**ELŐTERJESZTÉS**

**A Gazdasági és Jogi Bizottság 2024. november 25-i ülésére**

**Javaslat ingyenes használati jogviszonyok meghosszabbítására**

A Tisztelt Bizottság a 15/2023. (I.23.) GJB számú határozatával a Vas Megyei Polgárőr Szervezetek Szövetsége (VMPSZ) és a Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) részére – az alapdokumentumban meghatározott közfeladatok ellátása céljából, valamint működésük elősegítése céljából – ingyenes használatot biztosított a Petőfi S. u. 8. szám alatti ingatlan (volt Gyámhivatal) – 1. sz. melléklet szerinti – földszinti helyiségcsoportjára vonatkozóan 2023. július 31. napjáig terjedő határozott időtartamra azzal, hogy a használattal kapcsolatban felmerülő közüzemi és egyéb díjak megfizetése a használók kötelezettsége.

A Bizottság a 90/2023. (III.27.) GJB számú határozatával a Petőfi S. u. 9/B. szám alatti 14 m2 alapterületű személygépkocsi tárolóra vonatkozóan szintén ingyenes használatot engedélyezett a VMPSZ számára fenti időpontig.

Fenti használati jogviszonyok – a használók kérésére, egyebekben változatlan feltételekkel – a Tisztelt Bizottság 185/2023. (VI.26.) GJB számú, 343/2023. (XII.11.) GJB számú, illetve 201/2024. (IX.23.) GJB számú határozatai alapján meghosszabbításra kerültek.

A Vas Vármegyei Polgárőr Szövetség (Vas VMPSZ) és az MLSZ Vas Vármegyei Igazgatósága az általuk használt helyiségekre vonatkozóan fennálló használati jogviszonyok további meghosszabbítása iránti kérelemmel fordultak Önkormányzatunkhoz.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése rögzíti, hogy nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata egyes társadalmi szervezetek, gazdasági társaságok részére, amelyek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése értelmében közfeladatot látnak el, működésük elősegítése érdekében ingyenes használatot biztosít a tulajdonában lévő ingatlanokra.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 12. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a polgári védelem ellátása, 15. pontja alapján a sport és ifjúsági ügyek ellátása.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja alapján 3 éves időtartamot meg nem haladó ingyenes használatot engedélyezni a gazdasági ügyeket ellátó bizottság jogosult.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy a Petőfi S. u. 8. szám alatti ingatlan 1. sz. mellékletben meghatározottak szerinti ingatlancsoportjaira vonatkozóan, valamint a Petőfi S. u. 9/B. szám alatti, 6051/2 hrsz-ú személygépkocsi tárolóra vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyok – egyebekben változatlan feltételekkel –2025. június 30. napjáig kerüljenek meghosszabbításra.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

**Szombathely, 2024. november „ „**

 **/: Dr. Nemény András :/**

**Határozati javaslat**

**………/2024. (XI.25.) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja alapján a **Vas Vármegyei Polgárőr Szövetségnek**, valamint a **Magyar Labdarúgó Szövetség Vas Vármegyei Igazgatóságának** a **Szombathely,** **Petőfi S. u. 8.** szám alatti ingatlan 1. sz. mellékletben meghatározott helyiségcsoportjaira, valamint a **Vas Vármegyei Polgárőr Szövetség** 6051/2 hrsz.-ú, **Szombathely,** **Petőfi S. u. 9/B.** szám alatti, 14 m2 alapterületű személygépkocsi tárolóra vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyát – egyebekben változatlan feltételekkel – 2025. június 30. napjáig meghosszabbítja.

A Bizottság felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját az ingyenes használatba adási megállapodások módosítására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

 Dr. Horváth Attila alpolgármester

 Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

 (végrehajtásért:

 dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

 Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2024. december 31.