|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tárgy:** | **Gazdasági és Jogi Bizottság NYILVÁNOS ülése** | | |
| **Helyszín:** | **Polgármesteri Hivatal I. emeleti Nagyterem** | | |
| **Időpont:** | **2025. március 24-én 14:00 órakor** | | |
| **Jegyzőkönyv-**  **vezető:** | **Koncz-Háda Éva** | | |
| **Jelenléti ív** | **Név** | **Aláírás** | **Megjegyzés** |
|  | **Bokányi adrienn** |  | képviselő, a **bizottság elnöke** |
|  | **ÁGH ERNŐ** |  | , a bizottság tagja |
|  | **DR. DANKA LAJOS** |  | , a bizottság tagja |
|  | **GÁLFFY ÁRON** |  | , a bizottság tagja |
|  | **HORVÁTH GÁBOR** |  | , a bizottság tagja |
|  | **SZUHAI VIKTOR** |  | , a bizottság tagja |
|  | **TÓTH KÁLMÁN** |  | , a bizottság tagja |
|  | **GYÖRGY GÁBOR ISTVÁN** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **KOPCSÁNDI BALÁZS** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **MARTON ZSOLT** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **NAGY DONÁT** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **dR. tAKÁTS eSZTER** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **SZABÓ GYÖRGY** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |

**ÁLLANDÓ MEGHÍVOTTAK**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | DR. NEMÉNY ANDRÁS |  | polgármester |
|  | DR. LÁSZLÓ GYŐZŐ |  | alpolgármester |
|  | HORVÁTH SOMA |  | alpolgármester |
|  | DR. HORVÁTH ATTILA |  | alpolgármester |
|  | DR. KÁROLYI ÁKOS |  | jegyző |
|  | BABICSNÉ DR. TŐKE ERZSÉBET |  | aljegyző |
|  | NAGYNÉ  DR. GATS ANDREA |  | Jogi és Képviselői Osztály vezetője |
|  | DR. HORVÁTH ILDIKÓ |  | Jogi és Képviselői Osztály, Jogi Iroda vezetője |
|  | DR. SZALAI GERGŐ |  | Jogi és Képviselői Osztály, Jogi Iroda, jogász |
|  | DR. GYURÁCZNÉ  DR. SPEIER ANIKÓ |  | Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője |
|  | STÉGER GÁBOR |  | Közgazdasági és Adó Osztály vezetője |
|  | VINCZÉNÉ  DR. MENYHÁRT MÁRIA |  | Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője |
|  | BABÓS CSABA |  | Vas M. és Szombathely Város Reg.Vállalkozásfejleszt. Alapítv. Vállalkozói Kp. ügyvezető ig. |
|  | CSERI JÓZSEF |  | Vas Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara képviseletében |
|  | FRIEDL TAMÁS |  | SZMJV Német Önkormányzat  elnöke |
|  | DR. SZIKLAI BEÁTA |  | Szombathelyi Szlovén Önkormányzat elnöke |
|  | SZIRMAI RÓBERT |  | SZMJV Roma Nemzetiségi  Önkormányzat elnöke |
|  | JURASITS FERENC |  | Szombathelyi Horvát Nemzetiségi Önkorm. elnöke |

**NAPIRENDEK ELŐADÓI, MEGHÍVOTTAK**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NÉV** | **ALÁÍRÁS** | **MEGJEGYZÉS** |
| Dr. Füzi Judit  osztályvezető |  | Polgármesteri Kabinet |
| Kovács Cecília  vezérigazgató |  | SZOVA NZrt. |
| Horváth Zoltán  ügyvezető igazgató |  | AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. |
| Grünwald Stefánia  ügyvezető igazgató |  | Savaria Turizmus Nonprofit Kft. |
| Dr. Holler Péter  osztályvezető |  | Hatósági Osztály |
| Reichert Judit  igazgató |  | Szombathelyi Derkovits Gyula Általános Iskola |
| Fodor István  igazgató |  | Szombathelyi Tankerületi Központ |
| Tálas József  igazgató |  | Szombathelyi Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága |
| Dr. Székely János  megyéspüspök |  |  |
| Dr. Andorné Fodor Ágnes  irodavezető |  | Belső Ellenőrzési Iroda |
| Varga Anna  elnök |  | Derkovits Városrészért Kulturális és Szociális Egyesület |
| Csapláros Andrea  igazgató |  | Savaria Múzeum |
| Szentkirályi Bernadett  irodavezető |  | Szociális és Lakás Iroda |
| Mester Ágnes  Irodavezető |  | Eü., Kulturális és Köznevelési Iroda |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Szeretettel köszöntök mindenkit a Gazdasági és Jogi Bizottság márciusi rendes ülésén. 11 fővel határozatképesek vagyunk. György Gábor külső bizottsági tagtársunk jelezte, hogy érkezni fog, csak késik pár percet, úgyhogy elvileg nemsokára 12-en leszünk. Szabó Györgyöt is köszöntöm, így már 12-en vagyunk. Az ülést 14:03 perckor megnyitom. A jegyzőkönyv hitelesítését Tóth Kálmán vállalja, ugye? Igen. Erről döntenünk már nem kell. Nem volt semmilyen sürgősségi indítványunk, illetve módosítási javaslat, úgyhogy kérném a tisztelt bizottsági tagtársakat, hogy az eredetileg kiküldöttek szerint most szavazzunk a napirendünkről.

*A szavazásnál 12 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 12 egyhangú igen szavazattal a napirendet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**57/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város hosszú távú fejlesztési tervének, gazdasági programjának elfogadására** */Közgyűlés 2./napirend/*

**Előadó:** Dr. Füzi Judit, a Polgármesteri Kabinet osztályvezetője

**2./ Javaslat vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 3./napirend/*

**Előadó:**  Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**3./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 4./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívottak:** Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója

Horváth Zoltán, az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. ügyvezető igazgatója

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

**4./ Javaslat önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 5./napirend/*

**Előadó:**  Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Dr. Holler Péter, a Hatósági Osztály vezetője

**Meghívott:** Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója

**5./ Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 6./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívott:** Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

**6./ Javaslat az önkormányzat vagyonkezelésében lévő ingatlanokkal kapcsolatos döntés meghozatalára** */Közgyűlés 7./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívottak:** Reichert Judit, a Szombathelyi Derkovits Gyula Általános Iskola igaztatója

Fodor István, a Szombathelyi Tankerületi Központ igazgatója

Tálas József, a Szombathelyi Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatóságának igazgatója

Dr. Székely János, megyéspüspök

**7./ Javaslat intézményeket érintő döntések meghozatalára** */Közgyűlés 8./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**8./ Javaslat 2024. évi belső ellenőrzések végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 10./napirend/*

**Előadó:** Dr. Károlyi Ákos jegyző

**9./** **Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 12./napirend/*

**Előadó:**  Dr. Károlyi Ákos jegyző

**10./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítására** */SAJÁT -két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**11./ Javaslat a Derkovits Városrészért Kulturális és Szociális Egyesülettel kapcsolatos döntések meghozatalára** */SAJÁT - két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Varga Anna, a Derkovits Városrészért Kulturális és Szociális Egyesület elnöke

**12./ Javaslat a Savaria Múzeum pályázaton történő részvételének jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Csapláros Andrea, a Savaria Múzeum igazgatója

**13./** **Javaslat bérleti jogviszonyok meghosszabbítására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

vezetője

**II.**

**ZÁRT ÜLÉS**

**14./ Javaslat egyedi hatósági ügyben érkezett fellebbezés elbírálására** */Közgyűlés 13./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**15./ Javaslat a PRENOR Kertészeti és Parképítő Kft.-vel kapcsolatos döntés meghozatalára** */SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

vezetője

**Meghívott:** Izer Gábor, a PRENOR Kertészeti és Parképítő Kft. ügyvezető igazgatója

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** György Gábor Istvánt is köszöntöm. Ezennel akkor 13 fővel hiánytalanul itt vannak a bizottsági tagok. Egy tájékoztatást szeretnék megtenni a mai nap folyamán. A gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntéseket tartalmazó 3./ napirendi pontnak a II. határozati javaslata a SZOVA Nonprofit Zrt. közbeszerzési eljárásával kapcsolatos. Itt majd – úgy, ahogyan talán két bizottsági üléssel ezelőtt is történt – a hivatali kollégák egy aláíróívet fognak körbe vinni a bizottsági tagtársaknak, ugyanis a közbeszerzési törvény szabályai miatt alá kell írnia mindenkinek azt, hogy a bizottság tagjaival szemben nem áll fenn összeférhetetlenség. Ezt majd tegyék meg a tisztelt tagtársak! Akkor rá is térnénk az 1./ napirendi pontunk tárgyalására.

**1./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város hosszú távú fejlesztési tervének, gazdasági programjának elfogadására** */Közgyűlés 2./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Úgy gondolom, hogy egy nagyon jó, komplex programot sikerült összeállítani. Ezúton is köszönöm kiemelten Horváth Attila alpolgármester úrnak, de minden alpolgármesternek, bizottsági elnöknek, képviselőknek, akik esetleg belefolytak még, illetve a hivatal kollégáinak is a munkáját. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Egy határozati javaslatunk van. Most szavazzunk róla.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**58/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város hosszú távú fejlesztési tervének, gazdasági programjának elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

a Polgármesteri Hivatal valamennyi belső szervezeti egységének vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 2./ napirendi pontunk tárgyalása következik.

**2./ Javaslat vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 3./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt ismét nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Két határozati javaslatunk van. Szavazhatunk róluk egyben? Rendben. Akkor kérném a bizottság tagjait, hogy most szavazzunk a két határozati javaslatról.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatokat elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**59/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a szombathelyi Repülők útja mellett található 2008/45 hrsz-ú kivett „beépítetlen terület megnevezésű, valamint a 2008/8 hrsz-ú, 2006 hrsz-ú és 2008/28 hrsz-ú kivett „közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű ingatlanokra vonatkozóan az önkormányzatot megillető elővásárlási jogról történő lemondásról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**60/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata valamint a Szombathelyi Tenisz Sportszolgáltató Kft. között a szombathelyi 2690 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan 10 db teniszpályát, valamint klubépületet és 14 parkolót magában foglaló részére megkötött bérleti szerződés módosításáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 3./ napirendi pontunk tárgyalása következik.

**3./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 4./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt kérném, hogy az aláíróívet mindenki írja alá. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Szavazzunk először a SZOVA Alapszabálya módosításáról szóló I. határozati javaslatról.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**61/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. alapszabályának módosításáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a társaság vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most kérném, hogy a II. számú, a SZOVA által „Ingatlankarbantartás és felújítás” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás lezárásának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatról szavazzunk.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**62/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA Nonprofit Zrt. által „Ingatlankarbantartás és felújítás” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás lezárásának jóváhagyásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a társaság vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most szavazzunk a III. számú, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztására vonatkozó javaslatról szóló határozati javaslatról.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**63/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztására vonatkozó javaslatról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Grünwald Stefánia, a társaság ügyvezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Végül pedig a IV. számú, az AGORA-nak a körmendi városi mozi üzemeltetésére kötött szerződése 2 évvel történő meghosszabbítása jóváhagyásáról szóló határozati javaslatról szavazzunk.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**64/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft.-nek a körmendi városi mozi üzemeltetésére kötött szerződése 2 évvel történő meghosszabbítása jóváhagyásáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Horváth Zoltán, a társaság ügyvezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 4./ napirendi pontunk tárgyalása következik.

**4./ Javaslat önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 5./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt 4 rendeletünk van. Megadom a szót Dr. Takáts Eszter bizottsági tagtársunknak.

**Dr. Takáts Eszter, a bizottság tagja:** Köszönöm a szót! Tisztelt Elnök Asszony! Nekem csak egy technikai jellegű kérdésem lenne az önkormányzati lakások elidegenítésével kapcsolatos rendeletben. Lehetőség van-e banki hitelből megvásárolni az ingatlant? Illetve, ha lehetőség van banki hitelből megvásárolni, akkor a rendeleti szöveg azt tartalmazza, hogy az adásvételi szerződés aláírását követő 3 napon belül a vételárat meg kell fizetni. Viszont ez a gyakorlatban, ha banki hitelből finanszírozza valaki a vételárat, akkor ez nem fog tudni működni. Esetleg azokra gondolunk-e, akik bankhitelből szeretnék az ingatlant megvásárolni?

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Jegyző úrnak átadnám a szót, hogy ezzel kapcsolatban mit tud mondani.

**Dr. Károlyi Ákos, jegyző:** Tisztelt Elnök Asszony! Tisztelt Bizottság! A rendelet nem zárja ki, hogy bankhitelt vegyen a kérelmező igénybe. Azt olyan módon tudja megtenni, aki ebből szándékozik finanszírozni, hogy az már valamilyen módon rendelkezésre áll neki, és a bank eljárását be kell illeszteni a rendelet által meghatározott eljárásrendbe. Ha abba nem lesz beilleszthető, akkor olyan típusú bankhitelt, ami ebbe nem illeszthető be, az eljárási szabályok miatt nem fog tudni felvenni. De ez nem zárja ki, hogy bankhitelt vegyen fel, mert mondjuk egy délután alatt is lehet 5-6-7 millió Ft-ot intézni bankoknál.

**Dr. Takáts Eszter, a bizottság tagja:** Gyakorlatilag, aki jelzáloghitelt akar felvenni, így kizárjuk. Hiszen az ügyvédi praxisból ezt mindenki tudja, hogy amikor 6 hét egy bankhitelnek az elbírálása, akkor ez itt nem fog működni. Köszönöm.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** További hozzászólásra jelentkezőt nem látok, a napirendi pont feletti vitát lezárom. Szavazhatunk-e esetleg egyben a rendeletekről? Jó, akkor kérném, hogy most egyben a 4 rendelettervezetről a bizottsági tagok szavazni szíveskedjenek.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a 4 rendelettervezetet elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**65/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**66/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 5/2020. (III.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**67/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az egyes önkormányzati rendeleteknek a Közterület-felügyelet átnevezésével összefüggő módosításáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Dr. Holler Péter, a Hatósági Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**68/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Az 5./ napirendi pontunk tárgyalása következik.

**5./ Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 6./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt jelezném, hogy sajnos a csütörtöki Közgyűlésen nem fogok tudni részt venni, egy másik pályázathoz kapcsolódó külföldi projektmeeting okán. Ha a pályázatokkal kapcsolatban van bármilyen kérdés, akkor arra én most tudok válaszolni, csütörtökön majd a kollégák a legjobb tudásuk szerint. Itt most egyrészt van egy Interreg-es pályázatunk, ami egy osztrák-magyar intézményi együttműködésnek a megalapozását szolgálja. Gyakorlatilag ahhoz a projekthez kapcsolódik, amelyről a sajtóban az elmúlt időszakban több ízben is olvashattak, Oberwart városával, illetve Burgenland tartománnyal való együttműködés keretein belül. Itt van egy bizonyos 5%-os önerő, mert 60% az Interreg-es támogatási intenzitás, 35% a hazai társfinanszírozás és 5% önerőt kell beletenni és biztosítani. A másik pályázat pedig egy kulturális együttműködési, városhálózati, testvérvárosi együttműködési pályázat, egy CERV pályázatról van szó. Egyébként a Kőszegi Felsőbbfokú Tanulmányok Intézete keresett meg minket a csatlakozással, és úgy döntöttünk, hogy nem a város, hanem a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. tud lenni praktikusan a projektpartner. Amennyiben ez egy nyertes pályázat lesz, akkor a 2026. és a 2027. évi Karnevál rendezvényeket fogjuk tudni megtámogatni ebből a pályázatból. Ha van bármilyen további kérdés, akkor azt várom. Illetve, ha már pályázatokról beszélünk, - nem hoztam be magammal, de a sajtóban láthatták és majd csütörtökön behozzák a kollégák - sokat beszélgettünk januárban azokról a bizonyos “Helyi Zöld Megállapodás” nevű együttműködési megállapodásokról, amelyekből decemberben egyet és januárban hármat tárgyaltunk. Március 6-án az a megtiszteltetés érte városunkat, hogy az Intelligens Városok Kihívása pályázatban a négy együttműködési megállapodásból az egyikkel azon kevés városok közé kerültünk a közel 90 résztvevő város közül, akik egy nagyon rangos díjat és elismerést is kaptunk az elmúlt 5 éves munkánkért, illetve magáért az együttműködési megállapodásért. Ez mostantól kezdve az európai uniós pályázatok elbírálásánál pedig címkeként, “label”-ként előnyt fog biztosítani számunkra bármilyen olyan konzorciumban, ahol mi projektpartnerként részt veszünk. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Két határozati javaslatunk van, a két pályázat. Szavazhatunk-e róluk egyben? Külön szavazunk. Kicsit viccesnek tartom, mert úgy gondolom, hogy teljesen mindegy, hogy ki a projektvezető partner, a lényeg az, hogy minél több forrást el tudjunk hozni, és minél több ilyen projektet meg tudjunk valósítani. Tiszteletben tartom természetesen az önök igényeit is. Akkor kérném, hogy először az Interreg Austria-Hungary NextRegion elnevezésű pályázaton való részvétellel kapcsolatos I. határozati javaslatról szavazzunk.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**69/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az Interreg Austria-Hungary NextRegion elnevezésű pályázaton való részvétellel kapcsolatos I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtás előkészítéséért:

            dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most pedig kérném, hogy a CERV-es pályázat, a Network of Towns-Városok hálózata címet viselő pályázaton a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. pályázata benyújtásának a jóváhagyásáról szóló II. határozati javaslatról szavazzunk.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**70/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Network of Towns-Városok hálózata című, CERV-2025-CITIZENS-TOWN-NT kódszámú felhívásra a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. pályázata benyújtásának jóváhagyásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtás előkészítéséért:

            dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 6./ napirendi pontunk tárgyalása következik.

**6./ Javaslat az önkormányzat vagyonkezelésében lévő ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 7./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Megadom a szót Horváth Soma alpolgármester úrnak.

**Horváth Soma, alpolgármester:** Köszönöm a szót, elnök asszony! Tisztelt Bizottság! Tisztelettel és sok szeretettel köszöntöm Fodor István tankerületi igazgató urat, valamint Tálas Józsefet, az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatóságának igazgatóját is. Mi ugyan az ingatlannak csak a tulajdonosai vagyunk, de köszönjük az együttműködést, és köszönjük azokat a garanciákat, amelyeket egy esetleges átadásnál az Egyházmegye vállal. Az én információim szerint a mai napon, illetve a holnapi napon - ezt közben mondom a bizottság tagjainak is - szavaznak a szülők. Mint az látható az előterjesztésben is, azt gondolom, hogy nekünk az a legfontosabb, és remélem ezt mindenki így értelmezi, hogy a szülők és a nevelőtestület hogyan dönt ebben a kérdésben. Úgyhogy várni fogjuk a fejleményeket, és bízunk a további együttműködésben. Köszönöm szépen.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Köszönjük, alpolgármester úr. Megadom a szót Dr. Takáts Eszter bizottsági tagtársunknak.

**Dr. Takáts Eszter, a bizottság tagja:** Köszönöm a szót, elnök asszony! Igazából az előterjesztés első feléhez én csak, mint szülő szeretnék hozzászólni. Nekünk nagyon jó tapasztalatunk van az egyházi óvodával kapcsolatban. Nézek itt Tálas úrra, mindent köszönünk szépen. Tényleg nagyon meg vagyunk vele elégedve. Mi bízunk benne, hogy ez az iskola is nagyon jó fenntartóhoz kerül, és jó szakmai munka fog ott folyni. A másik, amiért igazából szót kértem, az az előterjesztésnek a második része. Nagyon üdvözlendő, hogy az iskolákba bekerül, hogy nemcsak SNI-s diákok, hanem ASD-vel élő gyermekek is tudnak menni. Egyetlen szó, ami engem zavar, az pedig a „fogyatékosság”. Az autizmus sprektumzavar nem fogyatékosság, úgyhogy amennyiben lehet, akkor ezt a szót valami másra cseréljük, vagy vegyük ki innen. Most április 2-án lesz az Autizmus Világnapja. Nagyon sok autizmussal élő személy van már, aki érzékenyít ezzel kapcsolatban. Legyünk mi is haladóak, nézek Horvát Attila alpolgármester úrra, tudom, hogy ez neki is a szívügye. Tehát haladjunk mi is a korral, és ezt a „fogyatékos” szót felejtsük el ezzel kapcsolatban. Köszönöm.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Én úgy gondolom, hogy ki tudjuk ezt húzni. Ezt abszolút támogatandó kezdeményezésnek tartom bizottsági tagtársunk részéről, köszönöm a felvetést. Illetve köszönjük mindnyájan, hogy a Derkovits Iskolának az átadásával kapcsolatban is megfogalmazta a pozitív gondolatait. Szavazhatunk-egyben a két határozati javaslatról? Először akkor a módosítást, mert bent van a határozatnak is a szövegében. Akkor először szavazzunk a II. határozati javaslat módosításáról, hogy kihúzzuk a „fogyatékosság” szót a határozati javaslatunkból. Kérném, hogy ez alapján szavazzunk most.

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a módosítást.*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Akkor kérném, hogy a kettőről úgy szavazzunk egyben, hogy a második az módosítva lett, és e szerint szavazzunk most.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatokat elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**71/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat vagyonkezelésében lévő ingatlanokkal kapcsolatos döntés meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Derkovits Gyula Általános Iskola fenntartói jogának 2025/2026. tanévtől kezdődően a Szombathelyi Egyházmegye részére történő átadásával kapcsolatos I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**72/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat vagyonkezelésében lévő ingatlanokkal kapcsolatos döntés meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Tankerületi Központ által 2025. szeptember 1. napi hatállyal tervezett Alapító Okirat módosításokkal kapcsolatos II. határozati javaslatban az alapdokumentumot érintő változást az alábbi szöveggel javasolja valamennyi intézmény esetében elfogadásra: „A sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelése-oktatása alapfeladat kiegészítése az „autizmus spektrumzavar” típussal.”

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

                            (A végrehajtásért:

                             Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője)

**Határidő:**        2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 7./ napirendi pontunk tárgyalása következik.

**7./ Javaslat intézményeket érintő döntések meghozatalára** */Közgyűlés 8./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt alapító okirat módosításokról van szó, illetve feladat-ellátási megállapodások módosításáról. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. 8 határozati javaslatunk van. Szavazhatunk-e róluk egyben. Rendben, akkor kérném, hogy a 8 határozati javaslatról egyben most szavazni szíveskedjenek.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatokat elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**73/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat intézményeket érintő döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Berzsenyi Dániel Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Dr. Baráthné Molnár Mónika, a Berzsenyi Dániel Könyvtár igazgatója,

Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezetének igazgatója)

**Határidő:** 2025. március 27.

**74/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat intézményeket érintő döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Mesebolt Bábszínház Alapító Okiratának módosításáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója,

Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezetének igazgatója)

**Határidő:** 2025. március 27.

**75/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat intézményeket érintő döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Múzeum Alapító Okiratának módosításáról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Csapláros Andrea, a Savaria Múzeum igazgatója,

Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezetének igazgatója)

**Határidő:** 2025. március 27.

**76/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat intézményeket érintő döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Szimfonikus Zenekar Alapító Okiratának módosításáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Kiss Barna, a Savaria Szimfonikus Zenekar igazgatója,

Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezetének igazgatója)

**Határidő:** 2025. március 27.

**77/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat intézményeket érintő döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény Alapító Okiratának módosításáról szóló V. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Sebestyén Bianka, a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**78/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat intézményeket érintő döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratának módosításáról szóló VI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**79/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat intézményeket érintő döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a szociális alapszolgáltatásokra, valamint a család- és gyermekjóléti szolgáltatásokra vonatkozó feladat-ellátási megállapodások módosításának jóváhagyásáról szóló VII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője/

**Határidő:** 2025. március 27.

**80/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat intézményeket érintő döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Szivárvány Óvodában 1 fő gyógypedagógus 2025. szeptember 1. napjától, határozatlan idejű foglalkoztatásával kapcsolatos VIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Ganzerné Dávid Gabriella, a Szombathelyi Szivárvány Óvoda igazgatója/

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 8./ napirendi pontunk tárgyalása következik.

**8./ Javaslat 2024. évi belső ellenőrzések végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 10./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt itt sem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Szavazhatunk-e egyben a két határozati javaslatról? Bólintást látok mindkét oldalról, akkor tegyünk így.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatokat elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**81/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat 2024. évi belső ellenőrzések végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2024. évi ellenőrzési jelentésének jóváhagyásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Andorné Fodor Ágnes, a Belső Ellenőrzési Iroda vezetője /

**Határidő:** 2025. március 27.

**82/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat 2024. évi belső ellenőrzések végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára*”” című előterjesztést megtárgyalta, az Önkormányzat által fenntartott költségvetési intézmények 2024. évi belső ellenőrzési jelentéseinek jóváhagyásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

(A végrehajtás előkészítéséért:

             Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 9./ napirendi pontunk tárgyalása következik.

**9./** **Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 12./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Köszönöm ezúton is jegyző úrnak, illetve a hivatalnak a munkáját. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Az egy határozati javaslatról most szavazzunk.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**83/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről*” című előterjesztést megtárgyalta, és a tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

Dr. Károlyi Ákos jegyző

**Határidő:** 2025. február 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 10./ napirendi pontunk tárgyalása következik.

**10./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítására** */SAJÁT -két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A vitát lezárom. Egy határozati javaslatunk van. Most szavazzunk.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**84/2025. (III. 24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala módosító okiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, módosításokkal egységes szerkezetű alapító okiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el, és hatalmazza fel a polgármestert a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetű alapító okiratot aláírására és azoknak a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 11./ napirendi pontunk következik.

**11./ Javaslat a Derkovits Városrészért Kulturális és Szociális Egyesülettel kapcsolatos döntések meghozatalára** */SAJÁT - két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Két határozati javaslatunk van. Az egyik a feladat-ellátási megállapodás megkötéséről szól, a másik pedig az ingatlannak a biztosításáról a közfeladat ellátásához kapcsolódóan. Szavazhatunk-e egyben róluk? Rendben, akkor kérném, hogy tegyünk így most.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatokat elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**85/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „Javaslat a Derkovits Városrészért Kulturális és Szociális Egyesülettel kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, és a településrészen élők érdekeit szem előtt tartva javasolja a Közgyűlésnek, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Derkovits Városrészért Egyesület „t.a.” közötti feladat-ellátási megállapodás megszüntetéséhez és a Derkovits Városrészért Kulturális és Szociális Egyesület között létrejövő, az előterjesztés melléklete szerinti feladat-ellátási megállapodás megkötéséhez járuljon hozzá.

**Felelős:**  Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** 2025. március 27.

**86/2025. (III.24.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy a Derkovits Városrészért Egyesület „t.a.”-val fennálló ingyenes használatba adási megállapodások megszüntetésre kerüljenek, és ezzel egyidejűleg a szombathelyi 2804/20 hrsz.-ú ingatlanon található 17 m² alapterületű felépítményre, valamint a szombathelyi 2804/10/A/81 hrsz.-ú, természetben a Szombathely, Szűrcsapó u. 24. szám alatt található, 42 m² alapterületű, „egyéb helyiség” megnevezésű ingatlanra vonatkozóan engedélyezzen ingyenes használatot a Derkovits Városrészért Kulturális és Szociális Egyesületrészére 2025. április 1. napjától 2030. március 30. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra az alapszabályában meghatározott közfeladatok ellátásának és működésének elősegítése céljából.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 12./ napirendi pontunk következik.

**12./ Javaslat a Savaria Múzeum pályázaton történő részvételének jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Ez egy önrészt nem igénylő pályázat. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A vitát lezárom. Egy határozati javaslatunk van. Most szavazzunk róla.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**87/2025. (III.24.) GJB. számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Savaria Múzeum pályázaton történő részvételének jóváhagyására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzata 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján jóváhagyja a Savaria Múzeum részvételét a Magyar Művészeti Akadémiának a 2025. évi Művészeti Program megvalósítására kiírt, önrészt nem igénylő pályázatán.

**Felelős:**  Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Horváth Soma alpolgármester

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Csapláros Andrea, a Savaria Múzeum igazgatója)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 13./ napirendi pontunk tárgyalása következik.

**13./** **Javaslat bérleti jogviszonyok meghosszabbítására** */**SAJÁT/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. 12 bérleti jogviszony hosszabbításunk van, ezek vannak külön határozati javaslatokban. Szavazhatunk róluk egyben? Akkor kérném, hogy most szavazzunk e szerint.

*A szavazásnál 13 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 13 egyhangú igen szavazattal a javaslatokat elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**88/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Szent László király u. 19. szám alatti, 2. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 19.000,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**89/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Szent László király u. 19. szám alatti, 4. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 19.000,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**90/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Szent László király u. 19. szám alatti, 15. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 20.000,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**91/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Széll K. u. 5. KT. 9. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 20.000,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**92/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Széll K. u. 5. KT. 8. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 21.500,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**93/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Széll K. u. 7. KT. 2. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 18.600,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**94/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Széll K. u. 8. KT. 2. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 17.500,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**95/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. fszt. 26. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 25.000,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**96/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. szám alatti, 12. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 25.000,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**97/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. szám alatti, 19. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 25.000,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**98/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Savaria tér 1. szám alatti, 20. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 25.000,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**99/2025. (III.24.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Petőfi S. u. 31. szám alatti, 3. számú garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. április 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 18.600,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2025. április 30.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Ezzel végéhez értünk a nyílt ülésünknek, 14:24 perckor.

Szombathely, 2025. március 26.

**(: Tóth Kálmán :) (: Bokányi Adrienn :)**

a bizottság tagja a bizottság elnöke

(Aláírva: ) (Aláírva: )