



Szombathely Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatala  
  
2013 -05- 13  
  
Érkeztető sorszám: 027238

*hasznosult szl!*

Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városüzemeltetési Osztály	
Érkezett: 2013 MÁJ. 15	Menüktel.(db):
<b>Ikt. szám:</b> VI/50-2/2013. <i>0004-40</i>	Ea: <i>sz.v.</i>
<b>Kelt:</b> 2013. május 13.	

**Dr. Puskás Tivadar polgármester  
úr részére**

**Szombathely MJV Polgármesteri Hivatala  
Szombathely  
Kossuth L. u. 1-3.  
9700**

SZMJV Polgármestere	
Érk.:	Szign:
Tisztelt <i>Lakódi György</i> úr!	
Kérem	
-válaszlevelet nevében	.....-ig
elkészíteni	
-válaszlevelének (aláírt) másolatát	
részemre megküldeni	
-közgyűlési/bizottsági előterjesztést	
elkészíteni	
-tájékoztatásul átvenni	
szíveskedjen.	

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Az Önök által május 7-én kézbesített levelükben felvetett témában, valamint ugyanezen a napon a Városházán megtartott tárgyaláson elhangzott felvetések, finanszírozási problémák (a Város 500-600 millió forint tőke kivonási igénye) rendezésével összefüggésben az alábbi megoldási lehetőségek mutatkoznak:

**I. Saját részvény vásárlás a szavazati arányok változatlan hagyása mellett**

A megoldás jellemzői:

- A VASIVÍZ ZRt. saját részvény vásárlása kizárólag abban az esetben bonyolítható, amennyiben a tulajdonos Önkormányzatok a ZRt. névre szóló részvényei értékesítését felajánlják.
- A megvalósítása hosszabb folyamat, mert nélkülözhetetlen hozzá a VASIVÍZ ZRt. szakértő általi cégértékelése, a teljes folyamat lebonyolítása legalább félévet vesz igénybe.
- A részvényekhez kapcsolódó jelenlegi szavazati arányok megtartása nem biztosított, hiszen az egyes tulajdonos önkormányzatok és az Állam vagyongazdálkodója döntésén alapszik az értékesítés. (Előfordulhat, hogy valamely önkormányzat nem kívánja értékesíteni a részvényt a VASIVÍZ ZRt. részére)
- A Társaság oldaláról a döntés sem gazdasági, sem stratégiai szempontból nem indokolható, mivel a részvények jövőbeni sorsa, annak értéke és az esetleges tovább értékesítése nem látszik biztosítottak.
- A Társaság saját részvényt csak abban az esetben vásárolhat, ha a megvásárolni szándékozott részvények névértékére, illetve a megvásárlási értékére (ha az több, mint a névérték) a jegyzett tőkén (alaptőke) felüli saját tőkének a lekötött tartalékkal, az

értékelési tartalékkal csökkentett összege fedezetet nyújt. Ez Társaságunknál jelen időpontban nem áll fenn.

A fent megfogalmazott indokok alapján a részvényvásárlás nem célravezető.

## **II. Az alaptőke leszállítása**

Az Önök által elérni kívánt cél megvalósítására a I. részben jelzett problémák miatt alkalmasabbnak látszik az alábbiakban kifejtett módoszat a tulajdonos Önkormányzatok és az Állam vagyonkezelője döntése alapján. Ezt a változatot a könyvvizsgálóval is leegyeztettük.

### **1. A jegyzett tőke (alaptőke) leszállítása tőke kivonás céljából**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény (továbbiakban: Vksztv) 42 § (1) bekezdése szerint a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) hozzájárulása szükséges a víziközmű-szolgáltató alaptőkéjének legalább egynegyed résszel történő leszállításához, ezért belátható időn belül maximum 24 %-s jegyzett tőke (alaptőke) leszállítás bonyolítható le, amelyhez az alábbi döntések szükségesek:

- A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (továbbiakban: Gt.) 266 § (1) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy a ZRt. tulajdonosai saját elhatározásukból leszállítsák a jegyzett tőkét (alaptőke).
- A Gt. 267 § alapján az ilyen döntés Közgyűlési hatáskör, mely a VASIVÍZ ZRt. Alapszabálya szerint 80 % tulajdonosi döntést igényel.
- A 24 % mértékű jegyzett tőke (alaptőke) leszállítás végrehajtásához a Gt. 268 § (3) bekezdése alapján figyelembe kell venni a jegyzett tőkén (alaptőke) felüli vagyon összeget is (a Számviteli törvény 37 § (7) bekezdése szerint a lekötött tartalék nem képezi a jegyzett tőkén felüli vagyon részét).
- A fentiek miatt szükségesnek mutatkozik, hogy a tulajdonos Önkormányzatok és az Állam vagyonkezelője a jelenleg lekötött tartalékban lévő 1,770 milliárd Ft-tot a ZRt. Közgyűlésén szabadítsa fel és helyezze eredménytartalékba.
- A tulajdonosok döntését követően a jegyzett tőke (alaptőke) 24 % mértékű leszállítása után a ZRt. főbb saját tőke összetevői (2013. 01. 01. adatokat figyelembe véve) az alábbiak szerint változnának:
  - Jegyzett tőke 1.545.187.500,-Ft-ról, 1.174.342.500,-Ft-ra változna.
  - A jegyzett tőke csökkenés összege 370.845.000,-Ft.
  - Tőketartalék 1.621.534,-Ft-ról , 1.232.366,-Ft-ra változna.
  - Tőketartalék csökkenés összege: 389.168,- Ft.
  - Eredménytartalék 1.770.832.508,- Ft-ról, 1.345.832.706,-Ft-ra változna.
  - Az eredménytartalék csökkenés összege: 424.999.802,- Ft
  - Saját tőke csökkenés összege 796.233.970,- Ft.

A saját tőke csökkenés összege azaz összeg, amely a jegyzett tőke (alaptőke) leszállítása után tőke kivonás jogcímén a tulajdonos Önkormányzatok részére kifizetésre kerülhet.

Ez Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 54,09 %-s tulajdoni arányát figyelembe véve 431.681.294,- Ft.

## **2. A II. pontban részletezettek végrehajtásához az alábbi ütemezésben a következő döntések meghozatala szükséges:**

- A jegyzett tőke (alaptőke) kivonásának kezdeményezése Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről az Önkormányzat Közgyűlésén.
- Amennyiben az SZMJV Önkormányzata a 2013. 05. 30-ára meghirdetett vagy a június havi Közgyűlésén meghozza a jegyzett tőke (alaptőke) további leszállításáról szóló döntését, akkor a ZRt. Igazgatósága és Felügyelő Bizottsága megtárgyalja a kérdést.
- Ezt követően az Igazgatóság hatásköre összehívni a Társaság rendkívüli Közgyűlését, amelyen 80 %-s többséggel szükséges dönteni a jegyzett tőke (alaptőke) leszállításáról. A Gt. 271 § (1) bekezdése alapján a leszállításról hozott döntést a Céglőnyben kétszer egymás után meg kell jelentetni akként, hogy a két közzététel között legalább 30 napnak kell eltelnie.
- Ennek megfelelően legkorábban szeptember hónapban történhet meg a Társaság tulajdonos Önkormányzatai részére a tőkekivonás miatti pénzügyi rendezés. Ennek oka, hogy a Társaság május 17-ei évi rendes Közgyűlésén dönt a Vksztv. 79 § (1) bekezdés szerinti vagyonszállás miatt bekövetkezett jegyzett tőke (alaptőke) leszállításáról, melyet szintén kétszer alkalommal közzé kell tenni a Céglőnyben. A jelen levelünkben kifejtett 24 %-s mértékű jegyzett tőke (alaptőke) leszállítást ugyanis csak az ezt megelőző alaptőke leszállítás Cégbírósági bejegyzése után lehet végrehajtani.
- A jegyzett tőke (alaptőke) leszállítása után az SZMJV Önkormányzata tulajdonosi aránya változatlan marad.
- A jegyzett tőke (alaptőke) leszállítását követően a VASIVÍZ ZRt. névre szóló részvényei névértéke ismételtén megváltozik, a „C” típusú részvények esetében 20.500,-Ft-ról 15.580,-Ft-ra, a többi típusú részvény hasonló mértékben csökken, ezt a részvények újbóli felülbélyegzésével lehet végrehajtani.

## **3. Tájékoztatom a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a ZRt. tulajdonos Önkormányzatai és az Állam vagyongazdálkodója fentiekben részletezett döntése jogszerűen végrehajtható, de mint a társaság Vezérigazgatója az alábbiakra szeretném felhívni a figyelmét:**

- 2013. évben ZRt. tulajdonos Önkormányzatai és az Állam vagyongazdálkodója döntése alapján kifizetésre kerülhet a Társaság 2012. évi éves beszámolójához kapcsolódó 226 millió forintot meghaladó osztalék, valamint a fenti döntések alapján 796 millió Ft-ot meghaladó tőkekivonás, együttesen több, mint 1,0 milliárd forint.
- Ezen összeg kifizetését Társaságunk a rendelkezésére álló likvid pénzeszközöiből tudja teljesíteni, ami azt jelenti, hogy körülbelül 500 millió forintra csökken az az összeg, amely a napi működéshez rendelkezésünkre áll. Azt is figyelembe véve, hogy a havi rendszeresen felmerülő kifizetést igénylő költségek hozzávetőlegesen 400 millió forintot tesznek ki. Elmondható továbbá, hogy Társaságunk hosszú távú biztonságos és folyamatos szolgáltatását veszélyeztetheti a jelen levélben rögzítetteken túli, további tőkekivonás.
- **A jelenleg hatályban lévő, az alaptevékenységeinkre vonatkozó jogszabályok hatása, a rezsicsökkentés, valamint a 24 %-s tőkekivonás is tovább nehezíti a Társaság működését, a közműves vízellátás és a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás (alapszolgáltatásaink) elvégzését, a víziközmű-vagyontárgyak üzemben tartását, a fejlesztések és a rekonstrukciós munkák elvégzését. Részletezve a**

**jogszabályi változások hatása a Társaságunknál 2013. évben: közmúadó 338 millió Ft/év, felügyeleti díj 30 millió Ft/év, a rezsicsökkentés július 1.-től 188 millió Ft/félév.**

### **III. Fedett Uszoda és Termálfürdő üzemeltetése**

**A fentieken túl a szombathelyi Fedett Uszoda és Termálfürdő működtetési és fenntartási problémáit is tovább súlyosbítja a Társaságból kivont tőke, hiszen Önök előtt is ismert - mivel több alkalommal tájékoztatást küldtünk és egyeztetést tartottunk a szombathelyi Fedett Uszoda és Termálfürdő üzemeltetése tárgyában - a Vksztv. által bevezetett keresztfinanszírozás tilalmának elve okán jelentkező finanszírozási probléma.**

#### **A helyzet súlyossága miatt köteles vagyok tájékoztatni Polgármester Urat az alábbiakról:**

Társaságunk 2013. május 31. napjáig köteles a működési engedély iránti kérelmét a Hivatalhoz benyújtani. Az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Vhr.) 2. melléklete szerint a kérelemhez szükséges mellékelni „a Vksztv. 1.§-ában meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító megtett és tervezett intézkedéseket alátámasztó dokumentumokat”. A víziközmű-szolgáltató ezt a jogszabályi kötelezettségét egy nyilatkozat benyújtásával köteles megtenni, mely szerint „minden olyan hatáskörébe tartozó intézkedést megtesz, amely a Vksztv. 1.§ szerinti alapelvek érvényre juttatását biztosítja, elősegíti.” A Hivatal már a működési engedély kiadásánál ellenőrzi a keresztfinanszírozás tilalmának érvényesüléséhez szükséges feltételek meglétét és ezek hiányában nem adja meg a működési engedélyt. Amennyiben a fürdőszolgáltatási tevékenység ellátása során a keresztfinanszírozás tilalma nem teljesül a Hivatal **megtilthatja az alaptevékenységek ellátását** a ZRt. teljes víziközmű-szolgáltatási területén. A teljes szolgáltatási terület 58 vízellátó rendszert és 30 szennyvízelvezető rendszert tartalmaz, 202 település ellátása Vas megyében. Ezzel egyidejűleg meghatározott kötelezettsége megszegése miatt Társaságunkat bírsággal sújthatja.

Annak ellenére, hogy Társaságunk folyamatosan megtesz mindent a tárgyévi finanszírozási hiány további csökkentése érdekében, már a negyedéves adatok alapján előzetesen látható, hogy **a Fedett Uszoda és Termálfürdő működtetése a tulajdonosok hiányzó támogatása nélkül a fentiekben ismertetett jogszabályi okok miatt nem folytatható a teljes 2013. évben.**

Tisztelt Polgármester Úr, kérem szíveskedjen egyeztetési lehetőséget biztosítani a Társaságunk vezetése számára, mivel szükségessé válik a szombathelyi Fedett Uszoda és Termálfürdő további sorsának rendezése is, hiszen minden további üzleti évben az üzemeltetés finanszírozási problémája a részletezett indokok miatt újra és újra felmerül. Kérjük Tisztelt Polgármester Úr támogatását úgyis, mint a Magyar Fürdővárosok Országos Szövetsége dunántúli regionális alelnöke.

A fentiekre tekintettel jelen levelünkben is kérem tisztelt Polgármester Urat, valamint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének tagjait, hogy a szombathelyi Fedett Uszoda és Termálfürdő további üzemeltethetősége érdekében Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a **„Fürdőszolgáltatás veszteségére általános működési támogatás” jogcímen, 2013. évre 130 millió forintnyi forrást a VASIVÍZ ZRt. részére biztosítson.** Ezen támogatás biztosítása – az előzetes egyeztetések alapján – szükséges előfeltétele is egyben a meghatározó tulajdonosok arányos mértékű támogatásának is.

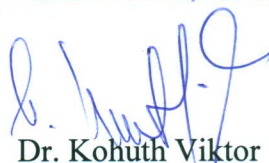
A fentiekkel összefüggésben kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a 2013. május havi Közgyűlésen a szombathelyi Fedett Uszoda és Termálfürdő támogatásának kérdését napirendre tűzni szíveskedjék.

Továbbá a levelünkben kifejtett ügyekkel kapcsolatosan személyes egyeztetésre is állunk a Polgármester Úr rendelkezésére.

Szombathely, 2013. május 13.

Tisztelettel:

**VASIVIZ**  
Vas megyei  
Víz-és Csatornamű Zártkörűen  
Működő Részvénytársaság



Dr. Kohuth Viktor

Vezérigazgató

Kapják:

Dr. Puskás Tivadar Polgármester

Lazáry Viktor Alpolgármester

Marton Zsolt Alpolgármester

Molnár Miklós Alpolgármester

Dr. Gaál Róbert Jegyző

Iráttár