

**ÜZEMELTETÉSI ÉS KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS**  
**módosításokkal egységes szerkezetben**

amely létrejött egyrészről **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3., adószáma: 15733658-2-18, statisztikai számjele: 15733658-8411-321-18, képviseli: Dr. Nemény András polgármester) mint Önkormányzat (továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a **Vas Megyei Temetkezési Kft.** (székhelye: 9700 Szombathely, Ferenczy I. u. 1.), adószáma: 14125979218, statisztikai számjele: 14125979-9603-113-18, cégjegyzékszám: 18-09-107574, képviseli: Jancsóné Sárdi Katalin ügyvezető) mint **üzemeltető** (továbbiakban: **Üzemeltető**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

**Előzmények**

***A szerződő felek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. §-ában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 109. §-ában, Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet (Vagyonrendelet) 15. §-ában, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39-40. §. rendelkezései alapján 2017. november 21. napján vagyonkezelési szerződést kötöttek egymással, amelyet közös megegyezéssel két alkalommal módosítottak. Szerződő felek a szerződést Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 73/2024. (III.28.) Kgy. számú határozata alapján az alábbiak szerint módosítják és foglalják egységes szerkezetbe.***

1. A szerződő felek a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39-40. § rendelkezései alapján a köztemetők kialakítása és fenntartása céljából az alábbiak szerint **üzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatási** szerződést kötnek egymással az alábbiakban felsorolt ingatlanokra, tulajdoni hányadokra és eszközökre vonatkozóan:
  - 1.1./ a szombathelyi 4877/4 hrsz-ú, kivett temető megnevezésű, 30.8961 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (Jáki úti központi temető)
  - 1.2./ a szombathelyi 114 hrsz-ú, kivett temető megnevezésű, 1.5660 m<sup>2</sup> alapterületű, 120/11 hrsz-ú kivett temető megnevezésű, 5462 m<sup>2</sup> alapterületű, 120/12 hrsz-ú, kivett védősáv megnevezésű, 5038 m<sup>2</sup> alapterületű, 120/13 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1549 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (Herényi temető)
  - 1.3./ a szombathelyi 4162 hrsz-ú, kivett temető megnevezésű, 3910 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (Oladi temető)
  - 1.4./ a szombathelyi 11490 hrsz-ú, kivett temető megnevezésű, 6423 m<sup>2</sup> alapterületű, ingatlan (Gyöngyöshermáni temető)
  - 1.5./ a szombathelyi 11986 hrsz-ú, kivett temető megnevezésű, 2196 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (Zarkaházi temető)
  - 1.6./ a szombathelyi 11722 hrsz-ú, kivett temető megnevezésű, 3570 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (Szentkirályi temető)
  - 1.7./ a szombathelyi 14856 hrsz-ú, kivett temető megnevezésű, 8107 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (Zanati temető)
  - 1.8./ a szombathelyi 6653/1 és 6653/2 hrsz-ú kivett temető megnevezésű, 4.7892 m<sup>2</sup> és 1.2322 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanok (Szent Márton úti temető)
  - 1.9./ a szombathelyi 10540 hrsz-ú kivett temető megnevezésű 2978 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (Újperinti temető)
  - 1.10./ a szombathelyi 11223 hrsz-ú kivett temető megnevezésű, 3289 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (Szöllősi temető)
  - 1.11./ a szombathelyi 14594 hrsz-ú kivett temető megnevezésű, 1002 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (Petőfi telepi temető)

1.12./a szombathelyi 1215 hrsz.-ú kivett temető megnevezésű, 3628 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (Kámoni temető)

1.13./a szombathelyi 4877/3 hrsz.-ú – természetben szombathely, Ferenczy I. u. 1. szám alatti – 1.6398 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett telephely megnevezésű ingatlan.

Szerződő felek rögzítik, hogy az 1.1.-1.7./ pontjában felsorolt ingatlanok üzemelő temetők, az 1.8.-1.12./ pontjában felsorolt ingatlanok lezárt temetők, az 1.13./ pontban meghatározott ingatlan **az Üzemeltető** székhelyeként, irodaépületeként szolgál.

1.14./ A temetők zavartalan üzemeltetésének biztosítása érdekében, az Önkormányzat 1.1.-1.13. pontban felsorolt ingatlanokhoz tartozó alábbi eszközöket, ingóságokat adja **üzemeltetésbe**:

- temetők területén lévő épületek,
- temetői kutak, vízhálózat,
- temetők sétányai, összekötő utak, járdák,
- belső csatornahálózat,
- kolumbáriumok,
- Jáki úti áldozati kegyhely,
- temetői kereszt és harangláb, temetői közvilágítás vezetékrendszer és azok csatlakozási pontjai,
- az elektromos sorompó,
- halottszállító lift.

Az átadott vagyontárgyak tételes felsorolását és átadáskori vagyoneértékét a jelen szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

2. A szerződés tárgya az Önkormányzat tulajdonában lévő, a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt ingatlanok, azok valamennyi tartozéka, **az üzemeltetői** jogviszony fennállása alatt az ingatlanok részét képező, illetve részévé váló valamennyi vagyonelem (továbbiakban: **üzemeltetett kezelt** vagyon), valamint tulajdoni hányadok, amely vagyonelemekre vonatkozóan a szerződő felek versenyeztetés nélkül, közfeladat ellátásához kapcsolódóan, **üzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatási** szerződést kötnek egymással, amelynek értelmében az Önkormányzat **üzemeltetői** jogot létesít, az **Üzemeltető** pedig ezen jogot és annak gyakorlását elfogadja.
3. A szerződés célja a helyi önkormányzatokra a törvény erejénél fogva előírt kötelező közfeladat ellátása, ennek keretében a településüzemeltetés, köztemetők kialakítása és fenntartása (Mötv. 13. § (1) bekezdése és 109. §), valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39-40. § rendelkezései alapján kegyeleti közszolgáltatási szerződés feltételrendszerének kialakítása.
4. A szerződő felek a jelen szerződést a megkötéstől számított 15 év határozott időre kötik, amely újraköthető.

## I. Fejezet

### Az Üzemeltető temetők fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatai

#### Általános feladatok

5. **Az Üzemeltető** a temetési szertartás alatt és az azt megelőző időszakban a kegyelet, a végső búcsú megadása mellett, a hozzátartozók legteljesebb igényének megfelelő elvárások

maradéktalan teljesítése érdekében a Jáki úti temetőben a hét minden napján 24 órás ügyeletet ad.

6. **Az Üzemeltető** feladatainak ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.
7. **Az Üzemeltető** az általa jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeknek a teljesítése érdekében 20 fő elhunyt egyidejű hűtésére alkalmas hűtőkamrákat, az 5 db halottszállító gépkocsiját és a 2 db temetői gyáskocsiját minden körülmények között biztosítja.

**Az Üzemeltető** vállalja, hogy alkalmaz legalább 1 fő, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 54. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelő képzettséggel rendelkező középfokú kertészeti, parkgondozó, illetve kertépítő szakképesítéssel, továbbá a temetőn belüli szolgáltatás végzéséhez legalább 1 fő, a 145/1999 (X. 1.) Korm. rendelet 51. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti temetkezési szolgáltatói szakképesítéssel rendelkező szakembert.

8. **Az Üzemeltető** kötelezettséget vállal arra, hogy az általa végzett munkák közben ügyel a környező sírhelyek rendjére, a temetési szertartást követően helyreállítja vagy helyreállíttatja a sírhelyet és azok környékét, valamint gondoskodik az okozott esetleges sérülések és károk haladéktalan helyreállításáról.

#### **A tárgyi eszközök fenntartásával kapcsolatos feladatok**

9. A temetkezési szolgáltatási tevékenység zavartalan, magas színvonalon való biztosítása érdekében szükséges tárgyi eszközök fenntartására vonatkozó kötelezettségek:
  - a) valamennyi működő és lezárt temető kapujának, kerítésének ellenőrzése, karbantartása, festése, javítása, elhasználódott, megrongált szakaszok felújítása, pótlása, szükség esetén cseréje;
  - b) valamennyi működő és lezárt temető egyéb berendezéseinek (öntözőkanna tartóállvány, padok, közkifolyók, kutak, stb.) karbantartása, javítása, kihelyezett közterületi padok évenkénti felújítása, festése, javítása;
  - c) a temetők területén lévő elektromos- és vízhálózat karbantartása, javítása;
  - d) a ravatalozók épületeinek tisztántartása, festése, karbantartása, szükség szerint javítása;
  - e) a ravatalozók épületeiben található berendezések (asztalok, világítás, stb.) felszerelések biztosítása, elhasználódásuk esetén azok felújítása és cseréje;
  - f) a hangtechnikai berendezések folyamatos karbantartása, működésének biztosítása;
  - g) a halott hűtő berendezések rendszeres karbantartása;
  - h) a bonchelyiség karbantartása, tisztántartása a Vas **Vármegyei** Kormányhivatal Népegészségügyi **Főosztálya** előírása alapján;
  - i) a halottszállítás ellátásához szükséges 5 db halottszállító jármű üzemképes állapotban való tartása, elhasználódásuk esetén azok pótlása;
  - j) természeti és civilizációs katasztrófa, tömeges baleset esetén valamennyi jármű és vezetője köteles a tűzoltósággal, a mentőszolgálattal, a polgári védelemmel együttműködni, a mentésvezető utasításait végrehajtani a cégvezetéssel egyetemben. Tartalékállományba csak a már megszervezett, közzétett temetkezések lebonyolítására, szállítására ütemezett járművek helyezhetők.
10. **Az Üzemeltető** valamennyi temetőben fenntartási-üzemeltetési feladatként előkészíti a temetkezéshez szükséges területeket, végzi a parcellázást, továbbá előkészíti és folyamatosan karbantartja az önkormányzat tulajdonát képező valamennyi temető felméréséről készült digitális állományt.

**Az Üzemeltető** kötelezettséget vállal arra, hogy valamennyi temetőben fenntartási feladatként gondoskodik az értékes örökzöldek, valamint egyéb kultúrnövényzet folyamatos ápolásáról, fenntartásáról, a balesetveszélyes, elszáradt fák, bokrok kivágásáról, pótlásáról, fakivágási engedély esetén az abban foglaltak végrehajtásáról, a beteg fák permetezéséről, a temetők területén lévő sövények szükség szerinti, de legalább évente 3-4-szeri nyírásáról, bokrok ritkításáról, irtásáról, vadon nőtt növényanyag eltávolításáról, a temetők kerítése mentén lévő tuják kapálásáról, tányérozásáról, öntözéséről, ápolásáról, növényvédelmi feladatok ellátásáról. A kivágott fák hasznosításáról, elszállításáról gondoskodnia kell. A hasznosításából eredő összeg az **Üzemeltetőnél** marad. **Az Üzemeltető** gondozza, karbantartja az önkormányzat saját halottjaként eltemetettek sírjait, valamint az önkormányzat által felvállalt sírokat, kezeli a fagyökerek által okozott helyreállítási munkálatokat, gondoskodik az elhanyagolt sírok rendbetételéről.

11. A felek megállapodása szerint a temetői területek kaszálásáról, nyírásáról az alábbiak szerint folyamatosan köteles gondoskodni **az Üzemeltető**.
- az üzemelő temetőkben a fűmagasság nem haladhatja meg a 10-15 cm-t,
  - a lezárt temetőkben a fűmagasság nem haladhatja meg a 20 cm-t.

### Üzemeltetési feladatok

12. **Az Üzemeltető** tudomásul veszi, hogy az 1.14. pontban részletezett, **üzemeltetésbe** átadott berendezések, közművek üzemeltetésével, illetve működtetésével, járó közüzemi költségek, valamint karbantartásával, kisebb felújításával kapcsolatosan jelentkező költségek teljes egészében őt terhelik.
13. A felek a temetők üzemeltetésével kapcsolatban **az Üzemeltető** kötelezettségeit az alábbiakban határozzák meg.

**Az Üzemeltető** a jelen megállapodás ideje alatt folyamatosan köteles gondoskodni az alábbiakról:

- a) Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően az alábbi nyilvántartásokat vezetni:
  - nyilvántartó könyv,
  - temető térkép,
  - sírbolt-könyv,
  - látogatói könyv,
  - temetői digitális állomány karbantartása.
- b) A működéshez szükséges egyéb nyilvántartásokat naprakész állapotban vezetni és gondoskodni a pontos adatbázis kiépítéséről.
- c) A köztemetőben lévő sírhelyek, sírbolt-helyek, urnakriptahelyek és urnafülkék értékesítéséről gondoskodni, illetve azokat dokumentálni.
- d) A sírhelyek és urnafülkék megváltási idejét, illetve azok lejárátát figyelemmel kíséreni, nyilvántartást vezetni azokról a sírhelyekről, amelyek újraváltása a jogszabályi előírások szerinti értesítéseket követően nem történt meg.
- e) A sírkövek és egyéb építmények által előidézett veszélyhelyzet megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtenni.
- f) Ellenőrizni a temetőkben felállításra kerülő síremlékek műszaki tervrajzát, rajzát, a ki- és beszállítási engedély alapján helyszíni ellenőrzést végezni.
- g) A hét minden napján 24 órás ügyeletet biztosítani.
- h) A temetők belső rendjét biztosítani, temetőellenőrzést megszervezni és biztosítani az üzemelő temetőkben a jogszabályi előírások szerint.

- i) Bármely vallás, felekezet, nemzetiség, etnikai csoport részére biztosítani a temetéssel szemben támasztott igényeket a helyi rendelet előírásainak alkalmazásával.
  - j) Megszervezni, nyilvántartani a temetőlátogatók engedélyhez kötött gépkocsival történő behajtását, megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt.
  - k) A halottak napi temetői forgalom szervezéséről, lebonyolításáról gondoskodni, továbbá együttműködni a forgalom külső szervezőinek munkájában.
  - l) A temetési időpontokat meghatározni és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálni. Meghatározni a temetkezési szolgáltatás illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
  - m) A temetőkben temetkezési célokra felhasználható területeket temetésre előkészíteni.
  - n) A működő temetőkben parcellákat kijelölni, kialakítani, tereprendezést elvégezni, sírhelyeket kitűzni és értékesíteni.
  - o) Öntöző és ivóvíz minőségű vizet biztosítani, azokat bakteriológiai szempontokból figyelemmel kísérni.
  - p) Vízkivételi lehetőség biztosítását szolgáló berendezéseket karbantartani, javítani, illetve folyamatos üzemmódot biztosítani, azok környékét kavicsal vagy járdalappal kialakítani.
  - q) Biztosítani az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást. A sírásás költségei **az Üzemeltetőt** terhelik.
  - r) Biztosítani a ravatalozó egyéb technikai berendezéseinek és a közcélú létesítmények (infrastruktúra) karbantartását és működtetését.
  - s) Gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről és biztosítani a temető nyitását, zárását. Gondoskodni a temető rendjének betartásáról, betartatásáról.
  - t) Összehangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.
  - u) **Az Üzemeltető** köteles együttműködni az egyéni és társas vállalkozókkal, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembe vevő, kulturált magatartás.
  - v) Gondoskodni az ügyfélfogadásról, a lakosság folyamatos tájékoztatásáról hirdetőtábla, sajtó útján, a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályokban foglaltakról és az árakról.
  - w) A temetkezési szolgáltatások köréből kizárólagos jogkörrel ellátni a temetőn belül a halott hűtést, sírhelynyitást és visszahantolást, halott szállítást és hamvak szórását.
  - x) A temetőket tisztán tartani. A lezárt és működő temetőkben egyaránt gondoskodni a hulladék összegyűjtéséről, hulladékgyűjtő edények, konténerek, hálós konténerek környékének takarításáról, hulladék összegyűjtéséről, szeméttelreállításáról, az elszállítás ellenőrzéséről, falevelek összegyűjtéséről és konténerbe helyezéséről kézi erővel, szükség esetén kerti kistraktorral. A hulladékelszállítási költség **az Üzemeltetőt** terheli, beleértve a gyűjtők bérleti díjait is.
  - y) Temetők területén lévő kápolnák, fészületek, kiszolgáló épületek karbantartása.
  - z) A temetők szilárd burkolatú, illetve kavicsolt járda- és úthálózatát, temető területén lévő parkolókat javítani, karbantartani, takarítani, sarabolni, seperni, gondoskodni a téli síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításról.
14. A feladatok ellátása során **az Üzemeltető** köteles a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt előírásokat maradéktalanul megtartani.
15. **Az Üzemeltető** a kötelezettségeinek teljesítése során köteles az általa végzett feladatokat magas színvonalon, a lakosság és az Önkormányzat megalégedésére ellátni.

## Egyes temetőkkal kapcsolatos feladatok

16. A felek az egyes temetők üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos fenntartó-üzemeltetői feladatokat az alábbiakban határozzák meg.

### A. ÜZEMELŐ TEMETŐK

#### 17.1. Jáki úti központi temető:

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A temetkezési igényeknek megfelelően folyamatosan történik a temetkezésekhez szükséges új parcellák kialakítása, az új utak sármentes burkolattal történő kialakítása.
- A sírhelyek kijelölése, értékesítése, beazonosítása a temetkezési igényeknek megfelelően.
- Díszfák, díszbokrok tányérozása, formálása, felnyírása, gallyazása, tősarjak eltávolítása (arborétumszerű kezelése).
- Parkosított területek géppel történő nyírása az időjárás függvényében. A fűmagasság nem haladhatja meg a 10 cm-t.
- A nem parkosított területek kaszálása mulcsolással. A fűmagasság nem haladhatja meg a 15 cm-t.
- Új kriptahelyek kialakításához szükséges terület előkészítése az ezzel járó munkafolyamatok elvégzésével.
- Az utak mentén a padka műköző zúzalékkal történő felszórása
- Az útszéli kővázákba ültetett örökzöldek szükség szerinti locsolása, kapálása, pótlása.
- A főbejárati elektromos kapusorompó rendszeres ellenőrzése, karbantartása, javítása a folyamatos biztonságos üzemelés érdekében.
- Állványra kihelyezett hulladékgyűjtő folyamatos ürítése.
- A ravatalozó környékének naponkénti takarítása, nyilvános illemhelyek, bonchelyiségek fertőtlenítése.
- A ravatalozó alatti – kripták előtti – terület takarítása, hulladék összeggyűjtése, elszáradt csokrok, koszorúk kihordása.
- Az új parcellák kialakításánál örökzöldek és lomblevelű fák ültetése és gondozása.
- A temető területére elhelyezett – a vagyonkezelő tulajdonát képező – 61 db konténerbe az összeggyűjtött hulladék berakása, elszállításának megszervezése és ellenőrzése.
- Az I. és II. világháborús sírok éves gondozása, fűnyírás géppel folyamatosan, maximális fűmagasság 15 cm lehet.
- Az emlékművek környékének fokozott rendben tartása.
- A temető területén lévő díszfák, lombhullatók nyesése, gondozása, szükség szerinti permetezése, száraz fák kivágása.
- A temetőben kiépített közvilágítás évenkénti felújítása, karbantartása és javíttatása, a biztonságos üzemeltetés érdekében.
- A halottak napi megemlékezések alkalmával október 30-tól november 2-ig a közvilágítás 16<sup>00</sup> - 20<sup>00</sup> óráig történő üzemeltetése.
- A fenti napokon 6<sup>00</sup> - 20<sup>00</sup> óráig kapuügyelet ellátása a temető négy bejáratánál, ahol a fenntartó-üzemeltető dolgozói – igény szerint – tájékoztatást nyújtanak a temetőbe látogatóknak.
- A temető őrzése az üzemeltetési idő alatt, a lopások és a fegyelmetlenségek megelőzése érdekében.
- A temető területén lévő ravatalozó, halottasház karbantartói feladatainak ellátása.
- A szolgáltatás folyamatos végzése érdekében naponta 24 órás portaszolgálat ellátása, a kapuk nyitása, zárása, a temetőbe engedéllyel érkező kocsik ellenőrzése, ügyfelek tájékoztatása.

#### 17.2. Herényi temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A nem parkosított területek kaszálása, a maximális fűmagasság 15 cm-nél nem lehet magasabb.
- Sövénynyírás 4 alkalommal, bokrok irtása, utak sarabolása, az utakról a hó eltakarítása, síkosság mentesítése.
- A kutak karbantartása, javítása, folyamatos működésük biztosítása.
- A konténerek környékének takarítása, azokban hulladék összegyűjtése, szeméttelpre szállítása.
- Utak szükség szerinti kavicsozása, karbantartása.
- A ravatalozó karbantartása, a szükség szerinti javítási, festési munkák elvégzése.
- Új parcellák kialakítása, sírhelyek kitűzése és értékesítése.

### 17.3. Oladi temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A nem parkosított területek kaszálása, a maximális fűmagasság 15 cm-nél nem lehet magasabb.
- A konténerek környékének takarítása, azokba hulladék berakása, szeméttelpre szállítása.
- Utak szükség szerinti kavicsozása.
- A ravatalozó karbantartása, a szükség szerinti javítási, festési munkák elvégzése.
- A sírhelyek kitűzése és értékesítése.

### 17.4. Gyöngyöshermáni temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A nem parkosított területek kaszálása, a maximális fűmagasság 15 cm-nél nem lehet magasabb.
- A sövények nyírása 4 alkalommal, bokrok irtása, utak sarabolása, az utakról a hó eltakarítása, síkosság mentesítés.
- A kutak javítása, karbantartása, illetve folyamatos üzemmód biztosítása.
- A konténerek környékének takarítása, azokba hulladék berakása.
- Utak, parkoló szükség szerinti kavicsozása.
- A ravatalozó karbantartása, a szükség szerinti javítási, festési munkák elvégzése.
- Új sírhelyek kitűzése és értékesítése.
- A kerítés mentén lévő tuják kapálása, tányérozása, öntözése, ápolása.
- Új parcellák kijelölése, kialakítása, tereprendezés.

### 17.5. Zarkaházi temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A nem parkosított területek kaszálása, a maximális fűmagasság 15 cm-nél nem lehet magasabb.
- A sövények nyírása 4 alkalommal, bokrok irtása, utak sarabolása, az utakról a hó eltakarítása, síkosság mentesítés.
- Az ásott kút javítása, karbantartása, illetve folyamatos üzemmód biztosítása.
- A konténerek környékének takarítása, azokba hulladék berakása, szeméttelpre szállítása.
- Utak szükség szerinti kavicsozása.
- A ravatalozó karbantartása, a szükség szerinti javítási, festési munkák elvégzése.
- Új sírhelyek kitűzése és értékesítése.

### 17.6. Szentkirályi temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A nem parkosított területek kaszálása, a maximális fűmagasság 15 cm-nél nem lehet magasabb.
- Közkifolyó karbantartása, folyamatos működésének biztosítása.
- A konténerek környékének takarítása, azokba hulladék berakása, szeméttelpre szállítása.
- Utak szükség szerinti kavicsozása.

- A kerítés mentén lévő tuják kapálása, tányérozása, öntézése, ápolása, növényvédelmi feladatok ellátása.
- A ravatalozó karbantartása, a szükség szerinti javítási, festési munkák elvégzése.
- Új parcellák kitűzése és értékesítése.

#### 17.7. Zanati temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A nem parkosított területek kaszálása, a maximális fűmagasság 15 cm-nél nem lehet magasabb.
- A sövények nyírása 4 alkalommal, bokrok irtása, utak sarabolása, az utakról a hó eltakarítása, síkosság mentesítése.
- A kutak javítása, karbantartása, folyamatos működésének biztosítása.
- A ravatalozó karbantartása, a szükség szerinti javítási, festési munkák elvégzése.
- A konténerek környékének takarítása, azokba hulladék berakása, szeméttelre szállítása.

### B. LEZÁRT TEMETŐK

#### 17.8. Szent Márton úti temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A terület kaszálása, a maximális fűmagasság 20 cm-nél nem lehet magasabb.
- A temető felügyelete, őrzése április 1-jétől november 15-ig.
- A hulladék összegyűjtése, szeméttelre szállítása.
- Az utak tisztántartása, sarabolás, kavicsozás.
- Bokrok, vadon nőtt növényanyag eltávolítása.
- Kapu, drótfonatos kerítés szükség szerinti javítása, pótlása.
- Kiszolgáló épület karbantartása.
- Feszület karbantartása.
- Hübner kripta karbantartása.
- Téglakerítés karbantartása, szükség esetén pótlása, javítása.

#### 17.9. Újperinti temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A nem parkosított területek kaszálása, a maximális fűmagasság 20 cm-nél nem lehet magasabb.
- A temető kerítésének szükség szerinti javítása, pótlása.
- A hulladék összegyűjtése, szeméttelre szállítása.
- A bokrok ritkítása, irtása.
- Kápolna karbantartása.

#### 17.10. Szöllősi temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A nem parkosított területek kaszálása, a maximális fűmagasság 20 cm-nél nem lehet magasabb.
- A temető kerítésének szükség szerinti javítása, pótlása.
- A vadon nőtt növényzet eltávolítása, bokrok irtása.
- Az ásott kút javítása, karbantartása, folyamatos működésének biztosítása.
- A konténerek környékének takarítása, azokba hulladék berakása, szeméttelre szállítása.

#### 17.11. Petőfi telepi temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A nem parkosított területek kaszálása, a maximális fűmagasság 20 cm-nél nem lehet magasabb.
- A sövények nyírása évi 3-szori alkalom.



- A hulladékgyűjtő edény környékének takarítása, azokba hulladék berakása, szemételepre szállítás.

#### 17.12. Kámoni temető

*Évente folyamatosan végzendő munkák:*

- A nem parkosított területek kaszálása a maximális fűmagasság 20 cm-nél nem lehet magasabb.
- Bokrok ritkítása, irtása.
- Hulladékok, szemét összegyűjtése, szemételepre szállítás.

## II. Fejezet

### **Az Üzemeltető jogállása, kötelezettségei és jogai**

#### 17. **Az Üzemeltető**

- a) az **üzemeltetett** vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
- b) az **üzemeltetett** vagyont biztosítékul nem adhatja,
- c) az **üzemeltetett** vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet.

18. **Az Üzemeltető** kijelenti, hogy az **üzemeltetett** vagyontárgyakat ismeri, azokat a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátására alkalmasnak tartja, az **üzemeltetett** vagyont rendeltetésének, a jelen és az adott ingatlanokra kötött hatályos szerződéseknek, továbbá a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, az ilyen személytől elvárható gondossággal birtokolja, használja és szedi a hasznait. **Az Üzemeltetőt** a Vagyonrendelet alapján – az adott ingatlanra kötött hatályos szerződések keretei között – az **üzemeltetett** vagyonra megilleti az ingyenes használat joga, jogosult a birtokvédelemre. **Az Üzemeltető** kötelességet vállal az **üzemeltetett** vagyon állagának megóvására, jó karban tartására, működtetésére, a jelen szerződésben meghatározott célnak megfelelő használatára.

19. A szerződő felek megállapodnak, hogy az **Üzemeltető** az **üzemeltetett** vagyon hasznosítását e megállapodás, illetőleg a Vagyonrendelet rendelkezéseinek megfelelően másnak átengedheti, azonban a használó magatartásáért, mint a sajátjáért felel.

**Az Üzemeltető** tudomásul veszi, hogy a hasznosításban – a hasznosításban közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy az Nvtv. szerinti átlátható szervezetek vehetnek részt. **Az Üzemeltető** az **üzemeltetett** vagyon használatba adásából keletkező esetleges bevételeiből köteles a vagyontárgyak állapotát és értékét hosszú távon fenntartani.

22. A szerződő felek rögzítik, hogy **az Üzemeltető** a kezelésében lévő önkormányzati vagyonnal – az önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a törvény és a Vagyonrendelet keretei között köteles gazdálkodni. **Az Üzemeltető** jogosult, illetve köteles a működés feltételeként rábízott vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, a birtokvédelemre, a bérbeadásra és egyéb hasznosításra, illetve a közterhek viselésére.

23. **Az Üzemeltető** kijelenti, hogy teljesíti a jogszabályban előírt önkormányzati vagyonra vonatkozó beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási és elszámolási kötelezettséget.

**Az Üzemeltető** az önkormányzati ellenőrzést köteles tűrni, illetve annak lefolytatásában közreműködik. Az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény

rendelkezéseit nem sértő - az önkormányzati vagyona és **annak üzemeltetésére** vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

- 24. Az Üzemeltető az üzemeltetésre átvett** vagyont a Sztv. előírásai szerint elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a **vagyonelemek** bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkező változásokat. A felek tudomásul veszik, hogy a Sztv. előírásai szerint az **üzemeltetett** vagyon nyilvántartási értékében bekövetkező változások **a jelen** szerződés 1.sz. mellékletét módosítják.

#### **Nyilvántartások vezetése**

A nyilvántartásokat a mindenkor hatályos „az államháztartás számviteléről” szóló kormányrendeletben meghatározottaknak megfelelően az alábbi bontásban – ezen belül tételesen – kell vezetni.

##### Immateriális javak:

- Vagyoni értékű jogok
- Szellemi termékek

##### Tárgyi eszközök:

- Földterületek
- Telkek
- Épületek
- Műemlék védettségű épületek
- Egyéb építmények
- Műemlék védettségű építmények
- Ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok
- Informatikai eszközök
- Egyéb gépek, berendezések, felszerelések
- Kulturális javak
- Hangszerek
- Járművek

#### **Értékcsökkenés elszámolása**

Tervszerinti értékcsökkenési leírás: Az üzemeltetésre átadott eszközök után negyedévente „az államháztartás számviteléről” szóló kormányrendeletben meghatározott leírási kulcsok alapján, a tényleges használatnak megfelelően, időarányos tervszerinti értékcsökkenést kell elszámolni.

<u>Immateriális javak</u>	<u>Értékcsökkenés %-a</u>
Vagyoni értékű jogok	16 %
Szellemi termékek	33 %
<u>Tárgyi eszközök</u>	
Földterületek	-
Telkek	-
Épületek	2 %
Műemlék védettségű épületek	-
Egyéb építmények	3 %
Műemlék védettségű építmények	-
Ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok	-
Egyéb gépek, berendezések, felszerelések	14,5 %
Informatikai eszközök	33 %
Kulturális javak	-
Hangszerek	-
Járművek	20 %

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágoknál, a tárgyi eszköznél elszámolni, ha

- a szellemi termék, tárgyi eszköz értéke tartósan lecsökken, mert a tárgyi eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés, illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;
- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;
- az értékcsökkenést olyan mértékben kell végrehajtani, hogy a tárgyi eszköz a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben a tárgyi eszköz a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült vagy hiányzik, azt a – selejtezés és terven felüli értékcsökkenés elszámolása után – ki kell vezetni.

A teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyokról **az Üzemeltető** írásban tájékoztatja az önkormányzat tulajdonost. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is.

A feleslegessé vált vagyontárgyak selejtezéséről a selejtezési eljárás lefolytatásáról az üzemeltető az önkormányzat **előzetes jóváhagyása szerint** gondoskodik.

E megállapodás keretében felesleges vagyontárgynak kell tekinteni:

- a működéshez már nem szükséges ingó vagyontárgyakat;
- ha a vagyontárgy eredeti rendeltetésének már nem felel meg;
- feladatcsökkenés, átszervezés, megszűnés, vagy egyéb más ok miatt feleslegessé vált;
- rongálás, természetes elhasználódás, vagy erkölcsi avulás miatt rendeltetésszerű használatra nem alkalmas.

#### **Adatszolgáltatás a negyedéves mérlegjelentésekhez**

Az üzemeltető az önkormányzat negyedéves mérlegjelentéseinek elkészítéséhez a tárgynegyedévet követő hónap 15-ig adatot szolgáltat minden nyilvántartott eszközcsoportra vonatkoztatva az alábbi jogcímenként:

#### Nyitó bruttó érték

Növekedések

- Beszerzés
- Felújítás
- Egyéb növekedés

Csökkenések

- Értékesítés
- Selejtezés, megsemmisülés
- Térítésmentes átadás
- Egyéb csökkenés

#### Bruttó érték összesen

#### Terv szerinti értékcsökkenés nyitó

- Növekedés
- Csökkenés

#### Terv szerinti értékcsökkenés záró

#### Terven felüli értékcsökkenés nyitó

- Növekedés

- Terven felüli értékcsökkenés visszairása
- Terven felüli értékcsökkenés záró
- Eszközök nettó értéke

### **Leltározási feladatok**

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) kormányrendelet, valamint SZMJV Önkormányzatának leltározási szabályzatáról kiadott jegyzői utasítás alapján a költségvetési évről, december 31-i fordulónappal készített könyvviteli mérlegben kimutatott eszközöket és forrásokat minden évben leltározni kell.

Az üzemeltetésre átadott vagyon leltározását az üzemeltető végzi az önkormányzat előzetes értesítése alapján. Az önkormányzat az adott évi mérleget alátámasztó leltározás módjáról, határidejéről tájékoztatást küld az üzemeltető részére.

Az Üzemeltető kijelenti, hogy az adatvédelmi és adatkezelési szabályokat ismeri, azokat betartja. A Kft. vállalja, hogy az Önkormányzatot terhelő statisztikai adatszolgáltatási kötelezettséghez kapcsolódó adatokat az Önkormányzat részére átadja. Szükség esetén részt vesz a Polgármesteri Hivatal illetékes osztálya szakmai megbeszélésein.

- 25. Az Üzemeltető** kötelezettséget vállal arra, hogy az **üzemeltetett** vagyont fenyegető veszélyről és a beállott kárról haladéktalanul értesíti az Önkormányzatot - ideértve azt az esetet is, ha őt harmadik személy a jogainak gyakorlásában akadályozza –, továbbá túri, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, illetőleg a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye. **Az Üzemeltető** felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye kivéve, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben az önkormányzati vagyon **üzemeltetőjétől** elvárható.
- 26. Az Üzemeltető** köteles az Önkormányzat előzetes, írásbeli engedélyét kérni az **üzemeltetett** eszközön elszámolt, bármely a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdése szerinti beruházáshoz, felújításhoz.  
A beruházás, felújítás értékét **az Üzemeltetőnek** bizonylatokkal – így különösen előzetes tételes költségvetéssel, számlákkal – kell igazolnia, és arról az Önkormányzatnak be kell számolnia. Az Önkormányzat jogosult a beruházás helyszínén az elvégzett munkákat bármikor tételesen ellenőrizni.
- 27. Az Üzemeltető** az **üzemeltetett** vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani oly módon, hogy az a saját vagyonnal folytatott tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.
- 28.** A szerződő felek megállapodnak abban, hogy **az Üzemeltető**, ha az gazdaságilag indokolt és a jogszabályok lehetőséget adnak rá, **az üzemeltetésbe** vett vagyon bővítése, továbbfejlesztése érdekében államháztartási vagy EU források elnyerése érdekében pályázatot nyújthat be. A pályázat benyújtásához az Önkormányzat Közgyűlésének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásnak tartalmaznia kell a tervezett beruházás céljára, az igényelt támogatás nyújtására, összegére, az önerőre, a beruházás elszámolására, valamint a támogatás felhasználásával kapcsolatos biztosítékokra vonatkozó feltételeket is.
- 29. Az Üzemeltető** kötelezettséget vállal arra, hogy – az adott vagyonelemre kötött hatályos szerződésekben szereplő eltérések figyelembe vételével – az **üzemeltetett** vagyonra vagyon-, tűz és elemi kár elleni biztosítást köt.

## Az Önkormányzat jogállása

- 30.** Az Önkormányzat ellenőrizheti a célszerű, jogszabály- és szerződésszerű használatot, követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kár megtérítését. Abban az esetben, ha az ilyen használat tovább folyik, vagy ha az **üzemeltetett** vagyont fenyegető veszély súlyossága miatt a kifogásolt használat megszüntetésének követelése sem vezetne eredményre, az Önkormányzat a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és kártérítést követelhet.
- 31.** Az Önkormányzat **az Üzemeltető** részére a tárgyévi költségvetésében általános működési támogatást biztosít.
- 32.** A **jelen** szerződés megszűnik:
- a határozott idő lejártával,
  - a szerződő felek erre irányuló közös megegyezésével,
  - rendes felmondással,
  - rendkívüli felmondással,
  - az **üzemeltetésbe** adott vagyontárgy megsemmisülésével, erre a vagyontárgyra vonatkozóan,
  - **az Üzemeltető** jogutód nélküli megszűnésével.
- 33.** A szerződés közös megegyezéssel, írásban, bármely esetben és időpontban megszüntethető.
- 34.** A szerződő felek a szerződést írásban felmondással is megszüntethetik (rendes felmondás) 3 hónapos felmondási idővel.
- 35.** Az Önkormányzat a szerződést rendkívüli felmondással – 1 hónapos felmondási idővel – akkor szüntetheti meg, ha
- **az Üzemeltető** az **üzemeltetett** vagyonban kárt okoz, vagy magatartása közvetlenül károkozással fenyeget,
  - az **üzemeltetett** vagyon értékében **az Üzemeltetőnek** felróható okból lényeges csökkenés következik be,
  - **az Üzemeltető** a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a **jelen** szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi, az **üzemeltetésbe** adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati közfeladatot nem látja el. (Mötv. 109. § (10) és (12) bekezdései, illetve Nvtv. 11. §),
  - jogszabályban meghatározott egyéb ok fennállása esetén.
- 36.** Szerződő felek a szerződés megszűnésekor elszámolnak egymással.

## Birtokbaadás

- 37.** Felek rögzítik, hogy az 1. pontban felsorolt ingatlanok jelenleg is **az Üzemeltető** birtokában vannak, birtokba adásról külön nem rendelkeznek.
- 38.** **Az Üzemeltetőt** a szerződéskötéstől terhelik a közüzemi szolgáltatások igénybevételével járó díjfizetési kötelezettségek, az ingatlan fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségek és költségek valamint az őrzés-védelem kötelezettsége. **Az Üzemeltető** a szerződéskötés napjától kezdve viseli a kárveszélyt.

## Egyéb rendelkezések

- 39.** Szerződő felek kijelentik, hogy az Önkormányzat jogi személy önkormányzat, az **Üzemeltető** pedig jogi személy gazdasági társaság, **szerződéskötési képességüket** jogszabályi rendelkezések nem zárják ki, és nem korlátozzák.
- 40.** A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény előírásai az irányadóak.

A szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Szombathely, 2024. „ ”

**/: Dr. Nemény András :/  
polgármester  
Szombathely Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
mint Önkormányzat képviselőjében**

**/: Jancsóné Sárdi Katalin :/  
mint Üzemeltető képviselőjében**

### Ellenjegyzem:

Szombathelyen 2024. „.....”

**Záradék:** A szerződést a felek első ízben a 122/2018. (IV.26.) Kgy. számú határozat alapján másodízben a 131/2023. (IV. 27.) Kgy. számú határozat, **harmadízben a 73/2024. (III.28.) Kgy. számú** alapján módosították és foglalták egységes szerkezetbe.

## 18 - JÁKI ÚTI TEMETŐ

## Egyéb célú telkek értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
121122-7243	182222	4877/3	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ - TELEPHELY FÖLDTÉR. (Ferenczy István u. 1.)	Magyar Államtól - térítésmentes átvétel	45 896 000
161221-96	182222	4877/4	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ-(4877/4-es FÖLDTÉRÜLET)		482 906 000
<b>Összesen:</b>						<b>528 802 000</b>

## Egyéb épületek értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161232-176	182233	4877/4	1	KÁPOLNA - HŐSI TEMETŐBEN		9 999 014
182233-1	182233	4877/3	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ - IRODAHÁZ (FERENCZY ISTVÁN U. 1.)	MAGYAR ÁLLAMTÓL-TÉRÍTÉS.M.ÁTV.	19 570 000
182233-10	182233		1	GÁZKAZÁN - JÁKI ÚTI TEMETŐ IRODAÉPÜLET		3 223 912
182233-2	182233	4877/3	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ - VIRAGÜZLET, WC (FERENCZY ISTVÁN U. 1.)	MAGYAR ÁLLAMTÓL - TERÍTÉS.M.ÁTV.	2 945 000
182233-3	182233	4877/3	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ - PORTA (FERENCZY ISTVÁN U. 1.)	MAGYAR ÁLLAMTÓL-TÉRÍTÉS.M.ÁTV.	183 000
182233-4	182233	4877/3	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ - MŰHELY ÉS SZOCIÁLIS ÉPÜL. (FERENCZY I.U.1.)	MAGYAR ÁLLAMTÓL-TÉRÍTÉS.M.ÁTV.	5 449 000
182233-5	182233	4877/3	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ - BAKTÁR (FERENCZY ISTVÁN U. 1.)	MAGYAR ÁLLAMTÓL-TÉRÍTÉS.M.ÁTV.	5 063 000
182233-6	182233	4877/3	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ - GARÁZSOK (FERENCZY ISTVÁN U. 1.)	MAGYAR ÁLLAMTÓL-TÉRÍTÉS.M.ÁTV.	894 000
<b>Összesen:</b>						<b>47 326 926</b>

## Egyéb O-ra leírt épületek értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161921-1	1822339	4877/4	1	RAVALOZÓ ÉPÜLETE - JÁKI ÚTI TEMETŐ		5 179 927
<b>Összesen:</b>						<b>5 179 927</b>

## Egyéb építmények értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
121149-7017	182249	4877/4	1	KEGYELETI HELY (JÁKI U-1 TEMETŐBEN)	1945.03.04-I bombázásban elhunytak emléké	275 591
121149-7247	182249	4877/4	1	I.VILÁGHÁBORÚS SÍRKÖVEK, EMLÉKMŰVEK - FELÜJTÁSI ÉRTÉKE	578 SÍRKŐ, 5 EMLÉKMŰ, 50 EGYEN SÍRKŐ	7 848 400
16124-14	182249	4877/4	1	JÁKI U TEMETŐ KÖZVILGÍTÁS		1 998 750
16124-15	182249	4877/4	1	JÁKI U TEMETŐ KÖZVILGÍTÁS		3 837 554
16124-16	182249	4877/4	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ - UT		2 000 000
16124-17	182249	4877/4	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ		1 532 000
16124-18	182249	4877/4	1	DÍSZBURKOLAT-FOBELI TEMETŐI KERESZT KORUL		701 004
16124-19	182249	4877/4	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ- JÁRDA		1 302 874
16124-20	182249	4877/4	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ- KERÍTÉS	JÁKI ÚTI TEMETŐ-KERÍTÉS ÁTTELVEZÉS	105 306
16124-21	182249	4877/4	1	JÁKI ÚTI TEMETŐBEN - UT		857 818
16124-22	182249	4877/4	1	KERÍTÉS- TEMETŐ BEJÁRATNÁL - JÁKI UT		471 620
16124-28	182249	4877/4	1	TEMETŐ KAPU-JÁKI UTON	JÁKI ÚTI TEMETŐ RAVATALOZÓJÁNÁL	969 031
16124-3	182249	4877/4	1	ÁLDOZATI REGISZTERELŐ- FŐBÉI SZERTYHÁGÉTESRE		40 000
16124-31	182249	4877/4	1	TEMETŐI KERESZT - FŐBEJÁRATNÁL LEVO		69 276
16124-36	182249	4877/4	1	VIZHÁLÓZAT KÜTFEJEKKEL - JÁKI ÚTI TEMETŐ		170 061
16124-37	182249	4877/4	1	VIZHÁLÓZAT KÜTFEJEKKEL - JÁKI ÚTI TEMETŐ		50 137
182249-2	182249	4877/4	1	JÁKI ÚTI TEMETŐ - BELSŐ UTAK ASZFALTOZÁSA (Y ALAKÚ UTAK)		8 561 250
<b>Összesen:</b>						<b>30 790 672</b>

## Egyéb O-ra leírt építmények értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-10	1822499	4877/4	1	DRÓTKERÍTÉS - JÁKI ÚTI TEMETŐ		284 790
16124-13	1822499	4877/4	1	HARANGLAB - JÁKI ÚTI TEMETŐBEN		385 368
16124-23	1822499	4877/4	1	KOLLUMBARIUM 8 FÜLKÉS -B14 URNAS PARCELLA		869 250
16124-24	1822499	4877/4	1	KRIPTASORI FELSŐ UT - JÁKI UT		1 048 241
16124-26	1822499	4877/4	1	ÖSSZEKÖTŐ UTAK - JÁKI ÚTI TEMETŐBEN		741 034
16124-30	1822499	4877/4	1	TEMETŐ MELLÉKUTJAI- JÁKI ÚTI TEMETŐ		733 356
16124-33	1822499	4877/4	1	UJ PARCELLA UTJA - JÁKI ÚTI TEMETŐ		868 946
16124-9	1822499	4877/4	1	BELSŐ CSATORNAHÁLÓZAT - JÁKI ÚTI TEMETŐ		216 529
161922-11	1822499	4877/4	1	DRÓTKERÍTÉS - JÁKI ÚTI TEMETŐBEN		195 952
161922-2	1822499	4877/4	1	"A" PARCELLA TÉRBURKOLAT - JÁKI ÚTI TEM		144 200
161922-25	1822499	4877/4	1	NYÁRFÁS UT TÉRBURKOLAT - JÁKI UT		2 636 708
161922-29	1822499	4877/4	1	TEMETŐ KÖZVILÁGÍTÁS - JÁKI UT		1 342 294
161922-32	1822499	4877/4	1	TÉRBURKOLAT RAVATALOZÓNÁL - JÁKI ÚTI		403 300
161922-34	1822499	4877/4	1	VILLÁNY KÁBEL VEZETÉK - JÁKI ÚTI TEMETŐ		407 000
161922-35	1822499	4877/4	1	VIRÁGKRUPP KÖFALLAL -II. VILÁGHÁBORÚS EML.		11 200
161922-8	1822499	4877/4	1	BEJÁRATI FŐÚT ÉS RAV. TÉRBUR. JÁKI UT		793 600
<b>Összesen:</b>						<b>11 081 759</b>

## Egyéb O-ra leírt gépek, berendezések, felszerelések értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161931-39	183229	4877/4	1	HALOTTSZÁLLÍTÓ LIFT- JÁKI ÚTI TEMETŐ		118 914
<b>Összesen:</b>						<b>118 914</b>

## Kulturális javak értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16131-177	18323	4877/4	1	EMLEKMŰ - JÁKI ÚTI TEMETŐBEN		2 316 691
16131-178	18323	4877/4	1	ŐSI KÜRTÖS SZOBOR - JÁKI ÚTI TEMETŐBEN		677 000
<b>Összesen:</b>						<b>2 993 691</b>

Ingatlanok bruttó értéke összesen: **623 181 284**  
 Gépek, ber., felszerelések bruttó értéke összesen: **118 914**  
 Kulturális javak bruttó értéke összesen: **2 993 691**  
 Bruttó érték mindösszesen: **626 293 889**

**25 - GYÖNGYÖSHERMÁNI TEMETŐ****Egyéb célú telkek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-68	182222	11490	1	FÖLDTERÜLET GYÖNGYÖLHERMANI TEMETŐ		6 423 000
					<b>Összesen:</b>	<b>6 423 000</b>

**Egyéb épületek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161232-69	182233	11490	1	RAVATALOZÓ ÉPÜLETE-GYÖNGYÖSHERMÁN		18 089 926
					<b>Összesen:</b>	<b>18 089 926</b>

**Egyéb építmények értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-70	182249	11490	1	GYÖNGYÖSHERMÁNI TEMETŐBEN PARKOLÓ		340 875
16124-71	182249	11490	1	TEMETŐKERÍTÉS- GYÖNGYÖSHERMÁNI TEM.		1 398 198
					<b>Összesen:</b>	<b>1 739 073</b>

**Ingtalanok bruttó értéke összesen: 26 251 999**



## 26 - KÁMONI TEMETŐ

## Egyéb célú telkek értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-103	182222	1215	1	KÁMONI TEMETŐ		3 628 000
					Összesen:	<b>3 628 000</b>

## Egyéb építmények értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-109	182249	1215	1	KÁMONI TEMETŐ ÉPÍTMÉNYEI - KERÍTÉS		279 000
					Összesen:	<b>279 000</b>

**Ingatlanok bruttó értéke összesen: 3 907 000**

## 27 - HERÉNYI TEMETŐ

## Egyéb célú telkek értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
121122-7004	182222	120/11	1	HERÉNYI TEMETŐ BŐVÍTÉSE 120/11 hrsz.		14 116 351
121122-7005	182222	120/12	1	HERÉNYI TEMETŐ BŐVÍTÉSE 120/12 hrsz.		13 710 380
121122-7006	182222	120/13	1	HERÉNYI TEMETŐ BŐVÍTÉSE 120/13. hrsz.		4 280 322
161221-40	182222	114	1	HERÉNYI TEMETŐ	ELŐZŐLEG CSAK A BŐVÍTÉSNEK VOLT ÉRTÉKE	15 660 000
					<b>Összesen:</b>	<b>47 767 053</b>

## Egyéb épületek értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161232-41	182233	114	1	RAVATALOZÓ ÉPÜLETE-HERÉNYI TEMETŐ		5 144 234
					<b>Összesen:</b>	<b>5 144 234</b>

## Egyéb építmények értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
121149-7084	182249	120/11	1	HERÉNYI TEMETŐBEN KERÍTÉS+KÉTSZÁRNYÚ ACÉLKAPU+KISKAPU		1 047 165
121149-7235	182249	114	1	SZARKA ZOLTÁN SÍREMLÉKE		2 496 000
121149-7594	182249	114	1	HERÉNYI TEMETŐBEN KÖZVILÁGÍTÁS KIÉPÍTÉSE		2 100 512
16124-43	182249	114	1	JÁRDA RAVATALOZÓHOZ - HERÉNYI TEMETŐ		32 000
16124-44	182249	114	1	TEMETŐ KERÍTÉS - HERÉNYI TEMETŐ		2 826 501
16124-45	182249	114	1	UT HERÉNYI TEMETŐBEN		760 599
16124-46	182249	114	1	VIZHÁLÓZAT KÖZUTTAL - HERÉNYI TEM		188 487
					<b>Összesen:</b>	<b>9 451 264</b>

Ingatlanok bruttó értéke összesen:

62 362 551

**28 - OLADI TEMETŐ****Egyéb célú telkek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-102	182222	4162	1	OLADI TEMETŐ	BÁNYASZOLG. JOG ÉGÁZ-NAK	3 910 000
					<b>Összesen:</b>	<b>3 910 000</b>

**Egyéb épületek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161232-47	182233	4162	1	RAVATALOZÓ ÉPÜLRT- OLADI TEMETŐ		199 156
					<b>Összesen:</b>	<b>199 156</b>

**Egyéb 0-ra leírt építmények értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-48	1822499	4162	1	BEJÁRATI VASKAPU - OLADI TEMETŐBEN		18 427
					<b>Összesen:</b>	<b>18 427</b>

**Ingatlanok bruttó értéke összesen: 4 127 583**

**29 - SZENTKIRÁLYI TEMETŐ****Egyéb célú telkek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-101	182222	11722	1	SZENTKIRÁLYI TEMETŐ		3 586 000
					<b>Összesen:</b>	<b>3 586 000</b>

**Egyéb épületek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161232-49	182233	11722	1	RAVATALOZÓ ÉPÜLETE-SZENTKIRÁLYI TEMETŐ		4 886 519
					<b>Összesen:</b>	<b>4 886 519</b>

**Egyéb építmények értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-51	182249	11722	1	TEMETŐKERITÉS - SZENTKIRÁLY		2 579 281
					<b>Összesen:</b>	<b>2 579 281</b>

**Ingtalanok bruttó értéke összesen: 11 051 800**

## 30 - SZENT MÁRTON TEMETŐ

### Egyéb célú telkek értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-105	182222	6653/1	1	SZENT MÁRTON TEMETŐ		71 838 000
<b>Összesen:</b>						<b>71 838 000</b>

1. sz. melléklet

### Egyéb épületek értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161232-52	182233	6653/1	1	SZENT MÁRTON TEMETŐ SZOC. ÉPÜLETE	TEMETŐI ÉPÜLET	8 019 100
<b>Összesen:</b>						<b>8 019 100</b>

### Egyéb építmények értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-174	182249	6653/1	1	KÉTHELYI FRANCISKA SIRJÁNÁL UJ KERITÉS		1 352 500
16124-54	182249	6653/1	1	SZENT MÁRTON UTI TEMETŐ KERITÉSE+KAPU		3 273 859
16124-57	182249	6653/1	1	SZENT MÁRTON TEMETŐBEN CSATORNA BEKÖTÉS		47 998
16124-58	182249	6653/1	1	VIZBEKÖTÉS SZENT MÁRTON TEMETŐBEN		55 620
16124-95	182249	6653/1	1	VÉDETT SÍROK RESTAURÁLÁSA		800 800
<b>Összesen:</b>						<b>5 530 777</b>

### Egyéb 0-ra leírt építmények értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161922-59	1822499	6653/1	1	ÁSOTT KUT - SZENT MÁRTON UTI TEM		15 400
<b>Összesen:</b>						<b>15 400</b>

### Kulturális javak értéke

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16131-179	18323	6653/1	1	MINDENKI KERESZTJE - SZENT MÁRTON TEMETŐ		12 196 199
<b>Összesen:</b>						<b>12 196 199</b>

**Ingtalanok bruttó értéke összesen: 85 403 277**  
**Kulturális javak bruttó értéke összesen: 12 196 199**  
**Bruttó érték mindösszesen: 97 599 476**

**54 - SZENT MÁRTON TEMETŐ II.****Egyéb célú telkek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-106	182222	6653/2	1	SZENT MÁRTON TEMETŐ		18 483 000
					<b>Összesen:</b>	<b>18 483 000</b>

**Egyéb építmények értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-107	182249	6653/2	1	SZENT MÁRTON TEMETŐ KERÍTÉSE		3 395 000
					<b>Összesen:</b>	<b>3 395 000</b>

**Ingtalanok bruttó értéke összesen: 21 878 000**

**31 - ÚJPERINTI TEMETŐ****Egyéb célú telkek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-104	182222	10540	1	ÚJPERINTI TEMETŐ- KÜLSŐ POZSONYI UT		2 978 000
					<b>Összesen:</b>	<b>2 978 000</b>

**Egyéb építmények értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-60	182249	10540	1	ÚJPERINTI TEMETŐ KERÍTÉS ÉPÍTÉS		419 000
					<b>Összesen:</b>	<b>419 000</b>

**Ingatlanok bruttó értéke összesen: 3 397 000**

**32 - ZANATI TEMETŐ****Egyéb célú telkek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-61	182222	14856	1	FÖLDTERÜLET ZANATI TEMETŐ BŐVÍTÉSSEL		8 107 000
					<b>Összesen:</b>	<b>8 107 000</b>

**Egyéb épületek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161232-62	182233	14856	1	RAVATALOZÓ ÉPÜLET- ZANATI TEMETŐ		162 632
					<b>Összesen:</b>	<b>162 632</b>

**Egyéb építmények értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-63	121849	14856	0	ÁSOTT KÚT - ZANATI TEMETŐBEN		0
16124-64	182249	14856	1	ZANATI TEMETO -VIZELLÁTÁS		1 771 250
16124-65	182249	14856	1	ZANATI TEMETŐ - KERITÉS		978 750
16124-66	182249	14856	1	ZANATI TEMETŐ - UT		13 291 595
16124-67	182249	14856	1	ZANATI TEMETŐ- KÖZVILÁGÍTÁS		2 445 061
					<b>Összesen:</b>	<b>18 486 656</b>

Ingatlanok bruttó értéke összesen:

**26 756 288**



**51 - PETŐFI TELEP TEMETŐ****Egyéb célú telkek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-97	182222	14594/1	1	PETŐFI TELEP TEMETŐ - KÖRMENDI UT		817 000
					<b>Összesen:</b>	<b>817 000</b>

**Ingatlanok bruttó értéke összesen: 817 000**

**52 - SZŐLŐSI TEMETŐ****Egyéb célú telkek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-98	182222	11223	1	SZŐLŐSI TEMETŐ		4 110 000
					<b>Összesen:</b>	<b>4 110 000</b>

**Egyéb építmények értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-99	182249	11223	1	SZŐLŐSI TEMETŐÉPÍTMÉNYEI		298 000
182249-1	182249	11223	1	KERÍTÉSKAPU		55 669
					<b>Összesen:</b>	<b>353 669</b>

**Ingtalanok bruttó értéke összesen: 4 463 669**

**53 - ZARKAHÁZI TEMETŐ****Egyéb célú telkek értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
161221-100	182222	11986	1	ZARKAHÁZI TEMETŐ		2 196 000
					<b>Összesen:</b>	<b>2 196 000</b>

**Egyéb építmények értéke**

Leltári sz.	Fők.szám	Hrsz.	Mennyiség	Megnevezés	Megjegyzés	Átadási bruttó érték
16124-108	182249	11986	1	ZARKAHÁZI TEMETŐ ÉPITMÉNYEI	KERITÉS-VIZ-VILLANY	204 000
					<b>Összesen:</b>	<b>204 000</b>

**Ingatlanok bruttó értéke összesen: 2 400 000**