

FAVÉDELMI TERV

SZOMBATHELY TEMESVÁR U. 19-21. GPON ELLÁTÁSNEVŰ TERVHEZ

Helyszín: Szombathely Temesvár u. 19-21.

Megrendelő: Vasi Full-Táv Kft. 9721 Gencsapáti Ipari u. 10.

Tervező: Vasi Full-Táv Kft. 9721 Gencsapáti Ipari u. 10.

Szakági tervező: Pintér Gábor (9700 Szombathely, Szelestey u. 16.)

Okl. táj- és kertépítész mérnök // K 18-0177

Mr.Green Kft.

(9730 Kőszeg, Alsó krt. 62-B/3)

Csenár Márton agrármérnök- faápoló és favizsgáló szakmérnök

FV-22/003



Szombathely, 2025. október

Tartalom

ALÁÍRÓ LAP.....	- 3 -
Tervezői nyilatkozat.....	- 1 -
Műszaki leírás.....	- 3 -
Tervezési munka tárgya.....	- 3 -
A tervezett építési tevékenység helye, jellemzői.....	- 3 -
Tervezett beruházás	- 3 -
Favédelem a kivitelezés során	- 4 -
Fotók a fákról.....	- 8 -
FAVÉDELMI ADATLAP	- 9 -

Tervlista

FV-TE-1	Szombathely Temesvár u. 19-21. GPON ellátás favédelmi terv	A2	M=1:200
---------	--	----	---------

ALÁÍRÓ LAP

Munka megnevezése:

Szombathely Temesvár u. 19-21. GPON ellátás favédelmi terv

Helyszín:

Helyszín: 9700 Szombathely, Temesvár u. 19-21.

Megrendelő:

**Vasi Full-Táv Kft.
9721 Gencsapáti Ipari u. 10.**

Szakági tervezők:



Pintér Gábor

Okl. táj- és kertépítész mérnök // K 18 0177

9700 Szombathely, Szelestey u. 16.

06 70 624 93 23



Csenár Márton (Mr. Green Kft.)

agrármérnök- faápoló és favizsgáló

szakmérnök FV-22/003

9730 Kőszeg, Alsó krt. 62-B/3

06 70 374 9249

2025. október

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Szombathely Temesvár u. 19-21. GPON ellátás favédelmi terv

9700 Szombathely, Temesvár u. 19-21.

Szakági tervezők:

Pintér Gábor
Okl. táj- és kertépítész mérnök // K 18 0177

9700 Szombathely, Szelestey u. 16.
06 70 624 93 23

Csenár Márton (Mr. Green Kft.)
agrármérnök- faápoló és favizsgáló
szakmérnök FV-22/003
9730 Kőszeg, Alsó krt. 62-B/3
06 70 374 9249

Megbízó:

Vasi Full-Táv Kft. 9721 Gencsapáti Ipari u. 10.

Tervezett építési tevékenység helye:

9700 Szombathely, Temesvár u. 19-21.

Tervezett építési tevékenység megnevezése:

Szombathely Temesvár u. 19-21. GPON ellátás favédelmi terv

Védettségi minősítés:

A tervezési terület nem áll természetvédelmi és műemléki oltalom alatt.

Alulírott Pintér Gábor okleveles táj- és kertépítész mérnök tervezői felelősségünk tudatában nyilatkozom, hogy az általunk tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek, továbbá a tervezett építmény égéstermék elvezetőt nem érint, ezért az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelmények teljesítésének módja tárgyában az érintett kéményseprő-ipari közszolgáltatóval egyeztetésre nem volt szükség.

A jogszabályokban meghatározottaktól és vonatkozó nemzeti szabványtól való eltérés engedélyezése nem szükséges.

Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel.

A közműszolgáltatók által megadott nyomvonalakat a tervezés során figyelembe vettük.

A tárgyi létesítmény tervezésére jogosult vagyok.



Pintér Gábor

Okl. táj- és kertépítész mérnök // K 18 0177

MŰSZAKI LEÍRÁS

Tervezési munka tárgya

Szombathelyen a Temesvár u. 19-21. sz távközlési fejlesztését tervezik. A vezetékezési munkálatok a közterületen lévő fákat is érinti, ezért favédelmi terv készítése szükséges.

A tervezett építési tevékenység helye, jellemzői

Az érintett fák családi házas környezetben találhatók. Az utcán nyílt füves árok van. A 17-es számon egy családi ház található, a fejlesztendő telkeken új épületek kivitelezése zajlik. A 21.sz előtt nemrég fakivágás történt, a Google képei alapján a légvezetékbe nagyon belenőtt Pinus példányokat távolítottak el.



Tervezett beruházás

A tervezett távközlési vezeték a 17.sz. előtt található oszlopról kerül lekötésre, és a járdában, LPE védőcsőben földkábelben jut el az ellátási helyre.

Favédelem a kivitelezés során

Alapfogalmak

Statikai védőzóna: a fa statikai egyensúlyának megtartására szolgáló gyökérzet és gyökérzettel átszőtt talajfelszínre vetített területe. Átmérője: az 1 m magasságban mért törzsátmérő kilencszerese (avagy a sugár 4,5-szöröse).

Csurgóterület: a fa lombkoronájának talajfelszínre vetített területe.

Favédelmi terület: a csurgóterület sugarát 1,5 m-rel meghaladó sugarú, kör alakú terület.

Favédelmi zóna: statikai védőzónát, a csurgóterületet és a favédelmi területet is magában foglaló terület

A beruházással érintett fák

A 17. sz. előtti oszlop mellett a lakók által telepített Forsythia x intermedia (aranyvessző), és egy Thuja occidentalis (nyugati tuja) található. Valószínűleg a földmunka el fogja kerülni őket, de azért ábrázoltuk a helyszínrajzon, hiszen megmaradásuk a lakók számára a forgalmas utca zajának szűrése miatt fontos.

A tervezett nyomvonal mellett két Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' (gömbakác) található, ezek közepes állapotú, idősebb példányok.

Szombathely, Temesvár u 19-21., 2025. 10.09.													
PTSZ	TUDOMÁNYOS NÉV	MAGYAR NÉV	TÖRZS ÁTM (CM)	KORONA ÁTM (M)	MAGASSÁG (M)	STATIKAI ZÓNA SUGARA (CM)	CSERJE FELÜLETI KITERJEDÉSE (M2)	TÖRZS MAGASSÁG (CM)	GYÖKÉRZET ÁLL. G0-G5	TÖRZS ÁLL. T0-T5	KORONA ÁLL. D0-D5	FA ÁPOLTSÁGA F0-F5	FA ÉLETKÉPESSÉGE E0-E5
1	Thuja occidentalis	nyugati tuja	20	3,00	5,00	90,00			G4	T4	D3	F3	E3
2	Forsythia x intermedia	aranyvessző					4,00						
3	pseudoacacia 'Umbraculifera'	gömbakác	35	3,50	4,00	157,50		220,00	G5	T5	D3	F3	E3
4	Robinia pseudoacacia	gömbakác	30	4,00	3,50	135,00		220,00	G5	T5	D4	F4	E4

1.táblázat A beruházással érintett fák (2025. október)

Fák védelméhez szükséges intézkedések

A favédelmi tervlapon látható, hogy a sárga színnel jelölt területeken a fák csurgózónáján belül, illetve, ahhoz nagyon közel esik az új vezeték nyomvonala, ezért ezeknél a fáknál a kézi gödörásást írunk elő. A kivitelezés során fokozott figyelemmel kell lenni a fák védelmére. Az építési területen a fák épségéért a kivitelező a felelős. A fák törzsét, koronáját, valamint gyökérzetét a sérülésektől a kivitelezési munkák kezdetétől a befejezésig, az építés teljes időtartama alatt óvni kell. A faállományban okozott kárt a Kivitelezőnek meg kell térítenie. A terület megközelítését, az építési anyagok szállítását, tárolását, az

építés végzését a fák miatt fokozott figyelemmel kell végezni. A terület munkagépekkel való megközelítését, vagy a munkavégzést akadályozó ágak nyesését, ill. az egyéb indokolt nyesési munkákat a kivitelezés megkezdése előtt a városi parkfenntartóval le kell egyeztetni.

A fákat az távközlési kábel építési területén a következők veszélyeztethetik:

- a gyökérzet kiszáradása
- talaj tömörödése: taposással, járművel való ráhajtással, járművek és eszközök rakodásával, anyagok és berendezések raktározásával;
- gyökérterület bolygatása az építési gödrök ásásával;
- munkaárok tömörödése és tömörítése;
- földmunkák (talaj le- és felhordás, szállítás);
- a talaj felső 30 cm-es rétegének mechanikai károsítása vagy tönkretétele;
- vegyi szennyeződés,

Az építési tevékenységgel érintett területen és annak közelében a fák védelme és sérülésük elkerülése érdekében azok statikai védőzónáját, favédelmi területét el kell különíteni, és ezekre a területekre építési korlátozásokat kell előírni. Lehetőleg a fák teljes védelmére kell törekedni minden beruházásnál.

Amennyiben ez nem lehetséges, a csurgóterületen belüli felszívógyökér-veszteség minimalizálására kell törekedni, valamint a fa statikai védőzónáját kell megóvni a káros tevékenységektől. Ez utóbbi zónát nem szabad építési tevékenységgel bolygatni, ugyanis ezen a területen belül vannak a fák erős tartógyökerei, amelyek a stabilitásukat biztosítják.

Gyökérvédelem

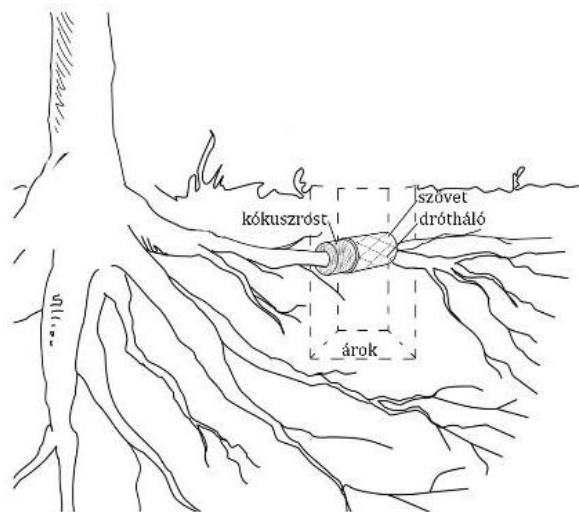
A gyökerek védelme a fa szempontjából kiemelten fontos, egyrészt statikai állékonyságát biztosítják, másrészt a tápanyagfelvétel rajtuk keresztül történik. A gyökérzet védelmét lehetőleg a fa életterében, a favédelmi zónán belül kell biztosítani. Amennyiben ez nem lehetséges, a csurgóterületen belüli felszívógyökér-veszteség minimalizálására kell törekedni. Ennek érdekében a tervezett távközlési kábel nyomvonalát a csurgóterületen láthatóan ki kell jelölni. A lombkorona függőleges vetületével a gyökérterületet egyértelműen és pontosan meg lehet meghatározni. **A csurgóterületen belül a távközlési kábelfektetése csak kézi árokásással végezhető. Ezt a technikát a vezeték építésének műszaki leírásába is fel kell tüntetni.** Ezen szakaszokon való építés csak faápoló vagy a városi parkfenntartó szakfelügyelete mellett végezhető.

Amennyiben jelentős gyökérsérülést nem okozó technológiával nem oldható meg a vezeték telepítése, mérlegelni kell a vezeték áthelyezésének lehetőségét, mert a fák védelmét maradéktalanul nem lehet biztosítani.

Az építés során a gyökérveszteség nem kerülhető el teljesen, ezért különösen fontos, hogy ennek mértéke minél kisebb legyen. Gyökérterületen a kivitelezést a fák gyökérzetének kímélésével kell végezni. A

gyökérvédőzónában csak úgy szabad dolgozni, hogy a talajtömörödés ne vezessen gyökérvédőzónához, tilos a nehéz gépek közlekedése, depóniák létrehozása és a talaj feltöltése. **A fa statikai védőzónája nem sérülhet.** Az építéssel érintett fák statikai védőzónáját az 1. táblázat tartalmazza és a FV-TE-1 tervlap jelöli.

A fák gyökérvédőzónájának felszínre kerülésekor a gyökérvédőzónát óvni kell a kiszáradástól, a gyökerek szabadon nem állhatnak, azokat légáteresztő, nedvességtartó, nedvesen tartott anyaggal takarni kell. Az 5 cm-nél vastagabb gyökerek zónájában történő munkák veszélyeztetik a fa életben maradását, statikai stabilitását. A feltárt gyökereket a metszést és a kezelést követően jó minőségű, 30%-ban komposztal kevert földdel kell takarni. Amennyiben a Kivitelező a gyökérvédőzónát károsítja, teljes felelősséggel tartozik az okozott kárért. A fák tövéhez szennyező anyagot, vegyszert kiszórni, kiönteni, illetve tüzet rakni és egyéb káros hőhatásnak kitenni nem szabad.



Példa egyedi gyökérvédelemre (forrás: MSZ 12042 – 2019)

Koronavédelem

A koronát az eszközök, gépek és járművek okozta károktól meg kell védeni, szükség esetén a veszélyeztetett fák ágait fel kell kötni rugalmas anyaggal, roncsolásmentes eljárással. Szállítóeszköz megválasztásánál figyelembe kell venni a billenési és az emelési magasságot. Felvonulási út fát nem érinthet.

Koronametszés

Amennyiben szükséges koronametszés minősített faápoló szakember vagy megfelelő szakfelügyelet mellett történhet.

Favédelmi terv megvalósulásának ellenőrzése

A favédelmi tervben előírtak végrehajtását rendszeresen ellenőrizni kell, amelyről írásos és fényképes dokumentációt kell készíteni a műszaki ellenőrzés során. A távközlési kábel beruházásának befejezése utáni 12 hónapot követő első vegetációs időszakban ellenőrizni kell a faállomány állapotát. Amennyiben a favédelmi tervben előírt eljárások elmulasztása miatt károsodást szenved a faállomány, úgy az elpusztult egyedek pótlását jogszabályi előírásnak megfelelően el kell végeznie a beruházónak / építtetőnek.

Munkavédelem

Kivitelezés során az érvényben lévő biztonsági és egészségvédelmi, munkavédelmi előírásokat, szabályokat minden munkafázisban be kell tartani. A kivitelezés megkezdése előtt balesetvédelmi oktatást kell végezni minden részletre kiterjedően. A munkavédelmi feladatok betartásáért az építésvezető a felelős.

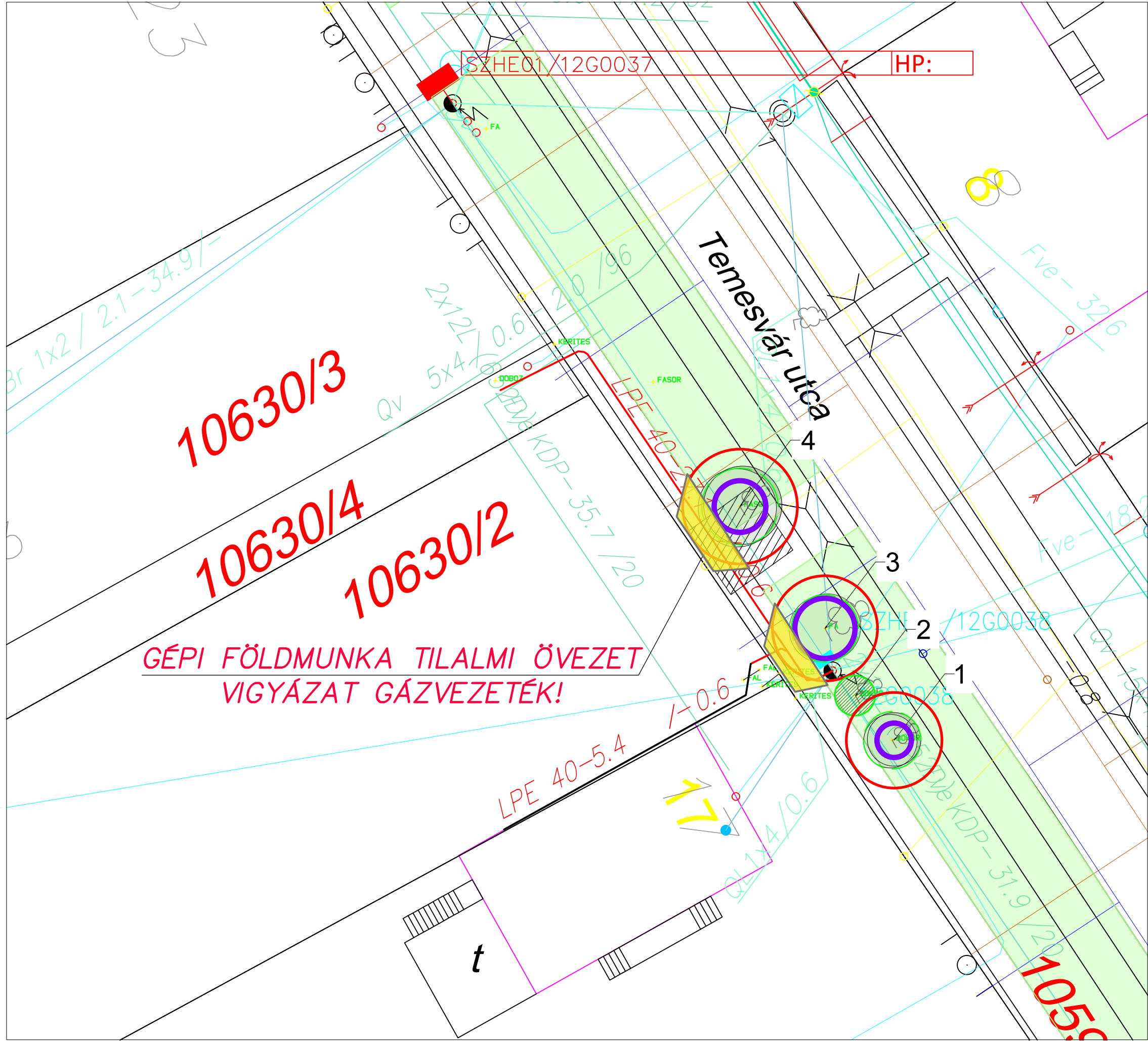
A földmunkák megkezdésekor és a fák védelmi zónájában belül történő munkavégzés megkezdése előtt az illetékes parkfenntartót vagy a tájépítész tervezőt értesíteni kell!

FOTÓK A FÁKRÓL

	
1. Thuja occidentalis -nyugati tuja 2. Forsythia x intermedia -aranyvessző	3 Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' -gömbakác
	
4 Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' -gömbakác	

FAVÉDELMI ADATLAP

Szombathely, Temesvár u 19-21., 2025. 10.09.													
PTSZ	TUDOMÁNYO SNÉV	MAGYAR NÉV	TÖRZS ÁTM (CM)	KORON A ÁTM (M)	MAGASS ÁG (M)	STATIKAI ZÓNA SUGARA (CM)	CSERJE FELÜLETI KITERJEDÉ SE (M2)	TÖRZS MAGASSÁG (CM)	GYÖKÉRZE T ÁLL. G0- G5	TÖRZS ÁLL. T0- T5	KORONA ÁLL. D0- D5	FA ÁPOLTSÁG A F0-F5	FA ÉLETKÉPE SSÉGE E0- E5
1	Thuja occidentalis	nyugati tuja	20	3,00	5,00	90,00			G4	T4	D3	F3	E3
2	Forsythia x intermedia	aranyves sző					4,00						
3	pseudoacaci a 'Umbraculife	gömbaká c	35	3,50	4,00	157,50		220,00	G5	T5	D3	F3	E3
4	Robinia pseudoacaci a	gömbaká c	30	4,00	3,50	135,00		220,00	G5	T5	D4	F4	E4



Szombathely, Temesvár u 19-21. ,2025. 10.09.														
PTSZ	TUDOMÁNYOS NÉV	MAGYARNÉV	TÖRZS ÁTM (CM)		KORONA ÁTM (M)	MAGASSÁG (M)	STATIKAI ZÓNA SUGARA (CM)	CSERJE FELÜLETI KITERJEDÉSE (M2)	TÖRZS MAGASSÁG (CM)	GYÖKÉRZET ÁLL. G0-G5	TÖRZS ÁLL. T0-T5	KORONA ÁLL. D0-D5	FA ÁPOLTSÁG AF0-F5	FA ÉLETKÉP ESSÉGE E0-E5
1	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	gömbkák	30		4,00	3,50	135,00		220,00	G5	T5	D4	F4	E4
2	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	gömbkák	35		3,50	4,00	157,50		220,00	G5	T5	D3	F3	E3
3	Forsythia x intermedia	aranyvessző						4,00						
4	Thuja occidentalis	nyugati tuja	20		3,00	5,00	90,00			G4	T4	D3	F3	E3

A FAVÉDELMI TERVLAPOT A FAVÉDELMI DOKUMENTUMMAL EGYÜTT KELL ÉRTELMEZNI ÉS ALKALMAZNI!

Kézi munkavégzési előírás:

- gyökérzet kímélése
- talajtömörödés minimalizálása

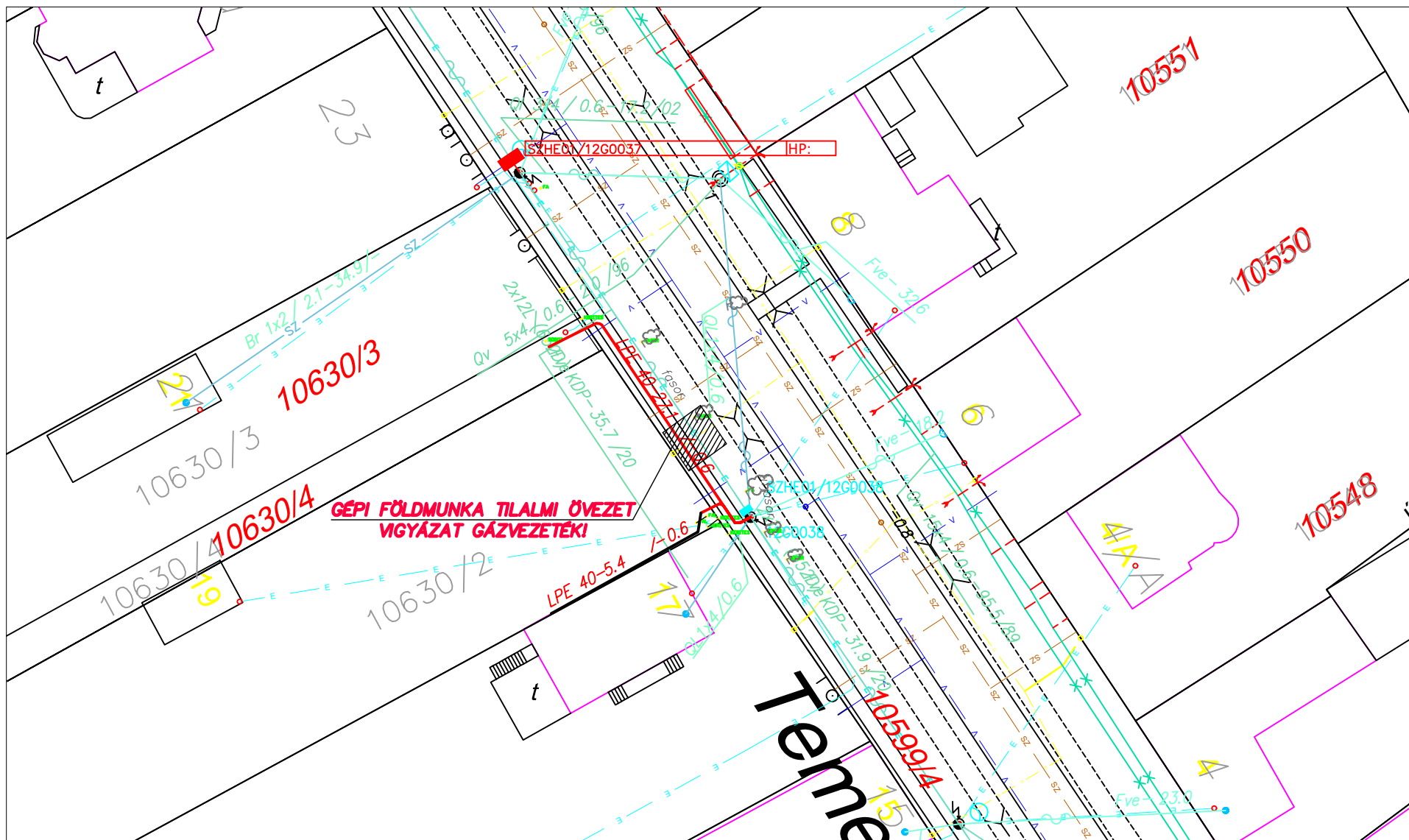
TILOS a favédelmi zónákon belül:

- a nehéz gépek közlekedése
- depóniák létrehozása
- talaj feltöltése

JELMAGYARÁZAT

	Fa sorszámmal
	Statikai biztonsági védőzóna
	Csurgó terület
	Favédelmi zóna
	Az adott szakaszon kizárólag kézi munkaerővel végezhető a szükséges munkálatok - 3-4. fánál
	Meglévő cserje

Munka megnevezése: Szombathely Temesvár u. 19-21. GPON ellátás		É
Rajz megnevezése: Favédelmi terv	Rajzszám: FV-TE-1	
Megrendelő: Vasi Fül-Táv Kft. Tervezési-Kivitelezési és Kereskedelmi Kft. 9721 Gencsapáti Ipari u. 10. Tel.: 06 94 /509-110	Méretarány: M=1:200	
Generál tervező: Vasi Fül-Táv Kft. Tervezési-Kivitelezési és Kereskedelmi Kft. 9721 Gencsapáti Ipari u. 10. Tel.: 06 94 /509-110	Papírméret: A2	
Szakági tervező: Pintér Gábor e.v. 9700 Szombathely, Szelestey u. 16. 1/3. Pintér Gábor okl. táj- és kertépítész mérnök K-18-0177	Dátum: 2025. október	



Jelmagyarázat:

- Tervezett LPE 40 védőcső
- - - Meglévő gázvezeték
- v Meglévő vízvezeték
- E Meglévő erősáramú földvezeték
- SZ Meglévő szennyvíz vezeték
- Gépi földmunka tilalmi övezete



Tervezési-Kivitelezési és Kereskedelmi Kft.
9721 Gencsapáti Ipar u. 10.
Tel.: 06 94/509-110
E-mail cím: vfultav@vftnet.hu

Megbízó: Magyar Telekom NYRt.

Terv címe: Szombathely Temesvár utca 19–21 GPON ellátás

Rajz megnevezése: Kiviteli terve

Dátum: 2025. Július	Munkaszám: 21/2025	Minősítés: Nyílt kezelésű	Lépték: 1: 500	Rajzszám: 21–01
	Rajzoló: Czendrei Péter	Szerkesztő: Czendrei Péter	Tervező: Czendrei Péter	Tervellenőr: Ráczkó István