsönt fog az uszodának a későbbi finanszírozására biztosítani. A Közgyűlés a múlt alkalommal elfogadta, hogy vissza fog térni, a támogatás átadásáról a szeptemberi vagy a novemberi Közgyűlés fog tárgyalni. Akkor egy támogatási formában ez biztosítva lesz. Úgy gondolja, hogy a már létrejött cég fogja ezt megkapni, a cég pedig majd – mivel tagi kölcsönről beszélünk – átutalja a Vasivíz Zrt-nek ezt az összeget.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

Az előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslatot a bizottság - 12 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – elfogadta.

Az előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslatot a bizottság - 12 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – elfogadta.

Az előterjesztéshez tartozó 3. határozati javaslatot a bizottság - 10 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – elfogadta.

Az előterjesztéshez tartozó 4. határozati javaslatot Illés Károly alpolgármester módosító indítványával a bizottság - 10 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – elfogadta.

A bizottság az alábbi határozatot hozta:

**91/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a VASIVÍZ ZRt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára vonatkozó javaslatot** és az előterjesztéshez tartozó 4 határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek azzal a módosító indítvánnyal, hogy a IV. határozati javaslat 2. pontja az alábbiak szerint egészüljön ki:

„(…) a Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy Vas Megye Önkormányzata helyére **a delegálási joggal rendelkező tulajdonostársak – köztük Sárvár Város Önkormányzata - javaslatát támogassa a társaság Közgyűlésén**, (…)”

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**9. napirend:** **Javaslat a SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

Kopcsándi József: Elmondta, hogy megint arról szól a dolog, hogy 105 millió Ft-os pótbefizetésre kényszerül az Önkormányzat, mivel a veszteség ezt a szintet elérte, tehát a saját tőkét felélte. Ez az ágazati probléma, mint a rétes tészta nyúlik – volt egy pályázati lehetőség, pályáztak is és 80 millió Ft nagyságrendben nyertek pályázatot. Ez a pályázat ekkora összegre volt kiírva, vagy lehetett volna kompenzálni ezt a veszteséget egy nagyobb összegű pályázati összeg megigénylésével?

Molnár Miklós: Elmondta, hogy ennyire lehetett pályázni, hiszen amikor a pályázat kiírása volt, az akkori veszteségállapotot kellett bemutatni. Az akkori veszteség 86 millió Ft volt – egyébként 100 %-ban megkapta a hulladékgazdálkodási társulás, ez majd az idei évi üzleti terv kapcsán jelenik meg.

Amíg nem döntik el, hogy hosszútávon mi lesz a helyzet a hulladékgazdálkodással, addig csak olyan mértékű és szükséges beruházásokat szabad eszközölni, amelyek a folyamatos működést tudják biztosítani.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

Az előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslatot a bizottság - 12 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – elfogadta.

Az előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslatot a bizottság egyhangúlag - 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

A bizottság az alábbi határozatot hozta:

**92/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára vonatkozó javaslatot** és az előterjesztéshez tartozó 2 határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**10. napirend:** **Javaslat az EPCOS Kft. Szent László király utcai volt telephelyének a SZOVA Zrt. kezelésébe adására**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 10 igen szavazattal, 2 tartózkodással, 1 ellenszavazattal - az alábbi határozatot hozta:

**93/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a **„Javaslat az EPCOS Kft. Szent László király utcai volt telephelyének a SZOVA Zrt. kezelésébe adására”** című előterjesztést és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**11. napirend:** **Javaslat a Regionális Szociális Forrásközpont Közhasznú Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás - az alábbi határozatot hozta:

**94/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a Regionális Szociális Forrásközpont Közhasznú Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására vonatkozó javaslatot** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**12. napirend:** **Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására**

Dr. Nárai Erna: Tájékoztatott, hogy az 5. határozati javaslatban tévesen került feltüntetésre a társaság könyvvizsgálójának javaslata – az AUDIKONT Kft. helyett a Rating & Audit Kft., név szerint Csendesné Kóbor Ildikó a helyes név.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**95/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a **„Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására”** című előterjesztést és az előterjesztéshez tartozó 6 határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek azzal a **módosító indítvánnyal**, hogy az V. határozati javaslatban tévesen feltüntetett AUDIKONT Kft. helyett a **Rating & Audit Kft., név szerint Csendesné Kóbor Ildikó szerepeljen.**

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**13. napirend:** **Javaslat a közterület használatának szabályairól, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendeletek módosítására**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A közterület használatának szabályairól szóló rendeletmódosítást a bizottság – 12 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – elfogadta.

A közösségi együttélés szabályairól szóló rendeletmódosítás a bizottság egyhangúlag – 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

A bizottság az alábbi határozatot hozta:

**96/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a közterület használatának szabályairól, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendeletek módosítására vonatkozó javaslatot** és azt elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Babicsné Dr. Tőke Erzsébet, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**14. napirend:** **Javaslat a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 21/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet módosítására**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**97/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 21/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot** és azt elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**15. napirend:** **Javaslat a szombathelyi 019/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezésére**

Lakézi Gábor: Tájékoztatott, hogy ez az Északi iparterületen található terület, az egykori lőtér területe, amelyet a börtön már nem kíván használni, így lehetőség nyílt arra, hogy megigényeljék az Önkormányzat részére ingyenes konstrukcióban.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**98/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a szombathelyi 019/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezésére vonatkozó javaslatot** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**16. napirend:** **Javaslat a Pázmány P. krt. 28./a sz. ingatlan tornaterme bérletére vonatkozó szerződés meghosszabbítására**

Szalai Bálint: Megkérdezte, hogy hogyan áll a Szent Györgyi Iskola hasznosítása.

Lendvai Ferenc: Elmondta, hogy polgármester úr folytatja az egyeztetéseket a református egyházzal. Nem egyszerű a kérdés, de még mindig fenntartják a szándékot, hogy beköltöznének az épületbe.

Megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**99/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a **„Javaslat a Pázmány P. krt. 28./a sz. ingatlan tornaterme bérletére vonatkozó szerződés meghosszabbítására”** című előterjesztést és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

SZÜNET 15:12-ig.

**17. napirend:** **Javaslat a 11-es Huszár út 2-6. szám alatti üzlethelyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**100/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a 11-es Huszár út 2-6. szám alatti üzlethelyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó javaslatot** és az előterjesztéshez tartozó 2 határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**18. napirend:** **Javaslat egyes lakóingatlanok értékesítésére**

Lendvai Ferenc: Megkérte aljegyző urat, hogy egy pár szóval mondja el, hogyan történnek ezek az ingatlan értékesítések, mert szeretnék tisztán látni ennek a folyamatát.

Dr. Károlyi Ákos: Elmondta, hogy a vagyonrendelet az, ami az ingatlanok értékesítésére vonatkozó folyamatokat illetve szabályozást tartalmazza. Az első és talán az egyik legfontosabb kérdés mindig a tulajdonosi jog gyakorlójának eldöntése – magyarul hogy az Önkormányzat nevében ki gyakorolja a tulajdonosi jogokat. Ezt a vagyonrendelet taxatív módon tartalmazza. 15 millió Ft-ig polgármester, 15-30 millió Ft között a bizottság, e felett pedig a Közgyűlés a tulajdonosi jogok gyakorlója. Minden esetben az első kérdés az ingatlan értéke, amit tisztázni kell. Ezt a Hivatal olyan módon tudja csak megtenni, hogy szakértőt vesz igénybe. A vagyonrendelet ezzel kapcsolatban annyit mond, hogy 6 hónapnál nem régebbi szakvélemény alapján kell az ingatlan értékét meghatározni.

Ezt követően merülhet fel az értékesítés kérdése és ilyen esetben a tulajdonosi jog gyakorlója eldönti, hogy licit vagy zárt borítékos pályázati eljárás keretében kívánja hasznosítani – eldönti azt is, hogy kívánja-e egyáltalán értékesíteni az adott ingatlant.

Ha ez a döntés megszületett, minden esetben nyílt pályázati eljárásra kerül sor – megjelenik a helyi médiában, hogy mely ingatlanokról van szó és az milyen eljárás keretében kerül hasznosításra. Az eljárás végén pedig a döntést a tulajdonosi jogkör gyakorlója meghozza.

A szóban forgó előterjesztés kapcsán látszik az értékekből, hogy nem feltétlenül bizottsági és főleg nem közgyűlési hatáskörről van szó. Egy decemberi közgyűlési határozat motiválta azt, hogy ezt Közgyűlés elé vigyék, amikor a SZOVÁ-val kapcsolatos döntési csomagban a Közgyűlés kijelölte azokat a bérlakásokat, amelyeket értékesíteni kívánt. A Közgyűlés úgy döntött, hogy az innen befolyó bevételeket pedig lakások felújítására fogja fordítani. Ha van egy ilyen Közgyűlési határozat, akkor kerek a történet, ha azon lakások listáját kiegészíti az Önkormányzat, akkor azt ne a polgármester vagy a bizottság tegye meg saját hatáskörben, hanem a Közgyűlés döntsön erről.

Lendvai Ferenc: Elmondta, hogy azért tette fel ezt a kérdést, mert előkerült a frakcióülésükön is, hogy van két lakás, mind a kettő a Király u. 1. sz. alatt. Az egyik 100 m2-es és 9,9 millió Ft-ra értékelték, a másik 16 m2-rel nagyobb, azt meg majdnem 17 millió Ft-ra. A felújítási költségek nagyjából ugyanazok. Megkérdezte, hogy hogyan alakul ki ez az érték.

Dr. Károlyi Ákos: Tájékoztatott, hogy a Hivatal mind a két esetben szakvéleményt kért, mert nem rendelkeznek azokkal a szakismeretekkel, ami alapján be tudnák lőni egy ingatlan piaci értékét. Ebből kifolyólag azt sem tudják megítélni, hogy a 9,9 millió Ft a kevés vagy a 16,7 millió Ft a sok. A Bizottságnak van arra lehetősége, hogy ha valamelyik érték kapcsán kétség merül fel, hogy kontrollértékbecslést kérjen, és ha az magasabb értéket hoz ki, akkor az ingatlan kikiáltási ára is a magasabb érték szerint fog alakulni.

Dr. Takátsné Dr. Tenki Mária: Javasolta, hogy mindig független szakértő értékeljen. Elmondta, hogy nagyon alacsony az első lakás forgalmi értéke. A választási körzetében van mindkét lakás. Javasolta, hogy független szakértővel vizsgáltassák meg mindkét ingatlant – ezek egyedi kivitelezésű, preferált helyen lévő lakások.

Dr. Nemény András: Azt gondolja, hogy a SZOVÁ-tól ezt a jogot és lehetőséget ne vegyék el. Ne feltételezzék, hogy az nincsen rendben, akkor ugyanígy feltételezhetnék a város értékbecsléséről is, nincs különbség ilyen tekintetben – csak lássák.

Balassa Péter: Megkérdezte, hogy az illető, aki ajánlatot tett, ő már vásárolt-e így az Önkormányzaton keresztül.

Aktualitása van, hogy az önkormányzati lakások most a liciten 60 %-kal drágábbért mentek el, tehát az ingatlan értékbecsléssel kapcsolatosan sok minden újra kellene gondolni.

Dr. Takátsné Dr. Tenki Mária: A gépészmérnök képzés kapcsán elmondta, hogy céljuk az is, hogy lakásokat biztosítsanak az idetelepülő oktatóknak. Meggondolandónak tartja ennek a két lakásnak az eladását, hiszen azok a lila házak a Szent László utcában, amelyeket erre a célra próbálnak felújítani, megszerezni; ott tulajdonosok laknak, önkormányzati bérlakások vannak, az nehezebb mutatvány lesz, mint itt, frekventált helyen, ilyen jellegű lakásokat felajánlani adott esetben oktatóknak.

Molnár Miklós: Elmondta, hogy ha valamiben nagyon nem értettek egyet, 2002 óta az a gyakorlat, hogy kontrollértékbecslést kérnek, ennek semmi akadálya nincs.

Ha végignézzük a lakásértékesítési ügyeket, akkor az látható, hogy az elmúlt években nagymértékben megnőtt a kereslet a lakások iránt. Nem úgy ment el 5 millió Ft helyett 8 millió Ft-ért, hogy ketten jelentkeztek rá, hanem úgy, hogy 14-en.

Hozzátette, hogy belvárosi lakásokat a mérnökképzés kapcsán újítottak fel a gazdaságfejlesztési alapból.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A kontrollértékbecslére vonatkozó módosító indítványt a bizottság egyhangúlag – 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

A bizottság egyhangúlag - 13 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**101/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a **„Javaslat egyes lakóingatlanok értékesítésére”** című előterjesztéstés javasolja a Közgyűlésnek, hogy kerüljön levételre a napirendről, amíg mindkét ingatlan esetében nem készül egy kontroll-értékbecslés.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**19. napirend:** **Javaslat bérleti jogviszonnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Dr. Kecskés László: Elmondta, hogy a városban híre van, hogy önkormányzati garázsokat, amiket pár ezer forintért adnak bérbe, azt 15-20 ezer forintért tovább bérleltetik, más a piaci ára. Megfontolandó, hogy ez a 4000 Ft plusz ÁFA megfelelő ár-e egy garázsért. Egyébként óriási garázshiány van a városban.

Dr. Nárai Erna: A bérleti jogviszony folytatására vonatkozó kérelemhez csatolni kell a forgalmi engedélyt, tehát egy megadott gépkocsira szól a bérleti jogviszony. Az más kérdés, hogy a SZOVA kapacitása valamennyi garázs ellenőrzésére nem biztos, hogy elegendő. De fel tudjuk kérni a társaságot, és visszajelzést kapunk, hogy ezzel ők hogyan tudnak boldogulni.

A bérleti díjakat is a SZOVA Zrt. adja. Itt is a licit eljárásokra vezethető vissza az a sok forintbeli különbség egyes garázsoknál – egy felülvizsgálatot itt is kérhetünk a társaságtól. Meglévő jogviszonyokba nem lehet belenyúlni, csak egy új jogviszonynál lehet ezeket az árakat korrigálni.

Dr. Kecskés László: Megkérdezte, hogy a bérleti jogviszony határozatlan vagy határozott időre szól.

Lendvai Ferenc: Tájékoztatott, hogy 10 évre.

Dr. Nárai Erna: A bérleti jogviszonyok megújítása folyamatban van, jópár esetben a meghosszabbítások már megtörténtek. Amelyek még nem futottak le, ott lehet vizsgálni. A bérleti díjak emelésére pedig az az általános szabály, hogy az infláció mértékével lehet a bérleti díjakat emelni illetve minden évben a Közgyűlés ezt ki is mondja általános jelleggel, hogy adott évre emel-e. Idén az infláció mértéke olyan alacsony volt, hogy ezzel nem is kívánt élni a Közgyűlés. Ilyen generál bérleti díj emelésre nincs mód, egyes ingatlanoknál, amikor megkérik a SZOVÁ-t, hogy a bérleti díj kezdő összegét adja meg, akkor tudnak ezzel élni.

Molnár Miklós: Elmondta, hogy ez a bérleti díj bevétel nem a SZOVÁ-é, hanem a városé. Ha ilyen cél van, azt gondolja, hogy célszerűbb abba az irányba elmenni, hogy teljes körűen felülvizsgálni általában a garázsok bérbeadásának feltételeit, körülményeit.

Lendvai Ferenc: Módosító indítványként javasolta, hogy a SZOVA Zrt. a piaci viszonyoknak megfelelően vizsgálja felül a garázsok bérbeadásának díjszabását és erről tájékoztasson a júniusi bizottsági ülésen.

Dr. Nemény András: Módosító indítványként javasolta, hogy a bérleti szerződés határozatlan időre történjen megkötésre.

A bizottság egyhangúlag – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**102/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a **„Javaslat bérleti jogviszonnyal kapcsolatos döntések meghozatalára”** című előterjesztéstés azt az alábbi módosító indítványokkal javasolja elfogadásra a Közgyűlésnek:

1. A Bizottság javasolja a bérleti szerződés határozatlan időre történő megkötését.
2. A Bizottság felkéri a SZOVA Zrt.-t, hogy a piaci viszonyoknak megfelelően vizsgálja felül a garázsok bérbeadásának díjszabását és erről tájékoztasson a júniusi bizottsági ülésen.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**20. napirend:** **Javaslat a Thököly Imre u. 36. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntéshozatalra**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 12 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**103/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a Thököly Imre u. 36. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntéshozatalra vonatkozó javaslatot** és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**21. napirend:** **Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**104/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a **„Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára”** című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**22. napirend:** **Javaslat az óvodai feladatellátásra vonatkozóan megkötött köznevelési szerződések módosítására**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nékül - az alábbi határozatot hozta:

**105/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a **„Javaslat az óvodai feladatellátásra vonatkozóan megkötött köznevelési szerződések módosítására”** című előterjesztést és azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**23. napirend:** **Javaslat a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálattal kapcsolatos döntések meghozatala**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**106/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálattal kapcsolatos döntések meghozatala vonatkozó javaslatot** és az előterjesztéshez tartozó 2 határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**24. napirend:** **Tájékoztató a Váci Mihály utcai felnőtt háziorvosi rendelőben kialakított betegirányító rendszer működésének tapasztalatairól és javaslat a rendszer kiterjesztésére**

Dr. Kecskés László: Elmondta, hogy a kialakított betegirányító rendszer 5 hónapos működése alatt jelentős forgalmat vett le a háziorvosokról, nevezetesen a rendelési időből mentek ezek az idők és ez most a betegre fordítódik. 25 ezres betegforgalomból kb. 8 ezer esetben ilyen módon történt a terminuskérés. A pozitív tapasztalatok alapján az Egészségügyi Bizottság is valószínűleg támogatni fogja és javasolni fogják a Közgyűlésnek, hogy a Szűrcsapó és a Kiskar utcában az előterjesztésben lévő tartalommal támogassa ezeknek a kialakítását.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**107/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a „**Tájékoztató a Váci Mihály utcai felnőtt háziorvosi rendelőben kialakított betegirányító rendszer működésének tapasztalatairól és javaslat a rendszer kiterjesztésére”** című előterjesztéstés azt az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal megegyezően elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**25. napirend:** **Javaslat a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. TDM menedzseri és ügyvezetői pályázatának elbírálására**

Lendvai Ferenc: Javasolta, hogy a Közgyűlés alakítsa ki erről a véleményét a személyes meghallgatások után.

Megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**108/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta **a „Javaslat a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. TDM menedzseri és ügyvezetői pályázatának elbírálására”** című előterjesztést és nem tesz javaslatot a Kft. ügyvezetői munkakörének betöltésére vonatkozóan.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**26. napirend:** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város tagságára a különböző szervezetekben, egyesületekben, szövetségekben és az Önkormányzat által delegált személyekre**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**109/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a **„Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város tagságára a különböző szervezetekben, egyesületekben, szövetségekben és az Önkormányzat által delegált személyekre”** című előterjesztéstés az előterjesztéshez tartozó 12 határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

Dr. Bencsics Enikő, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Dr. Telek Miklós a Polgármesteri Kabinet osztályvezetője

**Határidő:** 2015. április 16. (Közgyűlés időpontja)

**27. napirend:** **Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok Felügyelő Bizottsági Ügyrendjének jóváhagyására**

**27.a napirend:** **A FALCO KC Szombathely Kft. Felügyelő Bizottsági Ügyrendje**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**110/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a 40/2014. (XII.23.) számú vagyonrendelet 19. § (1) bekezdés be) pontjában kapott felhatalmazás alapján a FALCO KC Szombathely Kft. Felügyelő Bizottságának Ügyrendjét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Koczka Tibor alpolgármester

 Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

 (a végrehajtásért:

Gráczer György, a társaság ügyvezetője

Lendvai Ferenc, a társaság felügyelő bizottságának elnöke

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő**: azonnal

**27.b. napirend:** **A Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági Ügyrendje**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**111/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a 40/2014. (XII.23.) számú vagyonrendelet 19. § (1) bekezdés be) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának Ügyrendjét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Illés Károly alpolgármester

 Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

 (a végrehajtásért:

Dr. Szondy Szilvia, a társaság ügyvezetője

Dr. Czeglédy Csaba, a társaság felügyelő bizottságának elnöke

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő**: azonnal

**28. napirend:** **Javaslat a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum szakmai tevékenységét érintő pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

**112/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „Javaslat a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum szakmai tevékenységét érintő pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, és „A Savaria Múzeum új állandó kiállításának megújítása III. ütem” c. pályázat benyújtását Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának 52. § 19. pontja alapján utólagosan jóváhagyja.

1. Nyertes pályázat esetén a „Muzeális intézmények szakmai támogatása (Kubinyi Ágoston Program)” című felhívás alapján benyújtott, „A Savaria Múzeum új állandó kiállításának megújítása III. ütem” című pályázat 3,3 millió Ft összegű saját forrásának fedezetét az intézmény jóváhagyott 2014. évi maradvány összege tartalmazza.
2. A Bizottság nyertes pályázat esetén felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar, polgármester

 Molnár Miklós, alpolgármester

Illés Károly, alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos, jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Szakály Szabolcs, a Városfejlesztési és Projekt Kabinet vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Csapláros Andrea, a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum igazgatója)

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2-3. pont: nyertes pályázat esetén

**113/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „Javaslat a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum szakmai tevékenységét érintő pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, és „A Járdányi Paulovics István Romkert közérdekű muzeális kiállítóhely szakmai támogatása” c. pályázat benyújtását Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának 52. § 19. pontja alapján utólagosan jóváhagyja.

1. A Bizottság nyertes pályázat esetén felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar, polgármester

 Molnár Miklós, alpolgármester

Illés Károly, alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos, jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Szakály Szabolcs, a Városfejlesztési és Projekt Kabinet vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Csapláros Andrea, a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum igazgatója)

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: nyertes pályázat esetén

**114/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a „Javaslat a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum szakmai tevékenységét érintő pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, és „A Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum kulturális javai korszerű hozzáférésének támogatása” c. pályázat benyújtását Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának 52. § 19. pontja alapján utólagosan jóváhagyja.

1. A Bizottság nyertes pályázat esetén felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar, polgármester

 Molnár Miklós, alpolgármester

Illés Károly, alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos, jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Szakály Szabolcs, a Városfejlesztési és Projekt Kabinet vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Csapláros Andrea, a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum igazgatója)

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: nyertes pályázat esetén

**29. napirend:** **Javaslat városnévhasználat engedélyezésére**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**115/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság **javasolja** a polgármesternek, hogy a Savaria Uniker Műszaki Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9700 Szombathely, Mátyás király u. 26.) elnevezésében használhassa a Savaria városnevet, Savaria Uniker Műszaki Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégnéven: Savaria Uniker Kft.) formában, visszavonásig terjedő időtartamban.

**Felelősök:** Dr. Puskás Tivadar, polgármester

Lendvai Ferenc, a Bizottság elnöke

(A végrehajtás előkészítéséért:

Babicsné Dr. Tőke Erzsébet, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

A bizottság - 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**116/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a Kőszegkönyv Kft. (székhely: 9730 Kőszeg, Városház u. 5.) ügyvezetője, Giczy József által működtetett antikvárium (címe: 9700 Szombathely, Wesselényi u. 2/A.) nevében használhassa a Savaria szót, Savaria Antikvárium formában.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

(a végrehajtás előkészítéséért:

Babicsné Dr. Tőke Erzsébet, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**30. napirend:** **Javaslat nevelési-oktatási intézmények közötti szárazelem-gyűjtési verseny díjazására és 2015. évi folytatására**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**117/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági- és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a „Javaslat a nevelési-oktatási intézmények közötti szárazelem-gyűjtési verseny díjazására és 2015. évi folytatására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Gazdasági- és Városstratégiai Bizottság a 2014. évi szárazelem-gyűjtő verseny díjazására **540,000**- Ft támogatást biztosít Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 11/2015.(III.4.) önkormányzati rendelete 15. mellékletében meghatározott Környezetvédelmi kiadások sora terhére az alábbi intézmények részére, a megjelölt összegben:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Napsugár Óvoda | 70.000,- Ft |
| 2. | Vadvirág Óvoda | 60.000,- Ft |
| 3. | Barátság Óvoda | 50.000,- Ft |
|  |  |  |
|  |  |
| 1. | Zrínyi Ilona Általános Iskola | 70.000,- Ft |
| 2. | Oladi KIKI Simon István utcai Általános Iskolája  | 60.000,- Ft |
| 3. | Neumann János Általános Iskola | 50.000,- Ft |
|  |  |  |
|  |  |
| 1. | Szombathelyi Műszaki Szakképző Iskola és Kollégium Gépipari Szakközépiskolája | 70.000,- Ft |
| 2. | Szombathelyi Műszaki Szakképző Iskola és Kollégium | 60.000,- Ft |
| 3. | Oladi Általános Iskola, Középiskola és Szakiskola | 50.000,- Ft |

A pénzjutalom kizárólag a gyermekek aktivitását közvetlenül befolyásoló tárgyjutalmakra, az óvodai csoportban, tanteremben, intézményi udvaron megjelenő eszközökre és berendezésekre vagy az óvodai, iskolai környezet szépítéséhez használható fel.

Az óvodák részére a jutalom összege a soron következő költségvetési rendelet módosításakor átcsoportosításra kerül, míg az általános- és a középiskolák vonatkozásában támogatási megállapodás kötendő.

1. A Gazdasági- és Városstratégiai Bizottság a szárazelemgyűjtő verseny 2015. évi folytatásához elvi hozzájárulását megadja.

(A Bizottság a fenti határozatot az Önkormányzat SZMSZ-ének 54. § (5) pont 10. alpontjában kapott felhatalmazása, valamint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 11/2015.(III.4.) önkormányzati rendeletének 15. mellékletében meghatározott Környezetvédelmi kiadások előirányzat terhére hozta meg.)

**Felelős**: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő**: 2015. május 31.

**31. napirend:** **A Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi Központ Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme**

Lendvai Ferenc: 250.000 Ft-ot javasol az ÖKO-MAJÁLIS támogatására.

Megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**118/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és VárosstratégiaiBizottság megtárgyalta a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi Központ Közhasznú Alapítvány támogatási kérelmét és a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi Központ Közhasznú Alapítvány részére a 2015. május 8-10. közötti, ÖKO-MAJÁLIS című, három napos környezetvédelmi nap megrendezéséhez (színpad és rendezvénysátrak finanszírozásához) **250.000,- Ft támogatást biztosít** az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló, SZMJV Önkormányzata Közgyűlésének 11/2015.(III.4.) önkormányzati rendelete 15. mellékletének Környezetvédelmi kiadások sora terhére. A támogatási összeg a kérelemben megjelölt jogcímen kívüli egyéb kiadások fedezeteként nem használható fel!

(A Bizottság a fenti határozatot az Önkormányzat SZMSZ-ének 54. § (5) pont 10. alpontjában kapott felhatalmazása, valamint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 11/2015.(III.4.) önkormányzati rendeletének 15. mellékletében meghatározott Környezetvédelmi kiadások előirányzat terhére hozta meg.)

**Felelős**: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő**: 2015. május 31.

**32. napirend:** **Javaslat a Homok úti lőtér ingyenes használati jogviszonyának meghosszabbítására**

Lendvai Ferenc: Felvetette, hogy a hosszabbításba valamilyen szinten beépítésre kerülhetne az - akár még önkormányzati lakások építésére is megfelelő lehet a dolog – hogy legyen lehetősége a felmondásra, felmondási idővel.

Dr. Kecskécs László: Ehhez kapcsolódóan az a javaslata, hogy bele kellene írni, hogy mi annak az ingatlannak a forgalmi értéke és az a forgalmi értéke hogyan arányul egy új, modern lőtér kialakításához a város valamilyen területén.

Lendvai Ferenc: Elmondta, hogy erre vonatkozóan tájékoztatást fognak kapni.

Dr. Takátsné Dr. Tenki Mária: Hozzátette, hogy rendkívül elhanyagolt, elvárható lenne, hogyha ingyenesen használja egy ilyen csapat, önkéntességgel jobban rendbe tartsák ott a környezetet.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, változatlan formában tette fel szavazásra az előterjesztést.

A bizottság - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**119/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Bizottság Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) sz. rendelet 11. § b) pontjában foglaltak alapján úgy döntött, hogy a Szombathelyi Városi Sportlövő Szövetségnek a szombathelyi 4649/4 hrsz-ú ingatlanra fennálló ingyenes használati jogviszonyát - változatlan feltételekkel - sportcélú hasznosítási kötelezettség kikötésével 2015. május 1. napjától 2016. április 30. napjáig meghosszabbítja.

**Felelős**: Dr. Puskás Tivadar polgármester

Koczka Tibor alpolgármester

 Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

 (A végrehajtásért:

 Lakézi Gábor a Városüzemeltetési Osztály vezetője,

 Kuslits Tibor főépítész

Szakály Szabolcs a Városfejlesztési és Projekt Kabinet vezetője)

**Határidő**: 2015. április 30.

**33. napirend:** **Javaslat a helyi kistermelői piac területhasználatának további biztosítására**

Ágh Ernő: Javasolta, hogy a nyitva tartás a téli időszakban 13 órától 18 óráig legyen megállapítva.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 12 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**120/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

1./ A Bizottság a szombathelyi 5941/7 hrsz-ú, kivett kultúrház megnevezésű ingatlan (MMIK) épülete előtti területének, illetve aulájának az ingyenes használatát 2015. december 31. napjáig – az alábbi feltételekkel - engedélyezi a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Vas Megyei Igazgatósága és a Pannon Helyi Termék Kereskedelmi, Szolgáltató és Fejlesztő Nonprofit Kft. által szervezett Szombathelyi Kistermelői Piac megrendezése céljából:

- a használatba vevők az ingatlan fenti területeit hetente, egy általuk megjelölt napon 14 és 18 óra között, illetve a téli időszakban 13 és 18 óra között vehetik igénybe.

- a jelen hozzájárulás nem mentesíti a használatba vevőket a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet előírásai szerinti hatósági eljárás lefolytatása, és a hatósági engedély beszerzése alól,

- az önkormányzatot a hatósági engedély iránti kérelem elutasítása miatt semmilyen felelősség vagy kötelezettség sem terheli,

- az ingyenes használattal kapcsolatban felmerülő esetleges ÁFA-fizetési kötelezettség a hatályos adójogszabályok rendelkezései alapján a használatba vevőket terheli,

- az ingatlanrészt és az aulát a használatba vevők az ott folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon, a saját költségükön kötelesek kialakítani, berendezni és felszerelni az MMIK épületében lévő funkciók és szervezetek működésének zavarása nélkül, valamint az MMIK előtti téren történő átjárás biztosításával,

- a rendezvény befejezése után az ingatlanrészek megtisztításáról gondoskodni kell, a használatba vevők kötelesek a rendezvény során keletkezett hulladékot összegyűjteni és elszállítani,

- a rendezvényen a biztonsági előírások betartása, a résztvevők biztonságának a biztosítása a használatba vevők kötelessége, kötelesek kiemelt figyelmet fordítani a személy- és vagyonvédelem biztosítására,

- a használatba vevőket terhel minden felelősség a rendezvény lebonyolításáért, sem az önkormányzat, sem az AGORA Szombathelyi Kulturális Központ a rendezvény lebonyolításából esetlegesen származó balesetekért, károkért nem felel, a használatba vevők teljes körű kártérítési felelősséggel tartoznak a rendezvényen résztvevők testi épségéért és a vagyontárgyaikban bekövetkezett károkért.

2. A Bizottság felhatalmazza az AGORA Szombathelyi Kulturális Központ igazgatóját, hogy a fenti feltételeket magában foglaló használatba-adási megállapodást a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Vas Megyei Igazgatóságával és a Pannon Helyi Termék Nonprofit Kft-vel megkösse.

3. A Bizottság felkéri a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Vas Megyei Igazgatóságát és a Pannon Helyi Termék Kereskedelmi, Szolgáltató és Fejlesztő Nonprofit Kft-t, hogy az AGORA Szombathelyi Kulturális Központ közreműködésével vizsgálják meg a Szombathelyi Kistermelői Piac más helyszínen történő megrendezésének a lehetőségét, és javaslatukat tegyék meg 2015. november 15. napjáig.

**Felelős**: Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Koczka Tibor alpolgármester

 Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

 (végrehajtás előkészítéséért:

 Lakézi Gábor, Városüzemeltetési Osztály vezetője

 Parais István, az AGORA Szombathelyi Kulturális Központ igazgatója)

**Határidő:**  1. és 2. pontért: 2015. április 30.

 3. pont: 2015. november 15.

**34. napirend:** **Javaslat vezeték létesítéséhez történő hozzájárulásra**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**121/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Bizottság a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) számú önkormányzati rendelet 10. § (5) bekezdése alapján ellenérték nélkül hozzájárul a szombathelyi 6226/6, 6239/3 és 6187 hrsz-ú ingatlanokon 0,4 kV-os földkábel illetve csatlakozó vezeték létesítéséhez a Kőszegi u. 4. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásának biztosítása érdekében az ENERGONET Kft. tervei alapján.

A Bizottság az előterjesztés mellékletét képező megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

**Felelős**: Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Illés Károly alpolgármester

 Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

 (A végrehajtásért:

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő**: 2015. április 30.

**35. napirend:** **Javaslat a Szombathely, Welther K. u. 2. fszt. 3. szám alatti lakás cseréjére tett ajánlat elfogadására**

Kopcsándi József: Felvetette, hogy az értékkülönbség nem okoz-e majd megint gondot.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt.

Az előterjesztéshez tartozó második határozati javaslatot tette fel szavazásra.

A bizottság - 11 igen szavazattal, 3 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**122/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathely, Welther K. u. 2. fszt. 3. szám alatti lakás cseréjével kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, és a lakáscserét a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Lakástörvény) 13. § (1) bekezdésére és a Ptk. 361. § (1) bekezdésére (új Ptk. 6:579. § (1) bekezdésére) is figyelemmel a 2./ pontban rögzített feltételekkel támogatja.

2./ A Bizottság

- a szombathelyi 6789/A/3 hrsz-ú, természetben a Welther K. u. 2. fszt. 3. szám alatti lakás forgalmi értékét 14.200.000,- Ft összeggel, a Lakástörvény értelmében a bérbeadó kötelezettségét képező felújítási költségeknek amortizációval csökkentett összegét 2.800.000,- Ft-tal elfogadja,

- a szombathelyi 6541/A/4 hrsz-ú, természetben a Kisfaludy Sándor u. 16. I. emelet 4. szám alatti lakás forgalmi értékét 12.376.000,- Ft-tal elfogadja,

- támogatja a fenti lakások cseréjét azzal, hogy a Welther K. u. 2. fszt. 3. szám alatti lakás forgalmi értékébe kerüljön beszámításra a Lakástörvény értelmében a bérbeadót terhelő felújítási költségek amortizációval csökkentett összege, azaz 2.800.000,- Ft, így a csere alapjául szolgáló forgalmi érték **a Welther K. u. 2. fszt. 3. szám alatti ingatlan vonatkozásában 11.400.000,- Ft, míg a Kisfaludy Sándor u. 16. I. emelet 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában 12.376.000,- Ft,**

- kiköti, hogy Dr. Sipőcz Gusztáv a fenti forgalmi értékek különbözetéből fakadóan megtérítésre nem tarthat igényt.

3./ A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a csereszerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Koczka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó

 /a végrehajtás előkészítéséért:

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője/

**Határidő:** a csereszerződés megkötésére: a kérelmezőnek a Kisfaludy S. u. 16. I. emelet 4. szám alatti ingatlan feletti tulajdonszerzését követő 30 nap

**36. napirend:** **Javaslat a Kutyapark Egyesület részére történő bérbeadásra**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**123/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

1./ A Bizottság a Szombathely Megyei Jogú Város vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy a szombathelyi 4425/10 hrsz-ú, kivett közpark megnevezésű ingatlannak a Kutyapark Egyesület Szombathely (9700 Szombathely, Stromfeld Aurél u. 31. fszt. 1., adószám: 18894556, képviseli: Horváth László) által jelenleg is használt területe az Egyesület részére visszamenőleg, 2015. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig kerüljön bérbeadásra, a SZOVA Zrt. és az Egyesület között 2014. január 30. napján létrejött bérleti szerződésben rögzített feltételekkel.

2. A Bizottság felhatalmazza a szombathelyi 4425/10 hrsz-ú ingatlan kezelőjének, a SZOVA Zrt-nek a vezérigazgatóját, hogy a fenti feltételeket magában foglaló bérleti szerződést a Kutyapark Egyesület Szombathellyel megkösse.

**Felelős**: Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Koczka Tibor alpolgármester

 Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

 (végrehajtás előkészítéséért:

 Lakézi Gábor, Városüzemeltetési Osztály vezetője

 Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:**  a szerződés megkötésére: 2015. május 10.

**37. napirend:** **Javaslat a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolójának megtárgyalására**

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság - 10 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**124/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

1./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Savaria Turizmus Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2014. évi beszámolóját megtárgyalta, és azt

47.873 eFt mérleg főösszeggel
7.157 eFt adózás előtti eredménnyel

6.502 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

2./ A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság felhatalmazza Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. taggyűlésén a fenti döntésnek megfelelően szavazzon.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Koczka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

(A végrehajtásért felelős:

Vörös-Borsody Csilla, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezetője

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő:** a társaság taggyűlése

**38. napirend:** **Javaslat az egyes ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázatok elfogadására**

Lendvai Ferenc: A bizottság kontrollértékbecslést kér független értékbecslőtől mindkét ingatlanra.

Megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

**125/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a „Javaslat az egyes ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázatok elfogadására” című előterjesztést és annak napirendről való levételéről döntött, amíg nem készül egy kontrollértékbecslés a **szombathelyi 4705 hrsz.-ú, Szombathely, Jókai Mór utca 9. szám alatti, 3096 m2 területű „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan** vonatkozásában.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Illés Károly alpolgármester

 dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

 (A végrehajtás előkészítéséért:

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő:** 2015. május 30.

**126/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság megtárgyalta a „Javaslat az egyes ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázatok elfogadására” című előterjesztést és annak napirendről való levételéről döntött, amíg nem készül egy kontrollértékbecslés a **szombathelyi 8921 hrsz.-ú, Szombathely, Vajda János utca 22. szám alatti, 380 m2 területű „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan** vonatkozásában.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Illés Károly alpolgármester

 dr. Károlyi Ákos jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

 (A végrehajtás előkészítéséért:

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő:** 2015. május 30.

**39. napirend:** **Tájékoztató az ÉNYKK Zrt. által végzett menetrend felülvizsgálatáról**

Szalai Bálint: Elmondta, hogy a melléklet első oldala alapján a 12/A és 12/C járat 50 percenként közlekedne csúcsidőn kívül, ez véleménye szerint nagyon ritka. Jelenleg ez a vonal, ami 1-es számon megy, 40 percenként közlekedik.

Lendvai Ferenc: Elmondta, hogy van egy keretösszeg, amivel gazdálkodnia kell a volánnak.

Dr. Kecskés László: Korábbi ülésen vetette fel a 7-es busz visszaállítását. Az Árpád utcai lakosok kérése, az idős emberek nem tudnak el jutni a boltba, megszűnt az Árkádiában a bevásárlási lehetőség, így a Gagarin utcai ABC-ig kellene közlekedniük. Az volt a javaslat, hogy kitérőt tenne a busz az Árpád utcai parkoló felé. Akkor szó volt róla, hogy megvizsgálják, várja a szíves válaszukat ebben a tekintetben.

Molnár Miklós: Javasolta, hogy gyűjtsék az ilyen jellegű igényeket, és lehetőség szerint évente egy alkalommal, amikor az ármeghatározás van, arra kerüljön előkészítésre egy komplex menetrend változtatási javaslat.

Rettegi Attila: Az 1-es, 1A, 1U, 21-es járatok módosulnának, ami szerinte nem egy rossz ötlet. Megkérdezte, hogy a tervezett járat a Károly Róbert utca felé nem menne-e, azon a területen nem okozna-e ellátatlanságot.

Dóka Zoltán: Elmondta, hogy az eddigi adatok és visszajelzések alapján egy gyengén kihasznált járati rész volt ez a kerülő útirány. Természetesen a további egyeztetések következményében fogják ezt is vizsgálni, de mint kollektív tömegközlekedés, számottevő igény nem jelentkezett ezen a területen, sőt, az utazók igénye úgy nyilvánult meg, hogy a hosszú menetidő miatt inkább rövidítsék le és ezt a plusz betérőt ne tegyék bele.

Rettegi Attila: A két körjárattal kapcsolatban megkérdezte, hogy hogyan járnának a gyöngyöshermáni részen.

Dóka Zoltán: Elmondta, hogy a járatokat egészen a vasúti sorompóig egy vonalon közlekedtetnék és akkor az egyik járat Bogát felé menne, akkor jönne vissza a Rumi úton. A szembe indított járat pedig kimenne a Rumi úton és Bogát felé jönne vissza. Így a külső Rumi útnak az a része is ki lenne szolgálva, ami most eléggé kiesik erről a területről.

Dr. Kecskés László: Elmondta, hogy amennyiben Molnár alpolgármester úr által felvázolt koncepció keretén belül tárgyalnák a 7-es busz kérdését, azzal egyet tud érteni, és ebben az esetben visszavonja a módosító javaslatát.

Lendvai Ferenc: Javasolta, hogy 2015. szeptemberben egy rendkívüli ülés keretében a buszközlekedést átfogóan vizsgálják felül.

Megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**127/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság az ÉNYKK Zrt. által végzett menetrend felülvizsgálatról, valamint utazási kedvezmények bevezetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság az előterjesztés mellékletében szereplő menetrendi felülvizsgálatot koncepcióként fogadja el. Felkéri a Bizottság az ÉNYKK Zrt-t, hogy a menetrend módosítás bevezetése előtt az érintett területek önkormányzati képviselőit tájékoztassa a szakmai koncepcióban kidolgozott részletes változásokról.
2. A Bizottság felkéri a Szolgáltatót arra, hogy a területi képviselőkkel egyeztetett menetrend módosító javaslatát állítsa össze, és a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság 2015. júniusi ülésére véleményezésre nyújtsa be, ezt követően a Bizottság állásfoglalásának megfelelően terjessze a Közgyűlés következő ülésére.
3. A Bizottság úgy határoz, hogy 2015. szeptemberében rendkívüli ülést tart a buszközlekedés átfogó felülvizsgálata érdekében.

**Felelős:** Lakézi Gábor Városüzemeltetési Osztályvezető

**Határidő:** Folyamatos

**40. napirend:** **Tájékoztató a Szombathely, Szent Márton u. 75. – Kisfaludy Sándor u. 70. társasháznál közforgalom elől elzárt terület kialakításáról**

Lakézi Gábor: Elmondta, hogy a terület megközelítése problémás ennél a társasháznál. Mivel üzletek vannak, a lezárás csak időszakosan, az utolsó vendéglátóhely 22 órás zárását követően valósulhat meg. Ennek viszont nincs szakmai akadálya, ezt tartalmazza az előterjesztés.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**128/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathely, Szent Márton u. 75. – Kisfaludy Sándor u. 70. szám alatti társasház (Nap Ház) közlekedési területeinek közforgalom elől elzárt kialakítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathely, Szent Márton u. 75. – Kisfaludy Sándor u. 70. szám alatti társasház (Nap Ház) közlekedési területeinek közforgalom elől elzárt kialakításával egyetért, azzal a kikötéssel, hogy az üzletek nyitvatartási ideje alatt a kaput nyitva kell tartani, amiről a társasház köteles gondoskodni.

**Felelős:** Lakézi Gábor Városüzemeltetési Osztályvezető

**Határidő:** Folyamatos

**41. napirend:** **Tájékoztató a Gazdasági és Városstratégiai Bizottságának 51/2015. (II.23.) sz. határozatában foglalt, és más területek forgalmi rendjének vizsgálatáról**

Dr. Kecskés László: A Paragvári út – Horváth Boldizsár krt. csomópontban körforgalom kialakításának költségeivel kapcsolatban a tervezési költség 10 millió Ft, miközben mint kiderült az előterjesztésből van terv, csak lejárt a határideje. Megkérdezte, hogy mi kerül 10 millió Ft-ba egy körforgalom megtervezésében.

Lakézi Gábor: Elmondta, hogy ez nem csak az út, a közvilágítás áttervezését, a közlekedésbiztonsági rendszerek áttervezését, mindent együtt tartalmaz. Sok közművet kell kiváltani, ezeknek is egyenként jelentős tervezési költsége merült fel.

A Szűrcsapó utca Perint felőli ága és a Szűrcsapó utca 27-45 közötti szakasz egyirányúsításával kapcsolatosan lenne olyan kiegészítés, hogy a tisztelt bizottságnak a B változatot javasolják megszavazni. A szemétgyűjtés útvonala ebbe az irányba épül fel, az út kialakítása miatt nem lenne szerencsés, ha felborítanák a SZOVA rendes menetrendjét.

Dr. Takátsné Dr. Tenki Mária: Lakossági igény volt az egyirányúsítás és a táblák kihelyezése. Aztán különböző járulékos kérdések, ha teherforgalmat nem enged, vagy még sebességkorlátozást is előír. 13 millió Ft a költségvetési rendeletben csak a legszűkebb helyreállításokra elég. Valójában, ha jönne a gondolat, hogy az Engels-Deák-Akacs-Szabó Miklós utcában is ezeket a korlátozásokat szeretnék a már meglévő egyirányúsításhoz bevezetni, akkor ugyanúgy a szükséges táblákra költségvetési fedezetet kell keresni vagy költségvetési módosítás kell? Nem elég a 13 millió Ft semmilyen tekintetben az ilyen jellegű kérésekre az év során?

Lakézi Gábor: Elmondta, hogy ez a költségvetési előirányzat, ami rendelkezésükre áll, ez az évközi fenntartási költségeket tartalmazza. Ez a táblapótlásokat, táblák cseréjét, a fenntartás üzemeltetés költségeire szolgál. A tavalyi évben tapasztalati adat, hogy a megemelt előirányzat októberre elfogyott. Ezért az ilyen plusz igények kielégítésére muszáj további költségvetési forrásokat kérniük.

Dr. Takátsné Dr. Tenki Mária: Foglalkoztak az elmúlt évben a belváros zebrafelfestésével – ebből a szempontból megkérdezte, hogy több festékpénzt elkülönítettek annak érdekében, hogy a minőségi festést tudják eszközölni? A piros felfestést is a fehér mellé; volt-e a városüzemeltetésnek erre javaslata?

Lakézi Gábor: Elmondta, hogy az idei költségvetési tárgyalásokon nyilvánvalóvá vált, hogy a lehetőségek meglehetősen korlátozottak. Általában a tavalyi előirányzatokon belül tudtak maradni a legtöbb tételnél. A gyalogátkelőhelyek festése viszont minden évben prioritást élvez – ugyan nem színes festéssel.

Dr. Takátsné Dr. Tenki Mária: Elmondta, hogy a belvárosi zebrafelfestések nem kielégítőek, erre megoldást kell majd találniuk.

Kopcsándi József: Javasolta, hogy készüljön egy körforgalmi terv a Bartók Béla krt. – Paragvári út – Horváth Boldizsár krt. csomópontra vonatkozóan.

Dr. Kecskés László: Hozzátette, hogy környezetvédelmi szempontból a város legérzékenyebb területe, a kórház környékén van állandósult forgalmi dugó. Ez különösen indokolttá teszi, hogy első lépésként a terv készülhessen el és a költségvetés valamelyik módosítása kapcsán erre teremtsenek forrást.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

Kopcsándi József módosító indítványát a körforgalom terveztetésére vonatkozóan a bizottság egyhangúlag – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

A bizottság - 13 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**129/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság 51/2015. (II.23.) sz. határozatában foglalt, és más területek forgalmi rendjének vizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta.

1./ A Bizottság a BartókB. körút – Rohonci úti csomópont jelzőlámpás rendszer átprogramozásával kapcsolatos tájékoztatást elfogadja.

2./ A Bizottsága Paragvári u. – Horváth B. krt. csomópontjában kialakítható körforgalmú csomópontról szóló tájékoztatást elfogadja.

3./ A Bizottság a Szűrcsapó u. – Rohonci út – Bartók Béla krt. által határolt lakó-pihenő övezeten belüli utak egyirányúsításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a **B változat** kialakításáról döntött.

3.1./ A Bizottság felkéri a Városüzemeltetési Osztályt, hogy a jelzés rendszer kialakításáról gondoskodjon

3.2./ A Bizottság a jelzőtáblák kihelyezésének pénzügyi fedezetét a. költségvetéséről szóló 11/2015. (III.04.) számú önkormányzati rendelet 18. számú melléklet, Városfejlesztési Alap terhére biztosítja.

4./ A Bizottság a Felsőőr utcai parkolási helyzettel kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a javasolt részleges megállási tilalom bevezetését támogatja. A Bizottság felkéri a Városüzemeltetési Osztályt, hogy a jelzés rendszer kialakításáról gondoskodjon.

5./ A Bizottság támogatja a Király Sportcentrumnál a Hajnóczy József utcában megállási tilalom elrendelését, kiegészítve a padkán történő megállások tiltásával együtt. A Bizottság felkéri a Városüzemeltetési Osztályt, hogy a jelzőtáblák kihelyeztetéséről gondoskodjanak.

6./ A Bizottság támogatja, hogy a Csaba úti felüljáró környezetében végzendő forgalmi rend felülvizsgálat a Zanati út – vasút – Csaba utca által határolt teljes lakóterületre kiterjedjen. Felkéri a Városüzemeltetési Osztályt, hogy az ajánlattételi felhívásban ennek megfelelően kerüljön meghatározásra a tervezési feladat.

7./ A Bizottság felkéri a Városüzemeltetési Osztályt, hogy a Bartók Béla krt. – Paragvári út – Horváth Boldizsár krt. csomópontban a körforgalom megterveztetéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** 3-5./ 2015. május 31.

6./ az ajánlati felhívás kiírása 2015. május 31.

**42. napirend:** **Szombathelyen létesítendő Szépkorúak Parkja tervdokumentációjának fedezetéről**

Balassa Péter: Megkérdezte, hogy milyen helyszínek lettek még vizsgálva.

Dr. Károlyi Ákos: Elmondta, hogy most a forrásról van döntés, várhatóan a júniusi bizottsági ülés dönt a helyszín kijelöléséről.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi ponthoz további hozzászólás, kérdés nem volt, így szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság egyhangúlag - 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**130/2015.( IV.13.) sz. GVB határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a Szombathelyen Szépkorúak Parkja tervdokumentációjának fedezetéről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1./ A Bizottság a Szépkorúak Parkja kiviteli szintű tervdokumentáció készítéséhez bruttó 800 ezer forintot az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 11/2015. (III.04.) számú önkormányzati rendelet 18. számú melléklet, Városfejlesztési Alap terhére biztosít.

2./ A Bizottság felkéri a Városüzemeltetési Osztályt a Szépkorúak Parkjára vonatkozó kiviteli szintű kertépítészeti terv elkészítésére.

**Felelős:** Lakézi Gábor Városüzemeltetési Osztályvezető

**Határidő:** 2015. szeptember 30.

Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke megállapította, hogy a napirendi pontok megtárgyalásra kerültek, az ülést 16:47 órakor berekesztette.

Szombathely, 2015. április „ ”

 **Kopcsándi József**   **Lendvai Ferenc**

 bizottsági tag a bizottság elnöke