

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.** (Szombathely, Boglárka u. 2, képviseli Kovács Cecília vezérigazgató) a továbbiakban: **SZOVA NZrt.**,

másrészről **Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala** (Szombathely, Kossuth L. u. 1-3., képviseli Dr. Károlyi Ákos jegyző) a továbbiakban: **Hivatal**

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

2024. szeptemberi ülésén úgy határozott, hogy 2025. január 1. napjával a SZOVA NZrt. Bérleménykezelési Osztálya feladatainak egy része átkerül a Hivatalhoz.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 217/2024. (IX.26.) Kgy. sz. határozatában egyetértett azzal, hogy a bérleménykezelési feladatok 2025. január 1. napjától a SZOVA NZrt. keretei közül kerüljenek át Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalához az előterjesztésben foglaltak szerinti feladatmegosztással. Felek a jelen megállapodást a feladat átadásához kapcsolódó tárgyi eszközök, programok, feladatellátási helyek, ingatlanok átadásával, használatával kapcsolatban kötik meg a Közgyűlési döntés végrehajtására.

- 1./ Szerződő felek megállapodnak, hogy a SZOVA NZrt. az 1. számú mellékletben felsorolt ingóságokat bocsátja mindösszesen 250.000,- Ft + Áfa ellenértéken a Hivatal rendelkezésére a feladatellátáshoz. A Hivatal az ingóságokat megtekintette, azokat alkalmasnak ítélte a feladat ellátására. Az ingóságokat a SZOVA NZrt. legkésőbb 2024. december 31. napjáig köteles átadni. Az átadás-átvételtől a felek által kijelölt képviselők által aláírt jegyzőkönyv készül. Az átadott ingóságokról a SZOVA NZrt. jelen megállapodás aláírását követő 15 napon belül számlát állít ki 30 napos fizetési határidővel, melyet a Hivatal a SZOVA NZrt. OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11747006-20130161 számú bankszámlájára történő átutalással egyenlítő ki.
- 2./ A SZOVA NZrt. kötelezettséget vállal arra, hogy 2025. január 1-től a Szombathely, Kőszegi u. 32-42. szám alatti saját tulajdonú parkolójában 12 db parkolóhelyet biztosít a Polgármesteri Hivatal Bérleménykezelési Irodája dolgozói számára. A parkolóhelyek bérleti díja évi 1.000.000,- Ft + Áfa, amelyről a SZOVA NZrt. minden év január 31. napjáig számlát állít ki 30 napos fizetési határidővel, a számla ellenértékét a Hivatal a SZOVA NZrt. OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11747006-20130161 számú bankszámlájára történő átutalással egyenlítő ki.
- 3./ A Hivatalhoz átkerülő házfelügyelőkre figyelemmel a SZOVA NZrt. kötelezettséget vállal arra, hogy a természetben Szombathely, Óperint u. 18. szám alatt lévő ingatlanban lévő, a feladat ellátását szolgáló, 88 m² alapterületű helyiséget a továbbiakban a Hivatal rendelkezésére bocsátják 2025. január 1. napjától.
- 4./ A SZOVA NZrt. a jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a fenti ingatlanok telephelyként feltüntetésre kerüljenek a Hivatal működésével kapcsolatos dokumentumokban.
- 5./ A felek a jelen megállapodást határozatlan időre kötik. A SZOVA NZrt. az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, a Hivatal az önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv. A jelen megállapodás jövőbeni módosítását elsősorban az önkormányzatnak a feladat ellátásával összefüggésben hozott döntése alapozza meg. Vita esetén a felek elsősorban békés megegyezésre törekednek, ennek hiányában a tulajdonoshoz, fenntartóhoz fordulnak.

6./ A megállapodás tekintetében az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Szombathely, 2024. december „ ”

.....
SZOVA Nonprofit Zrt.

Kovács Cecília
vezérigazgató

.....
Szombathely Megyei Jogú Város

Polgármesteri Hivatala

Dr. Károlyi Ákos
jegyző

Atadásra kerülő eszközök I.				
Iroda	Jelölés/ Sorszám	Vonalkód	Megnevezés 1.	Megnevezés 2.
fszt. TKO balra első folyosóajtó	PH 1	11410	Szekrény 110.755	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 2	11428	Írártároló szekrény	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 3	11411	Szekrény 110.755	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 4	11412	Szekrény 110.755	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 5	11429	Írártároló szekrény	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 6	11433	Írártároló szekrény	2x2 ajtós magas szekrény (90 x 210 cm, olcsóbb típus)
fszt. laktárkönyvelés	PH 7	11206	Íróasztal 160x80x72	íróasztal 160 x 80
fszt. BKO kis iroda	PH 8	11232	Íróasztal 120x80x72	íróasztal 120 x 80
	PH 9	11251	Íróasztal 140x80x72	íróasztal 140 x 80
	PH 10	11335	Konténer 3 fiókos KNC10	3 fiókos konténer
	PH 11	11240	3 fiókos központi záras konténer	3 fiókos konténer
	PH 12	11247	Polcos szerkevény 90x45x209	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 13	11248	Parapet szerkevény 90x45x84	kétajtós zárható komód (90 x 45 cm)
	PH 14	11243	Polcos szerkevény 90x45x209	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 15	11244	Polcos szerkevény 90x45x209	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
fszt. BKO nagy iroda	PH 16	11252	3 fiókos központi záras konténer	3 fiókos konténer
	PH 17	11261	Íróasztal	nagy íróasztal fiókos konténerrel és számítógép tartóval
	PH 18	11269	Íróasztal	nagy íróasztal fiókos konténerrel és számítógép tartóval
	PH 19	n.a	Íróasztal	nagy íróasztal fiókos konténerrel és számítógép tartóval
fszt. BKO osztályvezető irodája	PH 20	11287	Íróasztal KNB02 barna	nagy íróasztal fiókos konténerrel és számítógép tartóval
	PH 21	11368	Íróasztal	nagy íróasztal
fszt. BKO adminisztrátori iroda	PH 22	11369	3 fiókos központi záras konténer	3 fiókos konténer
	PH 23	11312	141.160 Íróasztal	nagy íróasztal
	PH 24	11310	210,613 Központi záras 3 fiókos konténer	3 fiókos konténer
	PH 25	11326	Szekrény 2x2 ajtós KNS84	2 x 2 ajtós kétrészes magas szekrény felső rész
	PH 26	11327	Szekrény 2x2 ajtós KNS84	2 x 2 ajtós kétrészes magas szekrény alsó rész
	PH 27	11329	Szekrény kétajtós KNK22	kétajtós komód (90 x 120 cm)
	PH 28	11330	Szekrény kétajtós KNK22	kétajtós komód (90 x 120 cm)
fszt. BKO adminisztrátori irodából balra nyíló kis iroda	PH 29	11331	Szekrény kétajtós KNK22	kétajtós komód (90 x 120 cm)
	PH 30	11354	Fali polcrendszer	2 ajtós alsó szekrény
	PH 31	11353	Számítógépház tartószekrény	nyitott polcos felső elem
	PH 32	11355	Szekrény 2x2 ajtós KNS84	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 33	11356	Szekrény 2x2 ajtós KNS84	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 34	11357	Szekrény kétajtós KNK22	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
I. emelet városüzemeltetési igazgatói iroda	PH 35	10955	Parapet szerkevény	2x2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 36	10956	Parapet szerkevény	2 ajtós magas szekrény (90 cm x 210 cm)
	PH 37	10959	Parapet szerkevény	2 ajtós komód
	PH 38	10960	Parapet szerkevény	2 ajtós komód
I. emelet 13. városfejlesztési iroda (nincsen kipakolva, tele van írártal)	PH 39	10920	Számítógéptartó/toronytartó/	2 ajtós magas szekrény világos (90 cm x 210 cm)
	PH 40	10919	Asztal /vezetői/ V180/100	asztal íves sarokkal világos
	PH 41	10921	Egyedi elem 50x50x60	asztal sarokelem világos
	PH 42	10917	Ajtós-polcos szekrény	2 ajtós magas polcos szekrény világos (90 cm x 210 cm)
	PH 43	10916	Ajtós polcos szekrény	2 ajtós komód világos (90 cm x 120 cm)
II. emelet pénzügy	PH 44	10514	Íróasztal	nagyméretű íróasztal
	PH 45	10509	Íróasztal	nagyméretű íróasztal
	PH 46	10515	Íróasztal	3 fiókos konténer
	PH 47	10544	Guruló írártároló /konténer/	3 fiókos konténer
	PH 49	10534	Szék forgó irodai	forgószék kék
	PH 50	10545	Forgószék	forgószék fekete
II. emeleti folyosó	PH 53	10304	Szék	fémvázás rétegelt lemez szék
	PH 54	10305	Szék	fémvázás rétegelt lemez szék
	PH 55	10306	Szék	fémvázás rétegelt lemez szék
	PH 51	10436	Ergonómiai forgószék	forgószék kék
	PH 52	10522	Szék forgó irodai	forgószék kék
KŐSZEGI UTCA 13. IRODA		11375	Bőrfotel /fönöki/	forgószék
		11274	Forgószék /bőr/	forgószék
		12798	Forgószék	forgószék
		12803	Forgószék	forgószék
		12799	Forgószék	forgószék
		11260	Munkaszék Arny SKU601807599	forgószék
	n.a	Forgószék	forgószék	

Átadásra kerülő eszközök II.		
vonalkódja	megnevezése	mennyiség (db)
10881	Karfás tárgyalószék (kék)	1
11507	Karfás tárgyalószék (kék)	1
11525	Karfás tárgyalószék (kék)	1
11491	Karfás tárgyalószék (kék)	1
11513	Karfás tárgyalószék (kék)	1
11543	Karfás tárgyalószék (kék)	1
11548	Karfás tárgyalószék (kék)	1
11529	Karfás tárgyalószék (kék)	1
11536	Karfás tárgyalószék (kék)	1
11508	Karfás tárgyalószék (kék)	1
10814	Karfás tárgyalószék (kék)	1
10815	Karfás tárgyalószék (szürke)	1
10816	Karfás tárgyalószék (szürke)	1
10817	Karfás tárgyalószék (szürke)	1
10818	Karfás tárgyalószék (szürke)	1
10819	Karfás tárgyalószék (szürke)	1
10820	Karfás tárgyalószék (szürke)	1
10821	Karfás tárgyalószék (szürke)	1
10822	Karfás tárgyalószék (szürke)	1
10823	Karfás tárgyalószék (szürke)	1
10824	Karfás tárgyalószék (szürke)	1
20-00-1158800	Kaszanyél	1
20-00-1008000	Kaszapenge kézi kaszához	1
20-00-1070300	Kézi permetező, kicsi	1
20-00-1015400	Metszőolló	1
20-00-1426400	Üzemanyag kanna	1
20-00-1426200	Üzemanyag kanna, műanyag 5 literes	1
20-00-1021600	Vaslapát + nyél	1
20-00-1070300	Kézi permetező, kicsi	1
20-00-1015400	Metszőolló	1
20-00-1070300	Kézi permetező, kicsi	1
20-00-1022500	Kapa + nyél	1
20-00-1019400	Vasgereblye + nyél	1
20-00-1021600	Vaslapát + nyél	1
302476	Létra	1
302478	Kettes létra	1
302479	Létra 2/2	1
303365	Tűzoltókészülék 1 kg	1
303576	Porszívó Electrolux ZUORIGWR	1
301328	Fűkasza Stihl S 260 C-E	1