

ÓVADÉKI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészt a HORWAT Investment Ingatlanforgalmazó Kft. (9700 Szombathely, Rákóczi u.1., adószám: 11311847-2-18, cégjegyzék szám: 18-09-102172, képviseli: Maximilian Reiss ügyvezető), a továbbiakban: Óvadékot nyújtó, másrészt

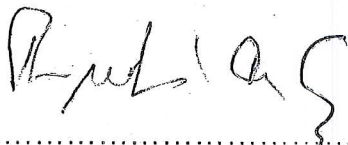
Szombathely megyei Jogú Város Önkormányzata (9700 Szombathely, Kossuth L. u.1-3., adószám: 15421137-2-18, képviseli: dr. Puskás Tivadar polgármester), a továbbiakban: Önkormányzat között az alábbiak szerint:

Az Önkormányzat és az Óvadékot nyújtó között 2008. december 19-én megállapodás jött létre az Óvadékot nyújtó kezdeményezése nyomán a Közgyűlés által belterületbe vont ingatlanokkal kapcsolatos közmű-kiépítési és közlekedési feltételek megvalósítása érdekében. A megállapodás 2011. évi módosításában előírt feltételek teljesítésének biztosítékeként a felek között 2011. július 29-én óvadéki szerződés megkötésére került sor.

1. Óvadékot nyújtó nyilatkozata és a 293/2013. (V.30.) Kgy. sz. határozat szerint a felek megállapodnak abban, hogy a 2011. július 29-én megkötött óvadéki szerződés I.2. pontjában előírt határidőt 2014. december 31-re módosítják.
2. Óvadékot nyújtó nyilatkozata és a 293/2013. (V.30.) Kgy. sz. határozat szerint a felek megállapodnak abban, hogy a 2011. július 29-én megkötött óvadéki szerződés II.1. pontjában előírt határidőt 2015. március 31-re módosítják. (A módosított határidőnek megfelelően megkötött ügyvédi letéti szerződés jelen szerződés melléklete.)
3. A felek megállapodnak abban, hogy a Zanati út – Decathlon áruház között kiépítésre kerülő kerékpárút forgalomba helyezését követően az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy az óvadék összege 25 millió Ft-ban kerüljön megállapításra. Az óvadék új összegének megfelelően a felek új óvadéki szerződés megkötéséről gondoskodnak.
4. Felek rögzítik, hogy a közöttük korábban, 2011. július 29. napján megkötött óvadéki szerződésben foglaltak változatlan tartalommal érvényben maradnak.

A felek a fenti szerződés módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, aláírták.

Szombathely, 2013. *december* hó *30.* napján.



Dr. Puskás Tivadar
polgármester

HORWAT
INVESTMENT INGATLANFORGALMAZÓ KFT
9700 Szombathely, Rákóczi E.u.1.
Tel.: 06-94-506-800
Adószám: 11311847-2-18

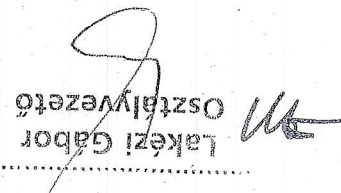
Maximilian Reiss
ügyvezető



dr. Károlyi Ákos
aljegyző



Nagyné Dr. Gats Andrea
Irodavezető



Oszti ügyvezető
Lakó Gábor