

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében kiírt
TOP Plusz-1.3.2-23 kódszámú
„Fenntartható városfejlesztés” c. felhíváshoz

„Hunyadi út felújítása Szombathelyen I. ütem”
című pályázat

Koncepcionális javaslata

Készítette: Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft.

2025. _____.

1. Előzmények

A **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretében 2023. december 1-én kiírásra került a **TOP Plusz-1.3.2-23 kódszámú „Fenntartható városfejlesztés”** című pályázati felhívás.

Felhívás tartalmának rövid összefoglalása:

Támogatást igénylők köre:	Fenntartható Városfejlesztési Eszköz megvalósítására kijelölt városok, várostérségek települési önkormányzatai (GFO321)
Támogatható tevékenységek:	Belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoport
Megvalósítási határidő:	projekt megkezdésétől számított 42 hónap
Igényelhető támogatás:	bruttó 437.939.400 Ft
Támogatás intenzitás:	100%
Benyújtási határidő:	2023.12.01-től 2025.03.31-ig.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia c. dokumentumot (FVS) a 240/2022.(VI.27.) Kgy.sz. határozatával elfogadta. A 2021-2027-es fejlesztési ciklusban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében Szombathely város részére elkülönített forrás felhasználását a TOP Plusz Városfejlesztés Programterv (TVP) tartalmazza. A **„Fenntartható városfejlesztés”** c. felhívásra benyújtandó projekt a TVP 6. sz. táblázatában a **P1.V4.** sz. soron **„Hunyadi út felújítása Szombathelyen I. ütem”** címmel került nevesítésre.

2. Fejlesztési helyszínek ismertetése

Jelen projekt keretében az alábbi terület kerül fejlesztésre, a helyi igényeknek megfelelő műszaki tartalommal:

Utca címe	Helyrajzi szám
Szombathely, Hunyadi utca I. szakasz (Vásárcsarnok – Károlyi Antal utca)	8427/1

A fejlesztés megfelel a pályázati felhívásban foglalt kritériumoknak, mivel Fenntartható Városfejlesztési eszköz keretében nevesített város területén található helyszínt tartalmaz.

3. A projekt műszaki-szakmai tartalma

Tevékenység neve	Hunyadi út felújítása Szombathelyen I. ütem		
Tevékenység gazdájának megnevezése	Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Konzorciumvezető		
Konzorciumi partner	Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft., mint Konzorciumi Tag		
Tevékenység helyszínei	Utca:	Hrsz. szám:	
	Hunyadi utca (Vásárcsarnok és Károlyi Antal utcai csomópont előtti meglévő gyalogátkelőhely közötti szakasz)	8427/1	
Illeszkedés a támogatható tevékenységéhez	Felhívás 2.1.1. Önállóan támogatható tevékenység: III. Belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoport 1. Önkormányzati tulajdonú belterületi utak építése, korszerűsítése, felújítása		
Tevékenység besorolása funkció szerint	III. Belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoport <u>Önállóan támogatható tevékenységek:</u> 1. Önkormányzati tulajdonú belterületi utak építése, korszerűsítése, felújítása a) utak burkolatának és alépítményeinek felújítása, korszerűsítése, átépítése <u>Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:</u> III. Belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoport vonatkozásában: 2. A beruházáshoz fizikailag kapcsolódó autóbuszöblök, autóbuzsmegállók, autóbusz fordulók, autóbusz peronok, várakozást szolgáló helyiségek, esőbeállók, leszállóperonok felújítása, kialakítása, fejlesztése, akadálymentesítése		
Tevékenység célja	A projekt célja önkormányzati tulajdonú, közcélú belterületi úthálózat minőségi fejlesztése.		
Megvalósulást mérő indikátor	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza (km)		
Tevékenység szakmai leírása	A projekt keretében a meglévő burkolat 7 cm vastagságú lemarását követően új aszfaltréteg kerül kivitelezésre két rétegben (kopó- és kötőréteg). A Vásárcsarnok előtti szakaszon a nagy tömegközlekedési igénybevétel miatt új útalap épül, REMIX technológiával. A teljes szakaszon, mindkét oldalon a meglévő kiemelt szegély cseréjén túl a meglévő gyalogátkelőhelyeknél a járda burkolatába taktilis vezetéksávok kerülnek kialakításra. A kivitelezés keretében megújul továbbá 2 db autóbuszöblő és a csatorna fedlapok cseréje is megvalósul.		
Célcsoport bemutatása	Szombathely város lakossága		
Megvalósítás tervezett kezdete	Év: 2025.	hónap: július	nap: 01.

Megvalósítás tervezett vége (év, hónap, nap)	Év: 2028.	hónap: december	nap: 31.
Projekt összköltsége	bruttó 437.939.400 Ft		
Igényelhető támogatás maximális összege	bruttó 437.939.400 Ft		

A „Hunyadi út felújítása Szombathelyen I. ütem” c. pályázat forrás ütemezése:

	2026	2027	2028	Összesen
1. Projektelőkészítés	14 749 159	0	0	14 749 159
2. Beruházáshoz kapcsolódó költségek		197 270 000	197 270 000	394 540 000
3. Átalány alapon elszámolható költségek	1 032 441	13 808 900	13 808 900	28 650 241
Összesen:	15 781 600	211 078 900	211 078 900	437 939 400

Jelen felhívás esetében **átalány alapon tervezendőek** a következő kiadások:

- 1) Projekt-előkészítés költségei c. költségkategória összes költség típusa, kivéve a műszaki dokumentáció költségei c. költség típusát
- 2) Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei (nyilvánosság biztosításának költsége, műszaki ellenőri szolgáltatás költsége stb.)
- 3) Projektmenedzsment költség

Minden egyéb, a projektben elszámolható költség a vetítési alap részét képezi. Az átalány alapon elszámolható költségek maximális mértéke a vetítési alap 7 %-a.

Költségvetés megbontása konzorciumi tagok szerint:

Megnevezés	SZMJV	Savaria V. N. Kft.	Összesen
1. Projektelőkészítés (műszaki dokumentáció)	14 749 159	0	14 749 159
2. Beruházáshoz kapcsolódó költségek	394 540 000	0	394 540 000
3. Átalány alapon elszámolható költségek	14 012 060	14 638 181	28 650 241
Összesen:	423 301 219	14 638 181	437 939 400

4. Projekt megvalósítás tervezett időtartama: 42 hónap

Tervezett ütemezése:

Tevékenység	Határidő
-------------	----------

Pályázat benyújtása	2025.03.31.
Támogatási szerződés	2025.06.30.
Kiviteli terv elkészítése	2026.06.30.
Közbeszerzési eljárás lefolytatása	2026.12.31.
Kivitelezés (18 hónap)	2028.06.30.
Hatósági engedélyek beszerzése	2028.09.30.
Projektzárás	2028.12.31.

5. A „Fenntartható városfejlesztés” c. felhívás alapján a projekt eredményességét mérő mutatók:

Indikátor neve	Mérték-egység	Jelen projekt keretében vállalt célérték
Átépített vagy korszerűsített közutak hossza	km	0,796

6. Fenntartási kötelezettség:

A projekt befejezésétől számított 5 év.