




SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam:


/: Dr. Karolyi Ákos :/
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Javaslat a Szent Imre herceg útja 168. szám, 777. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó ingyenes használatba adási megállapodás módosítására (Herényiek Háza)

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése 135/2016. (IV. 20.) Kgy. számú határozatával döntött arról, hogy a szombathelyi 777 hrsz.-ú, természetben a Szombathely, Szent Imre herceg útja 168. szám alatt található 1550 m² alapterületű, kivett könyvtár megnevezésű ingatlan 2016. július 1. napjától 2026. június 30. napjáig működésének elősegítése céljából a Herényi Kulturális és Sportegyesület (továbbiakban: Egyesület) részére ingyenes használatba adja.

Az Egyesület 2020. augusztusában konzorciumi együttműködési megállapodást kötött a Szombathelyi Evangélikus Egyházközséggel a TOP-7.1.1-16-H-101-1 „Külső terek, közösségi terek fenntartható, közösségi célú hasznosítása és újrahasznosítása” című operatív program felhívására vonatkozó támogatási kérelem benyújtására.

A támogatással érintett projekt keretében a Herényiek Háza udvarán meglévő nyitott pavilon megújítása, bővítése, valamint a Herényiek Háza külső épületrészein áramellátás biztosítása valósulna meg. A projektzárás időpontja 2022. december 31. A beruházás tervezett költsége bruttó 4.878.890.-Ft. Az építési tevékenységen kívül a támogatási összegből valósulna meg mobil fény- és hangtechnika beszerzése bruttó 733.610.-Ft értékben.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselőtestületében Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdés c) pontja, valamint a 2016. június 15. napján létrejött használatba adási megállapodás 9. pontjában foglaltak alapján – tekintettel a SZOVA NZrt. 12-1322/2020. számú vagyonkezelői állásfoglalására - Szombathely Megyei Jogú Város Polgármestere 2020. augusztus 13-án kelt 61197-7/2020. számú nyilatkozatával az átalakítási, felújítási munkákhoz előzetesen hozzájárult.

A Savaria Jövőjéért Helyi Akciócsoport a támogatási kérelmet támogatásra javasolta.

 Irodav.  Osztályv.  Jogi ov.  Aljegyző  Alpm. 1  Alpm. 2  Alpm. 3

Telefon: +36 94/520-120
Fax: +36 94/520-121
Web: www.szombathely.hu

A Magyar Államkincstár Központ, mint a támogatási kérelmek végső ellenőrzését ellátó irányító hatóság 2021. február 2-án hiánypótlásra szólította fel a konzorciumi partnereket, melynek 17. pontja értelmében, ha a fejlesztéssel érintett ingatlan nem a támogatást igénylő tulajdonában van, abban az esetben olyan szerződéssel kell rendelkeznie, amely legalább az öt éves fenntartási idő végéig (2027. december 31.) szól.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15. pontjai alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok a kulturális szolgáltatás, valamint a sport és ifjúsági ügyek. A kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § (2) bekezdés c) és g) pontja alapján a települési önkormányzat kötelező feladata az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása, illetve a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Egyesület ezen feladatok ellátására vonatkozóan egymással 2016. május 12-én feladat-ellátási szerződést kötöttek.

A vállalt feladatok ellátásához rövid- és hosszútávon is szükséges a megfelelő infrastruktúra megléte, melynek kiépítését, fejlesztését az Egyesület a megítélt támogatásból tudná biztosítani. A pályázat sikerének feltétele az érintett ingatlanra vonatkozó, legalább 2027. december 31. napjáig fennálló használati jogviszony.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja alapján 3 éves időtartamot meg nem haladó tartós ingyenes használatot engedélyezni a gazdasági ügyeket ellátó bizottság jogosult.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott bizottsági feladat- és hatáskörömben eljárva javaslom az ingyenes használati megállapodás módosításával kapcsolatos döntés meghozatalát.

Döntésem a veszélyhelyzetben hozott intézkedések arányossági feltételének megfelel, mert a használati megállapodás időtartamát kizárólag a pályázat sikere érdekében, az ahhoz feltétlenül szükséges ideig hosszabbítom meg.

A döntés szükségességét az indokolja, hogy a támogatási kérelem végső ellenőrzését ellátó hatóság 15 napos hiánypótlási határideje 2021. február 17-én lejár, és a fenntartási időszak végéig szóló használati megállapodás hiányában mind az Egyesület, mind a konzorciumi partnere elesik a támogatási összegektől.

Szombathely, 2021. február „3.”

/: Dr. Nemény András :/





SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Határozati javaslat
...../2021. (II.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A szombathelyi 777 hrsz.-ú, természetben a Szombathely, Szent Imre herceg útja 168. szám alatt található 1550 m² alapterületű, könyvtár megnevezésű ingatlan ingyenes használati időtartamának meghosszabbítását – a Gazdasági és Jogi Bizottság hatáskörében eljárva - engedélyezem a Herényi Kulturális és Sportegyesület részére az alapszabályában meghatározott közfeladatok ellátásának, valamint működésének elősegítése céljából 2027. december 31. napjáig.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős:

Dr. Nemény András polgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)