

**SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városgazdálkodási Zrt.**

9700 Szombathely, Welther K. u. 4.

Nyilvántartó szerv: Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzékszám: Cg.18-10-100680

Telefon:(94) 314-040, Fax: (94) 314-743

E-mail: titkarsag@szova.hu

Internet: www.szova.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2014. november 3-i ülésére

Tájékoztatás az időkorlátos parkolás bevezetésének lehetőségéről és következményeiről, és javaslat a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

A SZOVA Zrt., mint a szombathelyi fizető parkolási rendszer üzemeltetője elkészítette a rendszer működésével kapcsolatos szakmai javaslatait, amelyek az alábbi kérdésköröket érintik:

1. Az időkorlátos parkolás bevezetésének vizsgálata
2. Parkolók kihasználtságának felülvizsgálata
3. A parkolási övezetek módosítására vonatkozó javaslatok

1. Az időkorlátos parkolás bevezetésének vizsgálata

A 233/2014. (V.29.) Kgy. sz. határozat 4. pontja alapján a SZOVA Zrt., mint a szombathelyi fizetőparkolási rendszer üzemeltetője megvizsgálta a piros övezetben történő időkorlátos parkolás bevezetésének lehetőségeit és következményeit, valamint elkészítette a rendszer működésével kapcsolatos szakmai javaslatát:

Az időkorlátos parkolást a gyakorlatban két irányból lehet megközelíteni:

a.) Várakozás parkolótárcsa kötelező használata mellett díjfizetési kötelezettség nélkül

Ebben az esetben nincs díjfizetési kötelezettség, hanem egy meghatározott időtartamú várakozás engedélyezett, és a várakozás megkezdésének időpontját a járműben elhelyezett tárcsán kell jelezni.

A parkolótárcsa használatával történő parkolás bevezetésének következménye lenne, hogy az időkorláttal érintett parkolóknak a SZOVA Zrt. ellenőrzési feladatai

megszűnnek, tekintettel arra, hogy aki parkolótárcsa használata nélkül várakozik, illetve a parkolótárcsán lévő eredeti beállítást korrigálja a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. Tv-ben foglaltak szerint szabálysértést követ el. Ezek alapján a piros övezetben lévő 1150 db parkolóhelyen történő időkorlát betartásának ellenőrzése a Közterület-felügyelet hatáskörébe kerülne. A Felügyelet a parkolók szabályszerű igénybevételeinek ellenőrzését csak jelentős létszámbővítéssel tudná végezni.

b.) Díjfizetés mellett történő korlátozott várakozási idő alkalmazása

A várakozás ebben az esetben díjfizetéshez kötött, viszont a forgási sebesség növelése érdekében a várakozási idő maximalizálásra kerül.

A SZOVA Zrt. folyamatosan értékeli a működtetés során szerzett tapasztalatait, mely alapján megállapítható, hogy a több változtatáson is keresztülment fizetőparkolási rendszer bevezetése az eltelt több, mint 15 év alatt elérte a Tulajdonos Önkormányzat által kitűzött célokat. Elmondhatjuk, hogy a város gépjárműállományának jelentős gyarapodása ellenére napjainkban a módosítások hatására a rendszer jól működik és a forgalomszabályozás hatására a belvárosba érkező gépjárművek parkolása munkanapokon is megoldott.

Az időkorlátos parkolás bevezetésére akkor van szükség, ha a parkolóhelyek száma lényegesen elmarad a parkolóhelyeket igénybe venni szándékozó gépjárművek számától, így elengedhetetlen a forgási sebesség növelése. **Tekintettel arra, hogy Szombathelyen a kihasználtság napjainkban optimálisnak mondható, hiszen a gépjárművek belvárosban történő parkolásának nincsenek fizikai akadályai, ezért az időkorlátos parkolás – a fent leírt mindkét változatának - bevezetése szakmai szempontból jelenleg nem indokolt.** Nem javasoljuk azért sem, mert Szombathelyen nagy számban fordulnak meg turisták, akik számára az időkorlátos parkolás egyáltalán nem kedvező, tekintettel arra, hogy ők több órát is eltöltenének a belvárosban.

A fentiekben írtak és a májusi Közgyűlésen elhangzottak alapján - mely szerint a piros övezetben szűnjön meg a díjfizetési kötelezettség és helyette időkorlátos parkolás kerüljön bevezetésre – az Üzemeltető az alábbiakban az „a” pontban definiált parkolótárcsás időkorlát bevezetésének lehetőségét és következményeit vizsgálta meg.

Megjegyezni kívánjuk, hogy a tárcsa használatával történő **időkorlát bevezetése** – szakmai és általános fogalmi megközelítésben – **csak azokon a helyeken javasolt, ahol kevesebb a lakóingatlan, hiszen a korlátozás miatt a lakók és a bérletesek gépjárművei sem várakozhatnak** a korlátozással érintett helyeken és időszakban **a meghatározott időkorlát maximumánál hosszabb ideig.** Szombathely belvárosában, a piros övezetben havi szinten több, mint 300 db övezeti bérlet, illetve több száz lakossági bérlet kerül kiadásra, melyekkel így

a belvárosban hosszabb időtartamban még az életvitelszerűen a belvárosban lakók vagy az ott dolgozók gépjárműveivel sem lehetne várakozni, ezáltal a szomszédos utcákban fokozódna a parkolási feszültség. Emiatt az üzemeltetőhöz az évek folyamán több lakossági megkeresés érkezett, hogy egyes parkolók kerüljenek be a fizetőparkolási rendszerbe, tekintettel arra, hogy a lakók nem tudnak saját ingatlanjuk előtt vagy annak közvetlen közelében parkolni.

Korábbi tapasztalatainkból kiindulva valószínűsíthető, hogy a parkolótárcsa alkalmazásával történő időkorlátos parkolás bevezetése a piros övezetben nagyszámú visszaélésre is lehetőséget adhat. Pl.: az autósok a parkoló tárcsán a valós érkezési idő helyett későbbi időpontot állítanak be, vagy az órát a parkoló elhagyása nélkül állítják előre. Mivel ezek kiszűrése az ellenőrzés során csak jelentős – éves szinten akár több tízmillió forintos – többletráfordítással oldható meg, amely megvalósítására jelenleg nem látunk esélyt, ezért a parkolók telítettek lehetnek, a zsúfoltság fokozódhat, ezáltal visszatérhet a fizetőparkolási rendszer bevezetése előtti állapot, **a belváros kevésbé lesz élhető.**

Példaként említhetjük a „Szombathelyi szombat” elnevezésű kezdeményezést, amely a kívánt eredménnyel ellentétes hatást ért el: a kereskedők forgalma nem nőtt, viszont szombatonként nehéz parkolóhelyet találni, tekintettel arra, hogy felméréseink szerint a helyeket az ott lakók, illetve az üzletekben dolgozók foglalják el.

Az időkorlátos, díjfizetés nélküli parkolás bevezetésének jelentős pénzügyi hatásai is lehetnek. A fizetőparkolásból befolyó bevételek kb. kétharmada a piros övezetből származik, ezért ha a **2013. évi nettó bevételeket (413 millió Ft)** vesszük alapul, akkor a díjfizetési kötelezettség megszüntetése becslésünk szerint éves szinten **kb. 275 millió Ft bevételkiesést okozhat az Önkormányzatnak és a SZOVA Zrt-nek.** Ezt a kiesést tovább növeli, hogy amennyiben a belvárosban egy előre meghatározott ideig valamely igénybevevői kör számára biztosított kedvezmény okán a parkolás effektíve díjmentessé válik, ez az intézkedés **a többi zónában rövid ideig várakozni kívánó gépjárművek egy részét bevonzza a belvárosba, amely egyrésztől további – előre meg nem határozható mértékű – bevételkieséshez, másrésztől várhatóan egyes időszakokban közlekedési káoszhoz vezethet.**

A piros zónában történő díjfizetési kötelezettség megszüntetése után becslésünk szerint a fizető parkolás bevételei az alábbiak szerint alakulna:

	2013. évi bevétel	Becsült változás	Várható bevétel	Megjegyzés
Önkormányzat teljes bevétele:	413.000 e Ft	-275.000 e Ft	138.000 e Ft	piros zóna teljes bevétele kiesik
Önkormányzatnál maradó effektív bevétel:	164.000 e Ft	-112.000 e Ft	52.000 e Ft	Önkormányzat által bármely költségvetési kiadásra szabadon felhasználható

Összegezve a táblázatban szereplő adatokat, amennyiben a piros övezet egészében bevezetésre kerülne az időkorlátos, díjfizetés nélküli rendszer, akkor az **Önkormányzatnak éves költségvetési szinten hozzávetőlegesen 112 millió Ft-os effektív bevételkieséssel kell számolnia.**

A fentieket összegezve, véleményünk szerint a jelenlegi rendszer betölti funkcióját, sem forgalomszervezési, sem gazdasági szempontból nem javasoljuk az időkorlát, vagy egyéb változtatás bevezetését.

2. Parkolók kihasználtságának felülvizsgálata

A 2014. májusi Közgyűlésen elhangzottak alapján a SZOVA Zrt. megvizsgálta az MMIK parkoló kihasználtságát.

A parkoló 2013. április 1-től került bevonásra a fizetőparkolási rendszerbe. A bevezetés előtt elkészített mérések alapján a parkoló kihasználtsága a nap nagy részében 100%, míg a 10-13 óra közötti időszakban azt meghaladó volt. A díjfizetési kötelezettség bevezetése után a gépjárművek a környék közeli parkolóiba menekültek (mint pl. a Brutscher u. és a főiskola előtti parkoló), így azt kevesen vették igénybe. Ugyanezen kihasználtságra vonatkozó adatok elmondhatók a **Sörház u-i** parkolók esetében is.

Az üzemeltető felhívja a T. Közgyűlés figyelmét arra, hogy amennyiben az MMIK parkoló és a Sörház utcai parkoló is kikerül a fizetőparkolási rendszerből, úgy a parkolók ismételten zsúfolttá válnak, olyan gépjárművekkel telnek meg, melyek a nap nagy részében nem mozdulnak el, így a közeli intézményekbe érkező gépjárművezetők nem tudnak a környéken megállni.

Az üzemeltető ezek figyelembevételével legfeljebb az MMIK parkoló esetében javasolja a díjfizetési kötelezettség megszüntetését. A Sörház utcai parkolók esetében viszont javasoljuk, hogy legalább az MMIK felé eső nyugati oldalon lévő 14 db parkolóhelyen maradjon a díjfizetési kötelezettség, elősegítve az intézményekbe érkező járművezetők parkolását.

3. A parkolási övezetek módosítására vonatkozó javaslatok

A Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztályától érkezett megkeresésre válaszolva, tájékoztatjuk a Tisztelt Közgyűlést, hogy új parkolók fizetőparkolási rendszerhez csatolását a hatályos jogi szabályozás alapján kihasználtság méréseknek és forgalomtechnikai tervezésnek kell megelőznie. A méréseket a Magyar Mérnöki Kamara által igazolt jogosultsággal rendelkező szakember végezheti el, melynek eredményét időbélyeggel vagy időazonosítóval ellátott fényképfelvételekkel együtt dokumentálni kell és 5 évig meg kell őrizni.



A 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet alapján díjfizetési kötelezettség olyan várakozási területen olyan időszakra rendelhető el, amelyen az adott időszakban a járművek várakozására alkalmas

helyek átlagos foglaltsága a 70%-ot meghaladja. A bevezetés további feltétele a parkolójegy-kiadó automaták biztosítása. Az **osztálytól érkezett** megkeresésben három lehetséges új fizetőparkoló vizsgálata szerepelt, mely parkolók automata igényét, a jelen előterjesztésben javasolt parkolók fizetőparkoló-rendszerből történő kivonásával tudja társaságunk biztosítani. Elvi akadály annak nincs, hogy a Malom u. 2-4 sz. mögötti udvar, és a Széll K. u. 51/ a-c tömbbelső esetében a hivatkozott jogszabályi feltételek teljesülése esetén fizetőparkoló kerüljön kialakításra. Az Éhen Gy. tér 1-3. szám előtti közterület ilyen irányú hasznosítására első körben a terület forgalomtechnikai felülvizsgálata indokolt, tekintettel arra, hogy jelenleg személygépkocsik részére mindkét irányból behajtási és várakozási tilalom van érvényben, így a már hivatkozott jogszabály alapján fizetőparkoló nem létesíthető. Mindkét udvarral kapcsolatban szükségesnek érezzük megjegyezni, hogy tekintettel a közvetlen környezetben elhelyezkedő lakóingatlanok magas számára, a helyek nagy részét várhatóan a lakossági bérlettel parkoló gépjárművek fogják elfoglalni.

A fent részletezett jogszabályi feltételek hiányában a területek fizetőparkolási rendszerbe történő bevonása jelenleg nem teljesíthető. A Tisztelt Közgyűlés abban tud határozni, hogy a végleges döntést megalapozó vizsgálatok, illetve az új igényeknek megfelelő forgalomszabályozás az Éhen Gyula téren készüljön el. Javasoljuk, hogy a vizsgálati eredmények tükrében a fizetőparkoló övezet bővítésének kérdéskörében a Közgyűlés későbbi ülésén alakítsa ki álláspontját.

Szombathely, 2014. szeptember 3.

Tisztelettel:


SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városüzemeltető Zrt.
9700 Szombathely, Valterszék u. 4. 
Vezérigazgató
Adószám: 10903333-2-18
OTP 11747006-20130161

Határozati javaslat

.../2014. () Kgy. sz. határozat

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a fizető parkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Közgyűlés a SZOVA Zrt. szakmai indokaival egyetértve, az időkorlátos parkolás bevezetését nem támogatja.

- 2./ A Közgyűlés támogatja a fizetőparkolási övezetek kiterjesztését a Malom u. 2-4. és a Széll K. u. 51. a-c tömbbelső területére. Felkéri a SZOVA Zrt.-t mint a fizetőparkolók üzemeltetőjét, hogy a megvalósítás előkészítéséhez szükséges intézkedéseket az érvényes jogszabályok alapján végezze el, illetve a bevezetés várható hatásait vizsgálja meg. Ezt követően a bevezetéshez szükséges rendeletmódosítási javaslatát terjessze a Közgyűlés elé.

- 3./ A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy Éhen Gy. tér 1-3. szám előtti közterület forgalomtechnikai felülvizsgálatát végezze el, és ennek eredményeként tegyen javaslatot a közterület forgalomszabályozásának esetleges módosítására.

Rendelettervezet

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

...../2014.(.) rendelete

a fizetőparkolók működésének és igénybevételeinek rendjéről szóló 21/2012.(V.10) rendelet
módosításáról

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bek. (a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bek. 2. pontjában, valamint a 16/A.§-ában megállapított feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

1. §

Az 1. sz. melléklet helyébe az 1. sz. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2014. december 1. napján lép hatályba.

Dr. Puskás Tivadar
polgármester

Dr. Gaál Róbert
jegyző

1. melléklet a 21/2012. (V.10.) önkormányzati rendelethez

1./ A fizető parkoló övezet három differenciált díjfizetési zónával - a városközpontnak az Éhen Gyula tér – Horváth B. krt. – Perint patak – Mátyás király u. – Vak B. utcák által határolt területére - továbbá a Vásárcsarnok és környékére terjed ki.

2./ A fizető parkolók díjosztályokba sorolása:

I. /CENTRÁLIS/ DÍJZÓNA

1. Széchenyi u.*
2. Berzsenyi téri parkoló
3. Hollán E. u. /Kiskar és Hefele M. u. között/
4. Hefele M. u. – Kossuth L. u. – Fő tér foghíj – Belsikátor által körbezárt terület
5. Kossuth L. u.*
6. Bejczy u.*
7. Thököly u.-i három belső parkoló /Fő tér 29-37 és Fő tér 39-45 között, Thököly u. 17./
8. Thököly u.*
9. Uránia udvar /Mártírok tere 5. sz. mögötti bővítéssel együtt/
10. Király u. /Király u. 3-tól Széll K. u./*
11. Király u.-i belső udvar /Király u. 1-5. mögött/
12. VAOSZ parkoló
13. Kőszegi u. /a Fő tértől a Mártírok teréig/*
14. Szily J. u.
15. Mártírok tere
16. Levéltár /Hefele M. u. – Kossuth L. u. – Fő tér – Levéltár által határolt belső parkolók/
17. II. Rákóczi F. u. /Thököly u. – Batthyány tér között/
18. Szent Márton u. eleje /Fő tér – Wesselényi M. u. között/ *
19. Kőszegi u. /Mártírok tere – Petőfi S. u. között/ *
20. Király u. /Széll K. u. – Petőfi S. u. között/
21. Fő tér 11-15. *
22. Isis parkoló
23. APEH udvar
24. Malom u.
25. Szent Márton u.-i parkoló (Szent Márton u. 25-33 sz. előtt)

* Az 1-es, 5-ös, 6-os, 21-es, 8-as, 10-es, 13-as, 18-as, 19-es sorszámú, kiemelt parkolók a bérletjegyek közül csak a kombinált bérletjeggyel használhatók.

II. /KÖZÉPSŐ/ DÍJZÓNA

26. Bürü u. parkoló
27. Kiskar u.
28. Kiskar u. két belső parkoló /Kiskar 3. mellett, Hollán E. 7. mellett/
29. Sorok úti parkoló /Kiskar 13-15. számmal szemben/
30. Szily J. u. tömbbelső
31. Szelestey u. /Király - Vörösmarty/
32. Szelestey u.-i két belső parkoló /Szelestey u. 12. mellett, és a Szelestey u. 13. mögött/
33. Széll K. u. /Király - Vörösmarty/
34. Kisfaludy S. u. /Király - Vörösmarty/
35. Borostyánkő Áruház mögötti parkoló
36. Wesselényi u. /Szent Márton - Szelestey u./
37. Wesselényi u.-i belső parkoló /Szent Márton 25-37 sz. mögött/
38. Szt. Márton u., Király u., Kisfaludy u., Gyöngyösparti sétány közötti belső parkoló
39. Szelestey L. u. – Malom u. tömbbelső
40. Batthyány tér I./Zrínyi u. és Rákóczi u. között/
41. Zrínyi u. /Zrínyi I. u. 2-8 sz. előtt/
42. Karinthy F. u.
43. Karinthy F. u-i két belső parkoló / Karinthy F. u. 2. és Karinthy F. u. 3. mögött/
44. Könyvtár és környéke /Petőfi S. u. és Liszt F. u. között/
45. Március 15. tér
46. Szelestey u. /Vörösmarty - Éhen Gy. Tér között/
47. Éhen Gyula tér
48. Vasút u. / Éhen Gy. tér és Semmelweis I. u. - között/
49. Hollán E. u. /Kiskar és Nagykar u. között/
- 50. Sörház u. /Nagykar u. felöli parkolók/**
51. Ady Endre tér

III. /VÉDŐ/ DÍJZÓNA

52. Markusovszky u. /Kórház/ Deák F. u. - Horváth B. körútig/
53. Vásárcsarnok és környéke /Szent Márton u. - Barátság u. - Piac D-i oldali bejárati út - Hunyadi u./
54. Zrínyi u. /Zrínyi I. u. 10-39 sz. előtt/
55. Deák F. u. (Paragvári u. – Honvéd tér között)
56. Deák F. u-i belső parkoló /Március 15. tér 3/a. és 4. mögött/
57. Báthory u.
58. Hübner u.
59. Domonkos u.
60. Kórház köz
61. Nádor u.

62. Bercsényi M. u.

63. Kinizsi Pál u.

64. Gyöngyös u.

65. Vak Bottyán u.

66. Liszt F. u.

67. Batthyány tér II./Rákóczi u. és Hunyadi u. között/