|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tárgy:** | **Gazdasági és Jogi Bizottság NYILVÁNOS ülése** | | |
| **Helyszín:** | **Polgármesteri Hivatal I. emeleti Nagyterem** | | |
| **Időpont:** | **2025. április 24-én 14:00 órakor** | | |
| **Jegyzőkönyv-**  **vezető:** | **Koncz-Háda Éva** | | |
| **Jelenléti ív** | **Név** | **Aláírás** | **Megjegyzés** |
|  | **Bokányi adrienn** |  | képviselő, a **bizottság elnöke** |
|  | **ÁGH ERNŐ** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **DR. DANKA LAJOS** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **GÁLFFY ÁRON** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **HORVÁTH GÁBOR** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **SZUHAI VIKTOR** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **TÓTH KÁLMÁN** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **GYÖRGY GÁBOR ISTVÁN** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **KOPCSÁNDI BALÁZS** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **MARTON ZSOLT** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **NAGY DONÁT** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **dR. tAKÁTS eSZTER** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **SZABÓ GYÖRGY** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |

**ÁLLANDÓ MEGHÍVOTTAK**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | DR. NEMÉNY ANDRÁS |  | polgármester |
|  | DR. LÁSZLÓ GYŐZŐ |  | alpolgármester |
|  | HORVÁTH SOMA |  | alpolgármester |
|  | DR. HORVÁTH ATTILA |  | alpolgármester |
|  | DR. KÁROLYI ÁKOS |  | jegyző |
|  | BABICSNÉ DR. TŐKE ERZSÉBET |  | aljegyző |
|  | NAGYNÉ  DR. GATS ANDREA |  | Jogi és Képviselői Osztály vezetője |
|  | DR. HORVÁTH ILDIKÓ |  | Jogi és Képviselői Osztály, Jogi Iroda vezetője |
|  | DR. SZALAI GERGŐ |  | Jogi és Képviselői Osztály, Jogi Iroda, jogász |
|  | DR. GYURÁCZNÉ  DR. SPEIER ANIKÓ |  | Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője |
|  | STÉGER GÁBOR |  | Közgazdasági és Adó Osztály vezetője |
|  | VINCZÉNÉ  DR. MENYHÁRT MÁRIA |  | Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője |
|  | BABÓS CSABA |  | Vas M. és Szombathely Város Reg.Vállalkozásfejleszt. Alapítv. Vállalkozói Kp. ügyvezető ig. |
|  | CSERI JÓZSEF |  | Vas Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara képviseletében |
|  | FRIEDL TAMÁS |  | SZMJV Német Önkormányzat  elnöke |
|  | DR. SZIKLAI BEÁTA |  | Szombathelyi Szlovén Önkormányzat elnöke |
|  | SZIRMAI RÓBERT |  | SZMJV Roma Nemzetiségi  Önkormányzat elnöke |
|  | JURASITS FERENC |  | Szombathelyi Horvát Nemzetiségi Önkorm. elnöke |

**NAPIRENDEK ELŐADÓI, MEGHÍVOTTAK**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NÉV** | **ALÁÍRÁS** | **MEGJEGYZÉS** |
| Gáspárné Farkas Ágota  könyvvizsgáló |  |  |
| Szakács Eszter  irodavezető |  | Költségvetési Iroda |
| Kovács Cecília  vezérigazgató  ügyvezető igazgató |  | SZOVA NZrt.,  SZOVA Szállodaüzemeltető Kft., SZOVA Projekt Kft., Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola |
| Krenner Róbert  vezérigazgató |  | VASIVÍZ ZRt. |
| Molnár Miklós  ügyvezető igazgató |  | Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. |
| Horváth Zoltán  ügyvezető igazgató |  | AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. |
| Németh Klára  ügyvezető igazgató |  | Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú NKft. |
| Szabó Tibor András  ügyvezető igazgató |  | Weöres Sándor Színház NKft. |
| Dr. Kovácsné Takács Klaudia  ügyvezető igazgató |  | Savaria Városfejlesztési NKft. |
| Izer Gábor Nándor  ügyvezető igazgató |  | SZOMPARK Kft. |
| Grünwald Stefánia  ügyvezető igazgató |  | Savaria Turizmus Nonprofit Kft. |
| Keringer Zsolt  ügyvezető igazgató |  | Haladás 1919 Labdarúgó Kft. |
| Szabó Erika  ügyvezető igazgató |  | Vas Megyei Temetkezési Kft. |
| Gráczer György  ügyvezető igazgató |  | FALCO KC Kft. |
| Vighné Horváth Ilona  igazgató |  | Szombathelyi GESZ |
| Csató Kata  igazgató |  | Mesebolt Bábszínház |
| Lakézi Gábor  PIU-vezető |  | Nyugat-Dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás |
| Szentkirályi Bernadett  irodavezető |  | Szociális és Lakás Iroda |
| Mester Ágnes  Irodavezető |  | Eü., Kulturális és Köznevelési Iroda |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Sok szeretettel és nagy tisztelettel köszöntök mindenkit a Gazdasági és Jogi Bizottság áprilisi rendes ülésén. Megállapítom, hogy 10 fővel határozatképesek vagyunk. Dr. Takáts Eszter külső bizottsági tagtársunk írásban jelezte felém, hogy egyéb elfoglaltság miatt a mai ülésen nem tud részt venni. Ezt igazolt távolmaradási indokként elfogadom. Illetve Horváth Gábor képviselő úr jelezte, hogy Ágh Ernő képviselő úr telefonon kereste és jelezte neki, hogy a mai ülésen sajnos nem fog tudni részt venni. Ezt is elfogadjuk hivatalos távolmaradási indokként. Én annyit kértem, hogy majd Ágh képviselő úr ezt írásban is jelezze felénk egy email formájában. 14:05 perckor az ülést megnyitom. Jegyzőkönyv-hitelesítésre a szokásos módon Tóth Kálmánt kérem fel, döntenünk erről már nem kell. Sürgősségi indítványunk nincsen, illetve módosításunk sincs. Kérném, hogy az eredeti kiküldött szerint a napirendünkről most szavazni szíveskedjenek.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 egyhangú igen szavazattal a napirendet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**102/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására** /*Közgyűlés 3./napirend/*

**Előadók:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Meghívott:** Gáspárné Farkas Ágota könyvvizsgáló

**2./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 4./napirend/*

**Előadók:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívotta****k:** Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója, a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. ügyvezetője, a SZOVA Projekt Kft. ügyvezetője, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola ügyvezetője

Krenner Róbert, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója

Horváth Zoltán, az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. ügyvezető igazgatója

Németh Klára, a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú NKft. ügyvezető igazgatója

Szabó Tibor András, a Weöres Sándor Színház NKft. ügyvezető igazgatója

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója

Izer Gábor Nándor, a SZOMPARK Kft. ügyvezető igazgatója

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus NKft. ügyvezető igazgatója

Keringer Zsolt, a Haladás 1919 Labdarúgó Kft. ügyvezető igazgatója

Szabó Erika, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója

Gráczer György, a FALCO KC Kft. ügyvezető igazgatója

**3./ Javaslat vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 5./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**4./ Javaslat a Szent Márton Esélyegyenlőségi Támogatási Program működtetéséről szóló 1/2018. (II.21.) önkormányzati rendelet módosítására** /*Közgyűlés 6./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**5./** **Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 8./napirend/*

**Előadó:**  Dr. Károlyi Ákos jegyző

**6./ Javaslat a védőnői feladat átadás-átvételéről szóló megállapodás módosítására** */SAJÁT-Két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Vighné Horváth Ilona, a Szombathelyi GESZ igazgatója

**7./** **Javaslat a** **Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ellátási szerződésének módosítására** /*SAJÁT-Két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Németh Klára, a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

**8./ Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázaton történő részvételének jóváhagyására** /*SAJÁT-Két Közgyűlés közötti kiosztandó/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója

**9./ Beszámoló a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2024. évi működéséről** */SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívott:** Lakézi Gábor**,** Nyugat-Dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás - PIU vezető

**10./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos, bizottsági hatáskörbe tartozó döntések meghozatalára** */SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**II.**

**ZÁRT ÜLÉS**

**11./ Javaslat a MÁV Személyszállítási Zrt. (mint a VOLÁNBUSZ Zrt. jogutódja) és Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti Pénzügyi megállapodás megkötésére** */Közgyűlés 1./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**12./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 9./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívottak:** Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója

**13./ Javaslat a PRENOR Kertészeti és Parképítő Kft.-vel kapcsolatos döntés meghozatalára** */SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívott:** Izer Gábor, a PRENOR Kertészeti és Parképítő Kft. ügyvezető igazgatója

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Kezdenénk is akkor az 1. számú napirendi pontunk tárgyalásával.

**1./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására** /*Közgyűlés 3./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Van egy rendeletmódosításunk és egy határozatunk. Szavazzunk először a rendeletmódosításról.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a rendelettervezetet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**103/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most kérném, hogy az egy határozatról szavazzunk.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a határozatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**104/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására*” című előterjesztést megtárgyalta, és az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025. évi költségvetési évre, és az azt követő évekre várható összegének megállapításáról szóló határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 2. számú napirendi pontunk tárgyalása következik.

**2./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 4./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Köszöntöm köreinkben az ügyvezető igazgatókat, illetve a vezérigazgatókat, akik megtiszteltek minket a jelenlétükkel. Hozzászólásra jelentkezőt ismételten nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Annyit mondanék el kiegészítésképpen, hogy már csak a SZOVA Nonprofit Zrt. érintő felügyelő bizottsági és igazgatósági határozatok hiányoznak, az összes többi IG és FEB határozat beérkezett és a KBR-be feltöltésre került. A tisztelt bizottsági tagtársak ezeket már elérhették. 31 db határozati javaslatunk van. Horváth Gábort kérdezem, hogy valahogyan tudunk-e csoportosítani?

**Horváth Gábor, a bizottság tagja:** Nem.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Nem, egyesével menjünk? Rendben. Kezdjük, az I. számú határozati javaslatunkról szavazzunk, az AGORA 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról most.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen és 1 nem szavazat mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**105/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Horváth Zoltán, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A II. számú határozati javaslatról szavazzunk, a FALCO 2025/2026. évi üzleti tervének a jóváhagyásáról.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**106/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a FALCO KC Szombathely Sportszolgáltató Kft. 2025/2026. évi üzleti tervének jóváhagyásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Gráczer György, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A III. számú határozati javaslatról szavazzunk, a FALCO KC marketing támogatások megszerzésével foglalkozó gazdasági társasággal történő szerződéskötéséhez hozzájárulásról.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**107/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a FALCO KC Szombathely Sportszolgáltató Kft. marketing támogatások megszerzésével foglalkozó gazdasági társasággal történő szerződéskötéséhez hozzájárulásról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Gráczer György, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most szavazzunk a IV. határozati javaslatról, a FÉHE 2025. évi üzleti tervének a jóváhagyásáról.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**108/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Németh Klára, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Az V. határozati javaslatunkról szavazzunk, a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervéről.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**109/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról szóló V. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A VI. határozati javaslatról, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. 2025/2026. évi üzleti tervéről szavazzunk most.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**110/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. 2025/2026. évi üzleti tervének jóváhagyásáról szóló VI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Kovács Cecília, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most szavazzunk a VII. határozati javaslatunkról, a Szompark 2025. évi üzleti tervéről.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**111/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról szóló VII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Izer Gábor Nándor, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most a VIII. számú határozati javaslatról szavazzunk, a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról, valamint a Service4YOU Szállodabefektető Zrt. ajánlatának elfogadására vonatkozó javaslattételről.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 7 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett - 1 fő nem szavazott - a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**112/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyására, valamint a Service4YOU Szállodabefektető Zrt. ajánlatának elfogadására vonatkozó javaslattételről szóló VIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Kovács Cecília, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A IX. sz. határozati javaslatunk, a SZOVA-Projekt Projektfejlesztési Kft. 2025. évi üzleti tervéről szól. Szavazzunk most.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**113/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA-Projekt Projektfejlesztési Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról szóló IX. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Kovács Cecília, a társaság ügyvezetője

Dr. Károlyi Ákos, a SZOVA NZrt. Igazgatóságának elnöke/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most kérném, hogy a X. számú határozati javaslatról szavazzunk, a Temetkezési Kft. 2025. évi üzleti tervéről.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**114/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Vas Megyei Temetkezési Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról szóló X. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Szabó Erika, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XI. számú határozati javaslatunk a Weöres Sándor Színház 2025. évi üzleti tervéről szól. Most szavazzunk.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**115/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról szóló XI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Szabó Tibor András, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XII. sz. határozati javaslatunk a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve. Most szavazzunk róla.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**116/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásra javasolásáról szóló XII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Grünwald Stefánia, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XIII. sz. határozati javaslatról szavazzunk, a Szomtáv 2025. évi üzleti tervéről.

*A szavazásnál 10 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**117/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásra javasolásáról szóló XIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XIV. számú határozati javaslatunk a VASIVÍZ ZRt. 2025. évi üzleti tervéről szól. Most szavazzunk. Köszöntöm Gálffy Áron képviselő urat, ezennel 11-en lettünk.

*Gálffy Áron képviselő, a bizottság tagja megérkezett az ülésterembe.*

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**118/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a VASIVÍZ ZRt. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról szóló XIV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Krenner Róbert, a társaság vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XV. számú határozati javaslatunk következik. Az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának az elfogadásáról most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 nem szavazat mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**119/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról szóló XV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Horváth Zoltán, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XVI. számú határozati javaslatunkról szavazzunk, A FALO KC 2024/2025. üzleti év I. félévi beszámolójának az elfogadásáról.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal és a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**120/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Falco KC Szombathely Sportszolgáltató Kft. 2024/2025. üzleti év I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló XVI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Gráczer György, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XVII. számú határozati javaslatunk, a FÉHE 2024. évi beszámolójának az elfogadásáról szól. Most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**121/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról szóló XVII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Németh Klára, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XVIII. számú határozati javaslatról, a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójáról most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**122/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról szóló XVIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XIX. számú határozati javaslatunkról, a Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. 2024/2025. üzleti év I. félévi beszámolójáról most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**123/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. 2024/2025. üzleti év I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló XIX. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Kovács Cecília, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XX. számú határozati javaslatunkról szavazzunk most, a Szompark Kft. 2024. évi beszámolójáról szól.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**124/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról szóló XX. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Izer Gábor Nándor, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XXI. számú határozati javaslatunkról szavazzunk, ami a SZOVA NZrt. 2024. évi beszámolójának az elfogadásáról szól.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**125/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA NZrt. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról szóló XXI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Kovács Cecília, a társaság vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XXII. sz. határozati javaslatunkról szavazzunk, ami a SZOVA Szállodaüzemeltetési Kft. 2024. évi beszámolójának az elfogadásáról szól.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**126/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA Szállodaüzemeltetési Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásra javasolásáról szóló XXII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Kovács Cecília, a társaság ügyvezetője

Dr. Károlyi Ákos, a SZOVA NZrt. Igazgatóságának elnöke)

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XXIII. sz. határozati javaslatunkról szavazzunk most, ami a SZOVA-Projekt Projektfejlesztési Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról szól.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**127/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA-Projekt Projektfejlesztési Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásra javasolásáról szóló XXIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Kovács Cecília, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XXIV. sz. határozati javaslatunkról szavazzunk most, ami a Temetkezési Kft. 2024. évi beszámolójának az elfogadásáról szól.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal és a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**128/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Vas Megyei Temetkezési Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról szóló XXIV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Szabó Erika, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XXV. számú határozati javaslatunkról szavazzunk, ami a Weöres Sándor Színház 2024. évi beszámolójának az elfogadásáról szól.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**129/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról szóló XXV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Szabó Tibor András, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XXVI. számú határozati javaslatunkról szavazzunk most, ami a Haladás 1919 Labdarúgó Kft. 2024. évi beszámolójáról szól.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**130/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Haladás 1919 Labdarúgó Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról szóló XXVI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Keringer Zsolt, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XXVII. számú határozati javaslatunk következik, ami a Szomtáv 2024. évi beszámolójáról szól. Most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**131/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásra javasolásáról szóló XXVII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Kft. vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Következő a XXVIII. számú határozati javaslatunk. Szavazzunk most a VASIVÍZ ZRt. 2025. május 23. napján tartandó éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaival kapcsolatos döntések meghozataláról.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**132/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a VASIVÍZ ZRt. 2025. május 23. napján tartandó éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaival kapcsolatos döntések meghozataláról szóló XXVIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Krenner Róbert, a társaság vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Szavazzunk a XXIX. számú határozati javaslatról, a VASIVÍZ Fedett Uszoda és Termálfürdő 2024. évi működéséről szóló beszámolójának a jóváhagyásáról.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**133/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a VASIVÍZ ZRt. Fedett Uszoda és Termálfürdő 2024. évi működéséről szóló beszámolójának jóváhagyásáról szóló XXIX. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Krenner Róbert, a társaság vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XXX. számú határozati javaslatunkról szavazzunk most, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosításáról.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**134/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosításáról szóló XXX. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Grünwald Stefánia, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Végül a XXXI. számú határozati javaslatról szavazzunk most, a Szomtáv társasági szerződésének módosításáról.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**135/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. társasági szerződésének módosításáról szóló XXXI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Kft. vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 3. számú napirendi pontunk tárgyalásával folytatjuk.

**3./ Javaslat vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 5./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A cégvezetőknek, illetve gazdasági vezetőknek köszönöm az ülésen való részvételt. Két határozati javaslatunk van. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Szavazhatunk-e egyben? Nem. Akkor kérném, hogy először a vagyongazdálkodási koncepcióról szóló I. számú határozati javaslatról szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**136/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a 2025. évi vagyongazdálkodási koncepció elfogadásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most pedig kérném, hogy a II. számú, a Farkas Károly utca 1006/6 hrsz. ingatlant érintő elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozataláról szóló határozati javaslatról most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**137/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a szombathelyi Farkas Károly utca 1006/6 hrsz.-ú ingatlant érintő elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozataláról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 4. számú napirendi pontunk következik.

**4./ Javaslat a Szent Márton Esélyegyenlőségi Támogatási Program működtetéséről szóló 1/2018. (II.21.) önkormányzati rendelet módosítására** /*Közgyűlés 6./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A vitát lezárom. Egy rendelettervezetünk van. Most szavazzunk róla

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a rendelettervezetet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**138/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Szent Márton Esélyegyenlőségi Támogatási Program működtetéséről szóló 1/2018. (II.21.) önkormányzati rendelet módosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Az 5. számú napirendi pontunk tárgyalása következik.

**5./** **Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 8./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Köszönöm jegyző úrnak, illetve a Hivatalnak a munkáját. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. Egy határozati javaslatunk van, most szavazzunk róla.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**139/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről*” című előterjesztést megtárgyalta, és a tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

Dr. Károlyi Ákos jegyző

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 6. számú napirendi pontunk következik.

**6./ Javaslat a védőnői feladat átadás-átvételéről szóló megállapodás módosítására** */SAJÁT-Két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Nem látok jelentkezőt. Egy határozati javaslatunk van. Most szavazzunk róla.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**140/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy értsen egyet a Vas Vármegyei Markusovszky Egyetemi Oktatókórházzal, valamint a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezetével a védőnői feladat átadás-átvételéről kötött megállapodás X/2. e) és f) pontjának alábbiak szerinti módosításával:

1. Érintettek az életvitelszerűen Szombathelyen élő újszülött természetes személyek, akiknek törvényes képviselője kéri a köszöntő csomagot.
2. A kezelt személyes adatok: az érintett neve, születési ideje, anyja neve, törvényes képviselőjének neve és aláírása, telefonszáma és e-mail címe.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezetének igazgatója

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 7. számú napirendi pontunk tárgyalása következik.

**7./ Javaslat a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ellátási szerződésének módosítására** /*SAJÁT-Két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A vitát lezárom. Egy határozati javaslatunk van. Most szavazzunk róla.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**141/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ellátási szerződésének módosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Közgyűlésnek az Önkormányzat valamint a Nonprofit Kft. között megkötött ellátási szerződésnek az előterjesztés szerinti tartalommal történő módosítását.

**Felelősök:** Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

/A végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Németh Klára, a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú NonprofitKft. ügyvezető igazgatója/

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 8. számú napirendi pontunk tárgyalása következik.

**8./ Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázaton történő részvételének jóváhagyására** /*SAJÁT-Két Közgyűlés közötti kiosztandó/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt önrészt nem igénylő pályázatról van szó. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. Egy határozati javaslatunk van. Most szavazzunk róla.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**142/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázaton történő részvételének jóváhagyására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 51.§ (3) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, jóváhagyásra javasolja a Közgyűlés számára a Mesebolt Bábszínház partnerintézményként történő részvételét az Európai Együttműködésű Projekt (European Cooperation Projects) CREA-CULT-2025-COOP-1elnevezésű – önrészt igénylő - pályázaton, önkormányzati többletforrás biztosítása nélkül.

**Felelős:**  Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója)

**Határidő:** 2025. 04. 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 9. számú napirendi pontunk tárgyalása következik.

**9./ Beszámoló a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2024. évi működéséről** */SAJÁT/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A vitát lezárom. Egy határozati javaslatunk van, most szavazzunk róla.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**143/2025. (IV.30.) GJB számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága az SZMSZ 51. § (3) bekezdés 28. pontja alapján a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2024. évi zárszámadásáról és munkájáról szóló beszámolókat az előterjesztés mellékletei szerint jóváhagyja.

**Felelős:**  Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(a végrehajtásért: Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 10. számú napirendi pontunk tárgyalása következik.

**10./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos, bizottsági hatáskörbe tartozó döntések meghozatalára** */SAJÁT/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt garázsok, helyiségek bérleti jogviszonyainak a meghosszabbításáról, illetve ingatlanok hasznosítására pályázatok kiírásáról van szó, illetve egy elővásárlási jogról a végén. Szavazhatunk-e egyben ezekről? Mindkét oldalról bólintást látok. Akkor 23 db határozati javaslatunk van. Most egyben szavazzunk rólunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatokat elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**144/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 208/2016. (VI.9.) Kgy. számú határozatában kapott felhatalmazása alapján a Szombathelyi Városi Sportlövő Szövetségnek a szombathelyi **4649/4 hrsz.-ú ingatlanra** fennálló ingyenes használati jogviszonyát – sportcélú hasznosítási kötelezettséggel – 2025. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.
2. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingyenes használatra vonatkozó megállapodás módosítását aláírja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. április 30.

**145/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Petőfi S. u. 31. szám alatti, 10. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 18.600,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**146/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Szent László király u. 19. szám alatti, 1. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 19.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**147/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Szent László király u. 19. szám alatti, 6. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 19.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**148/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Szent László király u. 19. szám alatti, 7. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 19.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**149/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Szent László király u. 19. szám alatti, 12. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 19.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**150/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. szám alatti, 2. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 25.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**151/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. szám alatti, 7. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 25.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**152/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. szám alatti, 13. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 25.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**153/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. szám alatti, 15. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 25.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**154/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. szám alatti, 16. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 25.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**155/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. szám alatti, 18. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 25.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**156/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. szám alatti, 21. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 25.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**157/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Széll K. u. 5. KT. 1. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 21.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**158/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Széll K. u. 5. KT. 6. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 21.500,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**159/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Széll K. u. 5. KT. 7. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 21.500,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**160/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Széll K. u. 7. KT. 3. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 20.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**161/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Kisfaludy S. u. 14. KT. 3. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 25.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**162/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Mátyás király u. 20. szám alatti műhelyre** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó** **38.100,- Ft + ÁFA/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**163/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, 11-es Huszár u. 4. fszt. 1. szám alatti üzlethelyiségre** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 90.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**164/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdésben foglaltak alapján felkéri a polgármestert, hogy a **Szombathely,** **Aréna u. 8.** **szám alatti, 183,5 m2 + 98,2 m2 terasz alapterületű üzlethelyiség** bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan - az alábbiakban meghatározott feltételekkel - pályázatot írjon ki:

1. A fizetendő bérleti díj alsó határa **bruttó 338.040,- Ft/hónap**, azaz bruttó háromszázharmincnyolcezer-negyven Ft/m2/hónap.
2. Vendéglátó ipari egység működtetése esetén a leendő bérlő – a lakók és a helyiség környezetében élők nyugalma megóvása érdekében – a társasházakról szóló 2003. évi CXXXII. törvény alapján, a liciteljárást követő 45 napon belül, a bérleti szerződés megkötése előtt köteles beszerezni a társasház lakóinak belegyező nyilatkozatát.
3. A bérbeadás időtartama határozott, 5 évig terjedő időtartamra szól.
4. A helyiséget az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon az új bérlő a saját költségén, bérbeszámítási igény nélkül kialakíthatja, berendezheti és felszerelheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához szükséges hatósági engedélyeket köteles beszerezni. A bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt, a helyiséget rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban és tisztán köteles visszaadni.
5. A helyiség használati jogát a pályázati tárgyaláson résztvevők közül az szerzi meg, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetésére tesz ajánlatot.
6. Az önkormányzat a helyiség bérleti díját minden évben megváltoztathatja. A pályázaton elnyert helyiség bére a bérleti szerződés megkötését követő egy éven belül nem változtatható meg. A változtatás mértékét évente az önkormányzat költségvetési rendeletének elfogadásával egy időben kell megállapítani.
7. A helyiség használatáért fizetendő bérleti díj, valamint a helyiség karbantartásával, helyreállításával kapcsolatos vagy a szerződésben vállalt bérlői kötelezettségek teljesítésének költségeihez szükséges fedezet biztosítására a bérlő a bérleti szerződés megkötésekor köteles 3 (három) havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot a SZOVA Nonprofit Zrt., mint az ingatlan kezelője részére megfizetni.
8. A felhívásban nem szabályozott kérdésekben a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.

A Bizottság felkéri a polgármestert, amennyiben a pályázati eljárás eredménytelen marad – nem érkezik be érvényes pályázat -, gondoskodjon a pályázati felhívás ismételt kiírásáról.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**165/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdésben foglaltak alapján felkéri a polgármestert, hogy a **Szombathely,** **11-es Huszár u. 88. szám alatti, 108 m2 alapterületű raktár** bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan - az alábbiakban meghatározott feltételekkel - pályázatot írjon ki:

1. A fizetendő bérleti díj alsó határa **bruttó 75.600,- Ft/hónap**, azaz bruttó hetvenötezer-hatszáz Ft/hónap.
2. A bérbeadás időtartama határozott, 5 évig terjedő időtartamra szól.
3. A helyiséget az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon az új bérlő a saját költségén, bérbeszámítási igény nélkül kialakíthatja, berendezheti és felszerelheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához szükséges hatósági engedélyeket köteles beszerezni. A bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt, a helyiséget rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban és tisztán köteles visszaadni.
4. A helyiség használati jogát a pályázati tárgyaláson résztvevők közül az szerzi meg, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetésére tesz ajánlatot.
5. Az önkormányzat a helyiség bérleti díját minden évben megváltoztathatja. A pályázaton elnyert helyiség bére a bérleti szerződés megkötését követő egy éven belül nem változtatható meg. A változtatás mértékét évente az önkormányzat költségvetési rendeletének elfogadásával egy időben kell megállapítani.
6. A helyiség használatáért fizetendő bérleti díj, valamint a helyiség karbantartásával, helyreállításával kapcsolatos vagy a szerződésben vállalt bérlői kötelezettségek teljesítésének költségeihez szükséges fedezet biztosítására a bérlő a bérleti szerződés megkötésekor köteles 3 (három) havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot a SZOVA Nonprofit Zrt., mint az ingatlan kezelője részére megfizetni.
7. A felhívásban nem szabályozott kérdésekben a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.

A Bizottság felkéri a polgármestert, amennyiben a pályázati eljárás eredménytelen marad – nem érkezik be érvényes pályázat -, gondoskodjon a pályázati felhívás ismételt kiírásáról.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**166/2025. (IV.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a szombathelyi 1006/6 hrsz.-ú, természetben a Farkas Károly utcában található, jelenleg beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon felépített társasház 1006/6/A/28 hrsz.-ú, „garázs” megnevezésű, az 1006/6/A/31 hrsz.-ú, 1006/6/A/33 hrsz.-ú, 1006/6/A/37 hrsz.-ú és 1006/6/A/39 hrsz.-ú, „tároló” megnevezésű önálló ingatlanai, valamint az előterjesztésben megjelölt 7 db parkoló vonatkozásában, az adásvételi előszerződésekben foglalt feltételekkel Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata – a Méptv. 84. § (1) bekezdés h) pontja, valamint a HÉSZ 9. § (2) bekezdése alapján „sport, szabadidő” biztosítása céljából fennálló – elővásárlási jogával ne éljen.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Ezzel végéhez értünk a nyílt ülésünknek. 14:25 perckor a nyílt ülést berekesztem.

Szombathely, 2025. április 28.

**(: Tóth Kálmán :) (: Bokányi Adrienn :)**

a bizottság tagja a bizottság elnöke

(Aláírva: ) (Aláírva: )