



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

A határozati javaslatokat törvényességi szempontból megvizsgáltam:

/: Dr. Károlyi Ákos :/
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Javaslat ingyenes használattal kapcsolatos döntések meghozatalára

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva, a normál jogrendben a Gazdasági és Jogi Bizottság hatáskörébe tartozó ügyekben az alábbi előterjesztést teszem:

1. Javaslat a Pásztor u. 1. szám alatti kultúrház ingatlanra vonatkozó használati megállapodás módosítására

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 464/2015. (XII. 10.) Kgy. számú határozatában a szombathelyi 11152 hrsz.-ú, természetben a Pásztor u. 1. szám alatt található, kultúrház megnevezésű ingatlan 231 m² alapterületű helyiségcsoportját 2016. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra a Szombathely Város Fúvószenekar Egyesület (továbbiakban: Egyesület) ingyenes használatába adta működésének elősegítése céljából.

Önkormányzatunkhoz benyújtott kérelmében az Egyesület arról nyilatkozott, hogy az ingatlan használatára további 5 éves időtartamra tartana igényt, azt az eddigiekhez hasonlóan a különböző városrészi és kulturális feladatok ellátására használná.

Az Egyesület az alapszabályában meghatározott feladatok ellátása érdekében kéri a használati megállapodás időtartamának meghosszabbítását az eredeti szerződésben meghatározott feltételek további fenntartásával.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése rögzíti, hogy nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Irodav.

Osztályv.

Jogi ov.

Aljegyző

Alpm. 1

Alpm. 2

Alpm. 3

Telefon: +36 94/520-290

Web: www.szombathely.hu

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15. pontjai alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok a kulturális szolgáltatás, valamint a sport és ifjúsági ügyek, melyek egy részének a szállási városrész területén történő ellátását az Egyesület a továbbiakban is vállalja.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja alapján 3 éves időtartamot meg nem haladó tartós ingyenes használatot engedélyezni a gazdasági ügyeket ellátó bizottság jogosult.

Fentiek alapján – a veszélyhelyzetben hozott intézkedésekkel szemben támasztott szükségességi és arányossági követelményekre, valamint az Egyesület ingyenes használati jogviszonya folyamatosságának biztosítására tekintettel - a szombathelyi 11152 hrsz.-ú, természetben a Pásztor u. 1. szám alatt található kultúrház 231 m² alapterületű helyiségcsoportjára vonatkozóan a Szombathely Város Fúvószenekar Egyesülettel fennálló ingyenes használati megállapodás időtartamát – a kérelemben foglalt 5 éves időtartamtól eltérően - 2021. december 31. napjáig meghosszabbítom az eredeti szerződésben meghatározott feltételek fenntartásával.

2. Javaslat a Szent István király u. 119. szám alatti ingatlan tornatermére vonatkozó használati megállapodás módosítására („Leo” Karate-do Sport Egyesület)

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 461/2015. (XII. 10.) Kgy. számú határozatában a szombathelyi 11725 hrsz.-ú, természetben a Szent István király u. 119. szám alatt található, „általános iskola” megnevezésű ingatlan 94 m² alapterületű tornatermét 2015. december 16. napjától 2020. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra a „Leo” Karate-do Sport Egyesület (továbbiakban: Egyesület) ingyenes használatába adta működésének elősegítése céljából.

Önkormányzatunkhoz benyújtott kérelmében az Egyesület arról nyilatkozott, az ingatlan használatára további 5 éves időtartamra tartana igényt, és az alapszabályában meghatározott feladatok ellátása érdekében kéri a használati megállapodás időtartamának meghosszabbítását az eredeti szerződésben meghatározott feltételek további fenntartásával.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok a sport és ifjúsági ügyek.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja alapján 3 éves időtartamot meg nem haladó tartós ingyenes használatot engedélyezni a gazdasági ügyeket ellátó bizottság jogosult.

Fentiek alapján – a veszélyhelyzetben hozott intézkedésekkel szemben támasztott szükségességi és arányossági követelményekre, valamint az Egyesület ingyenes használati jogviszonya folyamatosságának biztosítására tekintettel - a szombathelyi 11725 hrsz.-ú, természetben a Szent István király u. 119. szám alatt található általános iskola 94 m² alapterületű tornatermére vonatkozóan a „Leo” Karate-do Egyesülettel fennálló ingyenes használati megállapodás időtartamát - a kérelemben foglalt 5 éves időtartamtól eltérően - 2021. december 31. napjáig meghosszabbítom az eredeti szerződésben meghatározott feltételek fenntartásával.

3. Javaslat a Szent István király u. 119. szám alatti ingatlan könyvtárhelyiségeire vonatkozó használati megállapodás módosítására (BDMK)

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 462/2015. (XII. 10.) Kgy. számú határozatában a szombathelyi 11725 hrsz.-ú, természetben a Szent István király u. 119. szám alatt található, „általános iskola” megnevezésű ingatlan 22 m² alapterületű, könyvtárként funkcionáló két darab helyiségét 2016. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra a Berzsenyi Dániel Megyei Hatókörű Városi Könyvtár (továbbiakban: Könyvtár) ingyenes használatába adta az Alapító Okiratában meghatározott feladatok elősegítése céljából.

Önkormányzatunkhoz benyújtott kérelmében a Könyvtár arról nyilatkozott, hogy az ingatlanrész használatára további 5 éves időtartamra tartana igényt, azt továbbra is kölcsönző-helyiségként működtetné.

Az Alapító Okiratban meghatározott feladatok ellátása érdekében a Könyvtár kéri a használati megállapodás időtartamának meghosszabbítását az eredeti szerződésben meghatározott feltételek további fenntartásával.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése rögzíti, hogy nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A Könyvtár, mint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartása és irányítása alatt álló költségvetési szerv a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 55. § (1) bekezdése és 64-66. §-a értelmében közfeladatot lát el.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja alapján 3 éves időtartamot meg nem haladó tartós ingyenes használatot engedélyezni a gazdasági ügyeket ellátó bizottság jogosult.

Fentiek alapján – a veszélyhelyzetben hozott intézkedésekkel szemben támasztott szükségességi és arányossági követelményekre, valamint a Könyvtár ingyenes használati jogviszonya folyamatosságának biztosítására tekintettel - a szombathelyi 11725 hrsz.-ú, természetben a Szent István király u. 119. szám alatt található általános iskola 22 m² alapterületű könyvtárhelyiségeire vonatkozóan a Berzsenyi Dániel Megyei Hatókörű Városi Könyvtárral fennálló ingyenes használati megállapodás időtartamát - a kérelemben foglalt 5 éves időtartamtól eltérően - 2021. december 31. napjáig meghosszabbítom az eredeti szerződésben meghatározott feltételek fenntartásával.

4. Javaslat a Szent István király u. 119. szám alatti ingatlan kisiskolai épületére vonatkozó használati megállapodás módosítására (Pálos Károly SZSZK)

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 460/2015. (XII. 10.) Kgy. számú határozatában a szombathelyi 11725 hrsz.-ú, természetben a Szent István király u. 119. szám alatt található, „általános iskola” megnevezésű ingatlan 127 m² alapterületű kisiskolai épületét 2016. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekejélési Szolgálat (továbbiakban: Központ) ingyenes használatába adta az Alapító Okiratában meghatározott feladatok elősegítése céljából.

Önkormányzatunkhoz benyújtott kérelmében a Központ arról nyilatkozott, hogy az ingatlanrész használatára további 5 éves időtartamra tartana igényt, azt továbbra is családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatás, adósságkezelés, családterápia és egyéb feladatok megvalósítása céljából működtetné.

Az Alapító Okiratban meghatározott feladatok ellátása érdekében a Központ kéri a használati megállapodás időtartamának meghosszabbítását az eredeti szerződésben meghatározott feltételek további fenntartásával.

A Központ, mint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartása és irányítása alatt álló költségvetési szerv a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjai, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben foglaltak értelmében közfeladatot lát el.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja alapján 3 éves időtartamot meg nem haladó tartós ingyenes használatot engedélyezni a gazdasági ügyeket ellátó bizottság jogosult.

Fentiek alapján – a veszélyhelyzetben hozott intézkedésekkel szemben támasztott szükségességi és arányossági követelményekre, valamint a Központ ingyenes használati jogviszonya folyamatosságának biztosítására tekintettel - szombathelyi 11725 hrsz.-ú, természetben a Szent István király u. 119. szám alatt található általános iskola 127 m² alapterületű kisiskolai épületére vonatkozóan a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálattal fennálló ingyenes használati megállapodás időtartamát - a kérelemben foglalt 5 éves időtartamtól eltérően - 2021. december 31. napjáig meghosszabbítom az eredeti szerződésben meghatározott feltételek fenntartásával.

5. Javaslat a Derkovits Városrészi Egyesület Szombathely, Szűrcsapó u. 24. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodásának módosítására

A Derkovits Városrészi Egyesület – Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 463/2015.(XII.10.) Kgy. számú határozatában foglaltak alapján – 2020. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra - működésének elősegítése céljából, az Alapszabályban meghatározott célra, különböző városi és városrészi kulturális feladatok ellátására ingyenes használatba kapta a Szombathely, Szűrcsapó u. 24. szám alatti 42 m² alapterületű „egyéb helyiség” megnevezésű ingatlant.

Az Egyesület azzal a kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy használati megállapodásukat – változatlan feltételekkel – további 5 évvel hosszabbítsuk meg. Tájékoztatásuk szerint a helyiséget az elmúlt év folyamán teljesen felújították (festés, parkettázás, víz és elektromos hálózat cseréje, felújítása, gázkonvektorok tisztítása). Szeretnék a klubhelyiséget – amennyiben a járványügyi helyzet megengedi – a jövő évtől is folyamatosan programokkal megtölteni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése rögzíti, hogy nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közzolgáltatásokkal ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonekezelésbe.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok

körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a kulturális szolgáltatás, többek között a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja alapján 3 éves időtartamot meg nem haladó tartós ingyenes használatot engedélyezni a gazdasági ügyeket ellátó bizottság jogosult.

Fentiek alapján – a veszélyhelyzetben hozott intézkedésekkel szemben támasztott szükségességi és arányossági követelményekre, valamint az Egyesület ingyenes használati jogviszonya folyamatosságának biztosítására tekintettel - a Szombathely, Szűrcsapó u. 24. szám alatt található 42 m² alapterületű helyiségre vonatkozóan a Derkovits Városrésztért Egyesülettel fennálló ingyenes használati megállapodás időtartamát - a kérelemben foglalt 5 éves időtartamtól eltérően - 2021. december 31. napjáig meghosszabbítom az eredeti szerződésben meghatározott feltételek fenntartásával.

Szombathely, 2020. november „19.”


/: Dr. Nemény András :/




SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

I.

Határozati javaslat
...../2020. (XI.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A szombathelyi 11152 hrsz.-ú, természetben a Pásztor u. 1. szám alatt található, kultúrház megnevezésű ingatlan 231 m² alapterületű helyiségcsoportjának ingyenes használatát – a Gazdasági és Jogi Bizottság hatáskörében eljárva - engedélyezem Szombathely Város Fúvószenekar Egyesület részére az alapszabályában meghatározott közfeladatok ellátásának, valamint működésének elősegítése céljából 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős:

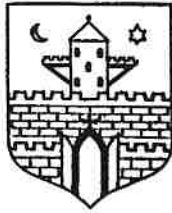
Dr. Nemény András polgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

II.

Határozati javaslat

...../2020. (XI.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A szombathelyi 11725 hrsz.-ú, természetben a Szent István király u. 119. szám alatt található, „általános iskola” megnevezésű ingatlan 94 m² alapterületű tornatermének ingyenes használatát – a Gazdasági és Jogi Bizottság hatáskörében eljárva - engedélyezem a „Leo” Karate-do Sport Egyesület részére az alapszabályában meghatározott közfeladatok ellátásának, valamint működésének elősegítése céljából 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős:

Dr. Nemény András polgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

III.

Határozati javaslat
...../2020. (XI.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A szombathelyi 11725 hrsz.-ú, természetben a Szent István király u. 119. szám alatt található, „általános iskola” megnevezésű ingatlan kettő, összesen 22 m² alapterületű, könyvtárként funkcionáló helyiségének ingyenes használatát – a Gazdasági és Jogi Bizottság hatáskörében eljárva - engedélyezem a Berzsenyi Dániel Megyei Hatókörű Városi Könyvtár részére az Alapító Okiratában meghatározott közfeladatok ellátásának, valamint működésének elősegítése céljából 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős:

Dr. Nemény András polgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Nagné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

IV.

Határozati javaslat

...../2020. (XI.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A szombathelyi 11725 hrsz.-ú, természetben a Szent István király u. 119. szám alatt található, „általános iskola” megnevezésű ingatlan 127 m² alapterületű kisiskolai épületének ingyenes használatát – a Gazdasági és Jogi Bizottság hatáskörében eljárva - engedélyezem a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat részére az Alapító Okiratában meghatározott közfeladatok ellátásának, valamint működésének elősegítése 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős:

Dr. Nemény András polgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

V.

Határozati javaslat

...../2020. (XI.....) PM. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Szombathely, Szürcsapó u. 24. szám alatti, 42 m² alapterületű helyiség ingyenes használatát – a Gazdasági és Jogi Bizottság hatáskörében eljárva - engedélyezem a Derkovits Városrészért Egyesület részére az alapszabályában meghatározott közfeladatok ellátásának, valamint működésének elősegítése céljából 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős:

Dr. Nemény András polgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Határidő: azonnal

(: Dr. Nemény András :)