



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

A határozati javaslatokat törvényességi szempontból megvizsgáltam:


/: Dr. Karolyi Ákos :/
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2021. évi üzleti terveinek elfogadására

A többségi tulajdonú önkormányzati gazdasági társaságok esetében az üzleti tervek elfogadása a stabil működés feltétele, amelynek biztosítása a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzet időtartama alatt is elsődleges fontosságú. Az egyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2021. évi üzleti tervei az előterjesztés mellékletei.

1./ Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft.

A társaság az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet szerint 186.739 eFt önkormányzati támogatással, továbbá 302.075 eFt központi költségvetési támogatással számolhat, továbbá 36.933 e Ft ágazati bértámogatást, 39.258 eFt jegy- és bérletbevételt, 8.666 eFt egyéb bevételt tervez, így a 2021. évre összesen várható bevétel 573.671 eFt.

A 2021. évre tervezett kiadások együttes összege 573.209 eFt.

Így összességében az üzleti tervben a társaság 2021. évre várható adózott eredménye 181 eFt.


A társaság felügyelőbizottságának határozata az előterjesztés megküldésekor még nem áll rendelkezésre. Meghozatalát követően haladéktalanul, még a polgármesteri döntést megelőzően a honlapra feltöltésre kerül.

2./ Fogytékkaal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft.


A társaság az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet szerint 114.048 e Ft önkormányzati működési, valamint 15.000 eFt egyéb támogatással, továbbá 172.540 eFt állami normatív hozzájárulással számol, emellett 283.360 eFt bevételt tervez (szociális ágazati pótlék, közfoglalkoztatás, egyéb pályázati bevételek), így 2021. évre az összes várható bevétele 584.948 eFt.

A 2021. évre tervezett kiadások együttes összege 584.948 eFt.


Irodáv.


Osztályv.

Jogi ov.


Aljegyző


Alpm. 1


Alpm. 2


Alpm. 3


PM Kabinet vezetője

Telefon: +36 94/520-124
Fax: +36 94/313-172
Web: www.szombathely.hu

Így összességében az üzleti tervben a társaság 2021. évre várható adózott eredménye 0 Ft.

A társaság felügyelőbizottságának határozata az előterjesztés megküldésekor még nem áll rendelkezésre. Meghozatalát követően haladéktalanul, még a polgármesteri döntést megelőzően a honlapra feltöltésre kerül.

3./ Szombathelyi Médiaközpont Nonprofit Kft.

A társaság az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet szerint 100.000 eFt önkormányzati támogatással, 50.586,14 eFt nettó árbevétellel (ebből a televízió működéséhez kapcsolódó bevételek összege 26.780 eFt, rádióműsor szolgáltatás bevétele 2.866,14 eFt, a Savaria Fórum bevétele 20.940 eFt), valamint 51.724,69 eFt egyéb bevétellel számol, így a 2021. évre összesen várható bevétel 202.310,83 eFt.

A 2021. évre tervezett kiadások együttes összege 202.310,83 eFt.

Így összességében az üzleti tervben a társaság 2021. évre várható adózott eredménye 0 eFt.

A társaság felügyelőbizottsága a 2021. évi üzleti tervet elfogadta.

4./ Szombathelyi Parkfenntartási Kft.

A társaság az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet szerint parkfenntartási feladatokra 340.000 eFt vállalkozói díjjal számol, valamint további 30 millió Ft bevételt tervez egyéb piaci megbízásokból, így 2021. évre az összes várható bevétele 370.000 eFt.

A 2021. évre tervezett kiadások együttes összege 369.145 eFt.

Így összességében az üzleti tervben a társaság 2021. évre várható adózott eredménye 391 eFt.

A társaság felügyelőbizottságának határozata az előterjesztés megküldésekor még nem áll rendelkezésre. Meghozatalát követően haladéktalanul, még a polgármesteri döntést megelőzően a honlapra feltöltésre kerül.

5./ Vas Megyei Temetkezési Kft.

A társaság az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.25.) önkormányzati rendelete szerint 2021. évben nem részesül önkormányzati támogatásban. A Kft. 398.760 eFt nettó árbevételt tervez az idei évre, a kiadások összege ugyanekkora nagyságrendű, amelynek jelentős hányada (220.000 eFt) személyi jellegű kiadás.

Így összességében az üzleti tervben a társaság 2021. évre várható adózott eredménye 0 Ft.

A társaság felügyelőbizottsága a 2021. évi üzleti tervet elfogadta.

6./ Savaria Városfejlesztési Kft.

A társaság az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet szerint 15.000 eFt önkormányzati támogatással, 78.884 eFt árbevétellel, és 67.260 eFt projektekből származó egyéb bevétellel számol, így a 2021. évre összesen várható bevétele 161.144 eFt.

A 2021. évre tervezett kiadások együttes összege 161.144 eFt.

Így összességében az üzleti tervben a társaság 2021. évre várható adózott eredménye 0 eFt.

A társaság felügyelőbizottságának határozata az előterjesztés megküldésekor még nem áll rendelkezésre. Meghozatalát követően haladéktalanul, még a polgármesteri döntést megelőzően a honlapra feltöltésre kerül.

7./ Savaria Turizmus Nonprofit Kft.

A társaság az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.25.) önkormányzati rendelete szerint 24.084 eFt önkormányzati támogatással, 5.938 eFt árbevétellel, és 66.898 eFt projektekből származó egyéb bevétellel számol, így a 2021. évre összesen várható bevétele 96.920 eFt.

A 2021. évre tervezett kiadások együttes összege 104.964 eFt.

Így összességében az üzleti tervben a társaság 2021. évre várható adózott eredménye - 8.044 eFt veszteség, amelynek fedezetéül a társaság 2020. évi eredménytartaléka szolgál.

A társaság felügyelőbizottságának határozata az előterjesztés megküldésekor még nem áll rendelkezésre. Meghozatalát követően haladéktalanul, még a polgármesteri döntést megelőzően a honlapra feltöltésre kerül.

8./ SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

A társaság üzleti tervére a koronavírus járvány miatti bizonytalansági tényezők erőteljesen hatással vannak. A bevételek csökkenése elsősorban a parkolási, az utépítési tevékenységet és az ARÉNA Savaria sportcsarnokot, a bizonytalanság pedig a létesítmények üzemeltetését érinti. A korábbi évekkel ellentétben a jóléti létesítmények veszteségének finanszírozására, valamint a társaság tulajdonában álló lakások bérlőinek az Önkormányzat által megítélt lakbértámogatás miatt kieső bevételei megtérítésére az idei évben költségvetési források hiánya miatt előreláthatólag nem kerül sor.

Mindemellett a társaság költségei növekednek (6 %-os béremelést terveznek végrehajtani). Ezzel összefüggésben év végére likviditási problémák is jelentkezhetnek, kétséges a devizakötvény esedékes törlesztő részletének megfizetése is. Ennek megelőzésére ingatlanok értékesítését tervezi a társaság.

A társaság a tulajdonában lévő Széll Kálmán utca 24. és Kisfaludy Sándor utca 37-41. alatti ingatlanokat lakásépítési projekt megvalósításával kívánja hasznosítani, aminek érdekében egy erre a célra létrehozott projekttársaság alapítását tervezi.

A társaság 2021. évre 3.517.335 eFt árbevételt, 3.801.697 eFt ráfordítást tervez, adózott eredmény szintjén pedig 132.208 eFt veszteséggel kalkulál a 2021. évre.

A társaság felügyelőbizottságának és igazgatóságának határozata az előterjesztés megküldésekor még nem áll rendelkezésre. Meghozatalát követően haladéktalanul, még a polgármesteri döntést megelőzően a honlapra feltöltésre kerül.

9./ Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft.

A társaság alaptervekenységből származó bevételeinek tervezése 2012-től megváltozott. A lakossági felhasználóknak, illetve a külön kezelt intézményeknek nyújtott szolgáltatás díjait az Innovációért és Technológiáért Felelős Miniszter rendeletben határozza meg. Az elmúlt évben a díjak változatlanok maradtak. 2021. év tekintetében az érvényben lévő díjakkal kalkulálnak.

Az energiatámogatás tervösszege az érvényes rendeletben (19/2018. (IX.27.) ITM rendelet) szereplő fix és fajlagos támogatási mérték és az igénylés alapját képező lakossági felhasználások felhasználásával készült. Az Innovációért és Technológiáért Felelős Miniszter a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslattétele után rendelhet el módosítást, erre a gyakorlatban a fűtési időszak kezdetekor kerül sor. A földgáz ára a 2020/2021-es fűtési szezonra a megelőző évhez

képest 33,5%-al csökkent. A tervekészítés során a Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatal gyakorlatát figyelembe véve 32,7 millió Ft bevételi többlettel kalkulálnak a IV. negyedévre a fix támogatás terén a jelenleg érvényes rendeleti mértékhez képest.

A bevételek alakulását tehát jelentősen módosíthatja a kapcsolódó rendeletek módosítása.

A társaság pénzügyi helyzete a prognózis szerint 2021. évben is folyamatos likviditást biztosít a működéshez.

A hátralékkezelésnél a lakossági tartozások szinten tartásával, illetve csökkentésével számol a Kft. Mindezek ellenére elmondható, hogy a felhalmozott közüzemi - többek között távhődíj - tartozások rendezése önerőből gyakran már nem lehetséges. A lakásfenntartási nehézségekkel küzdőknek többsége önkormányzati bérleménnyel rendelkezik, jelentős részüknek több hónapos hátralékállománya van. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 1076 aktív lakossági és 70 aktív közületi ingatlannal rendelkezik, melyekben távhőszolgáltatást biztosít társaság. Ebből az állományból 464 lakossági és 23 közületi ingatlanban halmoztak fel hátralékot (71.750 e Ft). Az önkormányzati hátralék a teljes lakossági hátralék 41,31 % - át teszi ki.

A társaság üzleti tervben tervezett adózás előtti eredménye 1.185 eFt.

A társaság felügyelőbizottságának határozata az előterjesztés megküldésekor még nem áll rendelkezésre. Meghozatalát követően haladéktalanul, még a polgármesteri döntést megelőzően a honlapra feltöltésre kerül.

10./ SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft.

A társaság egyetlen bevételi forrása az NHKV Zrt. által fizetett szolgáltatási díj, amely négy részletben érkezik a társaság számlájára. Ez az összeg 50-60 %-ban fedezi a költségeket, ezért szükség van félévkor díjkompenzációs igény benyújtására. Ják község önkormányzata tavaly áprilisban felmondta a közszolgáltatási szerződést a Kft.-vel, ami hozzájárult a 3,2 %-os vállalati termelés csökkenéshez. A társaság költségeinek 90 %-át a SZOVA Nonprofit Zrt. részére fizetett alvállalkozói díj teszi ki, ezen felül üzemanyag, karbantartási és javítási, bérleti díj és személyi jellegű költségek merülnek fel.

Összességében a társaság 1.078.117 eFt árbevételt, 75 eFt egyéb bevételt tervez, 1.171.539 eFt kiadás mellett, amellyel a 2021. évre tervezett adózott eredménye -93.322 eFt veszteség.

A társaság felügyelőbizottságának határozata az előterjesztés megküldésekor még nem áll rendelkezésre. Meghozatalát követően haladéktalanul, még a polgármesteri döntést megelőzően a honlapra feltöltésre kerül.

11./ SZOVA Szállodaüzemeltető Kft.

A szállodaépítési projekt megvalósítása a finanszírozási forrás hiánya miatt jelen pillanatban továbbra is bizonytalan, a megvalósításnak reális esélye akkor van, ha megfelelő pályázati forrást sikerül találni.

A társaság bevétellel nem számolhat, ezért üzemi szinten a költségekkel azonos összegű, 725 ezer forint vesztesége várható. A szálloda tervezési költségeinek fedezetére a SZOVA Nonprofit Zrt. 2019-ben 75 millió forint tagi kölcsönt nyújtott a Kft.-nek. A kölcsön kamata tőkésítésre kerül, amennyiben a BUBOR nem változik lényegesen, 2021-ben kb. 600 ezer forint kamatköltség várható.

A SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. tervezett adózott eredménye így 1.325 ezer forint veszteség.

A társaság felügyelőbizottságának határozata az előterjesztés megküldésekor még nem áll rendelkezésre. Meghozatalát követően haladéktalanul, még a polgármesteri döntést megelőzően a honlapra feltöltésre kerül.

12./ VASIVÍZ Zrt.

A társaság 2021. évben 7 671 327 eFt bevételt, 7 926 236 eFt kiadást és - 254 909 eFt adózás előtti eredményt, veszteséget tervez.

A fürdőszolgáltatás egész évre tervezett vesztesége 207 743 eFt. A fürdőkomplexum működtetésére vonatkozó, 2020. novemberben benyújtott terv, amely 242 404 eFt veszteséget tartalmazott, felülvizsgálatra került, 34 461 eFt-tal csökkent. A 2021. évi üzleti tervben az Önkormányzat által eddigi években biztosított (90-90 mFt illetve 100-100 mFt) támogatás összegével nem számolt a társaság.

A koronavírus járvány miatt jelenleg is fennálló korlátozó intézkedések értelmében a fedett uszoda jelenleg is zárva tart, a 33 méteres medence használata az AVUS és további egyesületek (triathlon, Sportiskola) sportolói számára szerződésben foglalt keretek alapján biztosított. Az üzlet terv készítésekor a várható nyitásról nem álltak rendelkezésre információk, így a fentiek figyelembe vételével a bevétel tervezésekor a fedett uszoda és termálfürdő 2021. július eleji nyitásával kalkulált a társaság.

A -254 909 eFt adózás előtti eredmény nem tartalmazza az Önkormányzat korábbi években biztosított támogatását.

A társaság működését továbbra is befolyásolja a 2013. évtől nem emelt szolgáltatási díjak, az egyéb szolgáltatások díjainak befagyasztása, a keresztfinanszírozás tilalma, a munkavállalók elvándorlása, a jogszabályváltozások, valamint a koronavírus járvány miatti folyamatos bizonytalanság és sűrűn változó jogszabályok.

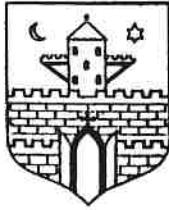
A felügyelőbizottság és az igazgatóság az üzleti tervet elfogadta.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva, a normál jogrendben - Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 19. §-a alapján - a Közgyűlés hatáskörébe tartozó, a társaságok 2021. évi üzleti terveinek elfogadása a társaságok zavartalan működésének biztosítása érdekében szükséges és arányos intézkedésnek minősülnek.

Szombathely, 2021. március „ 18 ”



Dr. Nemény András :/



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

I.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

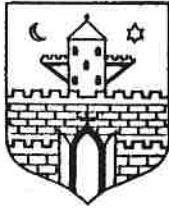
A Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét 186.739 eFt önkormányzati működési támogatással jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila
Horváth Soma alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

II.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét 114.048 e Ft önkormányzati működési, valamint 15.000 eFt egyéb támogatással jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Dr. László Győző alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

III.

Határozati javaslat

...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Szombathelyi Médiaközpont Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét 100.000 e Ft önkormányzati működési támogatással jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős:

Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő:

azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

IV.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

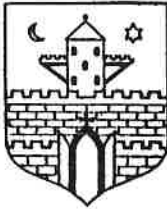
A Szombathelyi Parkfenntartási Kft. 2021. évi üzleti tervét az önkormányzat által fizetendő 340.000 eFt vállalkozói díj mellett jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Horváth Soma alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

V.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Vas Megyei Temetkezési Kft. 2021. évi üzleti tervét önkormányzati működési támogatás nélkül jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila
Horváth Soma alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

VI.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét 15.000 e Ft önkormányzati működési támogatással jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

VII.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Savaria Turizmus Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét 24.084 eFt önkormányzati működési támogatással jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Dr. László Győző alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

VIII.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

- 1.) A SZOVA Nonprofit Zrt. 2021. évi üzleti tervét 3.517.335 eFt árbevétellel, 107.562 eFt üzemi szintű veszteséggel és 132.208 eFt adózott veszteséggel jóváhagyom. Az üzleti terv nem tartalmazza a devizakötvénnyel összefüggésben elszámolásra kerülő árfolyamkülönbözet összegét.
- 2.) Egyetértek azzal, hogy a társaság a fizikai állományba tartozó munkavállalók munkabérét visszamenőlegesen 2021. január 1. hatállyal, az adminisztratív állományba tartozó munkavállalók munkabérét pedig 2021. április 1-től átlagosan 6 %-kal megemelje. A társaság jóváhagyott éves bércerete 1.139.449 eFt. A béremelés fedezetét a 2020. évi eredmény terhére képzett céltartalék biztosítja.
- 3.) Egyetértek azzal, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt. 2021-ben az amortizációs keret terhére összesen 176.936 ezer forint összegű beruházást valósítson meg.
- 4.) Jóváhagyom, hogy a SZOMHULL Nonprofit Kft és a SZOVA Nonprofit Zrt. között a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására létrejött szerződés alapján a SZOVA Nonprofit Zrt. által ellátott feladatok köre kiegészítésre kerüljön a házhoz menő zöldhulladék gyűjtéssel és annak költsége beépüljön az alvállalkozói díj összegébe és az alvállalkozói díj az eddigi 3,92 Ft/liter összegéről 2021. január 1. hatállyal 4,05 forint/liter összegre emelkedjen. Felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. Igazgatóságának elnökét és a SZOMHULL Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az alvállalkozói szerződés erre vonatkozó módosítását aláírják.
- 5.) Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata által a SZOVA Nonprofit Zrt-nek a fizető parkolási rendszer üzemeltetéséért fizetendő díj összegét 2021. január 1-től havi 16.133.000 Ft/hó + ÁFA összegben határozom meg.
- 6.) Felkérem a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a társaság belső szabályzatainak megfelelően készítse elő a társaság tulajdonában lévő szombathelyi 6337 helyrajzi számú, Kossuth Lajos utca 11. szám alatti ingatlan, valamint a szombathelyi 4425/18, 4425/19 és 4425/20 helyrajzi számú, Homok utcai ingatlanok értékesítésére vonatkozó versenyztetési eljárás pályázati dokumentációinak tervezetét és terjessze a Közgyűlés elé jóváhagyásra.
- 7.) Felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a társaság tulajdonában lévő Sárdi-ér utcai ipari parki telkeket - a társaság ingatlanok értékesítésére vonatkozó szabályzata alapján - versenyztetési eljárás mellőzésével fontos közérdekre, gazdasági, városfejlesztési érdekre tekintettel közvetlenül értékesítse, ennek keretében a telkek értékesítésére előszerződést kössön. Az előszerződésnek tartalmaznia kell az adásvétel minden fontos körülményét, különös tekintettel a közműellátottsággal, a telekhatár rendezéssel vagy telekalakítással kapcsolatos feltételeket, valamint azt, hogy a végleges

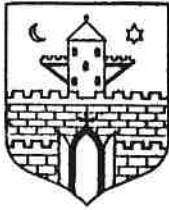
adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének jóváhagyó határozata. A telkek fajlagos eladási ára nem lehet alacsonyabb az aktualizált szakértői értékbecslés szerinti áránál.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

IX.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

- 1.) Úgy határozok, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt. a tulajdonában lévő Széll Kálmán utca 24. és Kisfaludy Sándor utca 37-41. alatti ingatlanokat lakásépítési projekt megvalósításával hasznosítsa és felkérem a társaság vezérigazgatóját a projekt megvalósítására vonatkozó részletes műszaki és gazdasági koncepció kidolgozására.
- 2.) Annak érdekében, hogy a projekt kockázata ne veszélyeztesse a SZOVA Nonprofit Zrt. alaptevékenységeinek ellátását és a társaság likviditását, felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. igazgatóságának elnökét, hogy 3 millió forintos törzstőkével a SZOVA Nonprofit Zrt. 100%-os tulajdonában lévő SZOVA Projekt Kft.-t (a továbbiakban: társaság) megalapítsa.
- 3.) A társaság alapító okiratát az előterjesztés mellékletét képező tartalommal jóváhagyom.
- 4.) A társaság ügyvezetőjének határozatlan időtartamra-t javaslom megválasztani. Javasolom, hogy az ügyvezető a feladatait jogviszonyban lássa el, havi bruttó díjazás ellenében. Felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. igazgatóságának elnökét, hogy a fenti döntést meghozza.
- 5.) A társaság felügyelő bizottsága tagjainak a társaság megalapításától számítva 5 éves határozott időtartamra-t,-t és -t, díjazás ellenében javaslom megválasztani. Felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. igazgatóságának elnökét, hogy a fenti döntést meghozza.
- 6.) A társaság könyvvizsgálójának a társaság megalapításától számítva 5 éves határozott időtartamra-t, díjazás ellenében javaslom megválasztani. Felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. igazgatóságának elnökét, hogy a fenti döntést meghozza.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

X.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

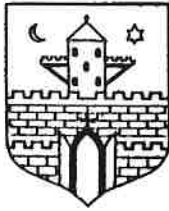
A Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2021. évi üzleti tervét 1.185 eFt adózás előtti eredménnyel jóváhagyásra javaslom a taggyűlésnek. Felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a társaság taggyűlésén a döntést képviselje.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

XI.

Határozati javaslat

...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét -93.322 eFt tervezett adózott eredménnyel, veszteséggel jóváhagyásra javaslom a taggyűlésnek.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

XII.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. 2021. évi üzleti tervét -1.325 eFt tervezett adózott eredménnyel, veszteséggel jóváhagyásra javaslom a taggyűlésnek.

Tudomásul veszem, hogy a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. üzleti terve a bizonytalanság miatt nem tartalmazza a 336/2020 (X.29.) és a 337/2020 (X.29.) Kgy. sz. határozatok végrehajtásával kapcsolatos költségeket. Amennyiben a projektek előrehaladása és a közgyűlési határozatok végrehajtása indokoltá teszi, a társaság nyújtson be javaslatot üzleti tervének módosítására.

Javasolja a taggyűlésnek, kérje fel a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. ügyvezetőjét, hogy továbbra is kísérelje figyelemmel a szálloda finanszírozására igénybe vehető pályázati és egyéb támogatási lehetőségeket, beleértve az Európai Unió által közvetlenül a települési önkormányzatoknak nyújtandó támogatás lehetőségét, és az esetleges fejleményekről tájékoztassa a taggyűlést és a Közgyűlést.

Felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. Igazgatóságának elnökét, hogy a társaság taggyűlésén a fenti döntést képviselje.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)

XIII.
Határozati javaslat
...../2021. (III.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A VASIVÍZ ZRt. 2021. évi üzleti tervét jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

Felelős: Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Horváth Soma alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
(A végrehajtásért:
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)