**INDOKOLÁS**

**a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

1. **§**

Az egyedülálló fiatalok önálló életkezdésének, továbbá a felújítandó bérlakások hatékonyabb bérbeadásának érdekében az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérbeadására vonatkozó jövedelemhatár az egyedül költözők esetében a nyugdíjminimum tizenötszörösére (jelenleg 427.500,- Ft) kerül módosításra.

1. **§**

A módosító rendelet hatálybalépését tartalmazza.