**73/2025. (III. 27.) Kgy. sz. határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata és Szombathelyi Tenisz Sportszolgáltató Kft. között a szombathelyi 2690 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan 10 db teniszpályát, valamint klubépületet és 14 parkolót magában foglaló részére megkötött bérleti szerződést az alábbiak szerint módosítja:

* a szerződés 11. pontja úgy módosul, hogy a bérleti díj a KSH jelentésében szereplő előző évi inflációs ráta figyelembevételével nem emelkedik automatikusan, hanem erre csak lehetősége van a Bérbeadónak;
* a szerződés 12. pontja akként módosul, hogy a Bérlő az előterjesztésben szereplő beruházásokat a saját költségén megvalósítja, majd a beruházás számlával igazolt, tényleges teljes bekerülési költsége 50 %-os mértékű beszámítására jogosult. A beruházások költségei tekintetében a Bérlő a bérbeszámításra azt követően jogosult, ha azok pontos műszaki tartalmát, árral megjelölve a Városstratégiai, Idegenforgalmi és Sport Bizottság előzetesen jóváhagyta, és a beruházás a Bérbeadónak átadásra került.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat alapján módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezetője)

**Határidő:** azonnal