

SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
JEGYZŐJE

ELŐTERJESZTÉS

JAVASLAT

többségi tulajdonú gazdasági társaságok üzleti tervei elfogadására

A többségi tulajdonú önkormányzati gazdasági társaságok esetében az üzleti tervek elfogadása a stabil működés feltétele, melynek biztosítása a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzet időtartama alatt is elsődleges fontosságú.

Az Önkormányzat többségi tulajdonú gazdasági társaságai közül a Szombathelyi Médiaközpont Nonprofit Kft., a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft., a Vas Megyei Temetkezési Kft., valamint a Vasvíz Zrt. üzleti tervei kivételével, melyek jelenleg átdolgozás alatt vannak, a többi társaság üzleti tervét elfogadásra javasolom az alábbiak szerint:

1./ Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft.

A társaság művészeti tevékenységét a megszokott színvonalon és nagyságrendben tervezi a 2020-as évben is. A műsorterv az előző évihez lenne hasonló, a nézőszám és az előadásszám nagyságrendi növekedésével nem számolnak, mivel a színház elérte infrastrukturális határait, a nézőszám is a maximálishoz közelít. A gazdálkodási, szabályozási környezetben idén jelentős változás volt, de ennek ellenére a 2020. évben is a 2019-eshez hasonló működéssel kalkulál a színház. Az év két főbb sajátossága a költségvetési támogatás átalakulása, másrészt a személyi jellegű kifizetésekhez kapcsolódó változások és változtatási kényszer. Idén megszűnt – az előadóművészeti szervezetek adókedvezményt biztosító támogatási formája helyére 2019-ben belépő – az előadóművészeti többlettámogatás TAO pótló funkciója. Az eddig a minősített színházak részére a központi költségvetésből az évadbeszámoló alapján odaítélt támogatás és előadóművészeti többlettámogatás helyett a központi költségvetésből egy összegű támogatás lesz, amelynek összege a fenntartó önkormányzat és az EMMI tárgyalásán kerül meghatározásra. Így annak összege nincs közvetlen kapcsolatban a színház jegy- és bérletbevételeivel.

A gazdálkodásra hatással lesz továbbá a minimálbér és a garantált bérminimum emelése. A bérfeszültség elkerülése érdekében január 1-től általános bruttó 3 eFt-os béremelést hajtott végre a társaság. Továbbra is gond a műszaki területen jelentkező erős fluktuáció.

Fontos megemlíteni, hogy egyre aktuálisabbá válnak különböző felújítási munkálatok is annak érdekében, hogy a színház a jelenlegi technikai színvonalát megőrizze. Az ezekhez kapcsolódó kiadásokkal a következő években számolni kell.

A társaság 2020. évre összesen 644.159 eFt összegű bevétellel számol, ebből központi költségvetési támogatás 302.075 eFt, önkormányzati működési támogatás 171.720 eFt, emellett 37.404 eFt a színházépületért fizetett bérleti díj összegével megegyező fenntartói támogatás.

A 2020. évre tervezett kiadások együttes összege 639.964 eFt, amely 25.600 eFt közvetlen anyagköltséget, 151.390 eFt alvállalkozói ráfordítást, 101.254 eFt anyagjellegű szolgáltatást,

Telefon: +36 94/520-120

Fax: +36 94/520-121

Web: www.szombathely.hu

.....
Irodav. Osztályv. Jogi ov. Aljegyző Alpm. 1 Alpm. 2 Alpm. 3

286.913 eFt bérjellegű ráfordítást és járulékot, 17.760 eFt személyi jellegű ráfordítást, 49.500 eFt értékcsökkenést és 7.547 eFt egyéb költséget tartalmaz. Az üzleti tervben a társaság 2020. évre várható adózott eredménye 4.010 eFt.

A társaság felügyelőbizottsága a 2020. évi üzleti tervet elfogadta.

2./ Szombathelyi Képző Központ Közhasznú Nonprofit Kft.

A társaság kiemelt tevékenysége 2019. december 4-én 2021. augusztus 31-ig meghosszabbított futamidejű TOP-6.8.2-SH1-2016-00001 „Gazdaság és Foglalkoztatásfejlesztési Partnerség a Szombathelyi járás területén” elnevezésű projekt megvalósítása. Szombathely Város Önkormányzatának vezetésével a partnerség képzési és foglalkoztatási programot valósít meg. A szombathelyi járásban működő foglalkoztatási program keretében komplex munkaerő-piaci szolgáltatásokat nyújt a Kft., amelynek koordinációját a Paktum Iroda végzi.

Másik jelentős projekt a GINOP-6.2.3-17-2017-00039 – A szakképzési intézményrendszer átfogó fejlesztése című projekt, amelyben mint együttműködő partner, külső szakmai szolgáltató vesz részt a társaság.

A fenti projekten kívül felnőttképzési tevékenységet végez a cég, amelyből 2020. évben 3,81 millió Ft árbevételt tervez. GINOP tevékenységek bevételét 5.555 eFt-ra, elkülönített alapok támogatását 550 eFt-ra, pályázati bevételeket 48.700 eFt-ra tervezi a társaság. A Kft. 2020. évi önkormányzati támogatása 21.000 eFt. A társaság üzleti tervben kalkulált összes költsége 81.125 eFt, így a tervezett adózott eredménye 0 Ft lesz.

A felügyelőbizottság ülésének összehívására két kísérlet történt, döntés határozatképtelenség miatt nem született.

3./ Fogytékkel Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft.

A társaság a 2020. évi tervei alapján 574.320 eFt bevétellel számol. A bevételek között szerepelnek többek között az állami normatív hozzájárulások, Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatától, az ellátási szerződés alapján biztosított önkormányzati támogatás, pályázati bevételek. A társaság ahhoz, hogy valamennyi kötelező feladatát folytatni tudja, 123.048 eFt önkormányzati támogatást igényel, amelyet a likviditás fenntartása érdekében negyedévente szükséges utalni.

A Kft. 2020. évben is takarékos gazdálkodást folytat, minden pályázati lehetőséget próbál kihasználni, amellyel csökkenteni tudják a költségeket. Amennyiben a 2020. évben sikerül tartani az üzleti tervben előirányzottakat, úgy a társaság képes a működőképességét megőrizni, likviditását fenntartani, továbbá a tervezett feladatokat ellátni.

A társaság 2020. évben 197 eFt adózott eredménnyel számol üzleti tervében.

A társaság felügyelőbizottsága a 2020. évi üzleti tervet elfogadta.

4./ Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft.

Az üzleti tervben egy teljesen új szemléletű és megközelítésű működés és hasznosítás kereteinek első fázisa szerepel, amely egy két éves üzleti koncepció első évét jelenti.

Az új típusú megközelítés és működési modell kiinduló pontját az elmúlt évek tapasztalataiból levont következtetések jelentik, amelyeket az ügyvezető az üzleti tervben részletesen elemez.

Bár piaci bevételnek tűnik és bérleti díjként szerepel a Sportkomplexum könyveiben, mégis Szombathely Megyei Jogú város, valamint a Magyar Állam (EMMI) jelenleg az egyetlen releváns finanszírozója a Sportkomplexum fenntartásának. A Sportkomplexumban (amely önkormányzati tulajdon) alapvetően három szervezet van, a Haladás Sportkomplexum Nonprofit Kft. (100 % Önkormányzati tulajdon), a Szombathelyi Haladás Labdarúgó és Sportszolgáltató Kft. (10 % Önkormányzati, 90 % piaci tulajdonosok) és a HVSE, mint Egyesület.

Probléma, hogy a Bérlió sportszervezetek nem érdekeltek az üzleti hasznosításban, mindkét sportszervezet privilegizált helyzetben van, a sportolók mindennekfelett állnak, nem hatékony rezsizigazdálkodás és kihasználatlan kapacitások vannak a komplexumban. A kialakított bérleti szerződések nem teszik lehetővé, a Nonprofit Kft. számára a hiányosságok megszüntetését, kizárólag a szerződés megváltoztatása és újra gondolása révén lenne erre lehetőség.

Kijelenthető, hogy lényegében mindhárom szervezet az Önkormányzat és az állami finanszírozás köldökszínóján van, Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EMMI által a HVSE számára biztosított infrastruktúra működtetésére vonatkozó pénzügyi támogatás nélkül ellehetetlenülne a HVSE és az Üzemeltető is. Másfelől a Haladás Labdarúgó Kft. jelenleg szintén működési és finanszírozási nehézségekkel küzd. Megállapítható, hogy az EMMI támogatása nélkül a HVSE is hasonló problémákkal szembesülne, amely a Komplexum üzemeltetését végleg ellehetetlenítené.

Nincs hosszú távú koncepció a Bérliókkal a fenntartásra vonatkozóan. A HVSE számára a Komplexumban kell biztosítani a napi működést, hiszen a MÁV-tól így kapta meg az azóta lebontott stadiont és ingatlant a város, az elkészült stadion pedig a szombathelyi és regionális futballéletért épült.

Nincs érdekközösség a HVSE, a Nonprofit Kft és a Labdarúgó Kft. között, miután pl. a bérleti díjak vonatkozásában nem képesek megegyezni.

Sem a Haladás Labdarúgó Kft., sem a HVSE - miután jogi értelemben önálló személyek, függetlenek a Komplexumtól- nem érdekeltek a hatékony és racionális működtetésben sem, számukra a minél kényelmesebb, a hatékonyságot és üzleti mentalitást teljesen nélkülöző hozzáállás nyert teret.

Sem a Haladás Labdarúgó Kft., sem a HVSE nem mutat fel érdemi tevékenységet a piaci bevételek növelése érdekében, miután a TAO-ból, a Szakszövetségi támogatásokból, esetleges mecénatúrából származó bevételekből, valamint az önkormányzati bevételekből napi működésüknek jó részét finanszírozzák, de a Sportkomplexumban a rezsi, a fenntartás költségeit nem érzik magukra nézve mérvadónak.

Olyan megoldást kell találni, amelyben nagyságrendileg lehet növelni az üzleti bevételeket, a benne szereplőket pedig rá kell vezetni az együttműködésre, mert ezek révén sokat tehetnek a saját fenntartásuk érdekében.

El kell érni, hogy hosszú távon, stabilan, az állami és önkormányzati finanszírozás meglétének bizonytalanságából adódó kockázatok csökkenjenek, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzügyi lehetőségeit messze nem túlhaladva rövidtávon 50-100 millió Ft támogatással a Haladás Brand részévé váló három szervezetet, tehát a Sportkomplexumot, a HVSE-t, valamint a Labdarúgó Kft-t úgy tudja segíteni, hogy középtávon az önfenntartás legyen a cél.

A kft. arra fog törekedni, hogy tevékenysége kibővüljön a komplett HVSE, a Haladás Futball marketing tevékenységével, menedzselni és koordinálni tudja a komplett marketing aktivitást, vagyis a HVSE, a Labdarúgó Kft. és az Üzemeltetés során kihasználható facility marketing lehetőségeket együtt.

Elsődleges célja a társaságnak, hogy üzemeltető kft-ként elérje az üzemeltetésben lévő anomáliák megszüntetését. Pazarló módon kerültek a sportolói területek kialakításra, a sportkomplexum fizikai kapacitásának 85 %-a inaktív. Ezt a szintet jelentősen 50 % alá kell szorítani úgy, az ingatlanon belül új funkciókat kell megteremtteni, a meglévőket pedig hatékonyan átrendezni, a fenntarthatóság érdekében. Bizonyos funkciók áthelyezésével és

üzleti célú hasznosításával jelentős bevételek képezhetők, amelyek a hosszú távú életképességet megteremtik.

Sajnos a komplexum tervezése során a hatékony és takarékos, üzleti hasznosítás nem volt prioritás, ezeket a tervezési hibákat utólag kell korrigálni, akár beruházások eszközzése révén is. A funkcióváltás eredményeképp a cél az, hogy minél több szabad és üzletileg releváns terület szabaduljon fel. A 2020. évben a funkcióváltás tervezési munkái kezdődnek meg.

Alacsony volt a komplexum operatív működésének szabályozottsága, alapvető szabályzatok hiányoztak, ezek elkészülte a működés és ellenőrzés hatékonyságát nagymértékben javítja, az átláthatóságot és az ellenőrzést segíti, a munkaszervezést és munkakoordinációt pedig megkönnyíti.

2020. évre a társaság 1.044.080 eFt bevételt, 1.033.622 eFt kiadást tervez, tervezett adózott eredménye 10.443 eFt.

A felügyelőbizottság a 2020. évi üzleti tervet elfogadta.

A Közgyűlés a 252/2019. (V.16.) Kgy. számú határozatában 30 millió Ft összegű, a 335/2019. (VI.18.) Kgy. számú határozatában pedig 55 millió Ft összegű tagi kölcsön folyósításáról döntött a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. részére. Időközben a társaság pénzügyi helyzete stabilizálódott, így az 55 millió Ft összegű kölcsönből csak 15 millió Ft került folyósításra (ez alapján sor került a tagi kölcsön szerződés módosítására). Így a társaságnak összesen 45 millió Ft tagi kölcsön tartozása keletkezett, amelynek visszafizetési határideje 2019. december 31. napja volt. A Kft. ügyvezetője 2020. január 24-én kelt kérelmében kezdeményezte a tagi kölcsön visszafizetési határidejének 2020. december 31. napjáig történő módosítását. Indokolásában előadta, hogy a Kft. 2020. évi cash-flowja alapján amennyiben a tagi kölcsön visszafizetési határideje nem kerül meghosszabbításra, nem tudják megőrizni fizetőképességüket, stabil működésük nem biztosítható, tekintettel arra, hogy a bevételek beérkezése, a bérlők fizetési készsége és képessége nem kiszámítható.

Fentieket figyelembe véve javaslom, hogy a Tisztelt Közgyűlés a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. részére biztosított 45.000.000,- Ft összegű tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2020. december 31. napjáig hosszabbítsa meg.

5./ FALCO KC Szombathely Kft.

A 2018/2019-es bajnoki évben a felnőtt csapat az I. osztályú kosárlabda bajnokságban az 1. helyen végzett, aranyérmet szerzett.

Ahhoz, hogy a férfi kosárlabda csapat jelenlegi működési feltételei tovább javuljanak a későbbi évek során, a következő feltételekre lenne szükség:

- Az Arena Savariában kulturált körülmények között akár 3070 néző is látogathatja a mérkőzéseket. Egy minőségi csapattal jelentősen növelhető a hazai mérkőzések bevétele, még az emelkedő kiadási költségek mellett is.
- A jelenlegi névadó szponzor mellé még egy névadó főszponzorra, vagy több kiemelt támogatóra lenne szükség. Az új sportcsarnok által biztosított lehetőségek és körülmények kiemelt marketing munkával a szponzorok számának bővülését eredményezhetik.
- A televíziós jogok, jogdíjak szövetségi szinten kerültek eladásra, ami jelenleg a bevételi oldal 5 %-át teszi ki.

A sportszervezet a most folyó bajnokságra három célt tűzött ki maga elé. Az Aréna Savaria nézőkkel való megtöltése hazai bajnoki és nemzetközi kupamérkőzések alkalmával és a nagyon fiatal átlagéletkorú csapat kialakításával a felsőházi középszakaszbba való jutást fogalmazta meg a bajnokságban, a kupát pedig szeretnék az élen zárni. A Bajnokok Ligájában a csoportkörök után 6 győzelemmel az 5. helyen végzett a csapat.

A társaság a 2019/2020-as üzleti évben 498.460 eFt bevétellel számol, amelyből 214.648 eFt árbevétel (ebből 161.020 eFt reklámbevétel, 53.628 eFt bérlet és jegybevétel), 219.812 eFt önkormányzati támogatás, 64.000 eFt TAO sporttámogatás.

A bajnoki szezonra szóló reklámszerződések megkötésre kerültek. A naptári évre érvényes szerződéseket akkor tudja a Kft. újratárgyalni, amikor a partner cégek már elfogadott üzleti tervvel rendelkeznek. A KG Invest 2008 Kft-vel szezon végéig megkötött névadó szponzori, a Szerencsejáték Zrt-vel megkötött kiemelt szponzori szerződés aláírása és újabb támogatók bevonása jelentősen javította a reklámbevételeket. A TAO pályázaton a 2019/2020-as bajnoki szezonra beadott sportfejlesztési programot utánpótlásképzésre, nevelésre, fejlesztésre az MKOSZ elfogadta. Az elnyert támogatási összegre a társasági adóval történő feltöltés csak 30 %-ban történt meg, mert az MKOSZ éves kerete elfogyott.

Kiadási oldalon 497.288 eFt összeget tervez a Kft., így a terv szerint az adózott eredmény 1.172 eFt.

A felügyelőbizottság a 2019/2020. üzleti évre vonatkozó üzleti tervet elfogadta.

6./ Szombathelyi Parkfenntartási Kft.

A társaságnak sikerült az előző évben kidolgozott működési stratégiát megvalósítani és stabilizálni a társaság működését. Az előző évek tapasztalatai alapján teljes mértékben áthidalta a Kft. az első negyedévben jelentkező forráshiányos időszakot, valamint az év további részében sem jelentkeztek likviditási problémák.

A vállalkozói szerződésen kívül jelentkező önkormányzati feladatokat is sikerült maradéktalanul végrehajtani, az üzleti tervet teljesítették. 2020. évben nem szükséges hitelt felvenni sem a beszerzésekhez, sem a működés elősegítéséhez. A kötelezettségek naprakész teljesítésével a likviditási problémák megszűntek, azonban a Kft. gazdasági lehetőségei továbbra is korlátozottak.

A társaság feladatellátása továbbra is a vállalkozási szerződésben foglaltak alapján meghatározott munkatípusok éves ütemterve alapján zajlik. A bevételek az elvégzett munka után, havi számlázás formájában kerülnek jóváírásra, ami szorosan kapcsolódik a munkatípusok éves ütemtervéhez.

A társaság fő bevételi forrása az önkormányzattal, mint kizárólagos tulajdonossal kötött vállalkozói szerződések alapján történő munkavégzés. A közbeszerzési törvény „in-house” rendelkezései értelmében a bevételek 10 %-a származhat önkormányzati forrásokon kívüli bevételekből. A költségek jelentős hányadát a bérek és járulékaik, valamint az alvállalkozói díjak teszik ki.

A kiadási oldalon a társaság 2020. évben 460 mFt-ot tervez, azonban a maradéktalan feladatellátáshoz rendkívül feszes és szigorú gazdálkodás szükséges. A tevékenység ellátásához igénybevett géppark állapota az átlagosnál gyorsabban romlik, ezek karbantartása jelentős kiadás. Sok parképítési munka igényli speciális gépek használatát, amelyeket jelenleg bérel a Kft., ezek beszerzése hosszú távon azonban költséghatékonyabbá tehetné a feladat ellátását. A Kft. feladatait jórészt önállóan látja el, a speciális munkák elvégzéséhez vesz igénybe alvállalkozót.

A munkaerő-hiány kezelése, a bérköltségek növekedése is jelentős hatással van a társaság pénzügyi helyzetére.

A Közgyűlés döntése alapján a társaság 2020. évi költség előirányzata 460.000 eFt. A költségek tervezése a várható infláció figyelembe vételével történt, ellenben a bevételi oldalon a Kft. a vállalkozási szerződésben meghatározott összeggel számolt. Az üzleti terv

koncepciójából látható, hogy a rendelkezésre álló források biztosítják a társaság egész éves feladatainak zavartalan ellátását.

2020. évben a társaság üzleti terve alapján 362.205 eFt bevétellel, 361.680 eFt kiadással, és 525 eFt összegű adózott eredménnyel számol.

A felügyelőbizottság a 2020. évi üzleti tervet elfogadta.

7./ Savaria Városfejlesztési Kft.

Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti terve a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött/megkötés alatt álló szerződések és pályázatok támogatási szerződéseinek figyelembevételével készült. A 2020. évre elkészített üzleti terv bevételi oldala tartalmaz szerződéssel már alátámasztott, és szerződéssel még nem rendelkező elemeket is. A TOP projektek megvalósítási feladatokból összesen 93,5 millió Ft (48,4 %) összegű bevétellel kalkulál a Kft. Az egyéb bevételek soron a CLLD, valamint a nemzetközi (NewPilgrimAge) és TOP-6.9.2 projektekből származó támogatások kerültek figyelembe vételre 74,7 millió Ft (38,6 %) értékben.

Az Alapító a 2020.02.27-én elfogadott 2020. évi költségvetési rendeletének 13. számú mellékletében foglaltak alapján 25 millió Ft támogatással (bevétel 12,9 %-a) járult hozzá a Kft éves működéséhez és az irodahelységek felújításához. A 2019. évhez képest megnövekedett támogatás az elmúlt években elmaradt iroda felújításához, eddig figyelmen kívül hagyott, de a CLLD projektben kötelezően előírt, ügyfélszolgálatot biztosító új irodahelység kialakításához, vizes blokkok kialakításához, felújításához, tisztasági festéshez, gépészeti felújításhoz és iroda eszközök fejlesztéséhez (irodai számítógépek felújítása, új számítógépek beszerzése) szükséges.

A pénzügyi egyensúly megteremtése és fenntartása érdekében szükséges, hogy az Önkormányzat a társaságnak lehetőséget biztosítson – a keretmegállapodás szerint – városfejlesztési projektek megvalósítására, végrehajtására.

Az Önkormányzat – mint Alapító – a társaság éves árbevételének legalább 80 %-át a társasággal kötött szerződésekkel köteles biztosítani.

A társaság 2020. évi tervezett összes ráfordítása **193.216.329, - Ft.**

Az egyes költségcsoportokban az alábbi költségek kerültek tervezésre:

anyagköltség: a társaság működéséhez szükséges rezsi költségek (villamos energia, gázdíj, víz-csatornadíj, stb.), irodaszer és nyomtatvány, valamint számítástechnikai anyagok, beszerzések

igénybevett szolgáltatások: karbantartási kiadások között szerepel a számítástechnikai eszközök karbantartása, javítása valamint egyéb karbantartás, a fénymásoló bérleti díja, a könyvvizsgálat, számviteli szolgáltatási díjak, műszaki/szakmai szakértői/tervezői/jogi szolgáltatások

egyéb szolgáltatás költségei: hatósági díjak, illetékek, banki kamat, jutalék, biztosítási díj.

A társaság 2020. évi személyi jellegű ráfordítása 83.129.134,- Ft, mely összeg tartalmazza a társaság alkalmazotti létszámának bérét, FEB tagok költségeit és megbízási díjakat. A bérjárulékok költségei a hatályos jogszabályokban rögzített járulék mértékkel kerültek meghatározásra.

Az értékcsökkenési leírás az irodai eszközök, és az irodai berendezés terv szerinti értékcsökkenési leírását tartalmazza.

A 2020-as évben az irodai eszközök felújítása is megvalósul, mivel adatbiztonság miatt az elavult számítógéppark fejlesztése szükséges.

Az iroda tervezett felújítása keretében egy új iroda rész kerül bevonásra, amelyet a tulajdonos 66/2020. (II. 27.) Kgy. sz. határozatával jóváhagyott. A CLLD irodarész vonatkozásában teljes felújítással, vizesblokkok kialakításával tervez a Kft., a meglévő irodarészek esetében pedig tisztasági festéssel számol.

A felügyelőbizottság a 2020. évi üzleti tervet elfogadta.

8./ Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft.

A társaság alaptevékenységből származó bevételeinek tervezése 2012-től megváltozott. A lakossági felhasználóknak, illetve a külön kezelt intézményeknek nyújtott szolgáltatás díjait az Innovációért és Technológiáért felelős Miniszter rendeletben határozza meg. Az elmúlt évben a díjak változatlanok maradtak. 2020. év tekintetében az érvényben lévő díjakkal kalkulálnak.

Az energiatámogatás tervösszege az érvényes rendeletben (19/2018. (IX.27.) ITM rendelet) szereplő fix és fajlagos támogatási mérték és az igénylés alapját képező lakossági felhasználások felhasználásával készült. Az Innovációért és Technológiáért Felelős Miniszter a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatát követően rendelhet el módosítást, erre a gyakorlatban a fűtési időszak kezdetekor kerül sor. A földgáz ára a 2019/2020-as fűtési szezonra a megelőző évhez képest 10,7%-al csökkent az előző évi 32,4%-os, illetve az azt megelőző 20%-os emelkedést követően. A tervekészítés során a Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatal gyakorlatát figyelembe véve 42 millió Ft bevételi többlettel kalkulálnak a IV. negyedévre a fix támogatás terén a jelenleg érvényes rendeleti mértékhez képest.

A bevételek alakulását tehát jelentősen módosíthatja a kapcsolódó rendeletek módosítása.

A hődíj bevételek az energetikai terv mennyiségeire épülnek. A bevételek kalkulálása figyelembe veszi a hatályos ITM rendeletben kihirdetett díjakat. Számottevő eltérés az előző naptári évhez viszonyítottn az időjárási adatok korrigált számításából adódóan van.

A társaság pénzügyi helyzete a prognózis szerint 2020. évben folyamatos likviditást biztosít a működéshez.

A hátralékkezelésnél a lakossági tartozások szinten tartásával, ill. csökkentésével számol a Kft. Mindezek ellenére elmondható, hogy a felhalmozott közüzemi - többek között távhődíj - tartozások rendezése önerőből gyakran már nem lehetséges. A lakásfenntartási nehézségekkel küzdőknek többsége önkormányzati bérleménnyel rendelkezik, jelentős részüknek több hónapos hátralékállománya van. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 1076 aktív lakossági és 70 aktív közületi ingatlannal rendelkezik, melyekben távhőszolgáltatást biztosít társaságunk. Ebből az állományból 499 lakossági és 20 közületi ingatlanban halmoztak fel hátralékot (70.431 e Ft). Az önkormányzati hátralék a teljes lakossági hátralék 38,78% - át teszi ki. A Kft. hátralékkezelési politikájának következetes alkalmazásával igyekszik csökkenteni a hátralékok felhalmozását.

A társaság üzleti tervben tervezett adózás előtti eredménye 3.769 eFt.

A felügyelőbizottság a 2020. évi üzleti tervet elfogadta.

Ingatlan értékesítés

A Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 1/1 arányú tulajdonát képezi a nagykölkedi 02/2 hrsz-ú ingatlan, amely a földhivatali nyilvántartás szerint 2,0347 ha területű „kivett telephely (faapríték telep, kiszolgáló épület)” megnevezésű. A telekingatlanon ipari, gazdasági célra szolgáló épület áll, amelyben irodahelyiség, mérlegház, vizesblokk és hídmérleg található. Az ingatlant

– többek között – a nagykölkedi 02/2/A hrsz-ú ingatlant illető földhasználati jog terheli. Az ingatlant a Távhő bérbeadás útján hasznosította 2010. augusztus 2. napjától a TY-RE MIX Kft. (bérlő) részére. Az ingatlan a mai napig a bérlő birtokában van, amelyen a bérlő – tevékenysége folytán – jelentős használt-gumi mennyiséget halmozott fel.

A bérleti díj megfizetésének elmaradása, és a bérlő jogszerű tevékenységének folytatásához szükséges engedélyek – időközben bekövetkezett – hiánya miatt a Távhő felmondta a bérleti szerződést, és bírósági eljárást indított a bérlő ellen. A bíróság jogerősen kötelezte a bérlőt az ingatlan kiürítésére (a felhalmozott hatalmas gumimennyiség elszállítására), és az ingatlan birtokának átadására, amely kötelezettség önkéntes teljesítése ez-ideig elmaradt. Időközben a bérlő ellen végrehajtási és felszámolási eljárás is indult.

A több ezer tonna gumiabroncsot felhalmozó használtgumi-telep megszüntetése irreális terhet róna a Távhőre, így annak költségeit vállalni nem tudja.

Tekintettel arra, hogy az ingatlant a társaság ebben az állapotában más módon hasznosítani nem tudja, indokoltá vált annak elidegenítése.

Az ajánlott vételi ár 50.000.000,- Ft + Áfa, amelyet a vevő 5 év alatt egyenlő részletekben fizet meg. Az ingatlan tulajdonát a vevő kizárólagosan a teljes összegű vételár megfizetésével szerezne meg, míg a birtokba adás az ingatlan birtokában lévő TY-RE MIX Kft. és a vevő közötti külön megállapodás alapján történne. Az ingatlanról ingatlan-értékelési szakvélemény készült (1. sz. melléklet), amely szerint az ingatlan 51.443.000,- Ft tehermentes forgalmi értéket képvisel.

A nagykölkedi 02/2 hrsz-ú ingatlanon ráépítéssel épült, a Távhő tulajdonú épülettel közös bejáratú a 02/2/A hrsz-ú – a földhivatali nyilvántartás szerint – „egyéb épület (gépszín, garázs)”. Az épület a RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft. (továbbiakban: RÉGIÓHŐ Kft.) tulajdonát képezi 2008. évtől. Az épület tulajdonosát a nagykölkedi 02/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett földhasználati jog illet. Az épületet a RÉGIÓHŐ Kft. értékesíteni kívánja 4.279.000,- Ft vételárért. A RÉGIÓHŐ Kft. tulajdonát képező épület-ingatlanra vonatkozóan a Távhőt elővásárlási jog illeti meg. A Távhő részéről a vásárlás nem indokolt, hiszen annak hasznosítása az előzőekben írt rendkívüli nehézségekkel járna.

A TÁVHŐ Értékesítési Szabályzatának 3.4. pontja alapján az ingatlan értékesítésre értékhatártól függetlenül a taggyűlés jogosult, amelyet megerősít a Szervezeti és Működési Szabályzat 6.1.1.c) pontja is. A SZOVA Nonprofit Zrt. Alapító okirata 7.A/ pontja alapján: „Az alábbi ügyekben a taggyűlésen meghozandó kérdésben SZMJV Közgyűlése dönt... forgalmi értéktől függetlenül a társaság tulajdonában lévő ingatlan és portfólió vagyon üzleti tervben nem szereplő elidegenítése...”.

Javaslom, hogy a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. taggyűlése a Kft. 1/1 arányú tulajdonát képező nagykölkedi 02/2 hrsz-ú ingatlan nettó 50.000.000,- Ft-ért, részletfizetéssel történő értékesítéséhez járuljon hozzá, egyúttal hatalmazza fel a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft ügyvezető igazgatóját az adásvételi szerződés megkötésére.

Javaslom továbbá, hogy a RÉGIÓHŐ Kft. 1/1 arányú tulajdonát képező nagykölkedi 02/2/A hrsz-ú ingatlan esetében a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. elővásárlási jogával ne éljen, egyúttal hatalmazza fel a taggyűlés a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft ügyvezető igazgatóját ilyen tartalmú nyilatkozat kiadására.

9./ Savaria Turizmus Nonprofit Kft.

A társaság eredményességét egyrészt a folyamatosan növekvő vendégéjszakák száma, másrészt az évről-évre javuló mérlegeredmények mutatják.

A társaság 2020. évre kitűzött céljai közül a legfontosabbak között említhető a tulajdonosi körrel, a turizmusban érdekelt szolgáltatókkal, a TDM partnerekkel hatékony és zökkenőmentes együttműködés, kommunikáció kialakítása és fenntartása, a TDM szervezet további fejlesztése, erősítése, a város új, középtávú turizmusfejlesztési stratégiájának elkészítése, a Savaria Történelmi Karnevál, Kutyajó Nap, nemzetközi Vespa –találkozó,

valamint a Savaria Gourmet piknik sikeres megszervezése, a Tourinform Iroda szolgáltatásainak a kereslethez és a Magyar Turisztikai Ügynökség előírásaihoz történő igazítása, együttműködés a Szombathelyi Turisztikai és Testvérvárosi Egyesülettel a 2020. évre vonatkozó együttműködési keret-megállapodás figyelembe vételével.

A Kft. 2020. évben is aktív pályázati tevékenységet folytat, amelyek között határon átnyúló projektek is vannak. 2018-ban a társaság felülvizsgálta a korábbi hivatalos turizmusfejlesztési koncepciót. Az elavult koncepciót kiváltva 2019. évben elkészítette és egyeztetette a tulajdonosi, valamint szakmai körével a szombathelyi turizmusfejlesztési stratégiát, mely az elfogadást követően az elkövetkező 5 év legfőbb fejlesztési irányvonalait határozza meg. A 2020-as év feladata, hogy meghatározzák a város legfontosabb kitérési pontjait a turizmusfejlesztés és a gazdaságélénkítés területén, megfogalmazzák a turizmusfejlesztés céljait, irányvonalait és ehhez a megfelelő időkeretek között megszabott eszközöket rendeljenek.

Bevezetésre kerül a SzombathelyPass- turisztikai kedvezménykártya is.

A 2020. évre figyelembe vehető pénzmaradvány 65.840 eFt. A Kft. a bevételi oldalon 212.560 eFt-ot, a költségek és ráfordítások oldalán 221.895 eFt összeget tüntet fel, tehát a társaság 2020. évre tervezett eredménye – 9 335 eFt veszteség, amelynek fedezetéül a társaság a 2019. évi eredménytartálékot jelöli meg.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata és a társaság között létrejött együttműködési megállapodás alapján 34.084 eFt működési, feladat ellátási támogatással kalkulál a társaság a 2020. évben, valamint a Savaria Történelmi Karnevál megszervezésére 57.500 eFt támogatást tervezett az üzleti terv készítése során.

A felügyelőbizottság a 2020. évi üzleti tervet elfogadta.

10./ SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgyűjtési Közszolgáltató Nonprofit Kft.

A Kft. a 2020. évi üzleti tervének összeállításakor abból a feltételezésből indult ki, hogy a társaság Szombathelyen, Jákon és Táplánszentkereszten 2020-ban is ellátja a hulladékgyűjtési közszolgáltatási feladatokat, és ezért az NHKV Zrt-től a jogszabályban meghatározott szolgáltatási díjat megkapja.

Ezeket a feltételezéseket alapul véve az üzleti tervben a 2019. évre várható ~205 millió forintnál kb. 90 millió forinttal nagyobb, 290-300 millió forintos veszteséget prognosztizál a 2020-as évre. A veszteség növekedésének legfőbb forrása, hogy amíg az NHKV Zrt. részéről – jelen pillanatban rendelkezésre álló információk szerint- nem lehet számítani a szolgáltatási díj emelkedésére, addig a SZOVA Nonprofit Zrt., mint alvállalkozó az alvállalkozói díj közel 9 %-os emelését tervezi.

Gazdasági szempontból továbbra is a fő kockázati tényező az, hogy mikor, milyen összegben kapja meg a társaság az NHKV Zrt-től az elvégzett közszolgáltatásért járó szolgáltatási díjat. A jogszabály alapján járó, 2019. évben átlagosan 2,15 Ft/liter szolgáltatási díj ugyanis a közszolgáltatás költségeinek csak töredékét fedezi. A késedelmes díjfizetéssel párhuzamosan a kötelezettségek kiegyenlítése is időbeli eltolódással valósul meg.

A 2019-év elején kapott tagi kölcsön visszafizetésére a társaság 2020. december 31. napjáig kapott haladékosan, de jelen tendenciák folytatódása esetén ennek visszafizetése nagyon bizonytalan. Változatlan működési (gazdasági, jogszabályi) feltételek mellett a veszteség újra és újratermelődik.

A 2019-es évben jogszabály módosítás következtében lehetőség nyílt az év közbeni díjkompenzációs eljárás lefolytatására, melynek eredményeképpen a Kft. veszteségeit mintegy 200 millió forinttal sikerült csökkenteni. Jelen pillanatban folyamatban van a 2019. második félévre vonatkozó költségalapú díjkompenzációs eljárás, melynek eredményéről már márciusban megérkezhet a tájékoztatás.

2019. októberében lejárt minősítési engedélyt a Pest Megyei Kormányhivatal további 3 évre meghosszabbította, így a közszolgáltatói státuszban nem következett be változás. A 2020. év feladata lesz az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség által kiadott nem veszélyes hulladékok országos szállítására és gyűjtésére vonatkozó engedély meghosszabbítása, ami remélhetőleg szintén problémamentesen fog lezajlani.

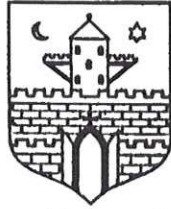
A felügyelőbizottság a 2020. évi üzleti tervet jóváhagyta.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörében eljárva, a normál jogrendben - Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelete 19. §- alapján - a Közgyűlés hatáskörébe tartozó ügyben tett jelen előterjesztést megvizsgálni, és az abban foglaltakról döntéseket hozni szíveskedjék.

Szombathely, 2020. március „26”


/: Dr. Károlyi Ákos :/
jegyző





SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A **Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft.** 2020. évi üzleti tervét 171.720 eFt önkormányzati működési és 37.404 eFt fenntartói támogatással jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg. A jóváhagyott üzleti terv a jelen döntés mellélete.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

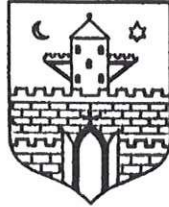
Károlyi Ákos jegyző

Jordán Tamás, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Határidő: azonnal



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Szombathelyi Képző Központ Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervét 21.000 eFt önkormányzati támogatással jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg. A jóváhagyott üzleti terv a jelen döntés melléklete.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

Károlyi Ákos jegyző

Bálint András, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Határidő: azonnal



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervét 123.048 eFt önkormányzati támogatással jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg. A jóváhagyott üzleti terv a jelen döntés melléklete.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

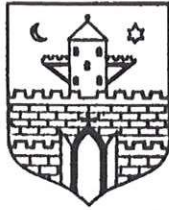
Károlyi Ákos jegyző

Németh Klára, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Határidő: azonnal



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervét 1.044.080 eFt tervezett bevétellel, 1.033.622 eFt tervezett kiadással, 10.443 eFt tervezett adózott eredménnyel jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg. A jóváhagyott üzleti terv a jelen döntés melléklete.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

Károlyi Ákos jegyző

Jagodits Rómeó, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Határidő: azonnal



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

Hozzájárulok, hogy a **Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft.** részére biztosított 45.000.000,- Ft összegű tagi kölcsön visszafizetési határideje 2020. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

Károlyi Ákos jegyző

Jagodits Rómeó, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Határidő: azonnal



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A **FALCO KC Szombathely Kft.** 2019/2020-as üzleti évre vonatkozó üzleti tervét 219.812 eFt összegű önkormányzati támogatással jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg. A jóváhagyott üzleti terv a jelen döntés melléklete.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

Károlyi Ákos jegyző

Gráczer György, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Határidő: azonnal



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A **Szombathelyi Parkfenntartási Kft.** 2020. évi üzleti tervét 460.000 eFt összegű vállalkozási díj mellett, 525 eFt tervezett eredménnyel jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg. A jóváhagyott üzleti terv a jelen döntés melléklete.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

Károlyi Ákos jegyző

Kiss Dávid, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Határidő: azonnal



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A **Savaria Városfejlesztési Kft.** 2020. évi üzleti tervét 25.000 eFt önkormányzati támogatással, 0 Ft tervezett adózott eredménnyel jóváhagyom.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg. A jóváhagyott üzleti terv a jelen döntés melléklete.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

Károlyi Ákos jegyző

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Határidő: azonnal



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

1. A Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2020. évi üzleti tervét 3.769 eFt adózás előtti eredménnyel jóváhagyásra javaslom a taggyűlésnek.
2. Szombathely Megyei Jogú Város Polgármestereként javaslom a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. taggyűlésének, hogy a Kft. 1/1 arányú tulajdonát képező nagykölkedi 02/2 hrsz.-ú ingatlan nettó 50.000.000,- Ft összegű, részletfizetéssel történő értékesítéséhez járuljon hozzá, egyúttal hatalmazza fel a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft ügyvezető igazgatóját az adásvételi szerződés megkötésére.
3. Szombathely Megyei Jogú Város Polgármestereként javaslom a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. taggyűlésének, hogy a RÉGIÓHŐ Kft. 1/1 arányú tulajdonát képező nagykölkedi 02/2/A hrsz.-ú ingatlan esetében a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. elővásárlási jogával ne éljen, egyúttal hatalmazza fel a taggyűlés a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft ügyvezető igazgatóját ilyen tartalmú nyilatkozat kiadására.
4. Felhatalmazom a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a társaság taggyűlésén a fenti döntéseket képviselje.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtébe, szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg. Az üzleti terv a jelen döntés melléklete.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

Károlyi Ákos jegyző

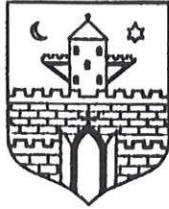
Kovács Márta, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

dr. Németh Gábor, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: a társaság taggyűlése



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A **Savaria Turizmus Nonprofit Kft.** 2020. évi üzleti tervét 34.084 eFt működési, feladat ellátási támogatással, továbbá a Savaria Történelmi Karnevál megrendezéséhez nyújtott 57.500 eFt összegű önkormányzati támogatással jóváhagyásra javaslom a taggyűlésnek.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg. Az üzleti terv a jelen döntés melléklete.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

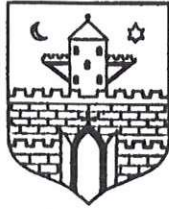
Károlyi Ákos jegyző

Grünwald Stefánia, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Határidő: a társaság taggyűlése



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

..../2020.(.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt vészhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hoztam:

A **SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft.** 2020. évi üzleti tervét -307 283 eFt tervezett adózott eredménnyel, veszteséggel jóváhagyásra javaslom a taggyűlésnek.

A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a döntésnél csak a vészhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg. Az üzleti terv a jelen döntés melléklete.

A végrehajtásért felelős megnevezése:

Károlyi Ákos jegyző

Taoufik Roland, a társaság ügyvezetője

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Határidő: a társaság taggyűlése