

**A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága által a
2023. december 11-i ülésén meghozott határozatok**

45/2023. (XII.11.) sz. FEB határozat

A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2024. évi Üzleti tervét megtárgyalta, és azt **4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett** javasolja a Tulajdonos számára történő előterjesztésre.

46/2023. (XII.11.) sz. FEB határozat

A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlés számára **4 igen szavazat 1 tartózkodás mellett** javasolja az alábbiak megállapítását:

- a) A Közgyűlés javasolja a taggyűlés számára a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. által a 9700 Szombathely, Március 15. tér 5/A. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként: Concordia-Trans Kft. személyének megállapítását.
- b) A Közgyűlés megismerte a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 9700 Szombathely, Március 15. tér 5/A. szám alatti ingatlan értékesítésére megkötendő adásvételi szerződés feltételeit, és elővásárlási jogával nem kíván élni.
- c) A Közgyűlés javasolja a taggyűlés számára a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 9700 Szombathely, Március 15. tér 5/A. szám alatti ingatlan értékesítésére megkötendő adásvételi szerződés jóváhagyását az előterjesztésnek megfelelően.
- d) A Közgyűlés javasolja a taggyűlés számára, hogy járuljon hozzá a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. javára a szombathelyi 2708 hrsz-ú ingatlanon 116 m² területre fennálló használat jogának átruházásához, amennyiben ennek feltételei fennállnak.

47/2023. (XII.11.) sz. FEB határozat

A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága megtárgyalta a társaság 2024. évi üzleti tervét, és **5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett** az alábbi döntések meghozatalát javasolja Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

.../2023. (XII.14.) Kgy. sz. határozat

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése 5.350.607 ezer forint árbevétellel, 72.069 ezer forint üzemi veszteséggel és 154.069 ezer forint adózás utáni veszteséggel jóváhagyja a SZOVA Nonprofit Zrt. 2024. évi üzleti tervét. A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy az adózott eredmény nem tartalmazza a devizakötvény ártértékeléséből keletkező árfolyamkülönbözet összegét.
2. A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt. 2024. január 1-től a fizikai állományba tartozó munkavállalók bérét átlagosan 20%-kal, a szellemi foglalkozású munkavállalók bérét pedig átlagosan 15%-kal megemelje. A béremelés mértéke tartalmazza a minimálbér változása miatti kötelező béremelést is. A Közgyűlés a társaság bértömegét 1.808.034 ezer forint összeggel jóváhagyja.
3. A Közgyűlés a SZOVA Nonprofit Zrt. 2023. évi beruházási tervét 197.940 ezer forint főösszeggel jóváhagyja.
4. A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a Szombathely Megyei Jogú Város által a fizető parkolási rendszer üzemeltetéséért a SZOVA Nonprofit Zrt.-nek fizetendő havi díj összege 2024. január 1-től 36.400.000 Ft + ÁFA összeg legyen, és felhatalmazza a Polgármestert, valamint a társaság vezérigazgatóját az erre vonatkozó szerződésmódosítás aláírására.
5. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt. által – Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött szerződések alapján – nyújtott köztisztasági és útépitési szolgáltatások díja 2024. január 1-től 10%-kal emelkedjen.

6. A Közgyűlés felkéri a Polgármester Urat, hogy biztosítson 60 m Ft előleget az önkormányzati bérlakások felújításának finanszírozására.

48/2023. (XII.11.) sz. FEB határozat

1. A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága **egyhangúlag** javasolja Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága számára, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja alapján a

- a Bocskai István krt. melletti 2211/1 hrsz.-ú, kivett „közpark” megnevezésű;
- a Stromfeld Aurél utca 1704 hrsz.-ú, kivett „közút” megnevezésű;
- a Szűrscsapó utca melletti 3587/34 hrsz.-ú, kivett „közpark” megnevezésű;
- a Bem József utcai buszforduló melletti 2804/22 hrsz.-ú, kivett „közpark” megnevezésű;
- a Károly Róbert utca 14/D. szám mögötti, 9144/12 hrsz.-ú, kivett „közterület” megnevezésű;
- a Rohonci út 28. szám mögötti, 3281/8 hrsz.-ú, kivett „közterület” megnevezésű;
- a Pázmány Péter krt. melletti 6615/6 hrsz.-ú, kivett „közterület” megnevezésű;
- a Rumi út (OMW benzinkút) 11038/3 hrsz.-ú, kivett „közút” megnevezésű;
- valamint a Kodály Zoltán utca melletti 3785/332 hrsz.-ú, kivett „közterület” megnevezésű

ingatlanoknak sütőolaj-gyűjtő konténer elhelyezéséhez szükséges lehatárolt területeire a SZOVA Nonprofit Zrt. részére ingyenes használatot biztosítson sütőolaj-gyűjtő edények kihelyezése céljából, 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó 1 éves határozott időtartamra.

2. A Felügyelőbizottság javasolja a Gazdasági és Jogi Bizottság számára, hogy hatalmazza fel a polgármestert, hogy az ingyenes használatra vonatkozó megállapodást aláírja.

Szombathely, 2023. december 11.



Molnár Miklós
a Felügyelőbizottság elnöke



Dr. Horváth Attila
jegyzőkönyv hitelesítő



Horváth Andrea
jegyzőkönyvvezető