



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
JEGYZŐJE

ELŐTERJESZTÉS

Javaslat a Homok úti lőtér használatba adási megállapodásának módosítására

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közgyűlés 339/2013. (VI. 19.) Kgy. számú határozatában foglaltak szerint 2013. szeptember 9. napján használatba-adási megállapodást kötött a Szombathelyi Városi Sportlövő Szövetséggel, mint használóval a 4649/4 hrsz-ú, Homok u. 9. szám alatti ingatlanra vonatkozóan. A szerződés szerint a használó ingyenes használatba kapta az ingatlan 2013. január 1. napjától 2014. április 30. napjáig sportlőtér működtetése céljából, majd ezt követően a szerződés többször meghosszabbításra került.

A Közgyűlés 208/2016. (VI. 9.) Kgy. sz. határozatában többek között az alábbi feltételek szerint hosszabbította meg a szerződést:

- amennyiben a szerződés lejártát megelőző 60 nappal egyik fél sem kéri a szerződés megszüntetését, úgy az minden évben további egy évvel automatikusan meghosszabbodik;
- a használó ismeri az ingatlan műszaki állapotát, tartózkodik a veszélyes műszaki állapotban lévő légpuska lőtér használatától mindaddig, amíg azt saját költségén biztonságosan használható állapotba nem hozza, valamint megtesz minden olyan óvintézkedést, amely a lőtér biztonságos használatához szükséges;
- használatba adót semmilyen felelősség nem terheli az ingatlan műszaki állapotából adódó, illetőleg az ingatlanon folyó tevékenységből eredő esetleges balesetekért;
- használó köteles az ingatlanon bekövetkező jelentős mértékű állagromlásról a használatba adót haladéktalanul tájékoztatni.

A Közgyűlés felhatalmazta a Gazdasági és Városstratégiai Bizottságot, hogy minden év március 31-ig a szerződés meghosszabbítására vonatkozó tulajdonosi döntést meghozza.

2019. évben a 124/2019. (IV.23.) GVB sz. határozat alapján a szerződés 2020. április 30. napjáig meghosszabbításra került.

A használatba adási megállapodás módosításának 2. pontja úgy rendelkezik, hogy a használó minden év március 1. napjáig köteles írásban jelezni, ha továbbra is használni kívánja az ingatlan. A kérelem alapján a Bizottság meghozza a szerződés meghosszabbítására vonatkozó tulajdonosi döntést. A használó 2020. március 13-án kelt kérelmében kérte a szerződés meghosszabbítását.

Tekintettel arra, hogy a használó jelenleg nem rendelkezik jogviszonnyal, javaslom a kérelem alapján a szerződés 2020. szeptember 30. napjáig történő meghosszabbítását, figyelemmel az arányosság követelményére.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörében eljárva, a normál jogrendben a Gazdasági és Jogi Bizottság hatáskörébe tartozó ügyben tett jelen előterjesztést megvizsgálja, és arról döntést hozni szíveskedjék.

Szombathely, 2020. május „21”

Irodav.

Osztályv.

Jogi ov.

Aljegyző

Alpm. 1

Alpm. 2

Alpm. 3

/: Dr. Károlyi Ákos :/

Telefon: +36 94/520-120

Fax: +36 94/520-121

Web: www.szombathely.hu



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Közgyűlés 208/2016. (VI.9) Kgy. számú határozatában kapott felhatalmazás alapján a Szombathelyi Városi Sportlövő Szövetségnek a szombathelyi 4649/4 hrsz-ú ingatlanra fennálló ingyenes használati jogviszonyát - sportcélú hasznosítási kötelezettséggel - 2020. május 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Határidő: azonnal

/: Dr. Nemény András :/