

Szombathely Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégia módosítása

2012. november 20.

Módosítás indoklása

Az Integrált Városfejlesztési Stratégia készítése időszakában, 2007-08-ban az önkormányzat kiemelt elképzelései között szerepelt, hogy az akkoriban alakuló Weöres Sándor Színház állandó játszóhelyet kapjon. Eredeti elképzelés volt, hogy a színház számára alakítsanak ki egy új létesítményt a Március 15. téren, esetlegesen a Művelődési és Sportház, valamint a szomszédos Rendelőintézet épülete hasznosításának együttes koncepcionális fejlesztése eredményeként. Ennek érdekében a városi önkormányzat 2008. július 7-én tervpályázatot hirdetett meg, mely eredményes volt. A színház infrastrukturális fejlesztésének előkészítési feladataira a kormány 2008-ban aláírt támogatási szerződésben vissza nem térítendő támogatást nyújtott az önkormányzat számára. Időközben – tekintve a gazdasági válságot és a központi költségvetés egyre nehezebb helyzetét – világossá vált, hogy a közeljövőben nem tud megvalósulni egy új színházépület kialakítása a Március 15. téren, ezért 2009. július 28-án módosították a támogatási szerződést. Ez alapján az előkészítési tevékenységek mellett támogatást nyújtanak a volt HEMO épületében (Akacs Mihály u. 7.) egy ideiglenes játszóhely kialakításához, illetve a működtetéshez szükséges eszközök beszerzésére. A HEMO épületében az átalakítás jóval kevesebb forrást igényelt, mint egy új színházi épület kialakítása a Március 15. téren. A volt HEMO épülete a színházi céloknak megfelelően átalakításra került és 2011. január 22-én át is adták a színház és a közönség számára.

A fentiek megváltoztatták az IVS-ben szereplő eredeti koncepciót, így a volt HEMO épületben immáron színház működik, és ezért az AGORA MSH épületben bővülnek a térségi feladat-szervezést is szolgáló kulturális és közművelődési funkciók. Gyakorlatilag a két épületben eredetileg tervezett funkciók felcserélődnek az elmúlt évek színházi fejlesztései következtében, ami indokoltá tette az IVS módosítását.

Szombathely Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégiájában az alábbi módosítás javasolt

83. -84 oldal

A változtatást vastag betűvel jelöljük.

- 3. A város történelmi-kulturális örökségére és sajátos adottságaira építő turisztikai fejlesztések célként rögzítése** ugyancsak indokolt, ezek rövid és középtávon is látványos eredményeket ígérnek. Ahogy az fentebb is látszik a turizmus-fejlesztésnek alapja a római kori értékek, történelmi kötődések bemutatása és integrálása a kultúra. a szabadidő magas színvonalú eltöltését ösztönző szolgáltatásokba. Ezen túl a város két irányba terjesztheti fejlődését: az aktív-, gyógyturizmus irányába, illetve a kulturális kiszolgáltatások bővítésével a kulturális turizmus felé.

Kiemelt projektek:

¹ A dokumentumot elfogadta Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya.

- o Iseum – történelmi témapark
- o Történelmi régészeti városrész – Történelmi sétaút
- o „Új Városliget” – a nyugati városrész komplex rekreációs övezeti fejlesztése
- o Weöres Sándor Városi Színház megalapítása és működése, melynek ideiglenes helyszíne a Helyőrségi Művelődési Központ, a „HEMO” épülete
- o **AGORA MSH korszerűsítése, ami helyet ad multifunkcionális közösségi központnak²**
- o Római fürdő – II. ütem
- o Károni Arborétum revitalizációja
- o A Ferences kertben az Ókori vízgazdálkodást bemutató témapark
- o Víztorony - mint ipartörténeti emlékmű felújítása és hasznosítása

88-89. oldal

V.4.2. Hagyományos beépítésű belső lakóterület

A városrészben az intézményi funkciók megerősítése és fejlesztése a cél. Fejlesztési célok:

- o Folyamatosan korszerűsítsék az itt található közcélú és közösségi létesítményeket, hogy korszerű feltételek mellett minél magasabb szintű szolgáltatást tudjanak nyújtani.
- o Legyen egy magas presztízsű lakóterület, melyhez el kell végezni a meglévő és használaton kívüli ipari területek rehabilitációját (pl. 11-es Huszár úti laktanya, volt cipőgyár, Latex Irottkó utcai telepe).
- o Rendezzék a vasúti pályaudvar környezetét, illetve bővítsék kereskedelmi, szolgáltatási egységek számát az új autóbusz-pályaudvar megépülésével, valamint javítsák a vasút és autóbusz közlekedés kapcsolatát. Ez utóbbi fejlődés jelentősebb környezetterhelést is jelenet a vasútállomás környezetének, illetve további közlekedés-fejlesztési feladatokat igényel.

A célok elérését szolgáló kiemelt eszközök

- o Tudományos-innováció fejlesztési centrum létrehozása a 11-es Huszár úti laktanya rekonstrukciójával, illetve a második ütemben lakóterület fejlesztések
- o Új regionális autóbusz-pályaudvar kialakítása, mint intermodális csomópont
- o Vas Megyei Markusovszky Kórház tömb rekonstrukciója, járóbeteg-szakellátás fejlesztése
- o „Onkológiai Tudásközpont Projekt” - az onkológiai betegek gyógyítását támogató innovatív tudásháttér megteremtése a Vas Megyei Markusovszky Kórházban
- o **AGORA MSH korszerűsítése, multifunkcionális közösségi központ működtetése**
- o Egykori „HEMO” épületében Weöres Sándor Színház működtetése

² A projekt részletes bemutatása az 5. sz. mellékletben található.

Szórakozási és élmény funkció

- Színház-, és hangversenyterem felújítása és az ezekhez szükséges technikai feltételek biztosítása, raktár és kiszolgálóhelyiségek kialakítása, felújítása, bővítése.
- Képzőművészeti kiállítások számára kiállítótér kialakítása

Területi közművelődési tanácsadó szolgáltató elhelyezése

Az AGORA Központ az AGORA MSH-t hasznosítva az alábbi feladatok ellátásában vesz részt:

- Vas megyében működő közművelődési intézmények tevékenységének és szolgáltatásainak segítése, támogatása
- Vas megyében működő nemzeti és etnikai (kiemelten a roma) nemzetiségi önkormányzatok, valamint közművelődési intézmények, szervezetek tevékenységének támogatása
- a térség stratégiai szintű tervezésében való részvétel, szakmai közreműködés a területi és települési stratégiákban, különös tekintettel a kulturális, turisztikai, vidékfejlesztési stratégiák kialakítására
- a térség kulturális turisztikai szempontú fejlesztésében való közreműködés; közreműködés a közművelődési minőségfejlesztés programjában – közművelődési szakemberek továbbképzése;
- térségi közművelődési, kulturális és kreatív iparral (média, elektronikus és nyomtatott sajtó, film, fotóművészet, stb.) kapcsolatos informatikai adatbázisok működtetése;
- részvétel a térség jelentősebb kulturális rendezvényeinek szervezésében, nemzetközi kulturális kapcsolatainak gondozásában;
- az egész életen át tartó tanulást segítő programok, szolgáltatások fejlesztésének, hatékonyságának elősegítése.

A felújítás megvalósítása esetén lehetőség nyílik arra, hogy az eddig a Fő tér 10. alatt működő AGORA-Központ és a Jászai Mari utcában található AGORA-Gyermekek Háza intézményrészekben működő tevékenységek áthelyezésre kerüljenek az AGORA - MSH új épületébe. Így az épület Szombathelyen a kultúra szervezés aktív központjává válna, az épület korszerűsítése esetén nem csak Szombathely város lakosságát, hanem az egész megye lakosságát is kiszolgálja.

A meglévő épület a korszerűsítés következtében alkalmassá válik a fenti funkciók befogadására, sőt kibővülnek az épület nyújtotta szolgáltatások, és a városi feladatok ellátásán túl segítik a kistérség és a megye többi közművelődési, kulturális intézményeinek a munkáját. Az épületkorszerűsítés központjában a meglévő nagyteremben egy korszerű színház-, közösségi- és hangversenyterem kialakítása áll. Továbbá a felújítás következtében kialakulnak olya többcélú terek, melyek közösségi programok, kiállítások, illetve egyéb események megtartására alkalmasak. A kisebb helyiségcsoportok helyet biztosítanak a képzéseknek, irodai szolgáltatásoknak, illetve próbatermeknek, alkotóműhelyeknek. Az épület városon belüli elhelyezkedése kedvező, a létesítmény a városközpontban található, amelynek megközelíthetősége gyalogosan, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is jól biztosított. Az AGORA MSH mind a vasúti pályaudvartól, mind a távolsági és helyközi járatokat fogadó autóbussz-állomástól gyalogosan kb. 10 perc távolságra van.

Végül ki kell emelni, hogy amennyiben az állami forrás segítségével megvalósulnak a fenti elképzelések és az Agora-Központ, valamint az Agora Gyermekek Háza is az Agora MSH-ba költözik, úgy felszabadulnak az érintett intézményeknek jelenleg helyet adó ingatlanok, melyek jövőbeni hasznosítási lehetőségeit is meg kell vizsgálni.



Vital Pro Kft. 4

1082 Budapest, Üllői út 66/a

Adószám: 13524849-2-42

Bankszámlaszám:

0016001 0000000 010210004

Vital Pro Kft. 1082 Budapest, Üllői út 66/a Tel/Fax: + 36 1 210 0827

www.vitalpro.hu; email: info@vitalpro.hu

Multifunkcionális közösségi központ kialakítása az AGORA MSH épületében

Szombathely Megyei Jogú Város számára mindig is kiemelt fontossággal bírt a kultúra, közoktatás, közművelődés; a városban évtizedek óta kulturális alapú városfejlesztés zajlik. Ennek részeként a Savaria Szimfonikus Zenekar és a Szombathelyi Képtár működtetése mellett az értékmegőrzéssel párhuzamosan létrehozták az Iseum – Régészeti Műhely és Tárház - római kori emlék-, és kiállítóhelyet, illetve alapították meg a városi színházat. A Weöres Sándor Színház az Akacs Mihály utca 7. szám alatti volt HEMO épületben talált otthonra komolyabb átalakítás után.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata az AGORA Szombathelyi Kulturális Központ szervezetbe koncentrálna a városi fenntartású közművelődési feladatokat. A nonprofit társaság szervezi a városban a közművelődési programokat, illetve tartja fenn a programoknak helyet adó épületeket. Az AGORA Központ célja, hogy az egyes helyszíneket mindinkább bevonja a város és térsége kulturális vérkeringésébe, azaz minél többféle rendezvénynek adjanak helyet, és jobban hasznosítsák a rendelkezésre álló tereket. Ezen koncepció részeként – külső és belső korszerűsítés mellett - a belvárosi AGORA Mozi már nemcsak filmvetítések helyszíne, hanem befogadja könnyűzenei zenekarok koncertjeit is. Így válnak az egyes helyszínek egyre inkább több funkciósá.

Folytatva a kulturális helyszínek sokrétűségnek fejlesztését tervezi Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata az AGORA Művelődési és Sportház (AGORA MSH) Március 15. téren álló épületének korszerűsítését. Az AGORA MSH jelenleg elsősorban a nagyobb létszámú kulturális és közösségi rendezvényeknek ad helyet, de korszerűsítéssel lehetőség nyílik a funkciói bővítésére. Így a jövőben az alábbi célokat szolgálja ki az épület és az intézmény:

- o Multifunkcionális közösségi központként való működés
- o Közösségi, képzési és élményfunkciók egy komplexumban történő biztosítása, azaz a különféle kulturális és közösségi szolgáltatások minél szélesebb spektrumának egy helyen történő elérésének biztosítása
- o Erős térségi szerepkör kialakítása, a környező települések kulturális-közművelődési feladatellátásának segítése

Az AGORA MSH a fenti célok biztosítása érdekében - a vonatkozó állami támogatási feltételekkel összhangban - az alábbi feladatoknak ad helyet a korszerűsítés után:

Közösségi funkció

- o a szervezett és spontán közösségi együttléteket biztosító, nyílt belső térszerkezet kialakítása
- o társadalmi szervezetek (nemzetiségi valamint egyéb társadalmi szervezetek) befogadása
- o munkaerő-piaci, ifjúsági és más közhasznú információs szolgáltató tér/pont kialakítása
- o környezeti nevelési programok megvalósulását szolgáló terek kialakítása
- o Hagyományápoló és művészeti csoportok befogadása

Képzési funkció – helyszín biztosítása

- o Az új tanulási formák (informális és nem formális, atipikus tanulási alkalmak stb.) megvalósulására alkalmas terek kialakítása, valamint a közoktatási, és a felnőttképzési programok lebonyolítására (pl. nyelvi képzés) alkalmas terek, kiscsoportos képzésre alkalmas tantermek, előadók kialakítása, melyek a tevékenységhez szükséges IKT és demonstrációs eszközökkel felszereltek, továbbá széles sávú internet kapcsolattal rendelkeznek.