**87/2024. (III. 28.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a „*Javaslat egyes magánerős beruházásban megvalósult lakóterületek önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos döntések meghozatalára”* című előterjesztést megtárgyalta, az alábbi döntéseket hozza:

1. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a Parkerdő Lakópark közterületi funkciójú területeit, valamint az azok területén kiépített víziközműveket az alábbi feltételek teljesülését követően térítésmentesen tulajdonba és kezelésbe átveszi.
2. Az átvétel feltételei:
* a Parkerdő 2005. Építőipari és Beruházó Kft-nek (továbbiakban: Átadó), valamint a 0949/6 hrsz-ú földrészlet tulajdonosainak nyilatkoznia kell a térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásról;
* a 0947/134 hrsz-ú (Vízmű kutak) terület telekalakítását a szabályozási tervnek megfelelően el kell végezni az Átadónak, a telekalakítással és az érintett terület tulajdonjogának megszerzésével kapcsolatos költségek az Átadót terhelik;
* a csapadékvíz elvezető rendszer vízjogi üzemeltetési engedélyét az Átadónak be kell beszereznie;
* az Átadónak a területről a jelenlegi állapotot feltüntető geodéziai felmérést kell készíteni és azt az Önkormányzatnak át kell adnia;
* az utak, járdák balesetveszélyes hibáit Átadónak ki kell javítania az előterjesztés 3. sz. mellékletében foglaltak szerint;
* a vagyonnyilvántartásához szükséges műszaki és pénzügyi adatokat az Átadónak át kell adni az Önkormányzat részére;
* az engedélyes Parkerdő 2005 Kft-nek a közlekedési hatóságnál a közforgalom elől el nem zárt magánutakat át kell minősíteni közúttá.
1. A Közgyűlés felhatalmazza a Gazdasági és Jogi Bizottságot, hogy a fenti feltételek maradéktalan teljesítését követően hagyja jóvá a terület térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződés(eke)t.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy Gazdasági és Jogi Bizottság jóváhagyását követően az átadás-átvétellel kapcsolatos szerződés(eke)t aláírja.
3. A Közgyűlés úgy dönt, hogy az utak átvételét követően az út területek fenntartási és üzemeltetési feladatait az aktuális éves költségvetésben meghatározott út-, hídfenntartási keret terhére elvégzi.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

 Horváth Soma alpolgármester

 Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

 Dr. Károlyi Ákos jegyző

 (a végrehajtás előkészítéséért:

 Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

 Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** folyamatos