

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében kiírt  
TOP Plusz-1.3.2-23 kódszámú  
„Fenntartható városfejlesztés” c. felhíváshoz

**„Bartók Béla krt. és híd felújítása”**  
című pályázat

**Koncepcionális javaslata**

*Készítette: Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft.*

2025. január

## 1. Előzmények

A **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretében 2023. augusztus 1-én kiírásra került a **TOP Plusz-1.3.2-23 kódszámú „Fenntartható városfejlesztés”** című pályázati felhívás.

Felhívás tartalmának rövid összefoglalása:

Támogatást igénylők köre:	Fenntartható Városfejlesztési Eszköz megvalósítására kijelölt városok, várostérségek települési önkormányzatai (GFO 321)
Támogatható tevékenységek:	Élhető települések tevékenységcsoport vonatkozásában / Fenntartható közlekedésfejlesztés / Forgalomcsillapítás, közlekedésbiztonság, akadálymentesítés / Fenntartható mobilitási terv felülvizsgálata, valamint Belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoport vonatkozásában / Önkormányzati tulajdonú belterületi utak építése, korszerűsítése, felújítása
Megvalósítási határidő:	projekt megkezdésétől számított 42 hónap
Igényelhető támogatás:	bruttó 1 734,88 M Ft
Támogatás intenzitás:	100%
Benyújtási határidő:	2023.12.01-től 2025.03.31-ig.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát (FVS) a 240/2022. (VI.27.) Kgy. sz. határozatával elfogadta. A 2021-2027-es fejlesztési ciklusban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében Szombathely város részére elkülönített forrás felhasználását a TOP Plusz Városfejlesztés Programterv (TVP) tartalmazza. A „Fenntartható városfejlesztés” című felhívásra benyújtandó projekt a TVP 6. sz. táblázatában a P1.V14. **„Bartók Béla krt. és híd felújítása”** címmel került nevesítésre.

## 2. Fejlesztési helyszín ismertetése

Megnevezése	Helyrajzi szám	Tulajdonos
9700 Szombathely	3606	SZMJV Önkormányzat
9700 Szombathely	3676	SZMJV Önkormányzat

A tulajdoni lapok adatai szerint az ingatlanok Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezik. A fejlesztés megfelel a pályázati felhívásban foglalt kritériumoknak, mivel Fenntartható Városfejlesztési eszköz keretében nevesített város területén található helyszíneket tartalmaz.

## 3. A projekt műszaki-szakmai tartalma

Tevékenység neve	Belterületi utak fejlesztése
Tevékenység gazdájának megnevezése	Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Konzorciumvezető

Konzorciumi partner	Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft Konzorciumi Tag KTI Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézet Nonprofit Kft. Konzorciumi Tag	
Tevékenység helyszíne	Utca: Szombathely, Bartók Béla krt.	Hrsz: 3606, 3676
Illeszkedés a támogatható tevékenységéhez	<p>Felhívás 2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek:  <i>I. Élhető települések tevékenységcsoport vonatkozásában:</i>  <i>D) Fenntartható közlekedésfejlesztés:</i>  <i>II. Forgalomcsillapítás, közlekedésbiztonság, akadálymentesítés:</i>  <u>d) Fenntartható mobilitási terv (ún. SUMP) elkészítése, meglévő felülvizsgálata</u>  <i>III. Belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoport vonatkozásában:</i>  1) <u>Önkormányzati tulajdonú belterületi utak építése, korszerűsítése, felújítása:</u>  a) <u>utak burkolatának és alépítményeinek felújítása, korszerűsítése, átépítése</u></p> <p>Felhívás 2.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:  III. Belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoport vonatkozásában:  9) <u>Beruházáshoz fizikailag kapcsolódó önkormányzati tulajdonban lévő hidak, nem szintbeli keresztezések felújítása, korszerűsítése, építése</u></p>	
Tevékenység besorolása funkció szerint	Önkormányzati tulajdonú belterületi utak korszerűsítés, felújítása	
Tevékenység célja	A gazdaság és a jólét mobilitási feltételeinek biztosítása, a fenntartható közlekedési módok fejlesztése.	
Megvalósulást mérő indikátor	- Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (RCO46)	
Tevékenység szakmai leírása	<p>A projekt keretében a Bartók Béla körút felújítása valósul meg a Perint-patak híd és az uszoda előtti buszmegálló közötti szakasza. A körút meglévő útburkolatának felülete több helyen repedezett, kátyús, szélességi mérete változó. A jelenlegi közlekedési felület szélessége hozzávetőlegesen 9,0-13,0 m között változik, átlagos szélessége 11,0 m. A tervezett <b>útfelújítás</b> teljes hossza <b>492 m</b>. A tervezett vízszintes vonalvezetés követi az utca meglévő vonalvezetését. Az útfelújítás során a meglévő burkolat lemarásra kerül és két rétegben (6 cm kötő réteg és 4 cm kopóréteg) új aszfaltburkolat kerül beépítésre. Az útszegélyek 20 %-ban elbontásra és újraépítésre kerülnek. Az aknafedlapok cseréje a teljes hosszban megtörténik. A megmaradó rétegek remixelése szakaszonként változóan a teljes felület 30 %-ában történik. A szakaszon a két buszmegálló felújításra kerül bazaltbeton burkolattal.</p>	

	<p>A fejlesztéssel érintett útszakaszon lévő híd műszaki állapota jelentősen leromlott, a teherbírása meggyengült. A felszerkezete zárt szekrénytartóként tervezték és kivitelezték 1967-ben, vizsgáló nyílás nincs rajta így a károsodás mértékére csak következtetni lehet. A hídvizsgálatok alapján a szerkezet leromló állapota felgyorsuló tendenciát mutat. A híd vasbeton felszerkezének öszvérszerkezetre való cseréje szükséges az alépítmények megtartásával és felújításával. A hídon lévő közvilágítás ideiglenes kiváltása majd visszaépítése szükséges. A kivitelezés során szükséges a konzolok alatt húzódó közművek ideiglenes vagy végleges kiváltása. A híd hossza 40 m.</p> <p>A beruházás keretében megvalósul a meglévő kétoldali kerékpársáv felújítása, amelynek hossza 492 m.</p> <p>Az infrastrukturális beruházás mellett a projektbe tervezésre került a fenntartható városi mobilitási terv (SUMP) felülvizsgálata is.</p>		
Célcsoport bemutatása	Szombathely teljes lakossága		
Megvalósítás tervezett kezdete	Év: 2025.	hónap: július	nap: 01.
Megvalósítás tervezett vége (év, hónap, nap)	Év: 2028.	hónap: december	nap: 31.
Projekt összköltsége	<b>1.734.883.364, - Ft</b>		
Igényelhető támogatás maximális összege	<b>1.734.883.364, - Ft</b>		

#### 4. Forrás ütemezés (Ft)

	2026	2027	2028	Összesen
<b>1. Projektelőkészítés</b>	<b>56 840 836</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56 840 836</b>
<b>2. Beruházáshoz kapcsolódó költségek</b>		<b>781 478 993</b>	<b>781 478 993</b>	<b>1 562 957 985</b>
<b>3. Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 587 500</b>	<b>1 587 500</b>
<i>3.1 Műszaki jellegű szolgáltatások költsége</i>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 587 500</b>	<b>1 587 500</b>
<b>4. Átalány alapon elszámolható költségek</b>	<b>3 978 859</b>	<b>54 703 529</b>	<b>54 814 655</b>	<b>113 497 043</b>
<b>Összesen:</b>	<b>60 819 695</b>	<b>836 182 522</b>	<b>837 881 148</b>	<b>1 734 883 364</b>

Jelen felhívás esetében **átalány alapon tervezendők** a következő kiadások:

- 1) Projekt-előkészítés költségei c. költségkategória összes költségtípusa, kivéve a műszaki dokumentáció költségei c. költségtípust
- 2) Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei (nyilvánosság biztosításának költsége, műszaki ellenőri szolgáltatás költsége, stb.)
- 3) Projektmenedzsment költség

Minden egyéb, a projektben elszámolható költség a vetítési alap részét képezi. Az átalány alapon elszámolható költségek maximális mértéke a vetítési alap 7 %-a.

#### 5. **Költségvetés megbontása konzorciumi tagok szerint (Ft)**

Megnevezés	SZMJV	Savaria V. N. Kft.	Összesen
<b>1. Projektelőkészítés</b>	<b>56 840 836</b>	<b>0</b>	<b>56 840 836</b>
<b>2. Beruházáshoz kapcsolódó költségek</b>	<b>1 562 957 985</b>	<b>0</b>	<b>1 562 957 985</b>
<b>3. Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei</b>	<b>1 587 500</b>	<b>0</b>	<b>1 587 500</b>
<i>3.1 Műszaki jellegű szolgáltatások költsége</i>	<i>1 587 500</i>	<i>0</i>	<b>1 587 500</b>
<b>4. Átalány alapon elszámolható költségek</b>	<b>47 450 543</b>	<b>66 046 500</b>	<b>113 497 043</b>
<b>Összesen</b>	<b>1 668 836 864</b>	<b>66 046 500</b>	<b>1 734 883 364</b>

#### 6. **Megvalósítás tervezett időtartama: 42 hónap**

Tevékenység	Határidő
Pályázat benyújtása	2025.03.31.
Támogatási szerződés	2025.06.30.
Kiviteli terv elkészítése	2026.06.30.
Közbeszerzési eljárás lefolytatása	2026.12.31.
Kivitelezés	2028.06.30.
Szükséges engedélyek beszerzése	2028.09.30.
Projektzárás	2028.12.31.

#### 7. **A projekt eredményességét mérő mutatók:**

Indikátor neve	Mértékegység	Jelen projekt keretében vállalt célérték
Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (RCO46)	km	0,492

**8. Fenntartási kötelezettség:**

A projekt befejezésétől számított 5 év.