**235/2025. (VI.16.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi döntéseket hozta:

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Váci M. u. 68. szám alatti, 2759/8/A/81 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 22.411.690,-Ft vételárral – jóváhagyja.
2. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Brenner T. krt. 10. fszt. 1. szám alatti, 10020/8/A/15 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 22.225.0000,-Ft vételárral – jóváhagyja.
3. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Brenner T. krt. 10. fszt. 3. szám alatti, 10020/8/A/17 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 5. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 16.764.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
4. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Hollán E. u. 7. fszt. 12. szám alatti, 5905/A/12 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 7. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 20.320.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
5. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Petőfi S. u. 4. szám alatti, 6023/3/A/13 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 9. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 19.812.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
6. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Hollán E. u. 7. fszt. 13. szám alatti, 5905/A/13 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 11. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 13.970.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
7. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Jókai M. u. 16. fszt. 6. szám alatti, 5425/A/4 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 13. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 4.570.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
8. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Jókai M. u. 16. fszt. 7. szám alatti, 5425/A/5 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 15. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 4.570.000,- Ft vételárral – jóváhagyja. .
9. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Széll K. u. 21. szám alatti, 6825/A/20 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 17. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 4.222.750,- Ft vételárral – jóváhagyja.
10. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Széll K. u. 29. fszt. 5. szám alatti, 6804/A/18 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 19. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 4.687.570,- Ft vételárral – jóváhagyja.
11. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Kórház köz 1. szám alatti, 2721/A/14 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 21. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 5.563.870,- Ft vételárral – jóváhagyja.
12. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Király u. 7. szám alatti, 6251/A/17 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 23. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 586.740,- Ft vételárral – jóváhagyja.
13. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, 11-es Huszár u. 126. szám alatti 2. számú, 1977/A/10 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 25. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 3.808.730,- Ft vételárral – jóváhagyja.
14. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, 11-es Huszár u. 126. szám alatti 3. számú, 1977/A/11 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 27. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 3.808.730,- Ft vételárral – jóváhagyja.
15. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, 11-es Huszár u. 126. szám alatti 4. számú, 1977/A/12 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 29. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 3.808.730,- Ft vételárral – jóváhagyja.
16. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, 11-es Huszár u. 126. szám alatti 5. számú, 1977/A/13 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 31. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 3.808.730,- Ft vételárral – jóváhagyja.
17. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Petőfi S. u. 35. fszt. 1. szám alatti, 6095/1/A/1 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 33. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 12.472.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
18. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Petőfi S. u. 35. fszt. 2.szám alatti, 6095/1/A/2 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 35. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 18.425.000 Ft vételárral – jóváhagyja.
19. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, Malom u. 7. fszt. 1. szám alatti, 6877/1/A/1 hrsz-ú ingatlan 68/116-od tulajdoni részének liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 37. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 23.402.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
20. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely, 11-es Huszár u. 198. szám alatti, 1689 hrsz-ú ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 39. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 32.100.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.

A Bizottság felkéri a polgármestert az ingatlanok értékesítésére vonatkozóan a pályázatok kiírására, a bérlők értesítésére, valamint az elővásárlásra jogosultak nyilatkozatainak beszerzésére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, amennyiben a pályázati eljárás eredménytelenül zárul, úgy gondoskodjon az előterjesztés mellékleteivel egyező tartalommal a pályázatok további kiírásáról. A Bizottság felkéri a polgármestert, amennyiben az aktualizált forgalmi érték változik, az új pályázatot ismét terjessze a tulajdonosi joggyakorló elé.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal