



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS  
JEGYZŐJE

## ELŐTERJESZTÉS

### Bérleti díj fizetési kötelezettség alóli mentesítés tárgyában

A városvezetés elkötelezett a jelen veszélyhelyzetben amellet, hogy segítse a kis- és középvállalkozásokat, egyéni vállalkozókat, egyéb szervezeteket (a továbbiakban: bérlők) a rendelkezésére álló eszközökkel. Számos szervezet működik az előbb felsoroltak közül önkormányzati tulajdonú ingatlanban, ezért felmerült, hogy azon bérlők esetén, ahol a bérlő a veszélyhelyzet miatt az üzlet bezárására kényszerül - vagy teszi ezt a dolgozók védelme érdekében -, abban a kedvezményben lenne részesíthető, hogy 2020. április 1. napjától – a veszélyhelyzet fennállásának ideje alatt – a bérleti díj fizetési kötelezettsége alól mentesítésre kerül.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, a bérlők segítése érdekében javaslom Tisztelt Polgármester Úrnak, hogy az érintettek körét felmérni és az arra jogosultnak a támogatást megadni szíveskedjen. A döntés meghozatala szükséges és arányos a veszélyhelyzetre tekintettel. A bérleti díj megfizetése alóli mentesítés (követelés elengedés) értékhatártól függően polgármesteri, Gazdasági és Jogi Bizottsági vagy közgyűlési hatáskör lenne az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (III.5.) önkormányzati rendelet 11.§ (16)-(17) bekezdése értelmében.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy az előterjesztés alapján a döntési javaslatot támogatni szíveskedjen.

Szombathely, 2020. március „26”

  
(: Dr. Károlyi Ákos :)  


.....  
Irodav.                  
.....  
Irodav.    Osztályv.    Jogi ov.    Aljegyző    Alpm. 1    Alpm. 2    Alpm. 3

Telefon: +36 94/520-120  
Fax: +36 94/520-121  
Web: www.szombathely.hu



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

...../2020. (III.....) Pm. sz. határozat

A mai napon a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoztam, hogy az önkormányzati ingatlanokban üzlethelyiséget bérlő kis- és középvállalkozásokat, egyéni vállalkozókat, egyéb szervezeteket (a továbbiakban: bérlők) az alábbi kedvezményben részesítem:

azon bérlők, akik a kihirdetett veszélyhelyzet miatt az üzlet bezárására kényszerülnek - vagy teszik ezt a dolgozók védelme érdekében -, 2020. április 1. napjától a veszélyhelyzet fennállásának ideje alatt a bérleti díj fizetési kötelezettsége alól mentesítésre kerülnek. A döntés meghozatalánál figyelemmel voltam arra, hogy a veszélyhelyzet következtében szükségessé váló intézkedéseket tegyem meg.

**A végrehajtásért felelős:** Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Határidő:** azonnal

**(: Dr. Nemény András :)**  
**polgármester**