

VASIVÍZ ZRt.

Javaslat
A VASIVÍZ ZRt. által üzemeltetett
ivóvíz és szennyvíz rendszerek vagyoneértékelésének elvégeztetésére

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 78. §(1) értelmében a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződéseknél **vagyoneértékelést kell végeztetni 2015. december 31-ig**. A Vksztv. 12.§(1) értelmében a vagyoneértékelést az ellátásért felelősnek kell elvégeztetni. A vagyoneértékelés költségei a víziközmű-rendszer üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére is finanszírozhatóak.

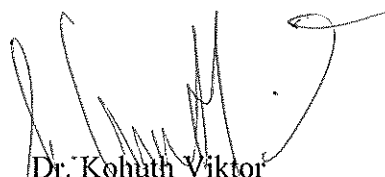
A fentiekben bemutatott jogszabályi kötelezettségeken túl a vagyoneértékeléseket annak érdekében is szükséges a VASIVÍZ ZRt. által üzemeltetett víziközmű rendszereken ütemezetten elvégeztetni, hogy a jelenleg meglévő bérleti-üzemeltetési szerződések helyett az üzemeltetést a jövőben az ellátás és a rendszerek működőképességének nagyobb stabilitását biztosító vagyonekezelési szerződések keretében lehessen végezni.

A VASIVÍZ ZRt. **Közgyűlésének 36/2012. (XI. 30.) számú határozatával** elfogadta, hogy a vagyoneértékeléssel összefüggésben a Közgyűlés tárgyalja meg a vagyoneértékelés elvégeztetésére és a ZRt. szerepvállalására vonatkozó megoldási javaslatot.

A vagyoneértékelés forrása az ellátásért felelős esetén az adott víziközmű-rendszeren az ivóvíz díjban, illetve a szennyvíztisztítási díjban elszámolt víziközmű-használati díj. Annak érdekében, hogy a vagyoneértékelések ütemezetten elvégezhetőek legyenek javasoljuk, hogy a ZRt. lekötött tartalékából a szükséges pénzeszközök előleg formájában kerüljenek átadásra az ellátásért felelős önkormányzatoknak úgy, hogy ennek mértéke a ZRt. likviditását ne veszélyeztesse. Az önkormányzatok az előlegből elvégeztetik a vagyoneértékelést. A víziközmű-használati díj előleg elszámolása a használati díj számlák számlázásakor történik, mindaddig, amíg a ZRt. által megelőlegezett előleg elszámolódik. Amennyiben a vagyoneértékelések elvégeztetéshez lehetőség lesz pályázati források felhasználására is, az önkormányzatoknak törekedniük kell arra, hogy minden esetben, akár utólagos elszámolással is igénybe vegyék ezen forrásokat is.

A vagyoneértékelést az 1. sz. melléklet szerinti ütemezésben javasoljuk elvégezni. Az ütemezésnél méretgazdaságossági szempontokat, a digitalizált állományok rendelkezésre állásának ütemezését, valamint a ZRt. likviditását vettünk figyelembe. Egyes szennyvíz rendszereken jelenleg KEOP pályázati forrásokból fejlesztések vannak folyamatban, így a vagyoneértékelést a pályázat megvalósításával egyidejűleg kell elvégeztetni.

Szombathely, 2013. április 08.


Dr. Kohuth Viktor
vezérigazgató

Ivóvízellátási rendszerek
Vagyonértékelés ütemezésének tervezete

| Ivóvízellátási rendszer megnevezése | Települések | Vagyonértékelés elvégzésének tervezett időszaka | | | |
|--|--|---|----------------|-----------------|----------------|
| | | 2013. II. félév | 2014. I. félév | 2014. II. félév | 2015. I. félév |
| Szombathely-Kőszeg ivóvízellátási rendszer | Balogunyom, Bozzai, Bucsú, Cák, Csempeszkopács, Dozmat, Felsőcsatár, Gencsapáti, Gyanógergye, Gyöngyösfalu, Horvátlovó, Ják, Kenéz, Kisunyom, Kőszeg, Kőszegdoroszló, Kőszegszerdahely, Lukácsháza, Megyehíd, Nári, Narda, Nemeskolta, Pecöl, Perenye, Pormópáti, Sé, Sorkfalud, Sorkikápolna, Sorokpolány, Szombathely, Tanakajd, Táplánszentkeresz, Torony, Vaskeresztes, Vasszécseny, Vép | | | | |
| Szentgotthárd ivóvízellátási rendszer | Alsószőlők, Csákánydoroszló, Csörtnek, Felsőszőlők, Gasztony, Magyarlak, Nemesmedves, Rábagyarmat, Rátót, Rönök, Szakonyfalu, Szentgotthárd, Vasszentmihály | | | | |
| Kőrmend ivóvízellátási rendszer | Kőrmend, Magyarád, Vasalja | | | | |
| Vasvár ivóvízellátási rendszer | Alsóújlak, Vasvár | | | | |
| Csepreg ivóvízellátási rendszer | Csepreg, Horvátizsidány, Kisizidány, Ólmód, Peresznye | | | | |
| Répcelak ivóvízellátási rendszer | Csánig, Nick, Répcelak | | | | |
| Vönöck ivóvízellátási rendszer | Kemenesmagasi, Kemenesmihályfa, Kemenessömjén, Kemenesszentmárton, Tokores, Vönöck | | | | |
| Jánosháza ivóvízellátási rendszer | Jánosháza, Kemenespálfa, Nemeskeresztúr | | | | |
| Salköveskút ivóvízellátási rendszer | Kőszegpaty, Nemescső, Pusztacsó, Salköveskút, Söpte, Vasasszonyfa, Vassurány | | | | |
| Rum ivóvízellátási rendszer | Meggyeskovácsi, Rábatötös, Rum, Zsennye | | | | |
| Óriszentpéter ivóvízellátási rendszer | Nagyrákos, Óriszentpéter, Szatta | | | | |
| Katafa ivóvízellátási rendszer | Hegyháthodász, Hegyhátsál, Katafa, Nádásd | | | | |
| Uraiújfalu ivóvízellátási rendszer | Mesterháza, Nagygeresd, Nemesládony, Tompaládony, Uraiújfalu, Vámoscsalád | | | | |
| Csehimindszent ivóvízellátási rendszer | Bérbaltavár, Csehi, Csehimindszent, Cspikerek, Mikosszéplak, Nagytilaj | | | | |
| Káld ivóvízellátási rendszer | Borgáta, Duka, Egyházashetye, Káld, Kissomlyó | | | | |
| Szeleste ivóvízellátási rendszer | Ölbő, Pósfá, Szeleste | | | | |
| Győrvar ivóvízellátási rendszer | Andrásháza, Győrvar, Hegyhátszentpéter, Petőmihályfa, Telkes | | | | |

Ivóvízellátási rendszerek
Vagyontértékelés ütemezésének tervezete

| Ivóvízellátási rendszer megnevezése | Települések | Vagyontértékelés elvégzésének tervezett időszaka | | | |
|---|--|--|----------------|-----------------|----------------|
| | | 2013. II. félév | 2014. I. félév | 2014. II. félév | 2015. I. félév |
| Nemesrempehollós ivóvízellátási rendszer | Egyházásrádóc, Harasztifalu, Nagykölked, Nemesrempehollós Rádókölked | | | | |
| Hegyfalu ivóvízellátási rendszer | Hegyfalu, Vasegerszeg, Zsédény | | | | |
| Nagysimonyi ivóvízellátási rendszer | Nagysimonyi, Sitke | | | | |
| Rábahídvég ivóvízellátási rendszer | Püspökmlolnári, Rábahídvég | | | | |
| Pácsony ivóvízellátási rendszer | Olaszfa, Oszkó, Pácsony | | | | |
| Ikervár ivóvízellátási rendszer | Ikervár | | | | |
| Molnászcsőd ivóvízellátási rendszer | Egyházashollós, Magyarszcsőd, Molnászcsőd | | | | |
| Hosszúperesztég ivóvízellátási rendszer | Bögöte, Hosszúperesztég, Vashosszúfalu | | | | |
| Mersevát ivóvízellátási rendszer | Külsővát, Mersevát | | | | |
| Bejegyertváros ivóvízellátási rendszer | Bejegyertváros, Nyógrér, Sótóny | | | | |
| Gércse ivóvízellátási rendszer | Gércse, Vásárosmiske | | | | |
| Ostffyasszonyfa ivóvízellátási rendszer | Csőnge, Ostffyasszonyfa | | | | |
| Bajánsenye ivóvízellátási rendszer | Bajánsenye, Kercaszomor, Kerkaskápolna, Magyarföld, Ramocsa | | | | |
| Vát ivóvízellátási rendszer | Nemesböd, Vát | | | | |
| Ivác ivóvízellátási rendszer | Felsőmarác, Hegyhátszentmárton, Ivác | | | | |
| Kenyeri ivóvízellátási rendszer | Kenyeri | | | | |
| Kám ivóvízellátási rendszer | Egervölgy, Kám, Szemenye | | | | |
| Hegyhátszentjakab ivóvízellátási rendszer | Hegyhátszentjakab, Órimagyarósd, Szaknyér, Szőce | | | | |
| Szarvaskend ivóvízellátási rendszer | Döbörhegy, Döröské, Nagymizdó, Szarvaskend | | | | |
| Boba ivóvízellátási rendszer | Boba, Nemeskocs | | | | |
| Szentpéterfa ivóvízellátási rendszer | Szentpéterfa | | | | |
| Pankasz ivóvízellátási rendszer | Kisrákos, Pankasz, Viszák | | | | |
| Karakó ivóvízellátási rendszer | Karakó | | | | |
| Mesteri ivóvízellátási rendszer | Kemeneskapolna, Kőcsk, Mesteri | | | | |
| Gereskarát ivóvízellátási rendszer | Gereskarát | | | | |
| Bózsok ivóvízellátási rendszer | Bózsok | | | | |

**Ivóvízellátási rendszerek
Vagyonértékelés ütemezésének tervezete**

| Ivóvízellátási rendszer megnevezése | Települések | Vagyonértékelés elvégzésének tervezett időszaka | | | |
|---|--|---|----------------|-----------------|----------------|
| | | 2013. II. félév | 2014. I. félév | 2014. II. félév | 2015. I. félév |
| Velem ivóvízellátási rendszer | Velem | | | | |
| Porpác ivóvízellátási rendszer | Bögöt, Porpác | | | | |
| Szalafo ivóvízellátási rendszer | Szalafo | | | | |
| Tormásliget ivóvízellátási rendszer | Iklanberény, Lócs, Tormásliget | | | | |
| Apátistvánfalva ivóvízellátási rendszer | Apátistvánfalva, Orfalu | | | | |
| Kondorfa ivóvízellátási rendszer | Kondorfa | | | | |
| Halogy ivóvízellátási rendszer | Daraboshegy, Halogy | | | | |
| Magyarszombatfa ivóvízellátási rendszer | Magyarszombatfa, Velemér | | | | |
| Tömörd ivóvízellátási rendszer | Tömörd | | | | |
| Pápoc ivóvízellátási rendszer | Pápoc | | | | |
| Kemestaródfa ivóvízellátási rendszer | Kemestaródfa | | | | |
| Sárfimizdó ivóvízellátási rendszer | Halastó, Ozmánbük (Márkus), Sárfimizdó | | | | |
| Pinkamindszent ivóvízellátási rendszer | Pinkamindszent | | | | |
| Ispánk ivóvízellátási rendszer | Ispánk | | | | |
| Kétvölgy ivóvízellátási rendszer | Kétvölgy | | | | |

Szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszerek
Vagyonerőértékelés ütemezésének tervezete

| Szennyvízelvezetési és tisztítási rendszer | Települések | Vagyonerőértékelés elvégzésének tervezett időszaka | | | |
|---|--|--|----------------|-----------------|----------------|
| | | 2013. II. félév | 2014. I. félév | 2014. II. félév | 2015. I. félév |
| Szombathely-Kőszeg szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Bosok, Kőszegpály, Nemescső, Pusztacső, Salköveskút, Söpte, Vasasszonyfa, Vassurány, Balogunyom, Bucsú, Cák, Dozmat, Gencsapáti, Gyöngyösfalu, Kisnyom, Kőszeg, Kőszegdoroszló, Kőszegszerdahely, Lukácsháza, Nárai, Perenye, Sét, Sorokpolány, Szombathely, Tanakajd, Tápilánszentkereszti, Torony, Vasszécsény, Vép, Nemesbőd, Velem | | | | |
| Szentgotthárd szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Szentgotthárd | | KEOP pályázat | | |
| Kőrmend szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Kőrmend | | KEOP pályázat | | |
| Csepreg szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Csepreg, Horvátszidány, Kiszidány, Olmod | | KEOP pályázat | | |
| Megyeszkovácsi szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Itkervár, Megyeszkovácsi, Rum, Zsénnye, Csemeszkopács, Gyánógergye, Nemeskolta, Sorokifalud, Sorokikápolna | | | KEOP pályázat | |
| Répcelak szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Répcelak | | | KEOP pályázat | |
| Ivánca szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Ivánca, Csákánydoroszló | | | KEOP pályázat | |
| Kényeri szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Csöngye, Kenyeri, Ostiffasszonyfa, Papoc | | | | |
| Jánosháza szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Jánosháza | | | | |
| Vasvár szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Vasvár | | KEOP pályázat | | |
| Egyházashelye szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Borgáta, Egyházashelye, Káld, Kőcsk | | | | |
| Felsőcsatár szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Felsőcsatár, Narda, Vaskeresztes | | | | |
| Egyházasklad szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Egyházasklad | | | | |
| Szenpéterfa szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Szenpéterfa | | | | |
| Peresznye szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Peresznye | | | | |
| Úralfalu-Vámosalád szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Úralfalu, Vámosalád | | | | |
| Gensekarát szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Gensekarát | | | | |
| Pornóapáti szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Horvátlövő, Pornóapáti | | | | |
| Nick szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Nick | | | | |
| Tokorcs szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Tokorcs | | | | |
| Hegyhátszentjakab szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Hegyhátszentjakab | | | | |
| Sitke szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Sitke | | | | |
| Rábahídvég szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Rábahídvég | | | | |
| Külsővát szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Külsővát | | | | |
| Csehmindszent szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Csehmindszent | | | | |
| Hosszúpereszteg-Szajk szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Hosszúpereszteg | | | | |
| Hegyháthodász szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer | Hegyháthodász | | | | |