

MEGÁLLAPODÁS VEZETÉKJOG ALAPÍTÁSÁRÓL ÉS KÁRTALANÍTÁSRÓL

mely létrejött az alulírott helyen, időben és feltételek mellett egyrészről E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság 9027 Győr, Kandó K. u. 13. törzsszáma 10741980401011408, cégbejegyzési száma: Cg. 08 10 001534, mint engedélyes (a továbbiakban: Engedélyes) másrészt

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata
9700. Szombathely,
Kossuth Lajos utca 1-3.

mint az ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: Tulajdonos) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

- 1.) Tulajdonos kijelenti és szavatolja (dokumentumokkal igazolja), hogy tulajdonában van **Szombathely 10478 helyrajzi** szám alatt nyilvántartott erdő megjelölésű ingatlan.
- 2.) Engedélyes részére, kérelmére az illetékes hatáskörrel rendelkező hatóság (Területi Műszaki Biztonsági, Engedélyezési Felügyelet) az 1. pontban körülírt ingatlanokra jelen megállapodás alapján határozatlan időre vezetékJogot engedélyez. A létesítmény megnevezése:

Szombathely BPW villamos energia ellátása.

- 3.) Engedélyes vezetékJogát ingyenesen gyakorolhatja.

Helyrajzi szám	Nyomvonal hossz (m)	Biztonsági övezet szélessége (m)	Érintett terület (m ²)
Szombathely 10478	119,1	változó	922,2

- 4.) A Vezeték és Tartozékai az Engedélyes tulajdonát képezik.

- 5.) A villamos energiáról szóló 2001. évi CX. Tv. /VET/ és a 180/2002.(VIII.23. Korm. Rendelet alapján jelen Tulajdonos-i hozzájárulás jogosultságokat és kötelezettségeket keletkeztet.



Engedélyes

Tulajdonos

6.) A VET 69. §. (2) bekezdésben foglaltak szerint az Engedélyes köteles megtéríteni a vezetékjog gyakorlása során.

6.1. a jelek elhelyezésével, mérésekkel, vizsgálatokkal

6.2. a létesítmények elhelyezésével, illetőleg azok megközelítésével, azokon való munkavégzéssel,

6.3. az ingatlan használatának akadályozásával (korlátozásával) okozott kárt,

6.4. valamint az ingatlan értékcsökkenését Tulajdonos részére

7.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a 6.3. és 6.4. pontban foglaltak figyelembevételével az Engedélyes szakértő által megállapított kártalanítási szakvélemény alapján / kölcsönösen elfogadott

55.332.-Ft, azaz ötvenötezer háromszázharminckettő forint

egyszeri, egyösszegű és végleges kártalanítást fizet.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kártalanítás kifizetése kerül a munkaterület átadását követő 60-ik napig Tulajdonos által megadott

.....számlaszámra utalással vagy postai úton

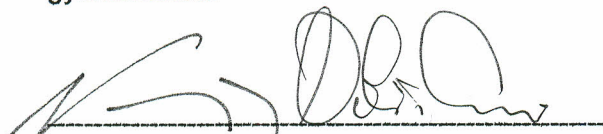
.....címmre.

Késedelmes fizetés esetén az Engedélyest a Ptk. szerinti késedelmi kamatfizetési kötelezettség terheli.

8.) Tulajdonos tudomásul veszi, hogy a 6.1. és 6.2. pontban foglalt károk megtérítése nem a jelen megállapodás alapján történik. A 6.1. és 6.2. pontban foglalt munkálatok elvégzésével kapcsolatosan okozott, igazolt károkat - az Engedélyessel kötött megállapodás alapján - közvetlenül a Kivitelező / Beruházó köteles a Tulajdonosnak megfizetni.

9.) A tulajdonos jelen megállapodás aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az E.ON. Észak-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 9027. Győr, Kandó Kálmán u. 11-13. az 1. pontban leírt elektromos vezetékekre és biztonsági övezetére vonatkozó vezetékjogát a 2001 évi CX Törvény (VET) 73 § előírása alapján a földhivatal az ingatlan nyilvántartásban feltüntesse. Tulajdonos ugyancsak hozzájárul ahhoz, hogy a vezetékjog bejegyzését az E.ON. Észak-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 9027. Győr, Kandó Kálmán u. 11-13. saját költségén kezdeményezze és elvégeztesse. Kezelő tudomásul veszi, hogy a VET 73. §. alapján a vezetékjogot az ingatlan-nyilvántartásba az Engedélyes bejegyezteti. A bejegyzés költségei, illetve az eljárás lefolytatása az Engedélyest terhelik.

10.) Engedélyes tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodás alapján - a vezetékjog ingatlan-nyilvántartásba történt bejegyzését megelőzően is - jogosult az Engedélyes a vezetékjog gyakorlására.



Engedélyes

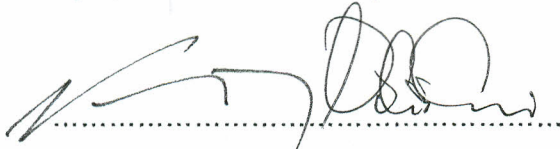


Tulajdonos

11.) Tulajdonos a jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a 2.) pontban foglalt ingatlanrész - szükség esetén - az 1996. évi LIV. törvény alapján a termelésből kivonásra kerüljön.

12.) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a VET, a VET végrehajtási rendeletei és a kapcsolódó jogszabályokban foglaltak az irányadók.

Győr, 2010.hó.....nap.



Engedélyes



Tulajdonos

Dr. Győrváry György
egyéni vállalkozó
ingatlan- és műszaki-gazdasági szakértő
..... 9342 Mihályi Sport u. 4.
Tel.: 96/253-407
Adószám: 62730194-3-28
Ingatlanszakértő