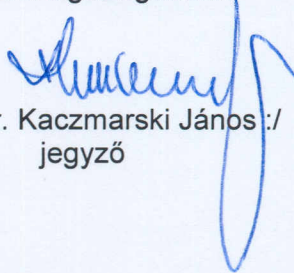


SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERE

Az előterjesztést megtárgyalta:

- JOGI BIZOTTSÁG
- PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

A határozati javaslatot törvényességi
szempontból megvizsgáltam:


/: Dr. Kaczmarski János /
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése
2010. áprilisi 29-i ülésére

Javaslat a NYDOP-2.2.1/C-2f.-2009-0002. sz. „Az ismeretlen táj?” című projekt fenntartását biztosító szervezeti forma meghatározására

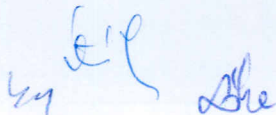
Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a Nyugat-dunántúli Regionális Operatív Program támogatásával megvalósuló „Az ismeretlen táj? A Gyöngyös patak völgyének bekapcsolása az Alpokalja fejlett, aktív és öko-turisztikai hálózatába” elnevezésű NYDOP-2.2.1./C-2f.-2009-0002 azonosítószámú projektet valósít meg, a 76/2009. (II. 26.) Kgy. sz. határozat, a 77/2009. (II. 26.) Kgy. sz. határozat és a 78/2009. (II. 26.) Kgy. sz. határozat alapján.

A pályázat alapadatai:

A projekt címe	„Az ismeretlen táj? A Gyöngyös patak völgyének bekapcsolása az Alpokalja fejlett aktív- és ökoturisztikai hálózatába”
Projekt (TSZ) azonosító száma	NYDOP-2-2-1/C-2f.-2009-0002
Támogatási konstrukció megnevezése	NYDOP-2007-2.2.1. A.B.C „A régió történelmi és kulturális örökségének fenntartható hasznosítása és természeti értékeken alapuló aktív turisztikai programok fejlesztése”
TSZ megkötésének időpontja	2009. 11. 06.
Projekt időtartama	2009. 11. 06. – 2011. 02. 04. (15 hónap)
Projekt költség elszámolhatóságának kezdő időpontja	2006. 12. 20.
Projekt összköltsége	343.578.348 Ft
Támogatási intenzitás	85 % (292.041.596 Ft)
Igényelhető előleg	támogatás max. 40 %-a (20.187.500 Ft)

A pályázat részét képezi egy 806 négyzetméteres öko-turisztikai látogató és oktató központ építése, ami az Arborétum fogadóépületként is fog működni.

Telefon : 06 94/520 - 126 Fax : 06 94/311 - 403
www.szombathely.hu



Az Önkormányzat a Támogatási Szerződés aláírásával vállalta, hogy a látogató központ üzemeltetésére alapít egy non-profit Kft.-t, ami a megvalósítási időszak utolsó évében 2 fővel, a kötelező 5 éves fenntartási időszak második évétől pedig 3 fővel üzemelteti a fogadóépületet. A létrehozandó szervezet feladata, hogy önfenntartó módon működtesse a gazdasági társaságot, üzemeltesse a fogadóépületet és a pályázatban az Önkormányzat által vállalt indikátorok teljesítését vállalja. 77/2009. (II. 26.) Kgy. sz. határozat alapján a Közgyűlés döntött a pályázat benyújtásáról, a pályázati dokumentáció részét kötelezően képezte az előzetes megvalósíthatósági tanulmány, amiben a projektfejlesztő javasolta a szervezet létrehozását. A projekt közcélú, nem jövedelemtermelőként került meghatározásra, ezért a vállalás szerinti eredmények fenntartását non-profit szervezet valósítja meg.

A kétfordulós pályázati eljárás során a végleges, második fordulóra kidolgozott megvalósíthatósági tanulmányt a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és azt a 95/2009. (III. 25.) PGB határozattal jóváhagyta. A megvalósíthatósági tanulmány részletesen kifejti, hogy a projektet megvalósító non-profit szervezet működési költségeit az üzemeltetési bevételekből finanszírozza.” Annak ellenére, hogy a megvalósíthatósági tanulmány számol a fenntartói hozzájárulással, a Bizottság fenti határozatát azzal a kiegészítéssel fogadta el, hogy „az Önkormányzat mindig az adott évi költségvetési rendeletében tud csak dönteni arról, hogy - amennyiben mégis igényelne támogatást – akkor mennyit tud biztosítani.”

A projekt célkitűzése, hogy a keresletnek megfelelően, a kínálati piachoz illesztve bekapcsolja a Kámoni Arborétumot és a Kőszeg-Szombathely közötti, természeti és ember alkotta értékekben gazdag mikrotérséget a régió turisztikai kínálatába. A létrejövő szervezet feladata lesz, hogy a 12 konzorciumi partner együttműködésével közös kínálatban a meglévő attrakciók látogatószáma növekedjen, éves szinten 20 %-kal emelkedjen. A megvalósítási időszak 2 évében 2, a 3. évében 5, és a fenntartási időszakban is 5 új programcsomagot dolgoz ki és működtet, azzal a céllal, hogy a természeti értékeket látogatók száma jelentős mértékben növekedjen.

A támogatási szerződésben foglaltak alapján a látogatóközpont üzemeltetésére SZMJV és lehetőség szerint konzorciumi partnere, az ERTI közösen - a tulajdonosi arányok nevesítése nélkül - alapít egy nonprofit Kft.-t. A fejlesztés jövedelemszerző tevékenységei (bolt, büfé, termék bérleti díja, belépők, foglalkozások, rendezvények belépőjegyei) saját bevételt biztosítanak. Az Arborétum tanösvényének infrastrukturális fenntartása az ERTI alaptevékenységei közé tartozik, a felújítással csökken az eddigi éves szükséges ráfordítás. A túraútvonal táblarendszerének fenntartásában az együttműködő partnerek érdekeltek, mert a forgalmukat növeli. A társadalmi hasznosulást az iskolákkal és térségi civil szervezetekkel kötött együttműködési megállapodások biztosítják. Az ERTI kiterjedt szakmai és kutatói kapcsolatrendszerrel rendelkezik, a fejlesztés tovább növeli szakmai presztízsét. A kutatók fogadása további támogatói bevételeket és szponzorokat jelenthet és a tudományos pályázatok megítélésénél előnyt.

A 162/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet alapján elkészült természetvédelmi kezelési terv kimondja, hogy a Kámoni Arborétum területén hangsúlyos szerepet kell, hogy kapjon az „oktatás bemutatás céljával állandó és időszakos tárlatok, gyűjteményes, interaktív kiállítások, rendezvények, természetvédelmi táborok” szervezése, valamint „a látogatók kulturált fogadása érdekében új bejáratot, fogadóépületet, szociális létesítményeket és autóparkolókat szükséges létesíteni...Az épületek, berendezési tárgyak és a látogatást, bemutatást, kutatást lehetővé tévő infrastruktúra megfelelő műszaki állapotát fenn kell

tartani.” Az ERTI-vel való partnerségben megvalósuló pályázat céljai ezekkel azonosak (vö. projekt indikátorok).

Szombathely MJV Önkormányzata, mint gesztor szervezet kezdeményezte az Erdészeti Tudományos Intézettel a cégalapítás előkészítését, írásbeli és személyes megkeresés útján. Az ERTI főigazgatójának tájékoztatása alapján folyamatban van az egyeztetés az ERTI és fenntartója, az FVM között a cégalapítást determináló jogi környezet feltételeinek tisztázása érdekében. Azonban a Konzorciumi Megállapodás – mely a Támogatási Szerződés elválaszthatatlan részét képezi – alapján a konzorcium fenntartása és működtetése a Vezető kötelezettsége, az ennek elmulasztásából eredő károkért a Támogató és a Közreműködő Szervezet irányában a Vezető, azaz Szombathely MJV Önkormányzata tartozik felelősséggel. A fenti körülmények figyelembe vételével javaslom, hogy a cégalapítás előkészítése során szükséges közgyűlési döntés szülessen meg. A megalapítás költségeinek biztosítására a 5/2010. (I. 19.) Városfejlesztési –Üzemeltetési és Környezetvédelmi Biztosítási határozat alapján 600 ezer Ft – törzstőke és eljárási díj - került betervezésre Szombathely MJV Önkormányzata költségvetésében a Non-profit Kft. létrehozására.

Javaslom, hogy a Tisztelt Közgyűlés kérje fel az ERTI-t, hogy amint felhatalmazást kap felettes szervétől a szervezetben való részvételre, tegyen javaslatot a lehetséges szervezeti együttműködési formákra.

Önkormányzatunk elindította a szervezetalapítás előkészítését jogi szakértő bevonásával. A jogi szakvélemény alapján non-profit közhasznú Kft. a szervezeti formára teszünk javaslatot. Az erre vonatkozó részletes szakvélemény jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A jelen előterjesztéshez mellékelte jogi szakvélemény részletesen feltárta azon lehetőségeket- egyesületi forma, alapítványi forma, gazdasági társasági forma, non profit gazdasági forma, közhasznúság és kiemelt közhasznúság - hogy a működtetés körében milyen jogi formájú szervezet hozható létre. A jogi szakvélemény megállapítása szerint jelen esetben egy közhasznú jogállással rendelkező nonprofit korlátolt felelősségű társaság megalapításának jogi feltételei fennállnak. A közhasznú jogállás megszerzését többek között az teszi indokolttá, hogy a projekt által meghatározott célok és feladatok, amelyek kijelölik a létrehozandó jogi személy feladat-és tevékenységi körét, illeszkednek a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLXVI. törvény által felsorolt közhasznú tevékenységek közé. Fontos továbbá kiemelni azt, hogy a közhasznú szervezetek számára a jogszabály további adózási és illetékfizetési kedvezményeket biztosít, illetőleg pályázati eljárásokban a közhasznú jogállás további előnyt jelent. A korlátolt felelősségű formát az teszi indokolttá, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 29/2004 (VI.30.) önkormányzati rendelet 22.§-a alapján az Önkormányzat csak olyan vállalkozásokban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulása mértékét, illetőleg a jelenlegi adatok alapján nem merül fel olyan körülmény, amely a bonyolultabb, zártkörűen működő részvénytársasági forma alkalmazását tenné szükségessé.

A közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaság részére az alapításkor szükséges egy ügyvezető, egy legalább 3 tagú felügyelő bizottság, illetőleg könyvvizsgáló megválasztása. Az ezen személyek esetleges összeférhetetlensége tekintetében a jogi szakvélemény részletes tájékoztatást ad.

A projekt ezen részének megvalósítás időterve a következő.

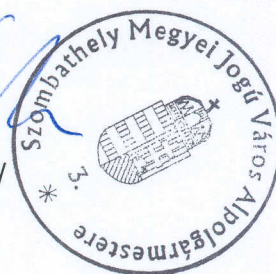
- 2010. április 29: a Közgyűlés döntése a szervezeti forma tekintetében, illetőleg a határozathozatal arról, hogy a Közgyűlés a 2010. májusi közgyűlésen fog határozni a szervezet megalakításáról
- 2010. május: az előkészítő munkálatok az Alapító okirat tekintetében és a 2010. májusi közgyűlésen határozathozatal az alapításról, a szervezet tisztségviselőinek megválasztásáról
- 2010. május-június: a szervezet cégbírósági bejegyzési eljárásának lefolytatása, ezzel párhuzamosan a működéshez szükséges szabályzatok (Szervezeti és Működési Szabályzat, stb.) kidolgozása,
- 2010. június: a konzorciumi partnerekkel történő együttműködési forma körében egyeztetés a partnerekkel és a megállapodások előkészítése a 2010. szeptemberi Közgyűlésre.
- a szervezet részére munkát végző személyekkel kötendő megállapodások előkészítése, megkötése
- 2010. szeptember: közgyűlési határozathozatal a konzorciumi partnerekkel történő hosszú távú együttműködés tekintetében
- további feladatok a 2010-es évben: a szervezet üzleti tervének kidolgozása, a működés jogi és tárgyi feltételeinek megteremtése

A Regionális Operatív Program akcióterv alapján már az idei évben várhatóak olyan pályázati kiírások, ami megfelelő az Önkormányzat és a non-profit gazdasági társasága konzorciumi partnerségében való megvalósítására, a további projektgenerálásokhoz külső források bevonására.

Javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a fentiek alapján támogassa az egyszemélyes non-profit közhasznú Kft. megalapításának előkészítését.

Szombathely, 2010. április ^{23.}.....

/: Dr. Szabó Gábor: /



HATÁROZATI JAVASLAT
...../2010. (IV. 29.) Kgy. sz. határozat

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Javaslat a NYDOP-2.2.1/C-2f.-2009-0002. sz. „Az ismeretlen táj?” című projekt fenntartását biztosító szervezeti forma meghatározására” című előterjesztést megtárgyalta.
2. A Közgyűlés elhatározza, hogy a NYDOP-2.2.1/C-2f.-2009-0002. sz. „Az ismeretlen táj?” című projekt megvalósításának és fenntartásának biztosítása érdekében a jogi szakvéleményben megvizsgált lehetőségek (egyesületi forma, alapítványi forma, gazdasági társasági forma, non profit gazdasági forma, közhasznúság és kiemelt közhasznúság) közül önkormányzati tulajdonú **non-profit közhasznú Kft.** szervezeti formát választja.
3. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a szervezet megalapításához szükséges intézkedések megtételére – alapító okirat elkészítése, tisztségviselők megválasztása, cégbírósági bejegyzési eljárás lefolytatása, Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítése, Üzleti terv, Konzorciumi partnerekkel hosszú távú együttműködési megállapodás - és hogy ennek eredményét terjessze a Közgyűlés elé az alábbiaknak megfelelően.
4. A Közgyűlés felkéri az Erdészeti Tudományos Intézet Főigazgatóját, hogy vizsgálta meg, hogy milyen feltételek mellett valósulhat meg a közös tulajdonú non-profit közhasznú kft.
5. A Közgyűlés felkéri a projekt konzorciumi partnereit, hogy vizsgálják meg, és tegyenek javaslatot arra, hogy milyen feltételek mellett járulnak hozzá a projekt eredményeit fenntartó non-profit kft. működéséhez.

Felelős: Dr. Ipkovich György, polgármester
Dr. Szabó Gábor, alpolgármester
Németh Kámán, alpolgármester
Dr. Kaczmarski János, jegyző
Dr. Borovics Attila, ERTI főigazgató
Valamennyi konzorciumi partner vezetője
(A végrehajtás előkészítéséért:
Ávár János, a Tisztségviselői Osztály vezetője
Stéger Gábor, Közgazdasági Osztály vezetője)

Határidő:

1. pont: azonnal
2. pont: 2010. májusi Közgyűlés
3. pont: folyamatos, legkésőbb 2010. szeptemberi Közgyűlésig
4. pont: 2010. májusi Közgyűlés
5. pont: 2010. júniusi Közgyűlés