

**Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesterének**  
**18/2020. (V.28.) önkormányzati rendelete**

**Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról,**  
**valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló**  
**30/2006. (IX.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szombathely Megyei Jogú Város Polgármestere az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörükben eljáró szervek véleményének kikérésével – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 30/2006. (IX.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörükben eljáró szervek véleményének kikérésével – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

**2.§**

A Rendelet 1. melléklete – a módosítás tárgya szerinti területeket illetően – az 1. melléklet (6; 7 számú szabályozási tervlap) szerint módosul.

**3.§**

Ez a rendelet 2020. június 15. napján lép hatályba.

#### 4.§

E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően induló eljárásoknál kell alkalmazni.



**/: Dr. Nemény András :/**  
polgármester



**/: Dr. Károlyi Ákos :/**  
jegyző

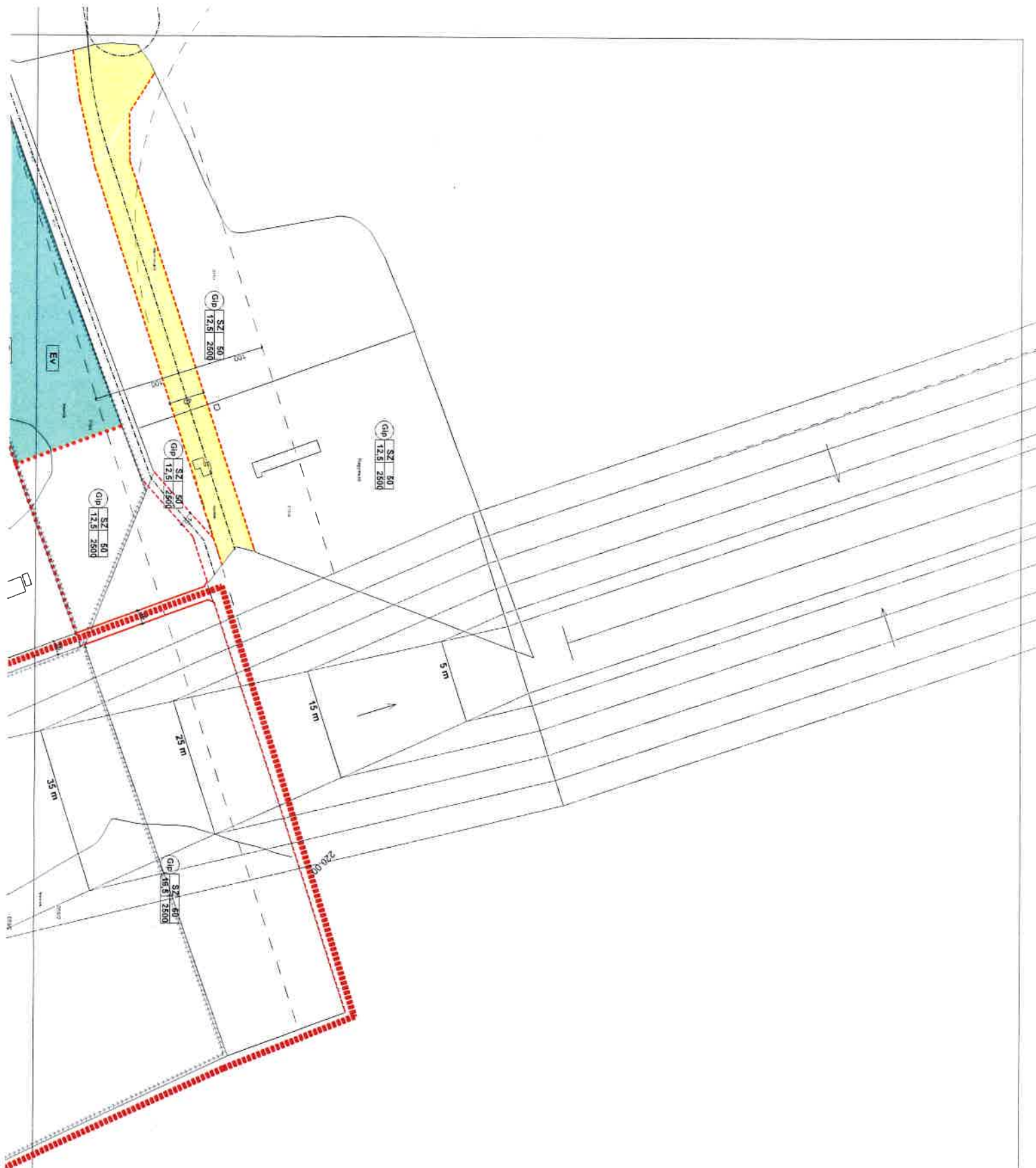
A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján történő kifüggesztés útján a mai napon kihirdetésre került.

Szombathely, 2020. május <sup>28</sup> „....”

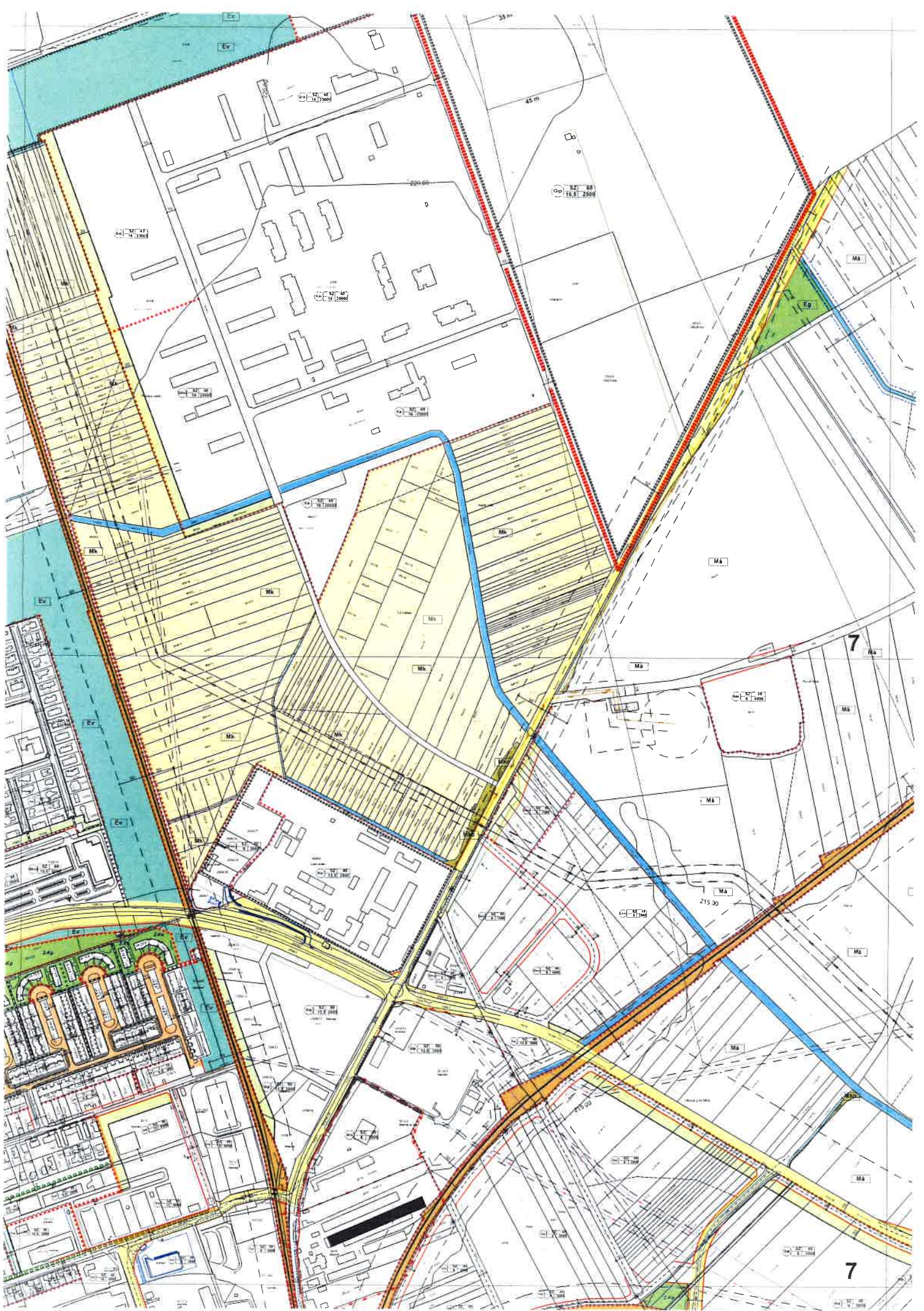


**/: Dr. Károlyi Ákos :/**  
jegyző

1. melléklet a 18/2020. (V.28.) önkormányzati rendelethez









## INDOKOLÁS

a Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 30/2006. (IX.7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló  
18./2020. (V.28.) önkormányzati rendelethez

### 1. §

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 8. § (2) bekezdése 2019. március 15. napjától lehetővé teszi az önkormányzati rendelet bevezető részének módosítását, így ezt jelen módosítás keretében indokolt megtenni.

### 2. § és 1. melléklet

Az északi iparterület értékesítésére kötött adásvételi szerződésben foglaltak teljesítése érdekében szükséges az övezetre előírt mutatószámok megváltoztatása, amelyet a mellékletet képező szabályozási tervlap módosítása tartalmaz.

### 3. §

A rendelet hatályba lépését tartalmazza.

### 4. §

A rendelet alkalmazására vonatkozóan határoz meg rendelkezést.