**119/2013.(III.28.) Kgy. sz. határozat**

1.) A Közgyűlés végleges hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. a szombathelyi 3689 hrsz.-ú, közpark megnevezésű ingatlanon kültéri fitneszparkot alakítson ki.

2.) A Közgyűlés - a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 29/2004. (VI. 30.) sz. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltak alapján - úgy döntött, hogy a szombathelyi 3689 hrsz.-ú, közpark megnevezésű ingatlanból az előterjesztés mellékletét képező pályázati tervdokumentációban meghatározott és megjelölt 555,7 m2 alapterületű ingatlanrészt a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. (a továbbiakban: használó) ingyenes használatába adja az alábbi feltételekkel:

* az ingyenes használati jogviszony időtartama a pályázat fenntartási időszakának végéig, azaz 2019. december 31. napjáig terjedő határozott időre szól,
* a Közgyűlés az ingatlanrészre ingyenes használatot engedélyez azzal, hogy az ingyenes használat során esetlegesen felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség a használót terheli,
* az ingatlanrész, illetve a fejlesztés által létrejött egység fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek a tulajdonos önkormányzatot terhelik,
* a használó az ingatlanrészt kizárólag a pályázatban meghatározott feladatok ellátására, kültéri fitneszpark megvalósítása és üzemeltetése céljából használhatja;
* a megállapodásban foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő közös átruházása kizárólag a Támogató (Nyugat-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség) előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható;
* az ingatlanrészt az azon folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon a használó saját költségén kialakíthatja, felszerelheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése a használó kötelezettsége,
* a használó a térítésmentes használat megszűnésekor ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt, az ingatlanrészt köteles visszaadni.
* a szerződés időtartamának lejártakor a telepített berendezések a használatba-adó tulajdonába kerülnek.

3.) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a Savaria Turizmus Nonprofit Kft-vel az ingyenes használatra vonatkozó megállapodást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal megkösse.

4.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy szombathelyi 3689 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában írásban nyilatkozzon annak per- és igénymentességéről.

**Felelősök:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Marton Zsolt alpolgármester

 Lazáry Viktor alpolgármester

 A végrehajtásért:
 Vörös-Borsody Csilla, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezetője

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

 Szakály Szabolcs, a Városfejlesztési Osztály vezetője

**Határidő**: azonnal