

SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam:

/: Dr. Károlyi Ákos :/
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő döntések meghozatalára

I. Javaslat a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntés meghozatalára

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése az 580/2019. (XI.28.) Kgy. számú határozatában 2020. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra Gál Sándort választotta meg a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. egyik felügyelőbizottsági tagjának. Gál Sándor a 143/2020. (XII.30.) PM. számú határozatban 2021. január 1. napjától határozatlan időtartamra kinevezésre került a Kft. ügyvezetőjének. Emiatt Gál Sándor felügyelőbizottsági tagságáról 2020. december 31. napjával lemondott. A testület ennek következtében jelenleg határozatképtelen, így mihamarabb szükséges a Kft. felügyelőbizottságába új tagot választani. Javaslom Dr. Horváth Attila alpolgármestert a Kft. felügyelőbizottságának új tagjává az eredetileg megválasztott tag mandátumának lejártával megegyező időpontig kijelölni. A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdése szerint egy természetes személy legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban. Tekintettel arra, hogy Dr. Horváth Attila a SZOVA Nonprofit Zrt., valamint a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. felügyelőbizottságának is tagja, jelen tisztség betöltéséért díjazásban nem részesülhet.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésének a) pont ag) alpontja értelmében, ha a gazdasági társaságban az önkormányzati tulajdonrész az 50 %-ot eléri, vagy meghaladja, úgy normál jogrendben a Közgyűlés lenne jogosult dönteni a felügyelőbizottsági tag megválasztása és díjazásának megállapítása tárgyában.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörömben eljárva javaslom a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalát. A gazdasági társaság működőképességének biztosításához szükséges intézkedés a felügyelőbizottsági tag megválasztásáról történő döntéshozatal. Az arányosság elve pedig azért nem sérül a döntés meghozatalával, mert a felügyelőbizottsági tagok bármikor

 Irodav.  Osztályv.  Jogi ov.  Aljegyző  Alpm. 1  Alpm. 2  Alpm. 3

Telefon: +36 94/520-120
Fax: +36 94/520-121
Web: www.szombathely.hu

visszahívhatók, a Közgyűlés a veszélyhelyzet megszűnését követően jogosult a döntést megváltoztatni.

II. Javaslat a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntés meghozatalára

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése az 568/2019. (XI.28.) Kgy. számú határozatában 2019. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig terjedő időtartamra a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. egyik felügyelőbizottsági tagjának Gál Józsefet javasolta megválasztani, amit a Kft. taggyűlése jóváhagyott. Az Éljen Szombathely frakcióvezetője, mint delegáló írásban kezdeményezte Gál József visszahívását és helyére javasolta Vörösne Budai Mária megválasztását.

A testület működőképességének megőrzéséhez szükséges a Kft. felügyelőbizottságába új tagot választani. Javaslom Vörösne Budai Máriát a Kft. felügyelőbizottságának új tagjává az eredetileg megválasztott tag mandátumának lejártával megegyező időpontig kijelölni.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésének a) pont ag) alpontja értelmében, ha a gazdasági társaságban az önkormányzati tulajdonrész az 50 %-ot eléri, vagy meghaladja, úgy normál jogrendben a Közgyűlés lenne jogosult dönteni a felügyelőbizottsági tag megválasztása és díjazásának megállapítása tárgyában.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörömben eljárva javaslom a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft.-vel kapcsolatos döntés meghozatalát. A gazdasági társaság működőképességének biztosításához szükséges intézkedés a felügyelőbizottsági tag megválasztásáról történő döntéshozatal. Az arányosság elve pedig azért nem sérül a döntés meghozatalával, mert a felügyelőbizottsági tagok bármikor visszahívhatók, a Közgyűlés a veszélyhelyzet megszűnését követően jogosult a döntést megváltoztatni.

III. Javaslat a Szombathely, Aréna u. 8. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás módosítására (Savaria Turizmus NKft.)

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott bizottsági feladat- és hatáskörben eljárva, a normál jogrendben a Gazdasági és Jogi Bizottság hatáskörébe tartozó ügyekben az alábbi előterjesztést teszem:

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése az 57/2016. (II. 25.) Kgy. sz. és 210/2016. (VI. 9.) Kgy. sz. határozataiban a szombathelyi 6485 hrsz.-ú, természetben az Aréna u. 8. szám alatt található, „lakóház,udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan 320 m² összes alapterületű helyiségcsoportját (pincszint: raktár 95 m²; földszint: raktár 5 m²; emelet: iroda, konyha, kiszolgáló helyiségek 220 m²) 2016. június 15. napjától 2021. január 31. napjáig tartó határozott időtartamra a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ingyenes használatába adta működésének elősegítése céljából.

A használati megállapodás alapján a Kft. az Aréna u. 8. szám, 6485 hrsz. alatti ingatlannal szomszédos 6482 hrsz.-ú földrészlet 623 m² nagyságú területrészét a használatba adó által meghatározott módon jogosult használni közlekedésre és parkolásra.

Önkormányzatunkhoz benyújtott kérelmében a Kft. arról nyilatkozott, hogy az ingatlanrész további használatára tartana igényt, ezért kéri a használati megállapodás meghosszabbítását az eredeti szerződésben meghatározott feltételek további fenntartásával.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése rögzíti, hogy nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A Savaria Turizmus Nonprofit Kft., mint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata résztulajdonában lévő gazdasági társasága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontja értelmében közfeladatot lát el.

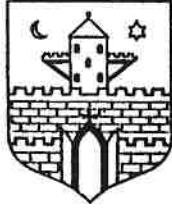
Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja alapján 3 éves időtartamot meg nem haladó tartós ingyenes használatot engedélyezni a gazdasági ügyeket ellátó bizottság jogosult.

Fentiek alapján – a veszélyhelyzetben hozott intézkedésekkel szemben támasztott szükségességi és arányossági követelményekre, valamint a Kft. ingyenes használati jogviszonya folyamatosságának biztosítására tekintettel – szombathelyi 6485 hrsz.-ú, természetben az Aréna u. 8. szám alatt található ingatlan 320 m² összes alapterületű helyiségcsoportjára vonatkozóan a Savaria Turizmus Nonprofit Kft.-vel fennálló ingyenes használati megállapodás időtartamát 2021. június 30. napjáig javaslom meghosszabbítani az eredeti szerződésben meghatározott feltételek fenntartásával.

Szombathely, 2021. január „ 20 ”




/: Dr. Nemény András :/



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

I.
Határozati javaslat
...../2021. (I.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának, Gál Sándornak 2020. december 31. napjával történő lemondását tudomásul veszem, és helyére 2021. február 1. napjától 2024. december 31. napjáig, díjazás nélkül Dr. Horváth Attilát jelölöm ki.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős:

Dr. Nemény András polgármester
Dr. Horváth Attila alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért felelős:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Gál Sándor, a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

II.
Határozati javaslat
...../2021. (I.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

Javaslom a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. taggyűlésének, hogy a társaság felügyelőbizottságából Gál Józsefet hívja vissza, és helyére Vörösné Budai Mária kerüljön megválasztásra változatlan feltételekkel. Felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a társaság taggyűlésén a döntést képviselje.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős:

Dr. Nemény András polgármester
Horváth Soma alpolgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért felelős:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Kovács Márta, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője
Dr. Németh Gábor, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

III.

Határozati javaslat

...../2021. (I.) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott bizottsági feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A szombathelyi 6485 hrsz.-ú, természetben az Aréna u. 8. szám alatt található, „lakóház,udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan 320 m² összes alapterületű helyiségcsoportja (pincszint: raktár 95 m²; földszint: raktár 5 m²; emelet: iroda, konyha, kiszolgáló helyiségekre 220 m²) ingyenes használati jogviszonyát – a Gazdasági és Jogi Bizottság hatáskörében eljárva – meghosszabbítom a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. működésének elősegítése céljából 2021. február 1. napjától 2021. június 30. napjáig.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

Felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, mint az ingatlan kezelőjének képviselőjét, hogy a Savaria Turizmus Nonprofit Kft.-vel az ingyenes használatra vonatkozó megállapodás módosítást megkösse.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős:

Dr. Nemény András polgármester
Dr. Károlyi Ákos jegyző
Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Dr. Németh Gábor, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)