

Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft.

Közhasznú társaság

Közhasznúsági melléklet

2012. év

1. A szervezet azonosító adatai

név:	Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft.
székhely:	9700 Szombathely, Markusovszky Lajos u.8.
bejegyző határozat száma:	465/2009. (X.8.)
nyilvántartási szám:	18-09-108780
képviselő neve:	Németh Zsolt ügyvezető igazgató

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. Közhasznú Társaság 2012. évi közhasznúsági jelentése az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, a 224/2000.(XII.19.) valamint a 350/2011. (XII.30) számú Kormány rendeletek előírásai alapján készült.

A Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. (a továbbiakban KFT) jogelődjét a Szombathelyi Sportszolgáltató Közhasznú Társaságot Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata alapította 2005. július 28-án kelt Alapító Okirattal, melyet Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 264/2005. (VI.23.) Kgy. számú határozatával fogadott el. A Vas Megyei Bíróság, mint Cégbíróság a 2005.10.10. dátummal kelt végzéssel, 18-14-000056. cégjegyzék számon vette nyilvántartásba. Az előtársasági időszak 2005.08.01. naptól 2005.10.10. napig tartott.

A KFT 2005.08.03. dátummal jelentkezett be az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal Vas Megyei Igazgatóságához, ahol a 22198499-1-18 adószámmal regisztrálták.

A KFT az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank RT. Szombathelyi Fiókjánál nyitott bankszámlát, melynek száma 11747006 – 20208963.

A KFT az OTP Bank Nyrt. helyett 2011. július 30-tól a Raiffeisen Bank Zrt. Szombathelyi Fiókjánál nyitott bankszámlát, melynek száma: 12094507-01212304-00100000.

A KFT a látványsportok társasági adó támogatása és jogszabályi előírása miatt 2011. december 06-tól két új alszámlát nyitott a fenti banknál. A kézilabda 12094507-01212304-00200007, a kosárlabda 12094507-01212304-00300004 alszámlán szerepelnek a cégek által átutalt összegek.

Az Alapító Okirat utolsó módosítására Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése 465/2009. (X.8.) Kgy. számú határozata alapján került sor, hatályba lépésének dátuma 2009. november 25. A Cégbíróságnál jelenleg nyilvántartott cégjegyzékszám: 18-09-108780.

Az Adóellenőrzési és Pénzügyi Hivatalnál 2009. szeptember 08-án tett bejelentés szerint a

KFT alanyi adómentessége megszűnt, új adószáma 221984-2-18.

A KFT Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatával 2005 októberében kötött és 2010. január 01. naptól módosított közhasznúsági megállapodásban kötelezettséget vállalt arra, hogy a sporttörvényben meghatározott, az Önkormányzat sport kötelezettségeinek körébe tartozó feladatok közül az alábbiakat látja el:

- | | |
|--|----------------|
| - Sportlétesítmény működtetése | (TEÁOR: 93.11) |
| - Sport, szabadidős képzés | (TEÁOR: 85.51) |
| - Sportegyesületi tevékenység | (TEÁOR: 93.12) |
| - Egyéb sporttevékenység | (TEÁOR: 93.19) |
| - M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység | (TEÁOR: 93.29) |

A Kft. az alábbi konkrét feladatokat is ellátja:

Versenysport, élsport

- biztosítja Szombathely város élsportjának saját nevelésű utánpótlását, hosszú távú eredményességét,
- a közoktatási intézményekkel, iskolai sportkörökkel és diáksport egyesületekkel együttműködve biztosítja a tehetséges tanulók kiválasztását,
- kapcsolatot tart a verseny és élsport keretében működő egyesületekkel, szakosztályokkal, hogy biztosítható legyen a kiemelkedő teljesítményű sportolók élsportba való továbblépése,
- a sportiskolával tagsági jogviszonyban álló sportolók versenyre való felkészítése, rendszeres versenyeztetése.

Diáksport

- az alapszintű, diákolimpiai és egyéb diákversenyekkel, diáktáborokkal, túrázással kapcsolatos pénzügyi feladatok ellátása

Máshová nem sorolt sporttevékenység

- közreműködik a városi, illetve a város által támogatott – utánpótlás korú fiatalokat érintő sportrendezvények lebonyolításában, szervezésében,
- felkészítő, előkészítő, kiválasztó sporttáborokat szervez.

Máshová nem sorolt egyéb szolgáltatás

- bemutatókat, nyílt napokat szervez

Továbbra is biztosítja a Szombathelyi Szabadidősport Szövetség részére a tárgyi, személyi és adminisztrációs feltételeket (szabadidősportos munkatárs).

A Sportiskolai sportágak, szakosztályok megszűnésével, bővítésével kapcsolatos döntések Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése hatáskörébe tartoznak.

A KFT a fentieken túl vállalkozási tevékenységet is folytat, melynek eredményét kizárólag a közhasznú tevékenységek érdekében használhatja fel.

A KFT vagyona az alapító által rendelkezésre bocsátott jegyzett tőkéből, valamint a gazdálkodási évek eredményéből (tőkeváltozás) áll.

A KFT-nél 3 tagú Felügyelő Bizottság működik. 2012. évben a bizottságban személyi változás nem történt.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

A KHT. formában működő gazdasági társaság a törvényi előírásoknak megfelelően 2009. május 11-én átalakult Nonprofit Kft-nek. A korábbi ügyvezető igazgató, Takács József megbízatása 2009. május 31-én megszűnt. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a társaság élére, pályázat útján Németh Zsoltot nevezte ki. Az új ügyvezető igazgatót 2009. június 1-től öt év időtartamra, ellenszavazat és tartózkodás nélkül választották meg.

Az Alapító Okirat utolsó módosítására Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése 465/2009. (X.8.) Kgy. számú határozata alapján került sor, hatályba lépésének dátuma 2009. november 25. A Cégbíróságnál jelenleg nyilvántartott cégjegyzékszám: 18-09-108780.

A Kft. feladatai, főcsoportjai:

1. Sportlétesítmények fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatosak.
2. Sportszakmai jellegűek.

A létesítményekkel és sportszakmai tevékenységgel kapcsolatos feladatokat szellemi és fizikai részleggel látjuk el, és több sportág szövetségi képviselőjének teremtjük meg a működési feltételeit, irodai és adminisztrációs háttérét.

1. Sportlétesítmények fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok

1.1. Sportliget

1.1.1. Salakos labdarúgó kispályák

A három kispályát a tavaszi-őszi rendszerben működtetett városi kispályás labdarúgó bajnokság során közel 100 csapat használja városunkban, 37 csapatnak egyben hazai pályája is. Hetente megközelítőleg ezer amatőr labdarúgó játszik itt ebben az időszakban. Már több mint húsz éves probléma volt az öltözési és tisztálkodási lehetőségek hiánya. Ennek megoldása érdekében előkészületek kezdődtek és 2010. április hónapban üzembe helyeztük közel 4 M Ft értékben mobil öltöző konténerrendszert. A konténer-öltöző beváltotta a hozzá fűzött reményeket, most már kulturált körülmények között öltözhetnek és tisztálkodhatnak a sportot kedvelő vendégek. Megalapozott igény van egy büfé működtetésére is, ami növelné a

Sportközpont bevételeit.

1.1.2. Salakos teniszpályák

Közmegelegedésre a Sportligetben 2005-ben három teniszpályát lefedő, modern – többrétegű, sodronyos – teniszsátor került elhelyezésre. A kialakított konstrukció – jogi, technikai és gazdasági értelemben is – előnyös a tulajdonos Önkormányzat, a Kft., de főként a téli szezonban is teniszezni vágyók számára. A korábbi téli, holtidőszakhoz képest több százan vehetik igénybe sportolás céljára az Arena Savaria játékterével közel azonos méretű küzdőteret. A téli teniszezési lehetőség jelentős bevételi forrást jelent a társaság számára. Sajnos a kiadási oldal az energiaárak miatt folyamatosan növekszik. Rugalmas árpolitikával és célzott akciókkal javítottuk a teniszpályák kihasználtságát, növelve ezzel a bevételeinket.

A teniszezés és labdarúgás feltételeinek megteremtésén túl az egész terület karbantartása, azon belül pedig a zöld területek gondozása jelenti a legnagyobb kihívást társaságunknak.

2011. évben a műanyag multifunkcionális pálya műfüves borítást kapott. Ezzel egyidőben elkészítettük a pálya villanyvilágítását is. A létesítmény alkalmassá vált a téli és esti használatra is, ami a Kft-nek többletbevételt is eredményez.

Az Oladi Sportliget Ingatlanhasznosító Kft. 2014. április végéig rendelkezik opcióval a területre tervezett beruházás elkezdésére. A 6847 m² hasznos alapterületű ingatlanvagyon közkedvelt a város lakossága körében. Jövőbeni tervezett hasznosításáig az általunk elvárt magas színvonalon működtetjük tovább.

1.2. VAOSZ tekepálya

A 2008-as esztendőben komolyabb felújítási munkálatokra került sor (gépház, gépek, a pályatest és az automatika javítása, salétromos falak vakolása, teljes újrafestés – fal, nyílászárók – vízvezetékek cseréje, villanszerelés, új burkolatok, stb.) Sajnos nem mindenhol sikerült megfékezni az épület alávizesedését. Ennek érdekében sikerült megegyezésre jutnunk a szomszédos bank vezetőjével. A tekepálya fölé terpeszkedő fákat és óriás bokrokat eltávolították, így megszűnt a vízvezető csövek lehulló levelek miatti eltömődése. Az épületen belüli penészesedés megszüntetése és a Premontrei Gimnázium udvara felőli oldalfal vakolásának elmaradása további feladatot jelent. A hagyományoknak megfelelően bajnoki események, nyugdíjas, diák, Megyei Szövetség, Vasi RSSE, Vízmű SC, Szabadidősport Szövetség versenyeinek, eseményeinek tradicionális helyszíne a régi tekepálya, de sportolnak itt alkalmanként magánszemélyek és vállalkozások is. Az új bajnoki idény kiírásában már csak elemes pályával rendelkező csapatok vehetnek részt a Szuperliga küzdelmeiben. Az elemes pálya 2010. augusztus hónapban elkészült, melynek költsége 12.450 e Ft volt. A felújítást önkormányzati többlettámogatásból és saját többletbevételeinkből finanszíroztuk.

Nagy bevételkiesést jelentett számunkra, hogy a Szombathely-Perenye TK női és a Gravitáció TK férfi csapata visszalépés, illetve összeolvadás miatt nem bérltőlünk a tekepályát. Jó hír viszont, hogy 2012/2013-as szezonban a Vasasszonyfa SE NB-I-es, az Arborétum-Herény SE megyei I. osztályú tekézői, illetve a Szabadidősport Szövetség által szervezett Városi Bajnokság amatőr sportolói hazaiként tekintenek a VAOSZ tekepályára.

Az előregedett automatika folyamatos javításokra szorult. Ennek megoldása érdekében Répcelak Önkormányzatától megvásároltuk régi tekepályájuk használható berendezéseit. Eddig a már használaton kívüli Építők tekepálya kiszerelt alkatrészeinek felhasználásával tudta társaságunk biztosítani a tekepálya zavartalan működését.

A következő fűtési szezon előtt fontos feladat lenne álmennyezet felhelyezése a játéktér fölött elhelyezkedő vas áthidalókra, valamint a meglévő bejárat elé egy szélfogó beépítése. Jelentős energia-megtakarítást eredményezne a feleslegesen fűtött léghőméterek leválasztása.

1.3. Városliget

Számtalan sportegyesület és szervezet – Vasi Foci Akadémia, Grundball PFC, Viktória FC, HVSE Amerikai Foci szakosztálya, városi diáksport, megyei diáksport, Szabadidősport Szövetség, stb. – számára teremtjük meg a feltételeket a versenyszerű sportolásra.

Tanórai foglalkozások, testnevelési órák céljára ugyancsak több iskola veszi igénybe a létesítményt.

Társaságunk különös figyelmet fordított a felesleges növényzet és gaz ritkítására, illetve kiirtására a balesetveszélyes fák kivágására. A pálya talaja rendszeresen komoly igénybevételnek van kitéve. A gyepszőnyeg állapotán ennek ellenére tudtunk javítani.

2011. évben a 20 éves műszaki engedéllyel már nem rendelkező Mazda tehergépjármű helyett egy használt Hyundai H1 tehergépjárművet vásároltunk. A motorhibás, gazdaságosan már nem javítható kistraktor helyett egy új Feng Shou kistraktort és annak tartozékaként egy 3 késes fűkaszt szerezünk be.

Mivel a járműveket nem tudtuk biztonságosan tárolni, ezért még ebben az évben beépítettük az önkormányzat hozzájárulásával a Városliget épületének alsó nyitott részét. Ezzel biztosítottuk az eszközök biztonságos tárolását, illetve vagyónvédelmét is.

Szombathely Megyei Jogú Város a Belügyminisztérium által kiírt pályázaton a Városligeti Sporttelep felújítására 17.779 e Ft-ot nyert. A támogatásból a meglévő kosárlabda pálya új burkolata, egy új multifunkciós műfüves pálya, öltözők felújítása és akadálymentesítése, valamint térvilágítás és a terület rendezése valósítható meg.

A város legrégebbi sporttelepe nagyon népszerű nemcsak a labdarúgók, de a kocogók, futók, lábteniszezők, kosarasok, és más labdajátékokat kedvelők számára is. Esténként, hétvégenként tömegesen veszik igénybe az egykori „kis Práter” helyét.

A Vas Megyei Közgyűlés határozata értelmében a Vas Megyei Sportigazgatóság költségvetési intézmény 2012. február 29-i hatállyal megszűntette. A Vas Megyei Közgyűlés és Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése közötti megállapodás értelmében a Vas Megyei Sportigazgatóság a Városligeti épület emeleti részét – az igénybevett közüzemi díjakon kívül – térítésmentesen használhatta. Az átadás-átvétel a két önkormányzat között jegyzőkönyvben rögzítetten megtörtént. Az épület felső részét a továbbiakban a Kft. üzemelteti. Az átvételt követően az épületrészt kifestettük, kitakarítottuk és bérbeadással hasznosítjuk. Az oktatóteremben saját magunk által szervezett sportoktatói és sportedzői tanfolyamot szerveztünk, melyet a továbbiakban is indítani kívánunk a nagy érdeklődésre való tekintettel.

1.4. Városi Strand

A régi Városi Strand az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 2/2008. (III.5.) számú rendeletében az értékesítésre szánt ingatlanok között szerepelt. A területet az elmúlt években többször is megpróbálta az önkormányzat értékesíteni, sikertelenül. Jelenlegi állapotában a terület sportolásra csak korlátozott mértékben alkalmas. Leginkább iskolai testnevelés órák, valamint sportnapok megrendezésére kerül sor. Az ingatlan jó elhelyezkedésű, jól fejleszthető, az erre vonatkozó tervek elkészítése előtt azonban mindenképpen tisztázni kell az önkormányzat szándékát.

Alkalmankénti rendezvényeknek, cégnapoknak, civilszervezetek eseményeinek és testnevelési óráknak ad helyet. A strand sarkában lévő vízáttemelő körüli növényzet ritkítása megtörtént, de ez a műszaki objektum – töredezett betonelemekkel – továbbra sem nyújt kellemes látványt.

1.5. Kolozsvár út (Építők pálya)

A jogelőd Sportszolgáltató Kht. 2006-ban kapta vissza a korábban térítésmentesen használt Kolozsvár úti ingatlant. A területen kialakult leromlott körülmények javítását elfogadható, optimális szinten valósította meg a Kft. labdarúgásra alkalmas, öltözőkkel rendelkező, sportingatlaná vált a nemrég még humán tartózkodásra sem alkalmas volt „Építők pálya”.

Zanat városrész labdarúgó csapatával közösen munkálkodva apró lépésenként tudjuk még komfortosabbá tenni a létesítményt. Jelenleg a labdarúgó pályát a SPARI FC és a Zanati Kulturális és Sportegyesület használja rendszeresen.

Amennyiben a Sportligetben megkezdődik az építkezés, az ottani salakos kispályák kiváltására megfelelő szabad területek állnak rendelkezésre. A labdarúgó kispályákon kívül tenispályák építése is megoldható az eredetileg salakkal borított, húsz éve használaton kívüli tenispályák helyén.

A pálya öntözését hagyományos, szórófejes öntözőberendezéssel átmenetileg megoldottuk. A korszerű technikának megfelelő alagsóves módszer kialakítására pályázati forrást szeretnénk bevonni.

A pálya állagmegóvása érdekében villanyvilágítással ellátott edzőterület is kialakításra került, a SPARI FC segítségével, illetve közreműködésével.

A kulturált használat érdekében nagy szükség lenne az öltözők és mellékhelyiségek felújítására, valamint a lapostető szigetelésére.

1.6. Központi irodaépület

Az épület állaga folyamatosan romlik. A Városi Strandhoz hasonlóan saját anyagi lehetőségeink nem engedik az épület komolyabb rehabilitációját. Az Önkormányzat számára ugyancsak hosszú ideje jelent gondot az épület ügye. A többszöri eladási kísérlet ellenére a város egyik legfrekvenciáltabb területe nem talált vevőre. Nem célszerű, illetve indokolt fejlesztésére költeni a várható újabb meghirdetése miatt.

A Markusovszky Lajos u. 8. sz. alatti irodaépület a Kft. központi telephelyén túl, a fent leírtaknak megfelelően városunk sportszakmai találkozóhelye. A sportági szövetségek, illetve szakági szervezetek, a Városi Labdarúgó Szövetséggel, Szabadidősport Szövetséggel, az utánpótlás-neveléssel, a Sportiskolával, a diáksporttal együtt szervezési centrumként működik

és szolgálja a testkultúra városi ügyeit.

1.7. Sportközpont és Sportiskola Kft. kezelésében lévő, de használatra kiadott sportcélú ingatlanok hasznosítási lehetőségei

Az Önkormányzat által meghatározott ideig, hosszú távra bérbe adott ingatlanok (Késmárk utcai tenispályák, Oladi Futóvadlótér, Homok úti Lőtér) jelentős felújításra szorulnak. A bérlőkkel meg kell kezdeni a tárgyalásokat arra vonatkozóan, hogy az esedékes felújítások, karbantartások anyagi terheiből milyen mértékben és milyen módon tudnak osztozni. Az Oladi Futóvadlótér szerződése meghosszabbításra került 2028. december 31-ig.

2. Sportszakmai jelleg

A Szombathelyi Sportszolgáltató Nonprofit Kht. a törvényi szabályozás szerint átalakult Kft-vé. A Közgyűlés 465/2009. (X.8.) Kgy. számú határozat értelmében a Kft. átalakult Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft-vé. SZMJV Közgyűlése 395/2009. (VI.18.) Kgy. számú határozata alapján 2009. december 31. napi hatállyal – átalakulással kiválás költségvetési körből - megszüntette a Szombathelyi Rajczy Imre Sportiskolát, és 2010. január 01-től a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. keretén belül dolgozik tovább. A társaság a hivatalos önkormányzati sportfeladatok ellátásán túl, sporteseményekhez, rendezvényekhez köthető szervezési tevékenységet is megvalósít.

A gazdasági társaság 2012. évben is jelentős operatív tevékenységgel – elosztási javaslatok, pályázatok előkészítése-feldolgozása, sorozatrendezvények, egészséges életmód fejlesztési programok megvalósítása, stb. – illeszkedett a város sportirányítási rendszerébe. Közreműködött a Kulturális és Sport Bizottság ülései előtt a napirendi pontokhoz kapcsolódó anyagok előkészítésében. A Bizottság rá vonatkozó határozatait pedig maradéktalanul végrehajtotta. Az év során néhány nagyobb rendezvényt is előkészített és lebonyolított: III. Horváth Zoltán Nemzetközi Emléktorna, Miénk a tér – műfüves labdarúgó majális, Sportkarácsony.

A Kft. 2012. évben is jelentős szerepet vállalt a város sportéletének kiszolgálásában, színesítésében.

A gazdasági társaság a sporttörvénynek megfelelően a testkultúrát érintő önkormányzati kötelezettségének teljesítéséhez is nagymértékben hozzájárult. Lehetőségeinkhez mérten, egész évben a sportlétesítményeink egy részét térítésmentesen biztosítottuk a lakosság számára.

4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása

Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke*	Felhasználás célja
	0	

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év*	Tárgyév*
	0	0

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

	Előző év (1)*	Tárgyév (2)*
Németh Zsolt ügyvezető igazgató	4.800	5.200
Palágyi József FEB elnök	528	528
Dr. Berényi Tamás FEB tag	324	324
Kovács László FEB tag	189	324
Dr. Popgyákunik Péter FEB tag	135	0
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	5.976	6.376

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Alapadatok	Előző év (1)*	Tárgyév (2)*
B. Éves összes bevétel	226.355	244.635
ebből:		
C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXXVI. Törvény alapján átutalt összeg		
D. közszolgáltatási bevétel	217.751	237.650
E. normatív támogatás		
F. az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	8.604	6.985
H. Összes ráfordítás (kiadás)	212.894	244.586
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	103.182	120.170
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	204.812	237.603
K. Adózott eredmény	13.766	49
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000,- \text{ Ft}]$	<u>Igen</u>	Nem
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	<u>Igen</u>	Nem
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	<u>Igen</u>	Nem
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	Igen	<u>Nem</u>
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	<u>Igen</u>	Nem
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	Igen	<u>Nem</u>

* adatok ezer forintban

Szombathely, 2013. november 14.

Németh Zsolt
ügyvezető igazgató