

Örökségvédelmi bejelentési terv

**Hollán Ernő mellszobor elhelyezésére kialakítása
A Szombathely 11-es Huszárút 40-sz. alatti épülethez kapcsolódó
2262/3 Hrsz.-ú területen**

Építtető: Vas Megyei Mérnökkamara
9700 Szombathely 11-es Huszárút 40.

Tervező: Veres Gábor szobrászművész
Hegyfalu, Malom
Karácsony Sára építészmérnök
9723. Gyöngyösfalu Hunyadi u. 29.



- 1.0 Címlap, tartalomjegyzék, aláírólap
- 2.0 Építész műszaki leírás
- 3.0 Tartószerkezeti műszaki leírás
- 4.0 A tervezett mellszobor modellje
- 5.0 Látványterv nézet

Rajzok:

É-1	Helyszínrajz	M 1 : 250
É-2	Helyszínrajz-Alaprajz	M 1 : 100
É-3	Nézetek, metszetek 1. részletrajz	M=1:100
É-4	Nézetek, metszetek 2. részletrajz	M=1:100
É-5	Látványterv	M=1:100

Melléklet: Tervtanácsi vélemény

Szobrászművész:


.....
Veres Gábor
Szobrászművész


Elektromos tervező:


.....
Nagypál Tibor
okl. villamosmérnök
V-18-00187

Statikus tervező:


.....
Karácsony Imre
okl. építőmérnök

Építész tervező:


.....
Szalai Péter
okl. építészmérnök
É-18-0236

Építész tervező:


.....
Karácsony Sára
okl. építészmérnök
É-18-0234

Építtető:


.....
Vas Megyei Mérnökkamara
Nádor István elnök
9700 Szombathely
11-es Huszárút 40.

2.0 Építész műszaki leírás

Hollán Ernő mellszobor elhelyezésére kialakítása A Szombathely 11-es Huszárút 40-sz. alatti épülethez kapcsolódó 2262/3 Hrsz.-ú területen

Feladat:

A tervezési terület a Szombathely 11-es Huszárút 40-sz. alatti épülethez kapcsolódó 2262/3 Hrsz.-ú közterület.

A bejárati épület előtti területen egy Hollán Ernő mellszobor elhelyezése tervezett. A mellszobor elhelyezéséhez és környezetalakításához kapcsolódó terveket tartalmazza az alábbi dokumentáció.

A terület műemléki környezet, közterület. A tervezett létesítmény **Örökségvédelmi bejelentés köteles**, aminek melléklete az Területi Állami Főépítészhöz benyújtott dokumentáció **Területi építészeti és műszaki tervtanácsi** véleménye.

A terület a Településképi rendelet szerint Belvárosi kertés lakóterület, településképi szempontból meghatározó terület, illetve a 11-es Huszárút Helyileg védett utca.

Szombathely város részéről **Kezelői és tulajdonosi állásfoglalás** beszerzése szükséges.

A kertészeti kialakítás a **városi főkertésszel** egyeztetett.

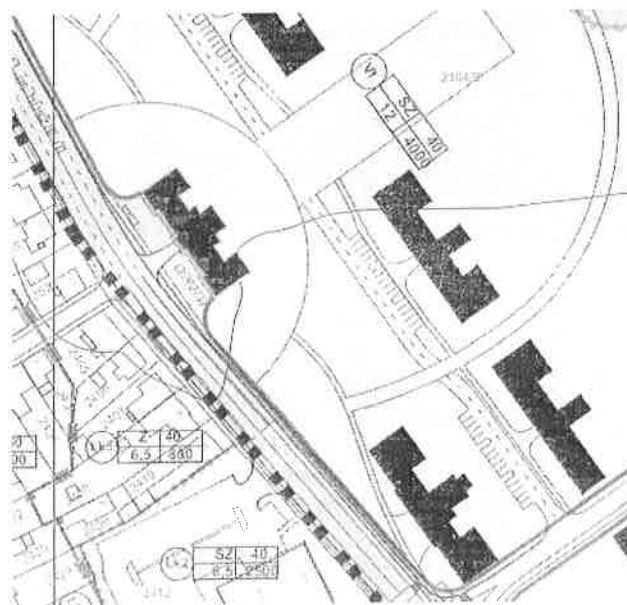
Fenntartás: A megbízó, a Vas Megyei Mérnökkamara vállalja a tervezési terület további fenntartását, beleértve a világítást és a kertészeti elemeket is.

A tervezési terület elemzése, általános adatok

Szombathely hatályos Szabályozási tervében a tárgyi telek Kö-2 közlekedési övezetben van. A terület a Településképi rendelet szerint Belvárosi kertés lakóterület, településképi szempontból meghatározó terület, illetve a 11-es Huszárút Helyileg védett utca.

A tárgyi terület megfelel az megbízó igényeinek és a tervezett mellszobor elhelyezésére.

A teleken jelenleg építmény nem található. A telek nagyjából sík.

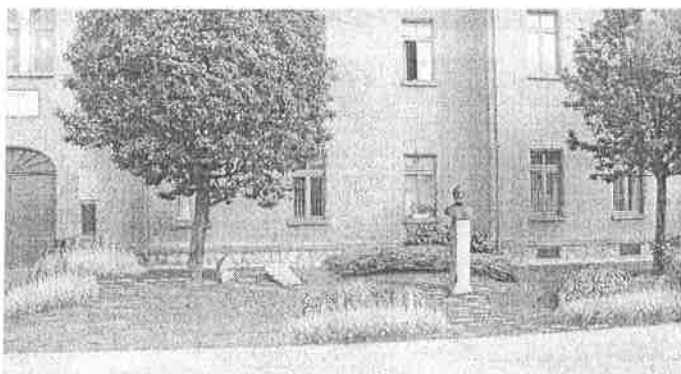


Szabályozási terv részlet

A feladat az épület bejáratától dél-keleti irányban lévő zöldfelület rendezése, szoborkompozíció környezetének kialakítása, a meglévő fák figyelembevételével. Szoborkompozíció elhelyezése, körülötte növényzettel, burkolattal, megfogalmazott tér.

A szobor megvilágítása az épületből biztosítható.

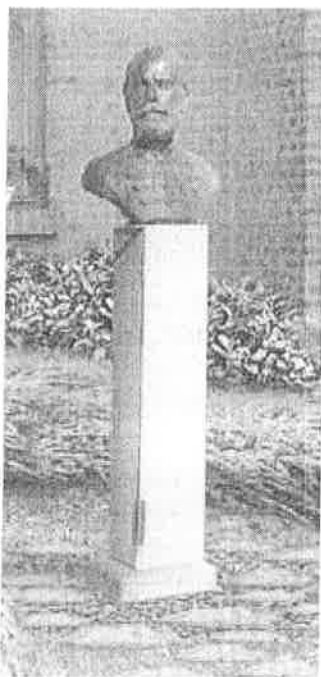
Koncepció



A tervezett Hollán Ernő mellszobor az épület előtti a zöldterületre kerül. A szobor posztamense egy terméskő burkolatú terecskén kerül elhelyezésre, amit a tipegők „összesűrűsödése” ad ki. A szobor környezetében egy egyedileg gyártott terméskő - rozsdamentes acél pad kerül elhelyezésre, információs felülettel, és beépített világtással. A meglévő gyalogos közlekedési felületeket a zöldfelületen tipegőkkel

kötjük össze, biztosítva a szoborkompozíció megközelítését. A tervezett növényiszigetek kiemelik a közlekedési irányokat, az alacsony örökzöldek megfelelő háttérrel biztosítanak a mellszobornak.

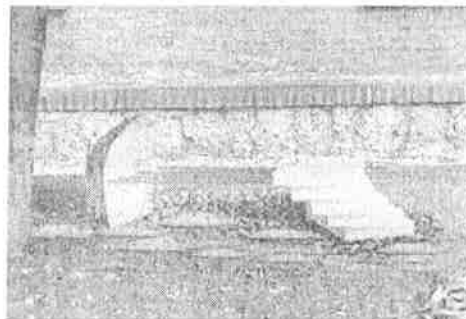
A szoborkompozíció:



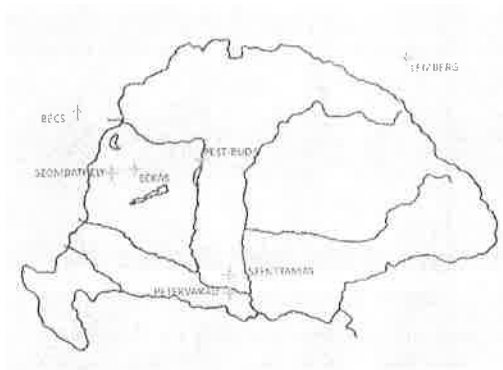
A kompozíció egy 5/4-es bronz mellszobor és egy hozzá tartozó pad, információs elemekkel. A kompozíció Hollán Ernőnek és munkásságának állít emléket, a Vas Megyei Mérnökkamara épülete előtt. A mellszobor posztamensre kerül, anyaga terméskő, 35x30x130 cm. A posztamens alapra áll, aminek mérete 40x50x10 cm. A szobor és posztamense egy terméskővel burkolt felületre kerül. A posztamensen utalások jelennek meg Hollán Ernő munkásságára vonatkozóan.

A pad elem öt darab elcsúsztatott kőlap és egy függőleges kőtömb összekötésével jön létre. Az ülő felületet rozsdamentes acélcsövek biztosítják. Az elcsúsztatott mészkő lapokra térkép és szöveges információk kerülnek.

A pad terméskő elemébe alacsonyan tervezett megvilágítás kerül, ami derengő fényt ad. A kompozíció minden eleme vandálbiztos kivitelben készül.



A terméskő-acél pad elemre az alábbi feliratok kerülnek elhelyezésre:



A legfelső kőlap térképet ábrázol Hollán Ernő munkásságának helyszíneivel. A térkép fölött a kő szélénél, azzal párhuzamosan :

SZOMBATHELY SZÜLÖTTE

A további elforgatott kőlapokon az alábbi feliratok kapnak helyet:

- 4. kőlapon: **BÖLCS ÁLLAMFÉRFI**
- 3. kőlapon: **TUDÓS MÉRNÖK**
- 2. kőlapon: **HONVÉDŐ KATONA**
- 1. kőlapon: **VASÚTÉPÍTŐ**

A bronz mellszobor talpzatára, posztamensére az alábbi feliratok kerülnek elhelyezésre:

szobortalpzat elejére vésett felirat:

HOLLÁN ERNŐ
1824-1900

A posztamens hátoldalára bronz táblára:

HOLLÁN ERNŐ
SZÜLETÉSE BICENTENÁRIUMÁRA ÁLLÍTTATTA
A VASI MÉRNÖKÖK KÖZÖSSÉGE,
NAGYVONALÚ ADOMÁNYOZÓK TÁMOGATÁSÁVAL
2024

Szerkezeti kialakítás:

A tervezett objektumok művészeti alkotások (melyeket oltalom véd) részben, vagy egészben kerülnek kiszállításra, és a művész meghatározása szerint helyezendők el, építendőik össze!

Burkolatok:

A jelenleg is meglévő járófelületekhez és fűvesített a zöldfelületekhez kapcsoljuk a kompozíciót, a szoborkompozíció talpzatát és a padot terméskő tipegőkkel közelítjük meg. A tervezett elemek alatti alapozás és a kivitelezés által érintett területeken a földet tömöríteni szükséges Trg. = 90%-ra.

A pad és a mellszobor környezetében a tipegők összesűrűsödnek, és bazaltzúzalékos burkolatba kerülnek. A bazaltzúzalékot fémszegély választja el a gyepes területtől. A tipegők zöldes szürke árnyalatú felsőcsatári terméskő elemek, fagyálló kőből, vagy azzal egyenértékű terméskőből készülnek.

Rétegrendek:

A tipegők alá 1 rrg geotextil és 15 cm tömörített homokoskavics fagyvédő réteg kerül. A gyepesítésnél a homokoskavics réteg elfedésre kerül.

R1

5+3 cm 8/11 bazaltzúzalék, terméskő üpegőkkel
15 cm homokoskavics tömörítve Trg. 90 %

Posztamens, talapzat:

A mellszobor posztamensre kerül, anyaga terméskő, 35x30x130 cm. A posztamens alaplapon áll, aminek mérete 40x50x10 cm. A szobor és posztamense egy terméskővel burkolt felületre kerül. A kompozíció minden eleme vandálbiztos kivitelben készül.

Alapozás:

A posztamens alá a fagyhatár alá vitt monolit vasbeton pontalapot tervezünk. A pad kő elemei alá szintén. Az alapok az előzetes vizsgálatok alapján a környező közműveket nem érintik.

Az alapozással a kapcsolatok a műalkotás kapcsolati igényeinek megfelelően alakítandók ki.

Vízelvezetés:

A burkolt felületekről a csapadékvizet a zöldfelületekre vezetjük, és ott elszikkad. A burkolat-kiegészítések lejtésvizonyai a meglévő lejtésvizonyokhoz alkalmazkodva alakítjuk ki.

A meglévő műemlék épület körül mosott kavics épület körüli járda van. Az épület körüli csapadékvíz-elvezetés meglévő, és megoldott.

A tervezett létesítmény és burkolatainak csapadékvizei a zöldterületen elszikkadnak és nem érintik az épület csapadékvíz-elvezetési rendszerét

Világítás:

A meglévő világítási rendszer megmarad a tervezési területen. Az újonnan kialakított kompozíció megvilágítása pad egyik kőelemében kerül elhelyezésre. A szoborvilágítás azonos időben működik a közvilágítással.

A szobor világítása a térelembe rejtett kültéri kivitelű, irányított fényű LED spot lámpatesttel történik.

A világítás semmilyen módon nem zavarja a gépjármű közlekedést, a fényáram tengelye nem irányul közlekedési útvonal felé.

A lámpatest 3000 K színhőmérsékletű fényforrást tartalmaz, 850 lm fényerővel, a ház IP65 védettségű, rejtett módon kerül elhelyezésre, közvetlen érintése nem lehetséges.

A világítás villamosenergia ellátása az épület mért hálózatáról, az alagsoron keresztül, földbe rejtett kábelon történik.

A vezérlőeszköz előre programozottan, a mindenkori fényviszonyok figyelembevételével megfelelően működteti a díszvilágítást.

A villamos biztonsági és vezérlő kapcsoló eszközök elosztója szintén az alagsorban helyezkedik el.



Kertészeti kialakítás:

A tervezett zöldfelületeken alacsony beültetéseket helyezünk el, a meglévő fák megtartásával és figyelembevételével. A tervezett növényiszigetek évelő növényekből és alacsony örökzöld cserjékből állnak a helyszínrajzon jelöltek szerint. A tervezett növényzetet a meglévő műemlék épület falsíkjától minimum 1,0 méter távolságra kell ültetni.

A növényiszigereket fémszegély veszi körbe és fakéreg mulcsoszás segíti a fenntartást.

Parkolók, kerítés:

A tervezett területhez, mivel funkcióváltás nem történik további parkoló-igény nincs.
A területre kerítés nem készül.

Közmű kapcsolatok:

A létesítmény villany ellátása a közműhálózatról biztosított, illetve biztosítható.
A létesítménynek egyéb közműigénye nincs.
A tervezett létesítmény az előzetes vizsgálatok és az c-közmű adatszolgáltatása alapján nem érint közműveket.

Tűzvédelem:

Az előzetes vizsgálatok és a szakhatósággal történt telefonos egyeztetés alapján, a terület a tűzoltási felvonulási utakat és a letalpalási területeket nem érint, így a tervezett szoborkompozíció megvalósítható.

Munkavédelmi előírások

Az 1993. Évi XCIII. Törvény a munkavédelemről előírja, hogy a tervek munkavédelmi megfelelőségét a tervezői nyilatkozat szavatolja. Ennek értelmében kijelentem, hogy a fenti tervdokumentáció a létesítmény biztonságos üzemeltetésére és tervezésére vonatkozó munkavédelmi óvórendszabályok, szabványok és hatósági előírások alapján készült. A kivitelezés során az alábbi, hivatkozott szabványokban rögzített előírások betartására hívjuk fel a figyelmet. Általánosságban az MSZ-04.900-89 szabvány előírásai betartandók. A szerkezetépítési munkák során ebből az alábbiakra kell nagy gondot fordítani: Az építéshely területén az építmény határvonalától mért legalább 3 m szélességű vízszintes körzetet veszélyes területnek kell tekinteni. Személyek vagy tárgyak leesésének elkerülésére 1,0 méternél nagyobb szintkülönbségek esetében, munkaállványok külső felületén védőkorlátot kell létesíteni. A magasból való leesés elleni védelmet a munkahely megfelelő kialakításával, biztonságot nyújtó berendezésekkel, védőeszközökkel kell biztosítani, vagy a dolgozót biztonsági övvel, MSZ 16677 szerint biztonsági hevederrel kell ellátni és a kötelét méretezett teherbíró szerkezethez kikötni.

Kőműves munkák vonatkozásában az MSZ-04.0903-89 szabvány előírásai betartandók A munkagépek üzemeltetési, biztonságtechnikai előírásaiban leírtakat be kell tartani.

Az építés folyamán a balesetmentes munkavégzés feltételeit biztosítani kell. Az egészségvédő és munkavédelmi előírások betartását meg kell követelni.

Egyéb rendelkezések

Ahol a terv és műleírás másként nem intézkedik, ott az általános érvényű előírások, szakági szabványok és felhasznált építőanyagok beépítési utasításai szerint kell eljárni.

A terv a tervező szellemi terméke és a szerzői jog védelme alatt áll. A tervezettől eltérő célra felhasználni csak a tervező jóváhagyásával szabad. A tervező értesítendő minden olyan esetben, amikor a tervezői művezetés szükségessége felmerül. Amennyiben a tervben eltérés tapasztalható, a tervezővel tisztázandó.

A vonatkozó **nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás** alkalmazására nem került sor.

Az építmény **tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2). bekezdése c)-h)** pontjában meghatározott követelményeknek megfelel, így különösen: mechanikai ellenállás és stabilitás, **tűzbiztonság, higiénia egészség- és környezetvédelem, használati biztonság, zaj és rezgés elleni védelem, energiatakarékosság és hővédelem, életvédelem és katasztrófavédelem** követelményeire.

Szombathely, 2024. július 25.

3.0 Tartószerkezeti műszaki leírás

Hollán Ernő mellszobor elhelyezésére kialakítása A Szombathely 11-es Huszárút 40-sz. alatti épülethez kapcsolódó 2262/3 Hrsz.-ú területen

A tervezett objektumok művészeti alkotások (melyet oltalom véd) részben, vagy egészben kerülnek kiszállításra, és a művész meghatározása szerint helyezendők el, építendőik össze! Az alapozással a kapcsolatok a műalkotás kapcsolati igényeinek megfelelően alakítandók ki.

Alapozás:

A terep viszonylag sík. $\pm 0,00$ a helyszínen az alkotó egyetértésével a mellszobor posztamense alatt határozandó meg. Az elemek elhelyezésénél ez a mértékadó. A terepet úgy kell kialakítani, hogy a műalkotások környezetéből a csapadékvizeket el kell vezetni.

Az alapok alsó síkja a végleges terepszint alatt min 90 cm legyen, az alapozási sík minimum a fagyhatár alatt van. A fagyhatár a rendezett tereptől mért -90 cm. Az alaptestek alatt csak érintetlen talaj lehet, zavart talajra alapozni nem szabad. Talajfeltárás nem történt. Amennyiben nem termett talaj, vagy 150 kN/m²-nél alacsonyabb a feltárt talaj teherviselési képessége, homokos kavics talajjavító réteget kell beépíteni.

A föld visszatöltéseket folyamatos tömörítés mellett kell végezni.

A tervezett **mellszobor posztamense** alatt monolit vasalt beton pontalap készül. Az alaptest felső részébe két réteg fi 10/10-es hálós vasalás kerül, elcsúsztatva. A betontakarás 4 cm. A hálókat egymástól 10 cm-re kell elhelyezni.

A posztamens 3 db menetes szárral rögzített, ami utólagos beragasztással történik az alaptestbe. A rögzítések egyenletesen kiosztva, szimmetrikusan helyezendők el.

A tervezett **pad köelemei** alatt monolit vasalt beton pontalap készül az alsó részén monolit vasbeton lemezzel összekötve. Az alaptest felső részébe két réteg fi 10/10-es hálós vasalás kerül, elcsúsztatva. A betontakarás 4 cm. A hálókat egymástól 10 cm-re kell elhelyezni.

A köelemek 3-3 db menetes szárral rögzített, ami utólagos beragasztással történik az alaptestbe. A rögzítések egyenletesen kiosztva, szimmetrikusan helyezendők el.

Az alaptesteket összekötő lemez vastagsága 20 cm, két réteg fi 10 /15 hálós vasalás kerül elhelyezésre. A betontakarás minimum 4 cm. A hálókat egymástól 10 cm-re kell elhelyezni.

A rögzítési pontok kijelölése a mű alkotójával történt egyeztetés sablon alapján kerül kijelölésre.

Anyagninóségek:

Alapozás: beton: C20/25-XC1-32-FN

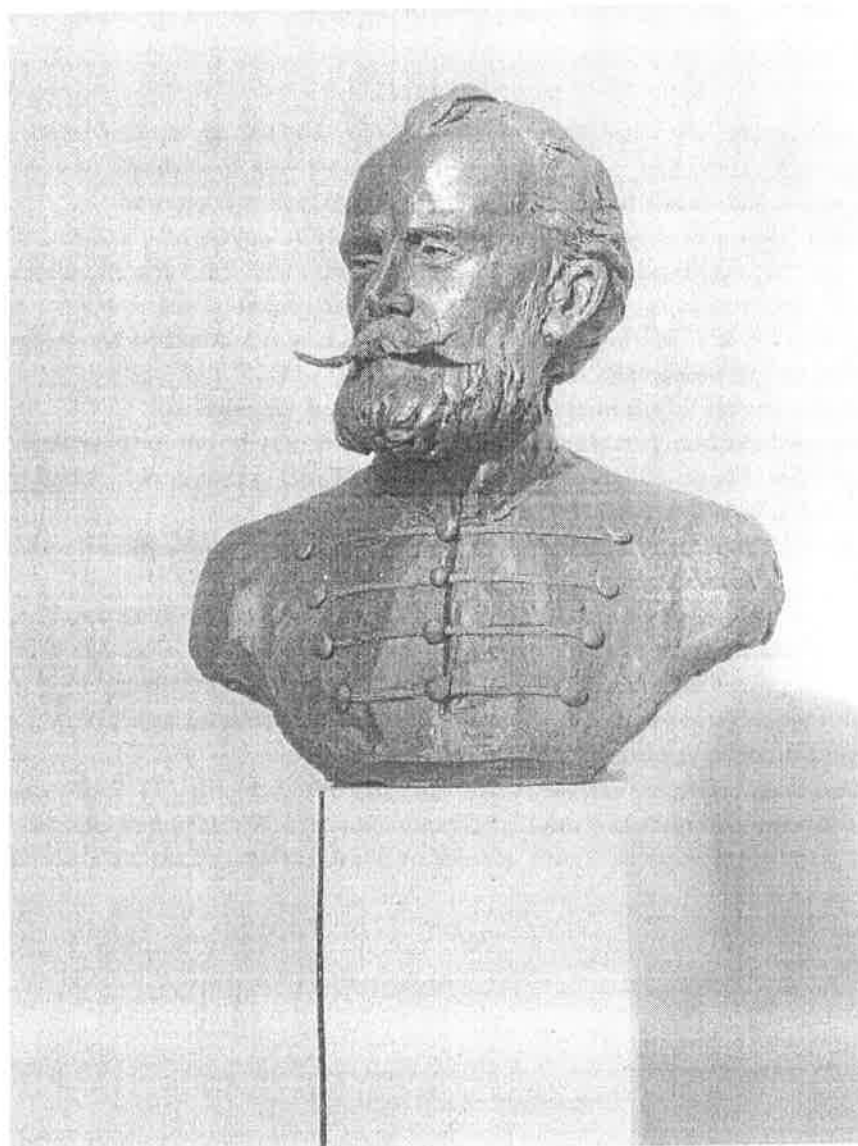
Betonacél: B500A

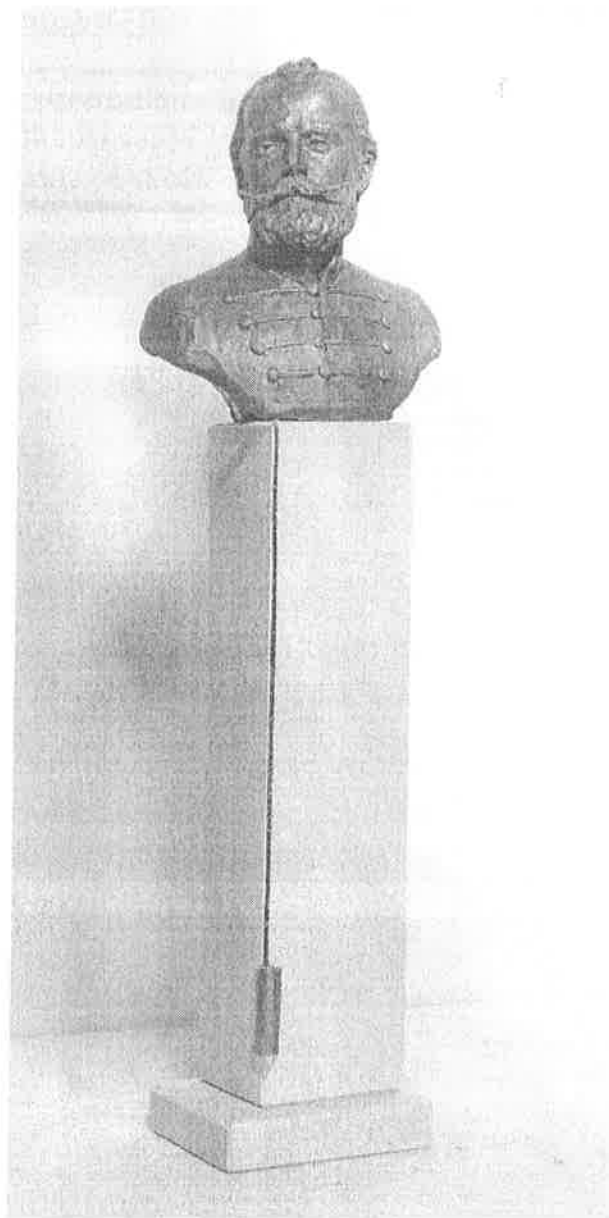
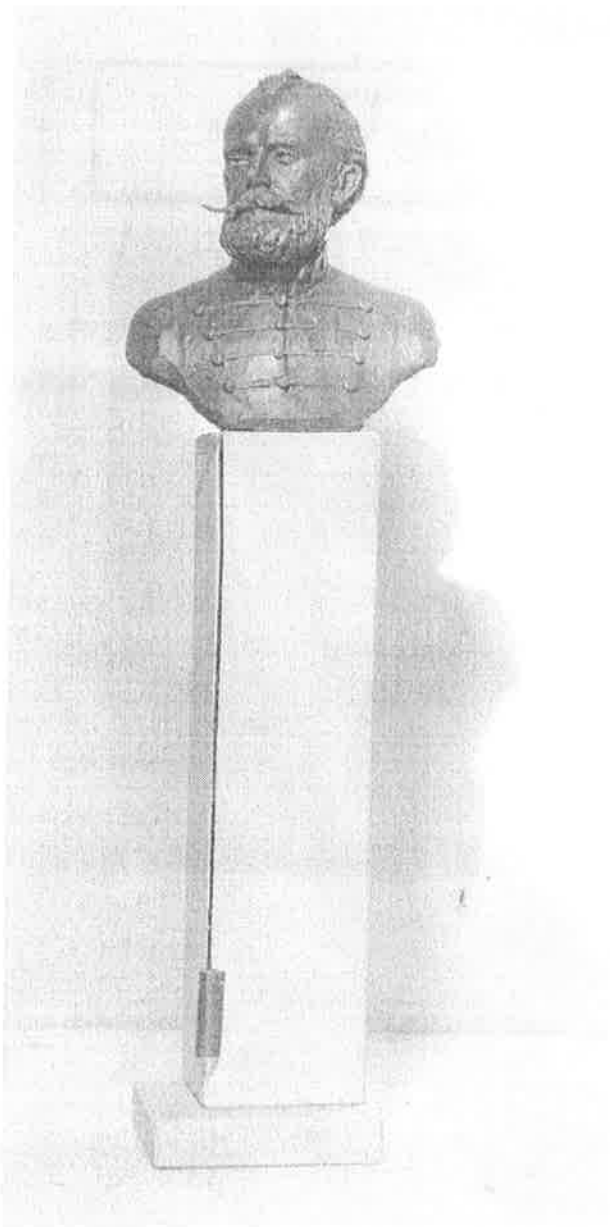
A szerkezetek építésénél, hangsúlyosan a földmunkáknál tekintettel kell lenni a meglévő közművekre és szerkezetekre. A tervek a kapott tervek és információk alapján készültek, mivel megvalósulási terv a meglévő térről nem áll rendelkezésre, így a kiindulási alapadatok a bontás során, a helyszínen ellenőrizendők.

Szombathely, 2024. július 25.

4.0 Tervezett mellszobor modellje

Hollán Ernő mellszobor elhelyezésére kialakítása
A Szombathely 11-es Huszárút 40-sz. alatti épülethez kapcsolódó
2262/3 Hrsz.-ú területen

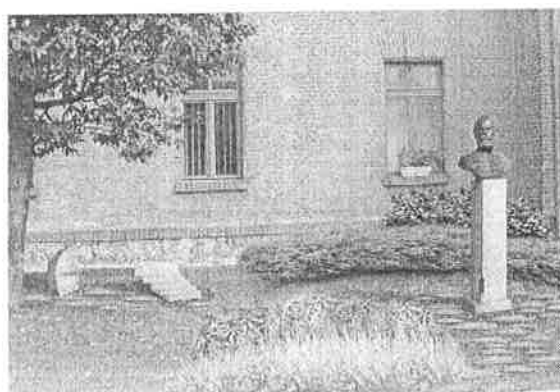
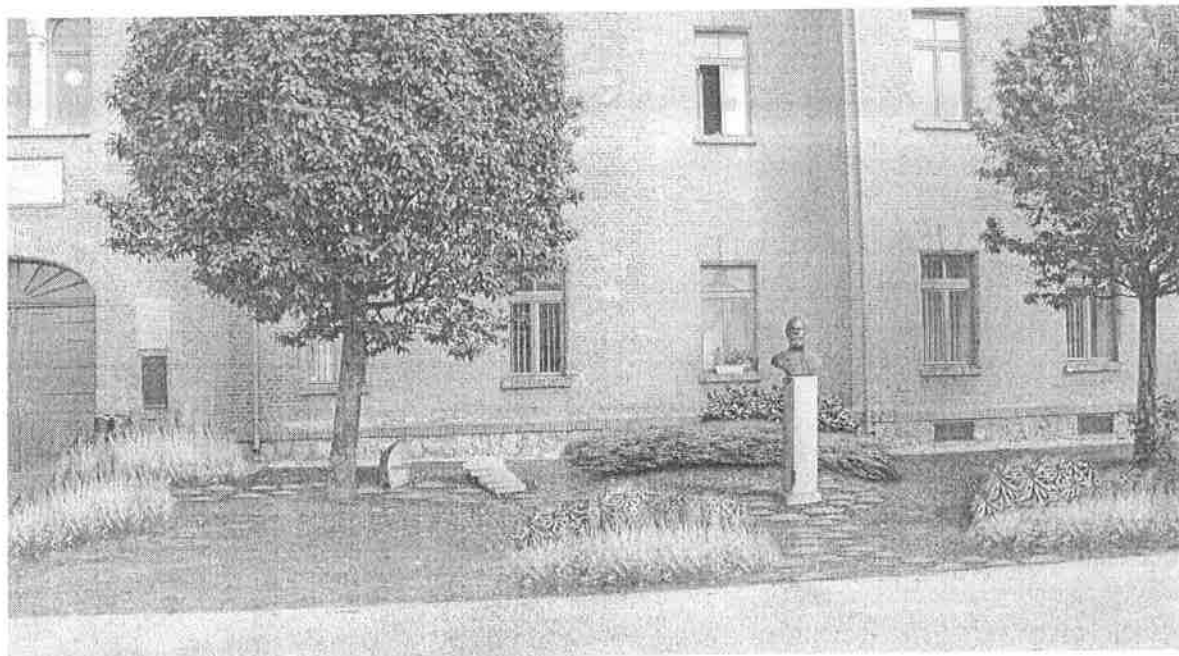




Szombathely, 2024. július 25.

5.0 látványterv-nézet

Hollán Ernő mellszobor elhelyezésére kialakítása
A Szombathely 11-es Huszárút 40-sz. alatti épülethez kapcsolódó
2262/3 Hrsz.-ú területen



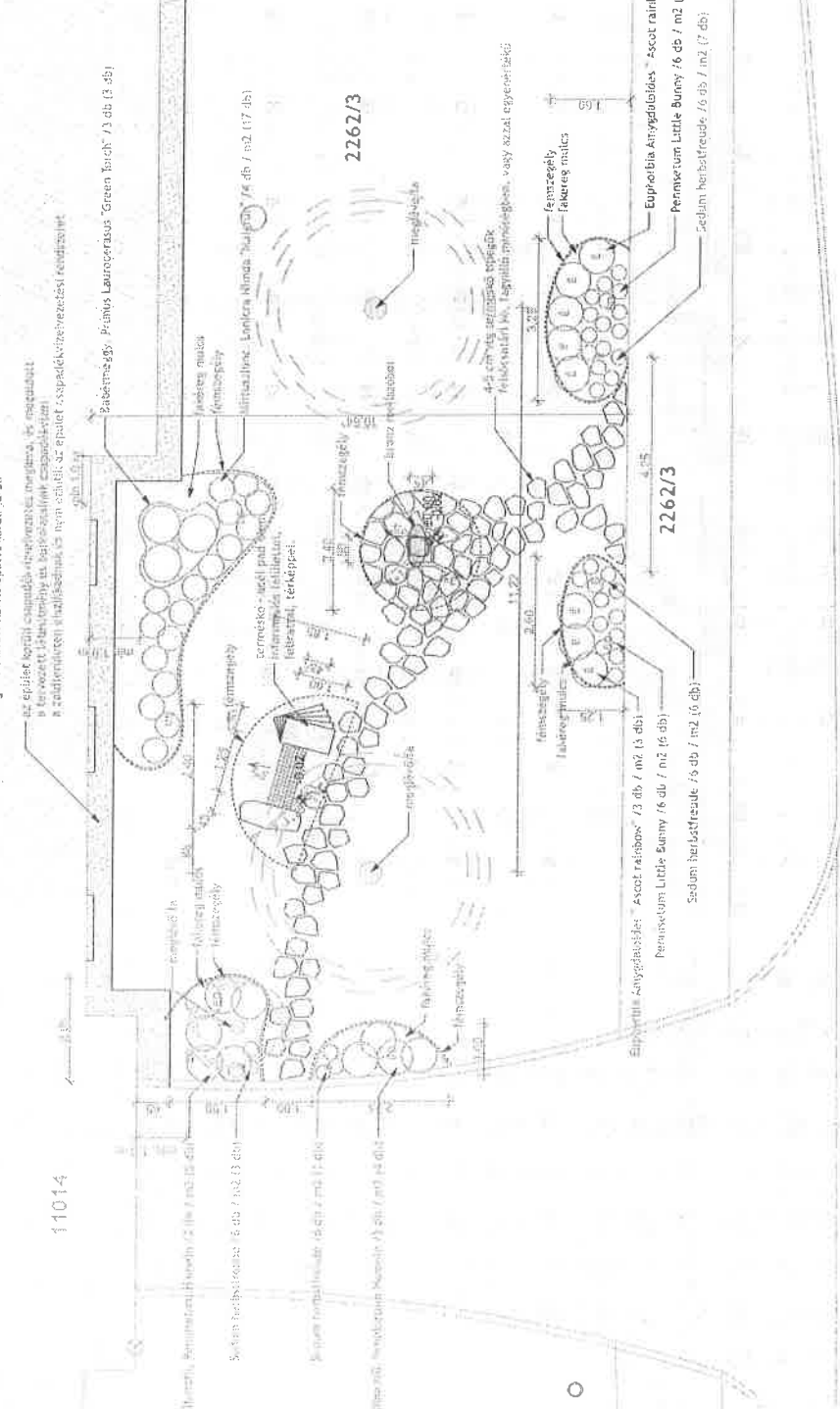
Szombathely, 2024. július 25.

Handwritten signature of Karácsony Sára in cursive script.

Karácsony Sára
okl. építészmérnök
É-18-0234



A tervezett objektumok művészeti alkotások (melyek otlatom véd) részben, vagy egészben kerülnek kiszállításra, és a művész meghatározása szerint helyezendők el, építendőik összesel:



11-es Huszárút
2262/5

A tervezési terület határolásának megnevezése az alábbi helyi rendszámozások alapján:
 11-es Huszárút
 2262/5

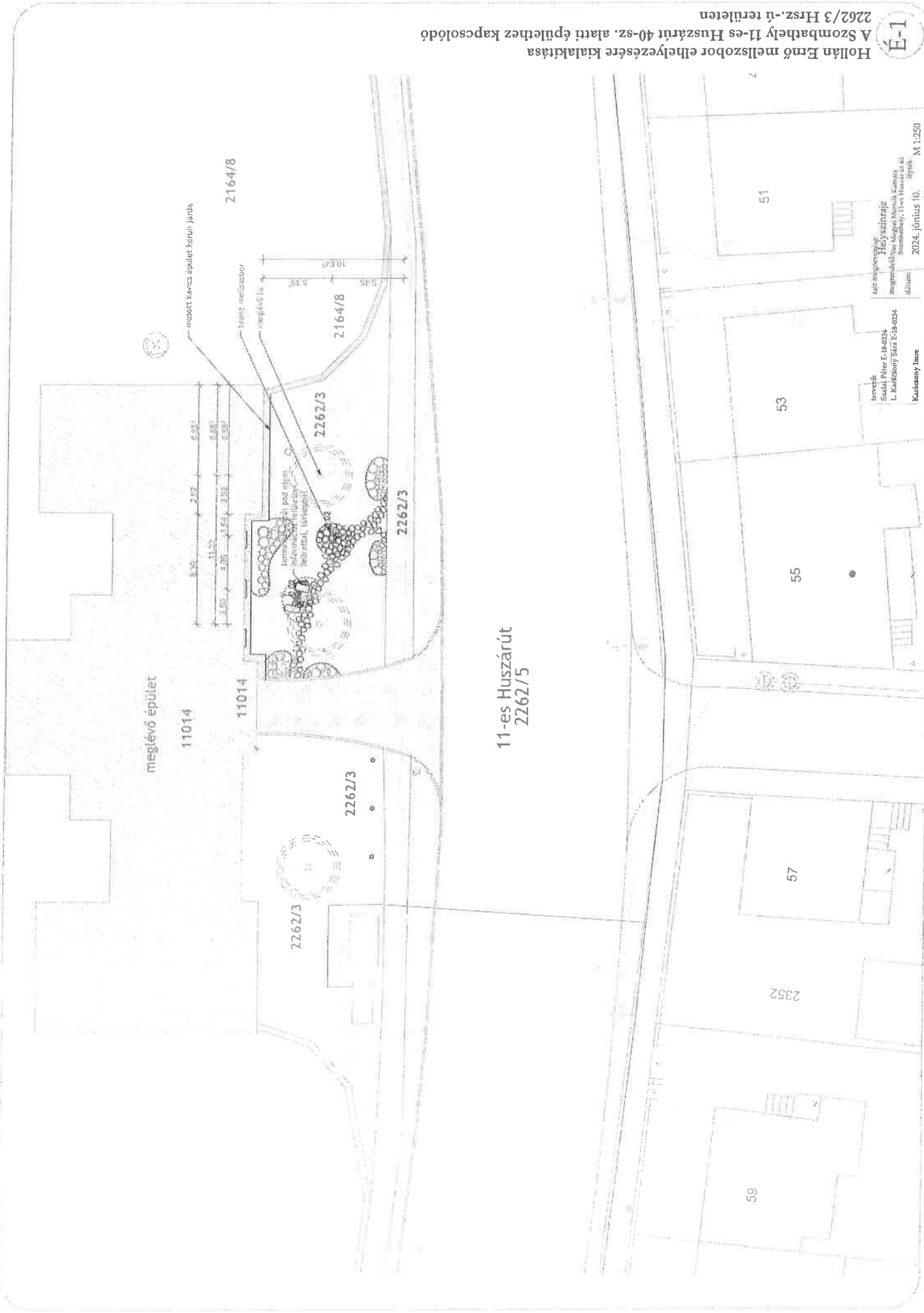
A tervezési terület határolásának megnevezése az alábbi helyi rendszámozások alapján:
 11-es Huszárút
 2262/3

tervező:
 Szalai Péter E-18-0236
 L. Karcsony Sára E-18-0234
 Karcsony Imre

tervezés dátuma:
 2024. június 10.
 M 1:100

É-2

Hollán Ernő melliszobor elhelyezésére kialakítása
 A Szombathegy 11-es Huszárút 40-sz. alatti épülethez kapcsolódó
 2262/3 Hrsz.-ti területen



meglévő épület

11014

11014

2262/3

2262/3

2262/3

2262/3

2262/3

2164/8

2164/8

11-es Huszárút
2262/5

59

2352

57

55

53

51

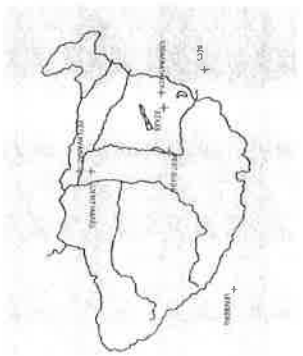
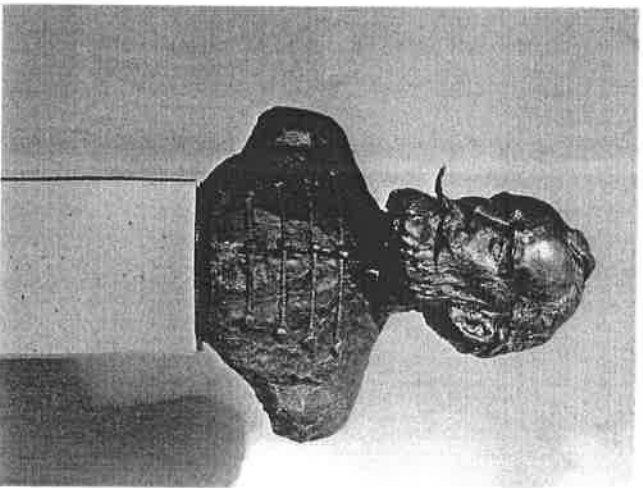
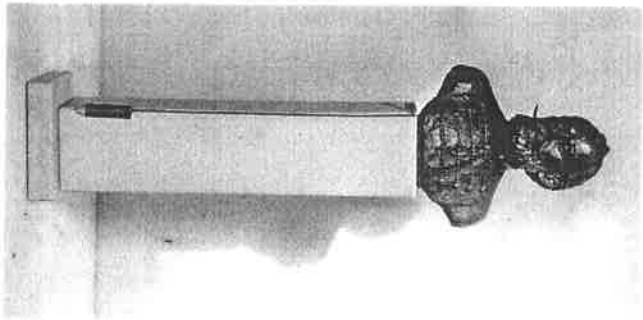
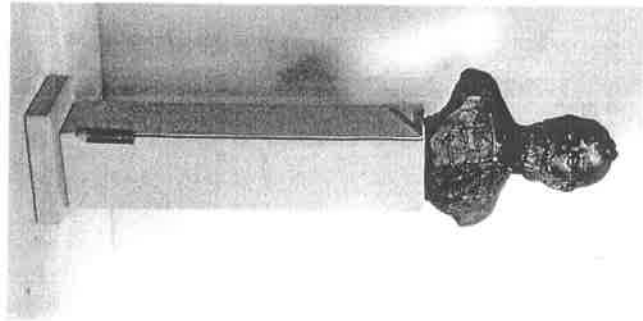
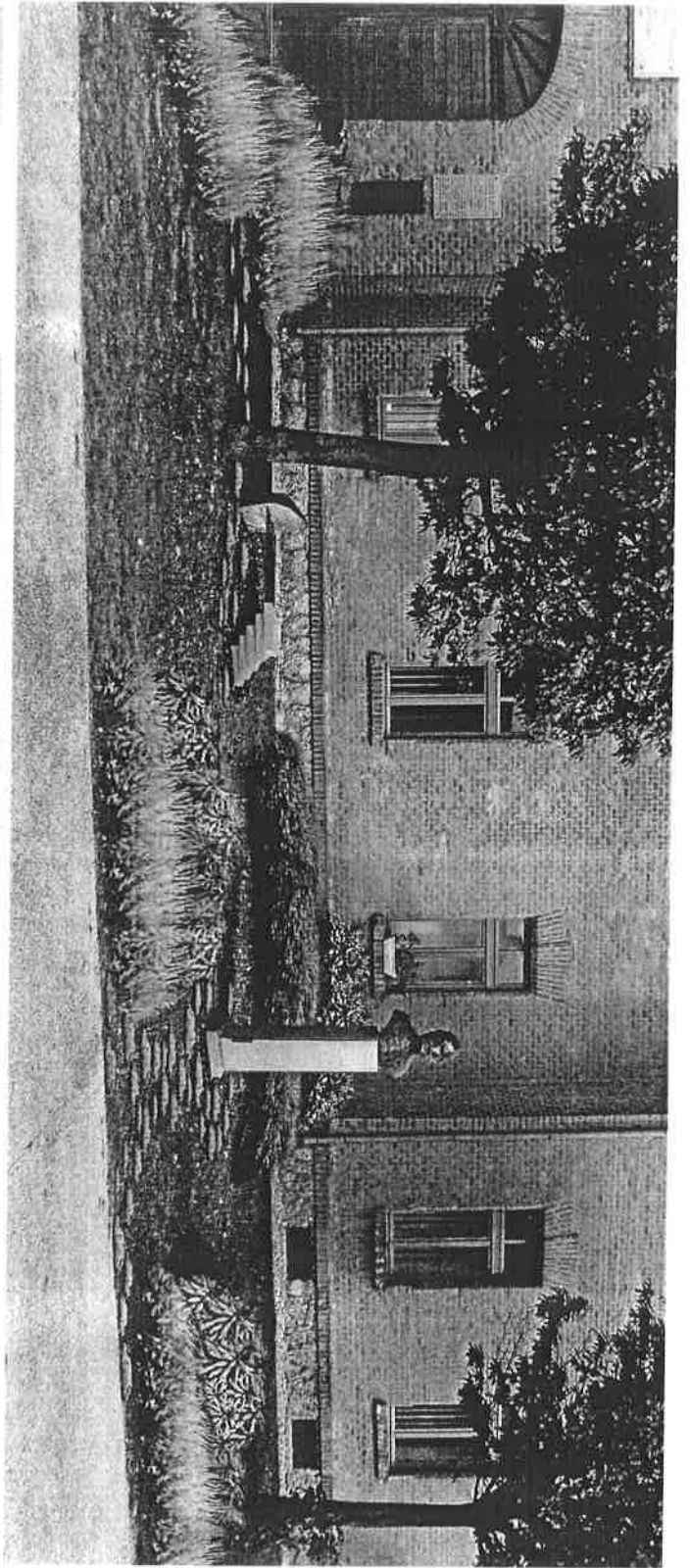
resztolt faecss építést követés járás

lépcső mellszobor

tervezési felület
szobor elhelyezési
területtel, természet

tervező:
Szabó Péter E-18-0036
L. Kőröskönyv Sára E-18-0034
Kőröskönyv Iure

rajz megnevezés:
Helyszínrajz
megnevezés: A Szombathely 11-es Huszárút 40-sz. alatti épülethez kapcsolódó
2262/3 Hrsz.-i területen
 dátum: 2024. június 14. rajz: M 1:250



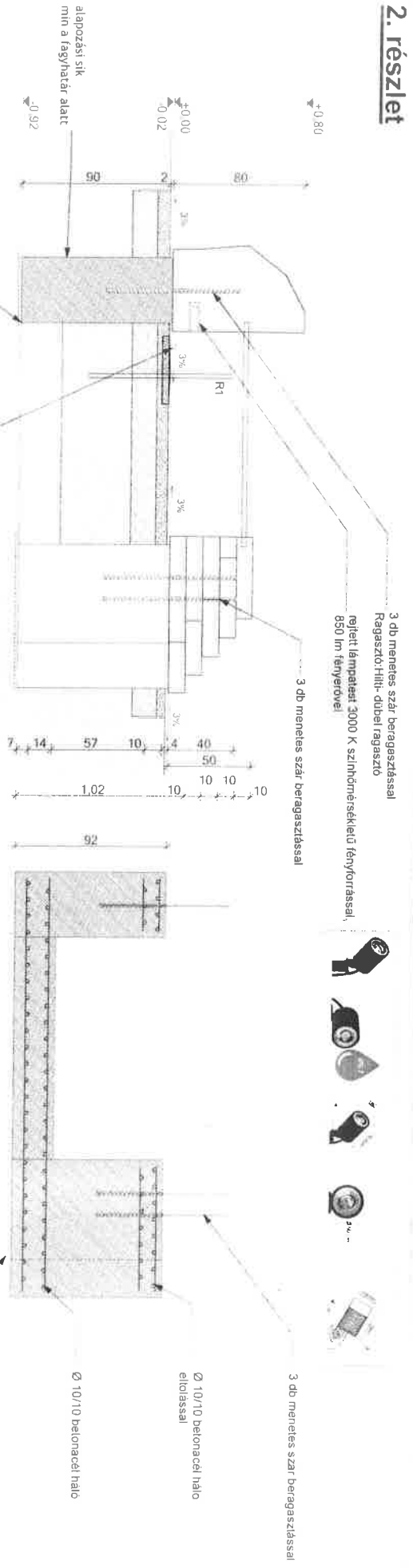
Kereszt:
 Székely Péter E/190236
 L. Károlyffy Sára E/180234
 Keresztanyag:

1902. május 10.
 Szombathelyi Állami Múzeum
 Szombathely, Fő utca 10. sz. alatti épületben
 2024. június 10.

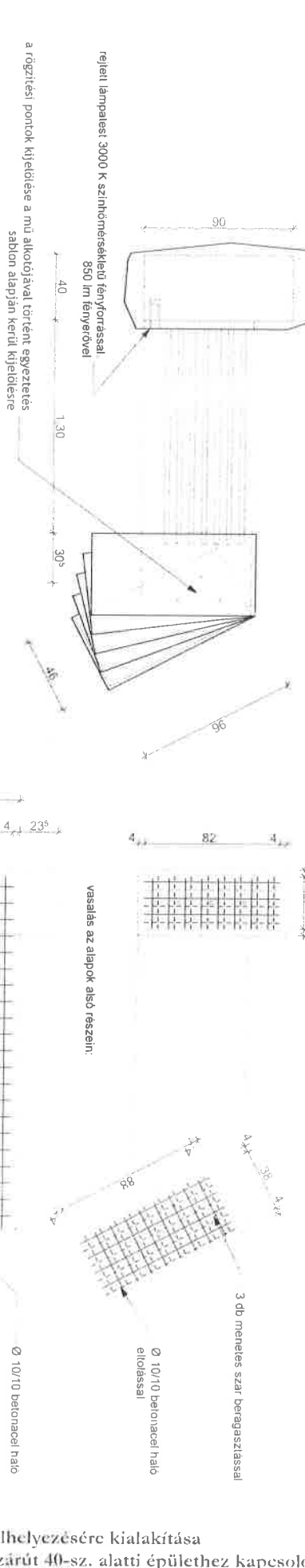
E-5

Hollán Ernő mellszobor elhelyezésére kialakítása
 A Szombathely 11-es Huszárút 40-sz. alatti épülethez kapcsolódó
 2262/3 Hrsz.-ű területen

2. részlet



Talajfeltárás nem történt. Amennyiben nem termett talaj, vagy 150 kN/m²-nél alacsonyabb a feltárt talaj teherbírási képessége, homokos kavics talajjavító réteget kell beépíteni.



R1
5+3 cm 8/11 bazaltzúzalék, tenneskő tpegekkel
15 cm homokoskavics tömörítve Tg 90 %
A földviszálódásokkal folyamatos tömörítés mellett kell végezni

A legelső csatlap feltételei: Juhász István Ernő munkásságának helyszínelvél
A további csatlap feltételei: azaz, pontosan: SZOMBATHELYI SZÜLTÖTTÉ

- A további előírt csatlapon az alábbi felrakók kapnak helyet:
- 4. csatlapon: BOLCS ALLAMFERRI
 - 3. csatlapon: TUDOS MÉRNÖK
 - 2. csatlapon: HOVIVÉDŐ KATONA
 - 1. csatlapon: MASUTÉPTŐ



tervező: Szalai Péter E-194033
L. Kőrösi Sándor E-194034
Készítési dátum: 2024. június 10.
Kivétel: M1:1:25



Meghatalmazás

Alulírott meghatalmazom Karácsony Sárát, hogy a Szombathely 11-es Huszárút 2262/3 Hrsz.-ú. telekre vonatkozóan, mellszobor elhelyezésére **Örökségvédelmi bejelentés, Területi építészeti és műszaki tervtanácsi vélemény, Településkép véleményezési eljárás, és Kezelői állásfoglalás** iránti kérelem, beadása tekintetében, a nevünkben

- eljárást kezdeményezzen,
- eljárás során nyilatkozatot tegyen.
- a hatóság által küldött iratokat átvegye.

Az építmény, kompozíció terveit, (Szombathely 11-es Huszárút 2262/3., tervező: Karácsony Sára) megtekintettük.

Szombathely, 2024. június 10.

meghatalmazó:

aláírás:

név:



Nádor István
Vas Megyei Mérnökkamara elnöke

cím:

szem.ig.sz.:

Gyöngyösfalu, Alkotmány utca 38.
432501CE

meghatalmazott:

aláírás:

név:

lakcím:

szem. ig. sz.:



Karácsony Sára
Szombathely, Somlay u. 15.
144783AE


tanú 1:

aláírás:

név:

lakcím:

szem. ig. sz.:



Karácsonyné Nedeczky Katalin
Szombathely, Somlay 15
079289AH


tanú 2:

aláírás:

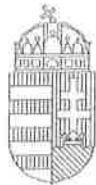
név:

lakcím:

szem. ig. sz.:



Szalai Péter
Szombathely, Bólyai J. u. 13/a
629570IA



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/ÉTDR-ÁFI/59-4/2024.

Ügyintéző: Kutasi Nikoletta

Telefonszám: +3694517168

ÉTDR azonosító: 202400056609

Iratazonosító: IR-000325667/2024

Tárgy: Szombathely, 11-es Huszárút 2262/3 hrsz. – Hollán Ernő mellszobor elhelyezése – örökségvédelmi bejelentési eljárást megelőző tervtanácsi vélemény

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

TERVTANÁCSI VÉLEMÉNY

A Vas Vármegyei Területi Tervtanács 2024. július 18-án megtartott ülésén megvizsgálta a Szombathely, 11-es Huszárút 2262/3 hrsz. alatti ingatlanon Hollán Ernő mellszobor elhelyezésére vonatkozó örökségvédelmi bejelentési eljárás dokumentációját (építető: Vas Megyei Mérnökkamara 9700 Szombathely, 11-es Huszárút 40.; tervező: Karácsony Sára É 18-0234), és

a dokumentációt elfogadásra ajánlja, az alábbi kikötéssel:

A telepítendő növényeket az épület falától minimum 1 méteres távolságra kell elhúzni.

INDOKOLÁS

A Vas Vármegyei Területi Tervtanács (a továbbiakban: Tervtanács) elnöke Csermelyi Andrea állami főépítész helyett Takácsné Knizner Beáta levezető elnök, tagjai: Sopár Katalin és Takács András a VVÉK által delegált tagok, valamint Sütő Gabriella Szombathely Megyei Jogú Város önkormányzati főépítésze és Csóka Balázs DLA az MMA Építőművészeti Tagozata által delegált tag online felületen. Az Országos Építészeti Tervtanács a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII.7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TTr.) 13. § (3) bekezdés g) pontjának megfelelő szabályszerű megkeresés ellenére a tárgyaláson nem vett részt, azt megelőzően véleményt nem adott. **A Területi Tervtanács 5 megjelent fővel határozatképes volt.** Tanácskozási joggal igen, de szavazati joggal nem rendelkező meghívottként vett részt a tervtanácson Pusztai Katalin a VVKH ÉÖFo. képviselője és Karácsony Sára tervező és Veres Gábor szobrászművész.

A tervtanácsi ülésről hangfelvétel készült.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (a továbbiakban: Étv.) 5. § (5) bekezdésének megfelelően a tervtanácsok feladata különösen

- a településrendezési terv előírásainak - ennek hiányában az illeszkedési szabályoknak -, valamint az országos településrendezési és építési követelményeknek érvényesítése,
- az önkormányzat településkép-védelmi feladatainak előkészítése és munkájának segítése,
- a településkép és a települési környezet védelme,
- az építészeti örökség és az építészeti értékek, az építészeti minőség és a táji jellegzetességek védelme.

VAS VÁRMEGYEI TERÜLETI TERVTANÁCS

A TTr. 15. § (2) bekezdése szerint az építészeti-műszaki tervtanács a szakmai véleményezés során vizsgálja, hogy a benyújtott építészeti-műszaki terv megfelel-e

- a) az építészeti minőség, szakmai igényesség, ezen belül különösen
 - aa) a telepítés településképhez való illeszkedés,
 - ab) az esztétikus megjelenés,
 - ac) a kedvező településképi és településszerkezeti hatások, továbbá a megfelelő rálátás és látványvédelem követelményének,
 - c) a településképi rendeletben foglalt követelményeknek, és az ezt megalapozó, a településképi arculati kézikönyvben foglalt megállapításoknak és ajánlásoknak,
 - d) műemlék vagy műemléki terület érintettsége esetén az örökségvédelmi szempontoknak.

A Tervtanács – a fentieknek megfelelően – véleménye kialakítása során az alábbi jogszabályoknak való megfelelést vizsgálta:

- Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
 - o a településképi védelméről szóló 26/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelete (Tkr.),
 - o Szombathely Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 24/2023.(XII.19.) önkormányzati rendelete (HÉSZ)
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.)
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK)
- a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. tv. (Kötv.)
- a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (Övr.).

A Tervtanács megállapította, hogy a fent hivatkozott, vonatkozó jogszabályok előírásait a tervezés során figyelembe vették, a tervezett tevékenység a helyi településképi rendeletnek és a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelel. A Tervtanács dicséretesnek tartja, hogy a terv a környezet kialakításával is foglalkozik. Kikötését a műemlék épület védelme érdekében, a felvizesedés megelőzése érdekében tette.

Sütő Gabriella városi főépítész felhívta rá a figyelmet, hogy a terület önkormányzati tulajdonban van, ezért a tulajdonos hozzájárulását is kell kérni a munkához, valamint a parkosításhoz is külön önkormányzati engedély kell.

Engedélyező hatósággént az örökségvédelmi hatóság képviselője kérte, hogy a végső dokumentációban a „típegő kövek” anyagmegjelölése, valamint a feliratok jelenjenek meg.

A fentiekén kívül a Tervtanács az alábbi javaslatokat fogalmazza meg:

- Átgondolandó a pad kövének a mérete. Javasoljuk kisebbre, kevésbé hangsúlyosra venni.
- Javasoljuk a körző után a háromszögvonalzót is elhagyni, a Tervtanács elegendőnek tartja a függőn megjelenését a kompozícióban.

A Tervtanács 5 megjelölt fővel határozatképes volt, a véleményt, a kikötést, a megfogalmazott javaslatokat és azok indokolását egyhangúlag fogalmazta meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a TTr. 3. § (1) bekezdés b) pontja, 9. § (4) bekezdése és (5) bekezdés a) ab) pontja, a főépítész tevékenységről szóló 190/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 2. §-a és 7. § g) pontja, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, továbbá a Vas Vármegyei Területi Tervtanács Ügyrendje 2.4. pontja határozza meg.

Szombathely, elektronikusan időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Takácsné Knizner Beáta

a Vas Vármegyei Területi Tervtanács levezető elnöke