**276/2024. (X.22.) Kgy. számú határozat**

1. A Közgyűlés - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 15. pontjában, valamint a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014.(XII.23.) önkormányzati rendelet 11.§ b.) pontjában foglaltak alapján - úgy határoz, hogy a 9700 Szombathely, Fő tér 15/B. alatti ingatlanra (VAOSZ tekepálya) 2024. október 1. napjától kezdődően 2029. szeptember 30. napjáig a Vasi Tekesportért Alapítvány részére ingyenes használatot biztosít az alábbi feltételekkel:

* a helyiség fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek a használót terhelik,
* a használó a helyiséget kizárólag a feladatainak ellátására használhatja,
* a használó a pályát átadhatja más használónak, amiért bérleti díjat szedhet,
* a használó a térítésmentes használat megszűnésekor ráfordításainak, illetve azok időarányos részének

megtérítésére nem tarthat igényt,

* a használó tudomásul veszi, hogy amennyiben az ingatlant a használatba-adási megállapodásban

meghatározottól eltérő célra, rendeltetésellenesen használja, rongálja, vagy a megállapodásban vállalt kötelezettségeit nem teljesíti, kártérítési felelősséggel tartozik, illetőleg ez olyan oknak minősül, melynek következtében a használatba-adó a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja,

* a használati jogviszony fenti okokból történő megszűnése esetén, a használó köteles az általa használt

ingatlant a használatba-adó részére visszaadni,

* a használó kötelezettséget vállal arra, hogy az Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

számára évente 5 napon, előzetesen egyeztetett időpontban ingyenes használatot biztosít a

létesítményben,

* a használó a VAOSZ Tekepályát a jelenleg bérlő sportszervezetek részére változatlan feltételekkel

biztosítja,

* a használó a nyilatkozatában vállalt karbantartási és korszerűsítési munkákat az előterjesztésben

felsorolt és részletezett tartalommal határidőig elvégzi.

1. A Vasi Tekesportért Alapítvány vállalja, hogy a VAOSZ Tekepályán szükséges karbantartási és korszerűsítési munkákat az alábbiak szerint elvégzi:

2024. december 31. napjáig:

* golyó visszafolyó csatorna cseréje a 4 pálya vonatkozásában, valamint a golyótartó állvány korszerűsítése – becsült költsége bruttó 1.200.000 Ft

2025. december 31 napjáig:

* bejárati portál csere – becsült költsége bruttó 600.000 Ft
* a bejárati portál előtti pihenő, lépcső újra burkolása – becsült költsége bruttó 450.000 Ft
* biztonsági kamerarendszer kiépítése, udvari világítással – becsült költsége 200.000 Ft

2026. december 31 napjáig:

* nézőtér teljes felújítása – becsült költsége bruttó 800.000 Ft

2027. december 31 napjáig:

* melegvíz ellátásának napkollektorral történő kiváltása – becsült költsége bruttó 2.000.000 Ft

2028. december 31. napjáig:

* golyók, bábuk, golyótartó állvány cseréje – becsült költsége bruttó 2.800.000 Ft
* 2 db irányító pult modernizálása – becsült költsége bruttó 600.000 Ft

1. A Közgyűlés felkéri a Városstratégiai, Idegenforgalmi és Sport Bizottságot a Vasi Tekesportért Alapítvány által vállalt karbantartási és korszerűsítési munkálatok elvégzéséről szóló éves beszámoló jóváhagyására.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatra vonatkozó megállapodás aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 1.,3. és 4. pont:azonnal

2. pont:2028. december 31.