**149/2025. (IV. 30.) Kgy. sz. határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a SZOVA Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti tervét 6.561.905 ezer forint árbevétellel, 860.105 ezer forint üzemi és 845.105 ezer forint adózás előtti nyereséggel jóváhagyja. A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a tervezett nyereségből 858.881 ezer forint ingatlanértékesítésekből származik és az eredmény nem tartalmazza a devizakötvény átértékeléséből keletkező árfolyamkülönbözet összegét.
2. A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt. 2025. évi bértömege 1.855.154. ezer forint legyen.
3. A Közgyűlés a SZOVA Nonprofit Zrt. 2025. évi beruházási tervét 241.862 ezer forint összegben jóváhagyja.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a társaság tulajdonát képező alábbi ingatlanokat versenyeztetési eljárás keretében értékesítse, azzal, hogy az adásvételi szerződéseket Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének jóvá kell hagynia:



1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy az Aréna Savaria bérleti díja 2025. április 1-től havi 1.500.000 Ft + ÁFA összeg legyen és felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt. igazgatóságának elnökét és a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a szerződésmódosítás aláírására.
2. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjon a társaság által kezelt, üzleti, kereskedelmi és szolgáltatási célra bérbe adott helyiségek vonatkozásában kötött helyiségbérleti szerződések közjegyzői záradékkal történő ellátásáról, annak érdekében, hogy a bérleti szerződés bérbeadó részéről történő felmondása esetén biztosított legyen a helyiség mielőbbi kiürítése.
3. A Közgyűlés a társaság Tófürdő belépődíjainak emelésére vonatkozó javaslatát az üzleti terv 7. sz. mellékletének megfelelően jóváhagyja.

**Felelős:**  Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Kovács Cecília, a társaság vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal