

Csikós Mária

Feladó: Szentkirályi Bernadett
Küldve: 2025. április 16. 15:09
Címzett: Csikós Mária
Tárgy: FW: Szatmári Andrea

From: Szentkirályi Bernadett
Sent: Wednesday, April 16, 2025 7:54 AM
To: Szentkirályi Bernadett <Szentkiralyi.Bernadett@szombathely.hu>
Subject: FW: Szatmári Andrea

----- Eredeti üzenet -----

Feladó: Egyesület Utcajogász <utcajogasz@gmail.com>
Dátum: 2025. 04. 10. 9:45 (GMT+01:00)
Címzett: Szalay Andrea <Szalay.Andrea@szombathely.hu>
Másolatot kap: "Károlyi Ákos dr." <Karolyi.Akos@szombathely.hu>
Tárgy: Re: Szatmári Andrea

Kedves Andrea!

Köszönjük a megtisztelő megkeresést.

Az Utcajogász Egyesület álláspontja szerint a lakáskiürítést kizárólag végrehajtható okirat alapján, az erre törvényi felhatalmazással rendelkező végrehajtó foganatosíthatja, még abban az esetben is, ha nem tartózkodik a lakásban a kötelezett és valójában csak az ingóságait szükséges a lakásból eltávolítani.

A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 182. § (1) bekezdése rendelkezik arról az esetről is, amikor olyan lakást kell kiüríteni, ahol a kötelezett vagy képviselője nincs jelen, ez is azt támasztja alá, hogy ezekre az esetekre is kiterjed a végrehajtó kizárólagos hatásköre. A végrehajtó van felhatalmazva arra is, hogy - szükség esetén a bíróság által engedélyezett karhatalmi közreműködéssel - a lezárt ingatlant felnyissa, a bent található ingóságokat összeírja. A törvényes eljárást még önkormányzati rendeletbe foglalt más eljárással sem lehet megkerülni vagy felülmúlni, erre az önkormányzat jogalkotási felhatalmazással sem rendelkezik.

Mindezekre tekintettel az Önök levelében leírt önkormányzati gyakorlat felel meg a törvényi előírásoknak, ettől eltérő eljárásrendet kialakítani véleményünk szerint jogszabálysértő lenne.

Üdvözléssel:

Szatmári Andrea

Utcajogász Egyesület | Streetlawyer Association
utcajogasz@gmail.com

Utcajogász Egyesület | Streetlawyer Association - utcajogasz.hu

Támogass minket! | Support us! - utcajogasz.hu/tamogatás

Adószámunk 1%-hoz: 18747715-1-42

Adatvédelmi tájékoztató - utcajogasz.hu/adatvedelmi-tajekoztato

